



**COMUNE DI ALA**  
PROVINCIA DI TRENTO

**Servizio Tecnico urbanistico**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**n. 816 di data 06/11/2019**

**OGGETTO:** Servizio di vigilanza notturna degli stabili comunali per il periodo 1 dicembre 2019 - 30 novembre 2021 - prenotazione della spesa, fissazione delle modalità di affido del servizio

## RELAZIONE

Tra i compiti istituzionali propri dell'ente rientra anche il controllo e il monitoraggio degli immobili comunali, sede istituzionale, biblioteca, scuole, ecc., nelle ore serali e notturne onde prevenire episodi di vandalismo e furti.

Nello specifico, il servizio riguarda quattordici stabili, alcuni dotati di impianti antintrusione, altri soltanto di allarme antincendio, mentre altri, per dimensione o destinazione, non presentano alcun tipo di impianto di allarme.

L'articolo 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e s.m., come introdotto dalla legge provinciale 30 dicembre 2014 n. 14 (legge finanziaria provinciale 2015), prevede che le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando apposite convenzioni quadro o gli strumenti del mercato elettronico forniti dall'Agenzia per gli appalti o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP S.p.A. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni del medesimo articolo;

A seguito dell'attivazione da parte dell'Agenzia Provinciale per gli appalti e Contratti della convenzione per l'erogazione dei *"Servizi di vigilanza attiva e passiva in immobili collocati in provincia di Trento, ad uso vario (uso ufficio, uso sanitario e socio-sanitario, uso sportivo ecc.), appartenenti ai soggetti ed enti individuati all'art. 39 bis, comma 3 della Legge Provinciale 16 giugno 2006, n. 3 e all'art. 5 della Legge Provinciale 9 marzo 2016"* – nr. di raccolta 45692 – pratica Fose 662/2019-458 – Lotto 7 ...per gli immobili degli altri enti collocati in provincia di Trento – Trentino Meridionale", con nota di data 22 luglio 2019 – prot. n. 12804 è stato richiesto all'aggiudicatario del lotto il Piano Dettagliato degli Interventi (P.D.I.) per il servizio di vigilanza notturna degli immobili di proprietà comunale. Esaminato il quadro economico presentato è emerso tuttavia che l'adesione alla convenzione comporterebbe un incremento dei costi a carico del Comune rispetto allo storico registrato negli ultimi anni, in considerazione della tipologia del servizio richiesto dall'Amministrazione Comunale.

Pertanto, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1034 di data 15 giugno 2018 sono state fissate le soglie sotto le quali le Amministrazioni hanno facoltà di non aderire alle convenzioni APAC e che per i servizi di "guardiania armata" la soglia è fissata in euro 40.000,00.- annui; peraltro "nell'ipotesi in cui il fabbisogno di durata pluriennale costituisca un importo complessivamente superiore alla soglia definita, benché con importi annuali inferiori alla stessa, è sempre necessario ricorrere alla convenzione e/o accordo quadro".

L'Amministrazione Comunale intende affidare il servizio di vigilanza per due anni, eventualmente prorogabile di un anno.

Il Servizio patrimonio e ambiente, a seguito dell'analisi degli impianti e puntuale individuazione degli immobili oggetto di sorveglianza, ha predisposto quindi la documentazione da porre a base di gara per l'affidamento del servizio per il prossimo biennio, con possibilità di proroga di un ulteriore anno. Nello specifico, ha predisposto la stima del costo, pari ad euro 18.030,00.- + I.V.A. per il periodo dall'1 dicembre 2019 al 30 novembre 2021 e l'elaborato *"Condizioni particolari di contratto"* contenenti tra l'altro la descrizione e le caratteristiche del servizio da appaltare e le clausole regolanti il rapporto con l'appaltatore. Complessivamente, il costo stimato per il servizio riferito al quadriennio risulta inferiore alla soglia fissata dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 1034 di data 15 giugno 2018, sopra richiamata.

La spesa stimata per l'espletamento delle attività in argomento, rientra pertanto nell'ambito dell'affido diretto, di cui all'art. 21 comma 4 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6, della L.P. 19.07.1990, n. 23 le amministrazioni aggiudicatrici utilizzano gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'agenzia o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP S.p.A. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni del medesimo articolo.

Nel mercato elettronico MePAT, istituito dall'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 dell'art. 39 ter della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. ed int. e dall'art. 30 del relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., è presente il bando "Servizi di portierato, custodia e vigilanza", attinente al presente servizio.

