



**COMUNE DI ALA**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Area Servizi Alla Persona**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**n. 613 di data 19/08/2021**

**OGGETTO:** Servizio di conduzione e gestione dell'impianto sportivo di Piazza Giovanni XXIII in Ala – Determina a contrarre per l'affidamento in concessione ai sensi degli art. 164 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. CIG: 8875353CFB

*Relazione*

Con determina n. 464 del 18 giugno 2021 del Responsabile Area servizi alla persona, che qui si richiama integralmente, si è provveduto, tra l'altro:

- a indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale di Piazza Giovanni XXIII da svolgersi mediante l'esperimento di una gara telematica sulla piattaforma Mercurio, sulla base delle modalità indicate in premessa del provvedimento e successivamente riportate nel bando di gara, predisposto dal competente Servizio gare e appalti, provveditorato e contratti;
- a dare atto che l'aggiudicazione doveva avvenire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 16 e 17 della L.P. 09 marzo 2016 n. 2, valutata sulla base di un punteggio tecnico (75 punti) e un punteggio economico (25 punti), punteggi da attribuire sulla base degli elementi e sub elementi riportati nell'elaborato *“Parametri e criteri di valutazione delle offerte”* allegato al provvedimento;

- ad approvare l'elaborato *“Parametri e criteri di valutazione delle offerte”* allegato quale parte documentale del provvedimento;
- ad impegnare la spesa per il contributo da versare all'A.N.AC. per lo svolgimento della gara, pari a € 600,00.

In data 23 giugno 2021 è stato quindi pubblicato il bando di gara (prot. 11451) sulla piattaforma telematica MERCURIO, gara telematica n. 100989, con scadenza fissata alle ore 10.00 del giorno 2 agosto 2021. Nella seduta di gara del 2 agosto 2021, il seggio di gara ha constatato che entro il termine fissato non erano pervenute offerte.

Si rende quindi necessario procedere celermente ad una nuova procedura per l'individuazione del soggetto cui affidare la concessione del servizio di conduzione e gestione dell'impianto sportivo in parola, onde addivenire, il prima possibile, alla riapertura dell'impianto e ridurre al minimo i disagi per utenti, scuole e associazioni sportive dovuti alla prolungata chiusura dell'impianto.

Al riguardo, si rileva che successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, l'Amministrazione si è subito attivata per valutare le diverse opzioni cui ricorrere per avviare la nuova procedura di gara. Tenendo conto delle manifestazioni di interesse pervenute nel frattempo e ritenendo quindi opportuno sondare nuovamente il mercato per verificare se sia possibile affidare il servizio alle medesime condizioni, si è stabilito di ricorrere ad una nuova procedura aperta.

Trattandosi di valore sotto soglia e tenuto conto che la precedente procedura aperta è andata deserta, l'affidamento potrebbe essere effettuato anche mediante procedura negoziata (art. 63 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016), dal momento che le condizioni iniziali dell'affidamento non sono modificate; si ritiene tuttavia opportuno procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del Codice dei contratti pubblici, in quanto tale procedura di gara consente la più ampia partecipazione di tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti, quindi non solo dei soggetti che nel frattempo hanno manifestato interesse, ma anche di eventuali ulteriori nuovi soggetti che dovessero venire a conoscenza ora della nuova procedura. L'aumento della concorrenza consentirà dunque all'amministrazione di perseguire l'obiettivo di garantire la qualità del servizio erogato mediante l'individuazione dell'offerta qualitativamente migliore.

Tenuto conto delle esigenze di apertura al pubblico e di fruizione dei servizi da parte della collettività, coincidenti in particolare con l'imminente avvio delle attività didattiche degli Istituti scolastici e della calendarizzazione dell'attività sportiva delle associazioni presenti sul territorio, si ritiene che sussistano i presupposti di urgenza previsti dal comma 3 dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. per poter fissare il termine per la presentazione delle offerte in 15 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara.

