



**COMUNE DI ALA**  
PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 63**  
**della GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Realizzazione progetto “Fermenti” per il riuso degli spazi del centro storico di Ala.  
Atto di indirizzo.

---

L'anno duemiladiciannove addì nove del mese di aprile alle ore 14:30 presso la Sala Riunioni, a seguito di convocazione disposta con avviso agli Assessori, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei signori:

SOINI CLAUDIO	Sindaco	Presente
GATTI STEFANO	Assessore	Presente
LORENZINI LUIGINO	Assessore	Presente
SAIANI GIANNI	Assessore	Presente
TOMASI ANTONELLA	Assessore	Assente
SPEZIOSI MICHELA	Assessore	Presente

Presiede: Il Sindaco, Soini Claudio

Assiste: Il Segretario generale, Brunelli Maria Flavia

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il p.i. CLAUDIO SOINI nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

## **Relazione:**

Il Comune di Ala, da diverso tempo, sta realizzando azioni mirate ad operare la riqualificazione del centro storico cittadino al fine di contrastare il fenomeno che negli ultimi decenni ha portato a dare impulso all'insediamento della maggior parte delle attività al di fuori del centro urbano.

Tali interventi sono finalizzati ad invertire questo trend negativo e per creare occasioni per iniziare un processo di valorizzazione e riqualificazione degli spazi e di animazione del centro storico.

In questo contesto, è pervenuta la proposta della dottoressa Margherita Delmonego, storica dell'arte e del dott. Luca Pinnavaia, architetto e pianificatore, entrambe specializzati in Rigenerazione Urbana ed innovazione sociale, per la realizzazione di un progetto di sviluppo locale denominato "Fermenti", per il riuso degli spazi del centro storico di Ala" per la valorizzazione degli spazi in disuso e sottoutilizzati del centro storico della città.

Tale progetto si propone di creare un terreno fertile per il riuso e la rigenerazione degli spazi in abbandono o sottoutilizzati, di proprietà pubblica o privata, al fine di innescare processi virtuosi di sviluppo culturale, sociale ed economico del centro storico, tramite la coltivazione della rete sociale di attività imprenditoriali e associative della città e del suo territorio.

Il costo del progetto proposto ammonta a complessivi € 3.700,00.-, oltre a contr. integr. e IVA e si suddivide nelle fasi di - Organizzazione, Ricerca sociale e Networking – , per € 1.820,00.- e - Mappatura, Ricerca Urbanistica, Grafica – , per € 1,880.- che possono essere gestite autonomamente.

Ritenuto di aderire alla proposta di realizzazione del progetto di riqualificazione del centro storico di Ala, denominato Fermenti.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e condivise le motivazioni addotte circa l'opportunità di aderire all'iniziativa proposta;

Visto l'art. 39 della Legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

- lo Statuto comunale, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 40 di data 13 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 23 dicembre 2018;
- il Regolamento di contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 49 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 7 di data 30 gennaio 2018 ed entrato in vigore in data 26 febbraio 2018;
- il Regolamento organico del personale dipendente sulle procedure di assunzione e di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 52 di data 29 novembre 2018 ed entrato in vigore in data 15 dicembre 2018;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 18 marzo 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 18 marzo 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 44 di data 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano esecutivo di gestione) per l'esercizio finanziario 2019/2021 ed individuati gli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi ed Uffici;

Considerato che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2, dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'art. 53 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e del Piano Esecutivo di Gestione;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, sulla proposta di adozione della presente deliberazione:

- dal Capoufficio Attività economiche e sociali in ordine alla regolarità tecnica con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, con attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

1. di aderire alla proposta della dott.ssa Margherita Delmonego e del dott. Luca Pinnavaia inerente la realizzazione del progetto Fermenti per il riuso e la valorizzazione degli spazi in disuso e sottoutilizzati del centro storico della città;
2. di rinviare a successivo provvedimento del Responsabile del Servizio di merito

l'affidamento dell'incarico e l'impegno della spesa fino ad un massimo di € 3.700,00.- + contr. Integr. + IVA, che trova disponibilità alla Missione 14 Programma 02 - piano dei conti finanziario integrato U.1.03.02.99.999, capitolo di spesa 2592 del Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 18.03.2019, immediatamente eseguibile;

3. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva al termine della pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
4. di dare atto che la presente deliberazione va comunicata ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
5. di evidenziare che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2; alternativamente:
  - b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile nell'esercizio 2019;

Il responsabile del Servizio proponente provvederà all'esecuzione del presente provvedimento.

Proposta n. 131 del Servizio Amministrazione Generale

Istruita da Deimichei Maurizio

Alla presente deliberazione sono uniti/è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco, Soini Claudio

Il Segretario generale, Brunelli Maria Flavia

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, ai sensi dell' art. 183 comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 15 aprile 2019 all'albo telematico all'indirizzo: [www.albotelematico.tn.it/bacheca/ala](http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/ala), ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al 25 aprile 2019.

Il Segretario generale, Brunelli Maria Flavia

---

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto è esecutivo:

- ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.

Il Segretario generale, Brunelli Maria Flavia

---

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente alla affissione all'albo, viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari (prot. 06944), ai sensi dell'art. 183 comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Il Segretario generale, Brunelli Maria Flavia