



COMUNE DI ALA
PROVINCIA DI TRENTO

Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 634 di data 11/09/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SCOLASTICO SPORTIVO (p.ed. 1260 C.C. Ala) - Rifacimento guaina impermeabile e messa in sicurezza copertura palestra OP129 - Approvazione della perizia di spesa, prenotazione spesa, definizione modalità di affido- COD. CUP J93F23000030004

Relazione:

Il comune di Ala è proprietario dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 1260 in C.C. Ala, sito in Piazza Giovanni XIII adibito a impianto sportivo.

Con deliberazione n. 68 del 13 giugno 2023 la giunta comunale ha approvato in linea tecnico-economica il progetto esecutivo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso il centro scolastico sportivo, predisposto e trasmesso dalla società BG Engineering, a firma dell'ing. Ivano Genoni. I lavori sono finanziati dall'Unione europea – NextGeneration EU – PNRR Missione 2 – Componente 4, Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni (anno 2023). A norma dell'art.1 comma 32 della legge 190/2019 il comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre. Con determinazione n. 544 del 28 luglio 2023 i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.p. 26/1993 e ss.mm. intt. e dell'art. 176 comma 1, lettera a) del D.P.P. 11 maggio 2012, n.9-84/Leg. all'impresa Idrotech s.r.l..

Nell'ambito della progettazione esecutiva, anche sulla base di alcune problematiche

riscontrate nel corso degli anni di piccole infiltrazioni localizzate sull'area sud-est della copertura, il servizio lavori pubblici ha ritenuto opportuno eseguire un approfondimento dello stato della guaina impermeabile esistente in vista di un'eventuale sostituzione/intervento prima dell'installazione del nuovo impianto fotovoltaico. Si è inoltre riscontrata la necessità di prevedere l'installazione di una scala di accesso fissa alla copertura e di un sistema di linea vita per consentire un accesso e movimentazione sicuri per le operazioni di manutenzione e gestione del futuro impianto fotovoltaico. Come meglio evidenziato nella relazione, a seguito degli approfondimenti tecnici eseguiti e di un'informale indagine di mercato, il servizio lavori pubblici ha predisposto in data 6 settembre 2023 un'apposita perizia di spesa che prevede in sintesi le seguenti lavorazioni:

- fornitura e posa di strato isolante rigido sp. 30 mm sopra l'attuale pacchetto con successiva realizzazione di nuovo manto impermeabile in TPO sull'intera copertura (compresi lo spostamento del ghiaio di zavorra e successiva ricollocazione, il rifacimento dei bocchettoni di scarico, il raccordo ai lucernari e a tutti gli elementi passanti presenti in copertura, la fornitura e posa di nuovo TNT con funzione di filtrazione/protezione);
- installazione scala di accesso fissa in copertura e sistema di linea vita sia sul tetto della palestra che sul tetto della mensa (quest'ultimo privo di parapetto);
- intervento complementare di spostamento/scollegamento della macchina UTA esistente in copertura e successivo rimontaggio.

La perizia riporta una spesa di complessivi euro 81.617,40.- di cui euro 46.608,24.- per lavori (comprensivi di euro 308,24.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad euro 35.009,16.- per somme a disposizione dell'amministrazione, come di seguito dettagliato:

A) LAVORI		
A1.	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON POSA NUOVA GUAINA E ISOLANTE	€ 46.300,00
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 308,24
	IMPORTO TOTALE A)	€ 46.608,24
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.	Imprevisti (7%)	€ 3.262,58
B2.	Fornitura con posa in opera scala sicurezza e linea vita	€ 13.000,00
B3.	Intervento spostamento/scollegamento UTA esistente	€ 2.000,00
B4.	Interventi di completamento	€ 2.000,00
B5.	I.V.A. su A, B1, B2, B3, B4 (22%)	€ 14.711,58
B6.	Contributo ANAC	€ 35,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 35.009,16
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 81.617,40

Per l'individuazione delle imprese da invitare è necessario avvalersi dell'elenco telematico aperto di operatori economici da selezionare nelle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 19 legge provinciale n. 2 del 2016, nel rispetto del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 (linee guida di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 307 di data 13 marzo 2020).