In considerazione di quanto sopra, si evidenzia quindi l'opportunità di indire una nuova procedura di gara aperta, mantenendo ferme tutte le condizioni (durata dell'affidamento, canone da porre a base di gara, criterio di aggiudicazione, modalità di assegnazione dei punteggi, soggetti ammessi, requisiti di partecipazione, possibilità di avvio anticipato, ...), già indicate nel precedente bando di gara e relativi allegati, come esplicitate nelle premesse della citata determinazione n. 464 di data 18 giugno 2021, e precisando unicamente quanto segue.

Ai fini della formulazione dell'offerta, si ritiene necessario confermare la previsione dell'obbligo di sopralluogo all'impianto sportivo per i partecipanti alla gara, per consentire agli stessi di avere compiuta e concreta cognizione degli aspetti strutturali e tecnici, non solo per la gestione tecnica in senso stretto ma anche al fine della formulazione del progetto di gestione.

L'effettuazione del sopralluogo in occasione della precedente procedura di gara sarà tuttavia ritenuto valido, nel caso in cui l'operatore economico che l'abbia effettuato intenda partecipare alla nuova procedura di gara e, pertanto, all'operatore medesimo non sarà richiesto di effettuare un nuovo sopralluogo obbligatorio. Tale decisione consente di non appesantire la procedura (visto il breve tempo fissato per la presentazione delle offerte) senza tuttavia introdurre alcun elemento di disparità tra i possibili concorrenti, dal momento che nel breve periodo che intercorre tra una procedura e l'altra l'immobile non ha subito alcun cambiamento tecnico/strutturale.

Le condizioni esposte nella citata determinazione n. 464 dd. 18 giugno 2021, integrate con le precisazioni di cui sopra relative all'effettuazione del sopralluogo, saranno pertanto nuovamente riportate nel bando di gara che sarà predisposto dal competente Servizio gare e appalti, provveditorato e contratti.

Tutto ciò premesso;

## IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Richiamata la premessa narrativa e ritenuta la parte integrante del presente provvedimento;

Richiamata la delibera n. 14 del 20 maggio 2021 con la quale il consiglio comunale ha approvato l'istituzione del servizio pubblico di conduzione e gestione dell'impianto sportivo comunale sito in Piazza Giovanni XXIII ed ha individuato la forma gestione del servizio pubblico nella concessione di servizi ai sensi degli art. 164 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. (codice dei contratti);

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina generale del servizio pubblico di conduzione e gestione dell'impianto sportivo di Piazza Giovanni XXIII, approvato con delibera consiliare n. 15 del 20 maggio 2021;

Visto lo schema di capitolato speciale per l'affidamento in concessione del servizio di conduzione e gestione dell'impianto sportivo di Piazza Giovanni XXIII, approvato dalla giunta comunale con provvedimento n. 68 del 15 giugno 2021, suddiviso in parte amministrativa e parte tecnica, contenente le clausole fondamentali per regolare il negozio giuridico che sorgerà tra l'amministrazione comunale e il soggetto aggiudicatario;

Vista la Carta dei servizi, approvata dalla giunta comunale con provvedimento n. 68 del 15 giugno 2021, con la quale l'amministrazione comunale, che eroga il servizio pubblico per il tramite del concessionario, individua gli standard della prestazione, dichiara i propri obiettivi e riconosce specifici diritti e doveri in capo all'utente;

Richiamata la determinazione n. 464 del 18 giugno 2021 e l'elaborato *"Parametri e criteri di valutazione delle offerte"* allegato al citato provvedimento;

Rilevato che, visto l'importo posto a base di gara, è necessario prevedere il versamento di € 600,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 65, della L. 23 dicembre 2005 n. 266, e definito attualmente con deliberazione ANAC N. 1121 del 29 dicembre 2020;

Richiamate:

