



**COMUNE DI ALA**  
Provincia di Trento

Ufficio Tecnico Urbanistico

Prot. n. 4820

Ala, 30 marzo 2001

## **CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

### **I L S I N D A C O**

**VISTA** la domanda presentata dal **Signor Bonetti Stefano in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'ASSOCIAZIONE TRENTINA KARTING** in data 01/10/1999 - Prot. n. 14902, tendente ad ottenere il rilascio del **certificato di agibilità dell'immobile p.ed. 334 in C.C. di Pilcante, destinato a palazzina servizi**, sito in loc. Chiusurone, Pilcante di Ala;

**VISTO** il D.P.R. 22.04.1994, n. 425 inerente la disciplina dei procedimenti di autorizzazione dell'abitabilità, di collaudo statico e di iscrizione al Catasto;

**VISTI** gli artt. 220 e 221 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27.07.1934, n. 1265;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 21/12/1987 relativa all'approvazione in linea tecnica del progetto generale di massima per la costruzione di un kartodromo in loc. Chiesurone;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 156 del 21/12/1987 relativa alla riapprovazione in linea tecnica del progetto esecutivo del 1° lotto per la costruzione di un kartodromo in loc. Chiesurone;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 157 del 21/12/1987 relativa alla riapprovazione in linea tecnica del progetto esecutivo del 2° lotto per la costruzione di un kartodromo in loc. Chiesurone;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 09/08/1996 relativa all'approvazione dei progetti relativi al 2° e 3° lotto dei lavori di realizzazione e completamento del kartodromo in loc. Chiesurone ed alla modifica ed integrazione dell'atto di concessione di costruzione e gestione dell'impianto sportivo per l'attività di karting stipulato in data 13/10/1988 Rep. n. 1963;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 418 del 30/07/1998 di approvazione della 1^ variante al progetto dei lavori di costruzione dell'impianto sportivo karting, come predisposto dal geom. Silvano Azzolini in data 10/04/1998;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 07/03/2001 di approvazione ai fini urbanistici e dell'accertamento della conformità urbanistica della 2^

variante al progetto dei lavori di costruzione dell'impianto sportivo karting, come predisposto dal geom. Silvano Azzolini in data 13/10/1999;

**VISTO** il certificato di collaudo statico delle strutture in conglomerato cementizio armato redatto dall'ing. Francesco Lucchetta in data 30/10/1999, con l'attestazione da parte dell'Ufficio Cementi Armati della Provincia Autonoma di Trento di data 12/11/1999 Prot. n. 8990 - n. 53933 dimostrante l'avvenuto deposito dell'operato di collaudo ai sensi dell'art. 8 della Legge 05.11.1971, n. 1086;

**VISTA** la dichiarazione del Direttore dei Lavori geom. Silvano Azzolini di data 18/02/2000, ai sensi dell'art. 4, comma 1 del D.P.R. 22.04.1994, n. 425, con la quale dichiara che i lavori realizzati nell'edificio sopra menzionato sono conformi al progetto approvato ed all'autorizzazione allo scarico ed altresì l'avvenuta prosciugatura dei muri e che non sussistono cause di insalubrità;

**VISTA** la dichiarazione del Direttore dei Lavori geom. Silvano Azzolini di data 01/07/1999 attestante che nell'edificio in questione non sono comprese attività di cui al Decreto del Ministero degli Interni di data 16/02/1982 e pertanto non soggetto alla vigente normativa in materia di prevenzione incendi;

**VISTO** il verbale di collaudo di data 03/05/2000 redatto dall'Ufficio Tecnico Urbanistico, relativo all'accertamento della regolarità dell'allaccio alla rete fognaria, così come autorizzato in data 19/04/2000 - Prot. n. 1148/2000R;

**VISTA** la relazione sanitaria con parere favorevole predisposta dall'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari in data 03/03/2000 - Prot. n. 12/2000/RS

**VISTO** il certificato catastale di data 26/08/1999 - partita n. 1002551 rilasciato dall'Ufficio del Catasto di Rovereto

## D I C H I A R A   A G I B I L E

la p.ed. 334 in C.C. di Pilcante, destinata a palazzina servizi, sita in loc. Chiesurone, Pilcante di Ala, affidata in gestione all'Associazione Trentina Karting, con sede in loc. Chiesurone, Pilcante di Ala.

Descrizione dell'edificio sopra menzionato che consta dei locali e servizi ripartiti per piano:

<b><u>PIANO TERRA:</u></b>	n. 4 uffici, officina, n. 2 depositi, n. 9 wc, n. 7 antiwc, n. 3 docce, infermeria, bar, locale preparazioni alimenti, n. 1 negozio, laboratorio e magazzino, portico
<b><u>PIANO PRIMO:</u></b>	terrazzo con tribune



IL SINDACO  
Tiziano Mellarini

MC/lz

u\tecnico\archivio\agibilità\2001\0301\Associazione Trentina Karting