Ai sensi dell'art. 52 "spese in economia" comma 9 della L.P. 10.09.1993, n.26 e l'art.179 del D.P.P. 11.05.2012, n.9-84/Leg. è consentito l'affidamento diretto, in deroga alle procedure concorsuali previste dall'art.178, per contratti di importo non superiore a 50.000,00.- euro. Si precisa inoltre l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00.- euro.

Gli affidamenti avverranno con il criterio del prezzo più basso, previa richiesta d'offerta con invito rivolto ad operatori economici in possesso dei requisiti tecnico-professionali attinenti alle lavorazioni da svolgere, individuati dal responsabile del procedimento mediante apposito verbale

che resterà secretato, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 2 lett. b) della L.P. n. 26/93, sino al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

Si intende autorizzare la consegna immediata dei lavori in appalto, sotto le riserve di legge, subito dopo l'aggiudicazione dei lavori stessi e prima della stipula del relativo contratto, ai sensi dell'art. 46, comma 1 della Legge provinciale n. 26 del 1993.

Il subappalto non è consentito, in considerazione della natura dei lavori appartenenti tutti alla medesima categoria, per economicità e semplificazione del procedimento, tenuto anche conto dei tempi stimati per l'esecuzione

Tutto ciò premesso;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata la premessa narrativa, ritenutala parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto di approvare la perizia di stima predisposta dal Servizio lavori pubblici in data 6 settembre 2023 per l'importo totale di 81.617,40.- di cui euro 46.608,24.- per lavori (comprensivi di euro 308,24.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad euro 35.009,16.- per somme a disposizione dell'amministrazione;

Atteso che:

- i lavori a base di appalto saranno eseguiti in economia ai sensi degli art. 52 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 176 comma 1 lettera c) del Regolamento di attuazione D.P.P. di data 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., previa richiesta d'offerta con invito rivolto ad imprese in possesso dei requisiti tecnico-professionali attinenti alle lavorazioni da svolgere, individuate dal responsabile del procedimento;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso a sensi dell'art. 16 comma 3 della Legge Provinciale n. 2 del 2016, mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara;
- per i servizi e le forniture, si applica la procedura di acquisto disciplinata dalla legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23, all'art. 21;
- ai sensi dell'art. 9 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 s.m.i. tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, compresa la trasmissione delle richieste di partecipazione e la trasmissione delle offerte, sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

vista la L.p. 9 marzo 2016 n. 2 di disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture;

vista la L.p. 19 luglio 1990 n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.p.g.p. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg, di disciplina dell'attività contrattuale in provincia di Trento ed in particolare l'articolo 21;

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici";

visti:

- il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
- la L.p. 9 dicembre 2015 n. 18 "modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.p.g.r. 27 ottobre 1999 n. 8/L e ss.mm., per quanto compatibile con la

- normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo statuto comunale, approvato con delibera del consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;
- il regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale n. 49 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- il regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera di consiglio comunale n. 7 di data 30 gennaio 2018 ed entrato in vigore in data 26 febbraio 2018;
- il regolamento per l'espletamento degli appalti di lavori, servizi e forniture, approvato con delibera del consiglio comunale n. 28 di data 25 novembre 2019;
- la deliberazione del consiglio comunale n. 3 di data 15 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.u.p.) per il triennio 2023-2025 e il bilancio previsionale finanziario per il triennio 2023-2025, del Piano degli indicatori e della Nota Integrativa 2023-2025;
- la deliberazione della giunta comunale n. 12 di data 15 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.e.g. (piano esecutivo di gestione) per il triennio finanziario 2023-2025, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.;
- la deliberazione della giunta comunale n. 23 del 14 marzo 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, modificato con deliberazione della giunta comunale n. 62 del 30 maggio 2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025. Primo aggiornamento 2023;
- il decreto sindacale prot. n. 18145 del 28.10.2020 con il quale è stato individuato il responsabile dell'area tecnica;

considerato che, in esecuzione della L.p. 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2, dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

ritenuta dunque la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

accertata la propria competenza a disporre;

DETERMINA

- di approvare la perizia di spesa predisposta dal servizio lavori pubblici in data 6 settembre 2023 per l'importo totale di 81.617,40.- di cui euro 46.608,24.- per lavori (comprensivi di euro 308,24.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad euro 35.009,16.- per somme a disposizione dell'amministrazione, come di seguito dettagliato:

