



VERIFICA DATI URBANISTICI						
		ATTUALE	PREVISIONE PRG	VARIANTE PRG	PROGETTO	
<b>DATI EDIFICIO</b>						
Volumetria	mc	27.700	31.700	attuale + 4000	14.000	9.368,35
Superficie lorda	mq	3710	/	/	10,00	1.815,22
Altezza	m	12,00	/	/	10,00	9,00
Distanza dai fabbricati						
da Via M. Soini	m	2,40	6,00		6,00	6,50
da P.ed. 402	m	10,80	6,00		6,00	10,80
	m	in adiacenza	6,00		6,00	8,30
Distanza dai confini						
da Via B. Vicentini	m	in adiacenza		in adiacenza allargamento strada	=	INVIARATA
da Via M. Soini	m	in adiacenza	5,00	fascia di rispetto strada	=	INVIARATA
da P.ed. 402	m	in adiacenza		in adiacenza	=	INVIARATA
Distanza dal torrente Ala	m	3,60	10,00	fascia di rispetto fluviale	10,00	29,00
Area totale lotto		4940,00	/	/	/	3915,00
Aree in cessione		/	/	non precisate	non precisate	1025,00
<b>DATI AREA</b>						
Viabilità (altezza carreggiata)						
via B. Vicentini	m	2,40	6,00	6,00	6-6,88	
via M. Soini	m	5,62	/	/	INVIARATA	
via della Costituzione	m	3,60	6,00	6,00	6,00	
marciapiede via Costituzione	m	/	1,50	1,50	1,50	
Parcheggi						
in superficie	n	28	44	possibilità di derogare centro storico	44	59
interati	n	/	/	in proporzione alla volumetria da realizzare	/	/
Nuova piazza in copertura	mq	/	/	/	/	1260,00

**KREJ ENGINEERING**  
 Krej engineering S.r.l.  
 Via Carera, 11 - 38091 - Ala (TN)  
 C.G.I.A. n. 1038899  
 C.F. - P.IVA: 0957640228  
 Tel: 0464 871137  
 Fax: 0464 871413  
 www.krej.it - info@krej.it

Tecnico progettista:  
**ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO**  
 dott. arch. BRUNELLA AVI  
 ISCRIZIONE ALBO n° 560

Committente proprietario:  
**ASPIAG SERVICE s.r.l.**

Provincia di TRENTO - Comune di ALA  
**PIANO ATTUATIVO**  
 CON EFFETTO DI VARIANTE AL PRG  
 (Art. 49 c.4. - L.P. 15/2015)  
 PER LA RIQUALIFICAZIONE  
 DEL PUNTO VENDITA EUROSPAR  
 NELL'AMBITO DEL COMPARTO  
 "EX CARTIERINA - ALA"  
 C.C. Ala pp.edd. n. 846 - 408 - 847

**SITUAZIONE DI PROGETTO**  
 Dati geometrici ed urbanistici

Tavola n.:  
**D017.P**  
 data: 11 / 11 / 2016 - scala: 1:200

+0,00  
 q.ta riferimento  
 punto fiduciale n°149