- la L. P. 9 marzo 2016 n. 2 di disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture;
- la L. P. 19 luglio 1990 n. 23 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg, di disciplina dell'attività contrattuale in Provincia di Trento;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed, in generale, tutta la normativa afferente il settore della contrattualistica pubblica;

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- la L. R. 15 dicembre 2015, n. 31;
- la L. P. 9 dicembre 2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D. Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed

entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;

- il Regolamento di contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 49 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 7 di data 30 gennaio 2018 ed entrato in vigore in data 26 febbraio 2018; il Regolamento organico del personale dipendente sulle procedure di assunzione e di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 52 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24 febbraio 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2021-2023 e il Bilancio previsionale finanziario per il triennio 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 22 di data 24 febbraio 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano esecutivo di gestione) per il triennio finanziario 2021-2023, ai sensi dell'art. 169 D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267 e s. m.;

Considerato che, in esecuzione della L. P. 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2, dell'Allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m., specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Visti i decreti sindacali con i quali sono stati nominati rispettivamente i Responsabili dei Servizi e di Area;

Ritenuta dunque la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Accertata la propria competenza a disporre;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che la procedura di gara telematica n. 100989 indetta con bando di gara (prot. 11451) il 23 giugno 2021 è andata deserta non essendo pervenuta alcuna offerta entro il termine fissato del 2 agosto 2021;
2. di indire, per le ragioni indicate in premessa, una nuova procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale di Piazza Giovanni XXIII, mantenendo ferme tutte le condizioni già indicate nel precedente bando di gara e relativi allegati, così come definite nella determinazione n. 464 del 18 giugno 2021 e relativo allegato;
3. di stabilire, per le ragioni di urgenza esplicitate in premessa, in giorni 15, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, il termine per la presentazione delle offerte;
4. di dare atto che la procedura si svolgerà mediante l'esperimento di una gara telematica sulla piattaforma Mercurio sulla base delle modalità indicate in premessa e nella determinazione n. 464 del 18 giugno 2021, che saranno riportate nel bando di gara;
5. di dare atto che il Responsabile di area provvederà agli adempimenti necessari all'espletamento della procedura di gara e all'esatta imputazione a bilancio dell'entrata conseguente all'esito della procedura di gara;
6. di dare atto, per le ragioni meglio specificate in premessa, della necessità di prevedere di avvalersi della facoltà di ordinare all'aggiudicataria l'avvio del contratto in via anticipata rispetto alla stipulazione e nelle more della verifica dei requisiti, con apposita comunicazione da far pervenire all'aggiudicataria stessa tramite PEC, in conformità a quanto previsto dall'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 per come convertito dalla L. 11 settembre 2020 n. 120;
7. di impegnare la spesa per il contributo da versare all'A.N.A.C. pari ad € 600,00 come indicato nel prospetto finanziario in calce al presente provvedimento;

8. di rinviare a successivo provvedimento l'affidamento della concessione del servizio di cui al punto 1 all'operatore economico partecipante che risulterà aggiudicatario in seguito all'esito della gara, dichiarando successivamente anche i termini in cui diverrà esigibile l'obbligazione;
9. di rinviare a successivo provvedimento l'accertamento dell'entrata in base all'esito della procedura di gara;
10. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico, con spese a carico del concessionario;
11. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Affari Finanziari;
12. di dare atto che sul presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile né nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, il cui testo è pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito web del Comune di Ala e nella sottosezione Disposizioni Generali;
13. di evidenziare, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

**IL RESPONSABILE**  
 Area Servizi Alla Persona  
 Stratta Liliana

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Proposta di determinazione istruita da: Bertolini Chiara

### **PROSPETTO FINANZIARIO**

<b>U/E</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Missione e Programma</b>	<b>Piano Finanziario (U)/(E)</b>	<b>Capitolo e Articolo</b>	<b>Tipo Movimento</b>	<b>Importo</b>
U	2021	06 01	1.03.02.99.999	1980	Impegno	600,00
<b>CIG</b>	8875353CFB					