



COMUNE DI ALA

Provincia di Trento

Piazza S. Giovanni, 1 – 38061 ALA (TN) – Tel. 0464/678767 – C.F. 85000870221

www.comune.ala.tn.it

[pec: comuneala.tn@legalmail.it](mailto:pec:comuneala.tn@legalmail.it)

PROT. 559

Ala, **13 GEN 2021**

OGGETTO Nomina della Commissione Edilizia Comunale

IL SINDACO

Visto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.P. n. 15/2015 i comuni istituiscono la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia, la cui composizione e modalità di funzionamento è determinata dal regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalla legge.

Visto l'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 che così recita al comma 2:

"Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:

- a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;*
- b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*
- c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;*
- d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;*
- e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.*

3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici...”.

Visto l'art. 4 del Regolamento edilizio comunale “Composizione della Commissione edilizia comunale”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 2 ottobre 2019 e ss.mm., che così recita:

“1. La Commissione Edilizia Comunale è istituita ai sensi dell’art. 9 della L.P. 15/2015 ed è composta da:

- a) dal Sindaco o, su delega del medesimo, dall’Assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia;*
- b) da 6 membri designati dal Sindaco, dei quali almeno due siano tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali e gli altri esperti laureati o diplomati, con particolare preparazione ed esperienza nel campo urbanistico, edilizio ed architettonico o giuridico/amministrativo o di gestione del territorio.*
- c) dal comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Ala o altro componente del Corpo dal medesimo comandante designato*

2. ...

3. La Commissione rimane in carica per il periodo di durata del Consiglio Comunale.

Considerata la necessità di procedere alla nomina della commissione edilizia comunale a seguito della convalida del nuovo consiglio comunale avvenuta a seguito delle elezioni amministrative del 20-21 settembre 2020;

Ritenuto opportuno garantire la giusta rappresentatività degli ordini direttamente operanti nel settore e non ultimo per disporre di professionalità ad ampio spettro da parte dei Commissari, prevedendo che i membri designati dal Sindaco che costituiranno la nuova Commissione edilizia saranno figure appartenenti alle seguenti categorie:

- ingegnere;
- architetto;
- geometra o perito industriale edile;
- geologo;
- avvocato o laureato in giurisprudenza (laurea magistrale) con specifica preparazione in campo urbanistico ed edilizio.

visto l'avviso prot. n. 20356 di data 27 novembre 2020, pubblicato all'albo comunale dal 27 novembre al 9 dicembre 2020, e relativo atto integrativo prot. n. 20520 di data 30 novembre 2020, pubblicato all'albo comunale dal 30 novembre 2020 al 9 dicembre 2020, al fine di raccogliere le candidature per la designazione dei componenti della CEC;

esaminate le candidature pervenute entro i termini di cui al citato avviso (ore 12.00 del 9 dicembre 2020) e visto il verbale di data 23 dicembre 2020 (ID n. 329779156) reso dalla commissione tecnica nominata per l'esame delle candidature pervenute nei termini (n. 4), considerate tutte regolari in quanto rispettose dei requisiti generali e speciali previsti nell'avviso pubblico;

rilevato che il numero delle candidature pervenute entro il termine assegnato risulta inferiore rispetto al numero dei componenti da individuare ai sensi della lett. b del comma 1 dell'art. 4 del regolamento edilizio comunale, sono state valutate anche le candidature pervenute oltre i termini da parte di n. 2 professionisti che risultano comunque in possesso dei requisiti generali e speciali previsti nell'avviso, in modo da garantire la composizione della commissione nei termini previsti dall'articolo 4 regolamento edilizio (sei membri designati dal sindaco);

rilevato che nella composizione della commissione, sulla base delle candidature pervenute risulta garantita la rappresentanza di tutti i collegi professionali, mentre non essendo stato possibile garantire la rappresentanza di entrambi i generi, la stessa verrà eventualmente assicurata, come previsto dall'articolo 1 del Codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, nelle successive nomine e designazioni;

visti:

- il regolamento edilizio comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 2 ottobre 2019 e ss.mm.;
- la L.P. 15/2015 "Legge provinciale per il governo del territorio";
- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.i;
- lo statuto comunale, approvato con delibera del consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;

DECRETA

1. di nominare commissari elettivi della commissione edilizia comunale per il periodo 2020-2025 i signori:
 - CAMIN MICHELE - geologo
 - DE SANTI GIAMPIETRO - perito industriale edile
 - LEONI DANIELE - geometra
 - FORRER WALTER - architetto
 - MANICA GIANPAOLO - avvocato
 - MAZZURANA GIUSEPPE - ingegnere
2. di riconoscere ai componenti esperti della commissione che ne hanno diritto il gettone di presenza nella misura di euro 30,00 a seduta;
3. di dare atto che sulla base delle candidature pervenute risulta garantita la rappresentanza di tutti i collegi professionali, mentre non essendo stato possibile garantire la rappresentanza di entrambi i generi, la stessa verrà eventualmente assicurata, come previsto dall'articolo 1 del Codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, nelle successive nomine e designazioni;

4. di incaricare il responsabile dell'area tecnica dei successivi adempimenti conseguenti alla presente nomina demandando allo stesso l'adozione del provvedimento di impegno della spesa di cui al punto 2 che precede.

La presente designazione ha validità fino a revoca e comunque non oltre la durata del consiglio comunale eletto a seguito delle elezioni amministrative del 20-21 settembre 2020.



IL SINDACO
p.i. Claudio Soini

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE INCARICO

Con la sottoscrizione del presente atto i sottoscritti designati dal sindaco dichiarano di accettare la designazione a componente della commissione edilizia comunale di Ala

Nominativo	firma	data
CAMIN MICHELE		
DE SANTI GIAMPIETRO		
LEONI DANIELE		
FORRER WALTER		
MANICA GIAMPAOLO		
MAZZURANA GIUSEPPE		