



COMUNE DI ALA  
Provincia di Trento



Piazza S. Giovanni, 1 – 38061 ALA (TN) - C.F. 85000870221

[www.comune.ala.tn.it](http://www.comune.ala.tn.it)

pec: [comuneala.tn@legalmail.it](mailto:comuneala.tn@legalmail.it)

## SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

☎ 0464 678708

✉ [serv.gen@comune.ala.tn.it](mailto:serv.gen@comune.ala.tn.it)

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo

Preg.mi Consiglieri

Sergio Mondini  
Gruppo Partito Democratico del Trentino

Stefano Parmesan  
Gruppo La Bussola

**Oggetto:** Interrogazione a risposta scritta su “attuazione della delibera del Consiglio Comunale di data 27 giugno 2023 sul tema “co-housing (n. 20298 di prot. dd. 06/11/2023)

Rispondo all'interrogazione in oggetto comunicando quanto di seguito.

1. In data 03 agosto 2023 con deliberazione consiliare n. 27 è stata istituita la commissione consiliare di studio del fenomeno della coabitazione elettiva e solidale. La data della prima convocazione è fissata per il 30 novembre 2023.  
Essendo quello del co-housing un tema fino ad oggi oggetto di interlocuzioni fra Comune e Provincia, ed essendo il governo provinciale stesso in scadenza di mandato e in procinto di rinnovo, si è preferito usare questo tempo per raccogliere documentazioni e dati utili nella prima convocazione, fissata in una data in cui anche la Giunta Provinciale abbia già individuato l'assessore competente, in modo che si possano avere riscontri celeri rispetto alle questioni che la commissione porrà in essere.
2. Il tema dell'abitare collaborativo sta molto a cuore a questa amministrazione, che ritiene possa essere una risorsa importante per la comunità. Per quel che riguarda il co-housing, esso presenta indubbi vantaggi non soltanto perchè permette la collaborazione fra le persone offrendo ad esempio, ed è questa la parte che secondo noi contiene un potenziale interessante, un ambiente sicuro e protetto per i soggetti più fragili come gli anziani, ma anche perchè migliora la qualità della vita e consente la riduzione dei costi e degli sprechi, promuovendo uno stile di vita più sostenibile e rispettoso dell'ambiente. Ma interessante è anche il tema del coliving, anche questo forte di qualche esperienza già in atto in Trentino, che propone un modello di abitazione condivisa orientata verso i giovani e i professionisti che cercano un'alternativa maggiormente dinamica e flessibile rispetto all'affitto tradizionale.

Entrambe le forme di coabitazione sono oggetto, come già comunicato in consiglio comunale nella seduta del 27 giugno, di approfondimento rispetto all'individuazione di edifici potenzialmente interessanti per attivare simili progettualità ad Ala. Il Comune ha effettuato un'analisi sui volumi disponibili e comunicato quanto individuato al Consorzio dei Comuni, soggetto indicato dalla Provincia come responsabile del monitoraggio.



Questo rappresenta chiaramente il punto di partenza di un ragionamento che ora, con le amministrazioni locale e provinciale di nuovo a regime, può essere ripreso in mano, messo a confronto con le esperienze già attive in Trentino per poi essere calato sul contesto locale, al fine di individuare la miglior metodica per poter attivare anche ad Ala queste importanti forme di abitare collaborativo.

Distinti saluti

IL VICESINDACO  
Luigino Lorenzini

firmato digitalmente (\*)

(\*) questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93)