A) LAVORI		
A1.	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON POSA NUOVA GUAINA E ISOLANTE	€ 46.300,00
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 308,24
	IMPORTO TOTALE A)	€ 46.608,24
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B1.	Imprevisti (7%)	€ 3.262,58
B2.	Fornitura con posa in opera scala sicurezza e linea vita	€ 13.000,00
B3.	Intervento spostamento/scollegamento UTA esistente	€ 2.000,00
B4.	Interventi di completamento	€ 2.000,00
B5.	I.V.A. su A, B1, B2, B3, B4 (22%)	€ 14.711,58
B6.	Contributo ANAC	€ 35,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 35.009,16
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 81.617,40

2. di prenotare la spesa di euro 81.582,40.- al bilancio di previsione pluriennale 2023-2025, e di impegnare la spesa di euro 35,00.- per il contributo ANAC sul medesimo bilancio, come indicato nel prospetto finanziario in calce alla presente;
3. di procedere all'affidamento dei lavori in economia, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 10 settembre 1993, n. 6 e s.m. ed int. e dell'art. 176 comma 1, lettera a) del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. sulla base della stima lavori che con questa determina si approva, con il criterio del prezzo più basso, mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 09.03.2016 n. 2, secondo le modalità indicate nelle lettere d'invito a presentare offerta, mediante affido diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs.36/2023, ad imprese in possesso dei requisiti tecnico-professionali attinenti alle lavorazioni da effettuare, individuate dal responsabile del procedimento;
4. di procedere all'approvvigionamento di beni e servizi tramite strumenti telematici, ad esclusione dei casi previsti all'articolo 1, comma 130, della Legge di Stabilità 2018 (L. 145/2018), che ha modificato l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006;
5. di demandare al responsabile dell'area tecnica l'individuazione degli operatori economici in possesso dei requisiti tecnico-professionali attinenti alle lavorazioni da eseguire, risultanti da apposito verbale che resterà secretato, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 2 lett. b) della L.P. n. 26/93, sino al termine di scadenza della presentazione delle offerte;
6. di disporre che le clausole specifiche di ogni affidamento verranno definite nella Richiesta di Offerta;
7. di autorizzare la consegna anticipata dei lavori in appalto, sotto le riserve di legge, subito dopo l'aggiudicazione dei lavori stessi e prima della stipula del relativo contratto, ai sensi dell'art. 46, comma 1 della Legge provinciale n. 26 del 1993;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento interno di Ala, è il responsabile dell'Area competente per il procedimento di approvvigionamento;
9. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario;
10. di dare atto, ai sensi dell'articolo 4 della L.p. 30 novembre 1992 n. 23 e ss.mm., che contro il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) ricorso giurisdizionale al T.r.g.a. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE
Area Tecnica
Passamani Nicola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Proposta di determinazione istruita da: Creazzi Antonia

PROSPETTO FINANZIARIO

U/E	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario (U)/(E)	Capitolo e Articolo	Tipo Movimento	Importo
U	2023	04 02	2.02.01.09.016	3255	Impegno	18.000,00
CUP	J93F23000030004					
U	2023	04 02	2.02.01.09.016	3255	Impegno	63.582,40
CUP	J93F23000030004					
U	2023	04 02	2.02.01.09.016	3255	Impegno	35,00
CUP	J93F23000030004					

ALLEGATI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI ALA
PROVINCIA DI TRENTO

SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione n. 634 del 11/09/2023

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SCOLASTICO SPORTIVO (p.ed. 1260 C.C. Ala) - Rifacimento guaina impermeabile e messa in sicurezza copertura palestra OP129 - Approvazione della perizia di spesa, prenotazione spesa, definizione modalità di affido- COD. CUP J93F23000030004

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa espresso ai sensi dell'art. 185 del codice degli enti locali della regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e dell'art. 5 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto capitale con avanzo di amministrazione (quota destinata).

Si effettua la seguente registrazione contabile:

Tipo Movimen.	Entrata Uscita	Bilancio	Missione e Programma	Piano Finanziario (E)/ (U)	Capitolo / Articolo	Importo	Impegno / Accertamento
INS_IMP Impegno	U	2023	04 . 02	2.02.01.09.016	3255	81.582,40	2023/1901
INS_IMP Impegno	U	2023	04 . 02	2.02.01.09.016	3255	35,00	2023/1902

Ala, 11/09/2023

il responsabile del servizio finanziario
dott.ssa Maria Grazia Baldassarri