Tutto ciò premesso;

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la premessa narrativa;

VISTA la L.P. 9 marzo 2016 n. 2 di disciplina delle procedure di Appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.;

VISTA la L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg, di disciplina dell'attività contrattuale in Provincia di Trento ed in particolare l'articolo 21;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed, in generale, tutta la normativa afferente il settore della contrattualistica pubblica;

VISTO il DPCM 24 dicembre 2015 e considerato che sono rispettate le soglie ivi indicate per la categoria merceologica relativa ai servizi di vigilanza;

RICHIAMATE le disposizioni in materia di approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni ed in particolare:

- gli articoli 39 bis e ter della Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23, la circolare della Provincia Autonoma di Trento 17 dicembre 2012 prot. 5506/2012/721322/3.5, le delibere della Giunta provinciale 24 maggio 2013 n. 973, 11 luglio 2013 n. 1392 e 29 giugno 2015 n. 1098;
- l'articolo 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e s.m., come introdotto dalla legge provinciale 30 dicembre 2014 n. 14 (legge finanziaria provinciale 2015), ai sensi del quale a

far data dal 1° luglio 2015 le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando apposite convenzioni quadro o gli strumenti del mercato elettronico forniti dall'Agenzia per gli appalti o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP S.p.A. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni del medesimo articolo;

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite il ricorso agli strumenti elettronici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni sopra richiamate;

VISTI:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
- la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27 ottobre 1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto Comunale, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;
- il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 49 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 7 di data 30 gennaio 2018 ed entrato in vigore in data 26 febbraio 2018;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 18 marzo 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 18 marzo 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 44 di data 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano esecutivo di gestione) per l'esercizio finanziario 2019/2021 ed individuati gli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi ed Uffici;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 51 di data 9 aprile 2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano esecutivo di gestione), parte programmatica, per il triennio 2019/2021, con riferimento alla parte obiettivi gestionali da assegnare ai responsabili dei Servizi/uffici;
- il decreto sindacale di data 1 febbraio 2019 – Prot. n. 2156 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica;

CONSIDERATO che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

ATTESO che, il punto 2, dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

RITENUTA dunque la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

ACCERTATA la propria competenza a disporre;

### DETERMINA

1. di indire la procedura per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna degli immobili comunali citati in premessa per il periodo dall'1 dicembre 2019 al 30 novembre 2021, eventualmente prorogabile di un ulteriore anno, a trattativa privata previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 avvalendosi del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, con invito volto ad operatori abilitati sul mercato elettronico MePAT – bando “*Servizi di portierato, custodia e vigilanza*” - che siano in possesso dei requisiti per lo svolgimento del servizio di vigilanza, mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera b), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e dell'art. 16 comma 4 della L.P. 2/2016;
2. di approvare la relazione descritta e l'elaborato “*Condizioni particolari di contratto*” predisposti dal Servizio Patrimonio e Ambiente e lo schema della lettera di invito a presentare offerta (RdO) predisposto dall'ufficio segreteria e affari amministrativi dell'Area Tecnica, allegati parte documentale al presente provvedimento;
3. di prenotare la spesa derivante dal presente provvedimento imputandola al bilancio di previsione pluriennale 2019-2021, come indicato nel prospetto finanziario in calce al presente provvedimento;
4. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Affari Finanziari;
5. di evidenziare, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE  
dell'AREA TECNICA  
ing. Nicola Passamani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs.

82/2005 e s.m.i. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### PROSPETTO FINANZIARIO

| U/E | Esercizio | Missione e Programma | Piano Finanziario (U)/(E) | Capitolo e Articolo | Tipo Movimento | Importo   |
|-----|-----------|----------------------|---------------------------|---------------------|----------------|-----------|
| U   | 2019      | 01 05                | 1.03.02.99.999            | 515                 | Impegno        | 916,53    |
|     |           |                      |                           |                     |                |           |
| U   | 2020      | 01 05                | 1.03.02.99.999            | 515                 | Impegno        | 10.998,30 |
|     |           |                      |                           |                     |                |           |
| U   | 2021      | 01 05                | 1.03.02.99.999            | 515                 | Impegno        | 10.081,77 |
|     |           |                      |                           |                     |                |           |



**COMUNE DI ALA**  
PROVINCIA DI TRENTO

**SERVIZIO AFFARI FINANZIARI**

Determinazione n. 816 del 06/11/2019

**Oggetto:** Servizio di vigilanza notturna degli stabili comunali per il periodo 1 dicembre 2019 - 30 novembre 2021 - prenotazione della spesa, fissazione delle modalità di affido del servizio

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Si effettua la seguente registrazione contabile:

| Tipo Movimen.   | Entrata Uscita | Bilancio | Missione e Programma | Piano Finanziario (E)/(U) | Capitolo / Articolo | Importo   | Impegno / Accertamento |
|-----------------|----------------|----------|----------------------|---------------------------|---------------------|-----------|------------------------|
| INS_IMP Impegno | U              | 2019     | 01 . 05              | 1.03.02.99.999            | 515                 | 916,53    | 2019/2027              |
| INS_IMP Impegno | U              | 2019     | 01 . 05              | 1.03.02.99.999            | 515                 | 10.998,30 | 2020/254               |
| INS_IMP Impegno | U              | 2019     | 01 . 05              | 1.03.02.99.999            | 515                 | 10.081,77 | 2021/20                |

Ala, 07/11/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario ed economato  
dott.ssa Maria Grazia Baldassarri

