



COMUNE DI ALA
Provincia di Trento

Piazza S. Giovanni, 1 – 38061 ALA (TN) – Tel. 0464/678767 – C.F. 85000870221
www.comune.ala.tn.it
pec: comuneala.tn@legalmail.it

Prot. 772

Ala, 17 GEN. 2022

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la variante al Piano Regolatore Generale per l'applicazione dell'art. 105 della L.P. 15/2015, approvata dalla Giunta Provinciale in data 28 aprile 2017 con deliberazione n. 625, in vigore dal 10.05.2017;

VISTO il Piano Regolatore Generale - Variante 2019, adottato definitivamente con deliberazione del Commissario ad acta n. 3 del 23 dicembre 2019, approvato dalla Giunta Provinciale in data 11 giugno 2020 con deliberazione n. 787, in vigore dal 19 giugno 2020;

VISTA la Variante al Piano Regolatore Generale - insediamenti storici ed edifici isolati (Variante PGTIS 2019) adottata in via definitiva con deliberazione, immediatamente esecutiva, del Commissario ad acta n. 1 del 02 marzo 2021, in regime di salvaguardia;

VISTO il Piano stralcio del P.T.C. in materia di aree agricole e agricole di pregio, aree produttive del settore secondario di livello provinciale, reti ecologiche ed ambientali e aree di protezione fluviale, adottato definitivamente con deliberazione n. 1 del 6 febbraio 2019 dal Consiglio della Comunità della Vallagarina, approvato con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1343 del 6 settembre 2019, in vigore dal 27 settembre 2019;

VISTO il Piano urbanistico provinciale, approvato dal Consiglio provinciale con L.P. 27 maggio 2008, n. 5 del, in vigore dal 26 giugno 2008;

VISTO l'art. 30 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO il decreto del Sindaco dd. 28 ottobre 2020 prot. n. 18145 con il quale viene individuato il Responsabile dell'Area Tecnica;

C E R T I F I C A

che la particella P.Ed. 334 del C.C. di PILCANTE, risulta definita nel seguente modo:

PUP - Aree agricole

- parte è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38 delle N.d.A. del P.U.P.

PTC

- parte è localizzata in Zona "Aree di Protezione Fluviale:Ambito paesaggistico" - 4 delle N.d.A. del P.T.C.
- esclusa dalla Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38 delle N.d.A. del P.U.P.

PRG Variante 2019 - in vigore - Sistema Ambientale

- è localizzata in Zona "Aree di tutela ambientale" - Art. 73
- parte è localizzata in Zona "Aree di protezione fluviale di interesse paesaggistico" - Art. 75

PRG Variante 2019 - in vigore - Sistema Insediativo

- è localizzata in Zona "Aree per attrezzature pubbliche - Sportive all'aperto o al coperto" - Art. 58
- interessata da "Fasce di rispetto stradali" - Art. 82

Carta di sintesi della pericolosità approvata dalla G.P. con delibera n. 1317 del 4/9/2020 in vigore dal 2 ottobre 2020

- completamente è localizzata in Zona con penalità "P1 - Trascurabile o assente" - Art. 18 delle N.d.A. del P.U.P.

che la particella P.F. 926 del C.C. di PILCANTE, risulta definita nel seguente modo:

PUP - Aree agricole

- parte è localizzata in Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38 delle N.d.A. del P.U.P.

PTC

- parte è localizzata in Zona "Aree di Protezione Fluviale:Ambito paesaggistico" - 4 delle N.d.A. del P.T.C.

- esclusa dalla Zona "Aree agricole di pregio" - Art. 38 delle N.d.A. del P.U.P.

PRG Variante 2019 - in vigore - Sistema Ambientale

- è localizzata in Zona "Aree di tutela ambientale" - Art. 73

- parte è localizzata in Zona "Aree di protezione fluviale di interesse paesaggistico" - Art. 75

PRG Variante 2019 - in vigore - Sistema Insediativo

- è localizzata in Zona "Aree per attrezzature pubbliche - Sportive all'aperto o al coperto"

- Art. 58

- interessata da "Fasce di rispetto stradali" - Art. 82

Carta di sintesi della pericolosità approvata dalla G.P. con delibera n. 1317 del 4/9/2020 in vigore dal 2 ottobre 2020

- è localizzata in Zona con penalità "P1 - Trascurabile o assente" - Art. 18 delle N.d.A. del P.U.P.

Le Norme di Attuazione del Piano Regolatore Comunale sono consultabili all'indirizzo web: www.comune.ala.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio.

Si rilascia la presente dichiarazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del D.P.R. n. 378 del 6 giugno 2001.

Ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 183/2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

ing. Nicola Passamani

