



IL SINDACO

0464 678708

sindaco@comune.ala.tn.it

n. 6 di repertorio di data 07.08.2024

OGGETTO Nomina commissione edilizia comunale

IL SINDACO

Visto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.P. n. 15/2015 i comuni istituiscono la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia, la cui composizione e modalità di funzionamento è determinata dal regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalla legge.

Visto l'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 che così recita al comma 2:

"Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:

- a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;
 - b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno un componente è tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e almeno un componente è tecnico in materia di tutela del paesaggio, entrambi iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
 - c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
 - d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;
 - e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.
3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici...".



Visto l'art. 4 del regolamento edilizio comunale "Composizione della commissione edilizia comunale", approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 2 ottobre 2019 e modificato con deliberazione del consiglio comunale n. 36 di data 26 novembre 2020, che così recita:

- "1. La commissione edilizia comunale è istituita ai sensi dell'art. 9 della L.P. 15/2015 ed è composta da:
- a. dal Sindaco o, su delega del medesimo, dall'Assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia;
 - b. da 6 membri designati dal Sindaco, dei quali almeno due siano tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali e gli altri esperti laureati o diplomati, con particolare preparazione ed esperienza nel campo urbanistico, edilizio ed architettonico o giuridico/amministrativo o di gestione del territorio.
 - c. dal comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Ala o altro componente del Corpo dal medesimo comandante designato...
2. ...omissis...
3. La Commissione rimane in carica per il periodo di durata del Consiglio Comunale.
4. I componenti ordinari che, senza giustificato motivo, rimangano assenti ingiustificati per più di tre riunioni consecutive decadono e vengono sostituiti. Analogamente si procede in caso di dimissioni o cessazione dalla carica per qualsiasi motivo...
5. ...omissis...
6. ...omissis...
7. ...omissis...
8. Non possono essere nominati componenti della Commissione consiglieri od assessori comunali, salvo quanto previsto al comma 1, lett. a.)"

Considerata la necessità di procedere alla nomina della commissione edilizia comunale a seguito della convalida del nuovo consiglio comunale avvenuta a seguito delle elezioni amministrative del 27 maggio 2024, in data 25 giugno 2024 è stato pubblicato all'albo comunale e sul sito del comune all'avviso prot. n. 11777, al fine di raccogliere le candidature per la designazione dei componenti della CEC;

dato atto che della pubblicazione del suddetto avviso è stata data comunicazione agli ordini e collegi professionali in data 28 giugno 2024 al fine di assicurarne la divulgazione ai rispettivi iscritti;

Al fine di poter garantire la giusta rappresentatività agli ordini direttamente operanti nel settore e non ultimo per disporre di professionalità ad ampio spettro da parte dei commissari, nell'avviso era stato reso noto che i membri designati dal sindaco che costituiranno la nuova commissione edilizia saranno figure appartenenti alle seguenti categorie:

- ingegnere;
- architetto;
- geometra o perito industriale edile;
- geologo;
- avvocato o laureato in giurisprudenza (laurea magistrale) con specifica preparazione in campo urbanistico ed edilizio.

Tutto ciò premesso

esaminate le candidature pervenute entro i termini di cui al citato avviso (ore 12.00 del 10 luglio 2024) e visto il verbale di data 06 agosto 2024 (ID n. 567842695) reso dal gruppo di lavoro per



l'esame delle candidature pervenute nei termini (n. 13), considerate tutte regolari in quanto rispettose dei requisiti generali e speciali previsti nell'avviso pubblico;

rilevato che il numero delle candidature pervenute entro il termine assegnato risulta superiore rispetto al numero dei componenti da individuare ai sensi della lett. b del comma 1 dell'art. 4 del regolamento edilizio comunale;

rilevato che nella composizione della commissione, sulla base delle candidature pervenute risulta garantita la rappresentanza di tutti i collegi professionali, mentre non essendo stata garantita la rappresentanza di entrambi i generi la stessa verrà eventualmente assicurata, nelle successive nomine o designazioni come previsto dall'articolo 1 del codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.i.;

visti:

- il regolamento edilizio comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 2 ottobre 2019 e modificato con deliberazione del consiglio comunale n. 36 di data 26 novembre 2020.;
- la L.P. 15/2015 "Legge provinciale per il governo del territorio";
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.i.;
- lo statuto comunale, approvato con delibera del consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;

DECRETA

1. di nominare commissari eletti della commissione edilizia comunale per il periodo 2024-2030 i signori:
 - CAMIN MICHELE - geologo
 - COLOMBO ANDREA – geometra
 - DALBOSCO FLAVIO – avvocato
 - FORRER WALTER - architetto
 - MAZZURANA GIUSEPPE - ingegnere
 - MODENA LORENZO - perito edile
2. di riconoscere ai componenti esperti della commissione che ne hanno diritto il gettone di presenza nella misura di euro 33,00 a seduta;
3. di dare atto che sulla base delle candidature pervenute risulta garantita la rappresentanza di tutti i collegi professionali, mentre non essendo stata garantita la rappresentanza di entrambi i generi la stessa verrà eventualmente assicurata, nelle successive nomine o designazioni come previsto dall'articolo 1 del codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.i.;
4. di comunicare al responsabile dell'area tecnica ed al responsabile del servizio edilizia privata ed urbanistica il presente decreto;



5. di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio per il periodo di 10 giorni e sul sito internet comunale nella sezione amministrazione trasparente.

La presente designazione ha validità fino a revoca e comunque non oltre la durata del consiglio comunale eletto a seguito delle a seguito delle elezioni amministrative del 27 maggio 2024

IL SINDACO

Stefano Gatti

