



COMUNE DI ALA

Provincia di Trento

Piazza S. Giovanni, 1 – 38061 ALA (TN) – Tel. 0464/678767 – C.F. 85000870221

www.comune.ala.tn.it

[pec: comuneala.tn@legalmail.it](mailto:comuneala.tn@legalmail.it)

VERBALE DI GARA TELEMATICA

Servizio man. imp. antincendio antintrus

Rif: Procedura numero: 90557

Ala, lì 4 giugno 2020

Premessa

Con determinazione n. 204 di data 20 aprile 2020 è stata indetta per l'affido del "Servizio di manutenzione degli impianti antincendio, estintori e antintrusione" per il periodo dall'1 giugno 2020 – 31 maggio 2021 con eventuale rinnovo di un ulteriore anno, un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di euro 30.313,74.- di cui euro 446,56.- per oneri interferenziali di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81 del 2008, indicando la somma di euro 23.893,74.- per costo della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	21.04.2020 13:52:44
Titolo della procedura d'acquisto	Servizio man. imp. antincendio antintrus'
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Tecnico Urbanistico Ala
Data e ora termine chiarimenti	30.04.2020 10:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	07.05.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	07.05.2020 15:00:00
Importo complessivo appalto	30.313,74 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Man. imp. antincendio estint. antintrusi	8279560D08	Prezzo più basso	30.313,74	07.05.2020 15:53:44

Fornitori invitati

In base alla determinazione n. 204 di data 20 aprile 2020 e del verbale del Responsabile del Procedimento di data 17 aprile 2020 in atti, con nota Prot. n. 6268 di data 21 aprile 2020 sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, le seguenti Ditte:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
CEA ESTINTORI SPA	03574360370	V. TOSARELLI 105 40055 CASTENASO	cea.trento@pec.ceaestintori.it
WEGHER SRL	01259630224	VIALE CAPRONI 38068 ROVERETO	info1@pec.wegher.it
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	02247130228	VIALE DELL'INDUSTRIA 9 38057 PERGINE VALSUGANA	aqasrl@legalmail.it



Entro il termine di scadenza fissato alle ore 12.00 del 7 maggio 2020 risultano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
WEGHER SRL	3000299481	Offerta presentata	05.05.2020 17:08:59
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000300740	Offerta presentata	07.05.2020 09:01:22



DATI LOTTI DI GARA

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1.1	Servizio di manutenzione impianti	Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori	1,000 A Corpo

Richiamato integralmente il verbale della seduta di gara svoltasi il 7 maggio 2020, Prot. ID n. 295030144 dell'11 maggio 2020 durante la quale si è proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti risulta essere completa e regolare;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
WEGHER SRL	3000299482	Apertura busta amministrativa	07.05.2020 15:45:23
		Apertura busta economica	07.05.2020 15:48:24
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000300850	Apertura busta amministrativa	07.05.2020 15:47:01
		Apertura busta economica	07.05.2020 15:50:09

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 11. della lettera d'invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
WEGHER SRL	3000299482	1	29.867,18	446,56	26.283,12	26.729,68	12,000
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000300850	2	29.867,18	446,56	28.343,66	28.790,22	5,101

- a sospendere le operazioni di gara per trasmettere le offerte al Responsabile della struttura di merito, a fine di verificare se sussistono elementi specifici per sottoporre a verifica di anomalia l'offerta presentata dal concorrente risultato primo in graduatoria;

Tutto ciò premesso:

In data 4 giugno 2020 ad ore 9.30 in Ala, presso il Servizio di Area Tecnica del Comune di Ala, si sono riuniti i Signori:

- ing. Nicola Passamani – Responsabile dell'Area Tecnica – Presidente;
- Sig.a Annamaria Gatti



- sig.a Enrica Trainotti, assegnate al Servizio di Staff in qualità di testimoni.

I soggetti sopra individuati prendono atto che:

- con nota Prot. ID 295031967 di data 11 maggio 2020 le offerte sono state trasmesse al Responsabile del Servizio patrimonio e ambiente estensore del progetto, al fine di verificare la congruità delle offerte presentate;

- con nota Prot. n. 7238 di data 13 maggio 2020 la Ditta Wegher S.r.l. è stata invitata a presentare elementi giustificativi relativi all'offerta presentata e nello specifico relativamente al costo della manodopera indicato nel documento di sintesi, come espressamente richiesto nella lettera di invito Prot. n. 6268 di data 21 aprile 2020;

- con nota Prot. n. 7239 di data 13 maggio 2020 è stata comunicata alla Ditta Antincendio Qualità Ambiente S.r.l. la sospensione delle operazioni di gara, per consentire la verifica di cui sopra;

- con nota di data 14 maggio 2020 – Prot. n. 7378 e successiva nota integrativa e sostitutiva del 25 maggio 2020 – Prot. n. 7899 la Società Wegher S.r.l. ha fornito gli elementi giustificativi richiesti;

- con verbale di data 30 maggio 2020 il Responsabile del Servizio patrimonio e ambiente, valutati gli elementi giustificativi prodotti dal concorrente, dà atto che l'offerta presentata dalla Ditta Wegher S.r.l. con sede in Rovereto (TN) per l'affido del "Servizio di manutenzione degli impianti antincendio, estintori ed antintrusione degli stabili comunali" è da considerarsi nel suo complesso congrua e con un margine di utile adeguato;

- a conclusione dell'attività di verifica, con nota Prot. n. 8278 di data 3 giugno 2020 è stato comunicato ai concorrenti la ripresa della procedura di gara per l'affido del servizio in argomento.

Il Presidente quindi, assistito dai testimoni, aggiudica alla Società Wegher S.r.l. il "*Servizio di manutenzione degli impianti antincendio, estintori ed antintrusione degli stabili comunali*" per l'anno 2020 e 2021, per l'importo di euro 26.729,68.- di cui euro 446,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (costo manodopera euro 15.000,00 – costi propri aziendali euro 500,00), fatta salva la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 2016.

L'offerta economica della ditta aggiudicataria, redatta in formato digitale, sarà scaricata congiuntamente al fascicolo della procedura nel sistema di protocollazione Pi.Tre, per essere ivi conservata unitamente agli altri documenti di gara, compreso il presente verbale, di cui la stessa deve ritenersi parte integrante.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle ditte partecipanti al presente confronto concorrenziale;

Il Presidente precisa che dopo la sottoscrizione da parte sua e dei testimoni, viene scansionato e firmato digitalmente dal sottoscritto.

La seduta di gara si chiude alle ore 9.45.

Annamaria Gatti

Enrica Trainotti

ing. Nicola Passamani

Firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di
cui all'art. 20 e 21 del D.lgs. n. 82 del 2005 e
s.m.i., sostituisce il documento cartaceo e la
firma autografa



ID 298536656

- 4 GIU. 2020

