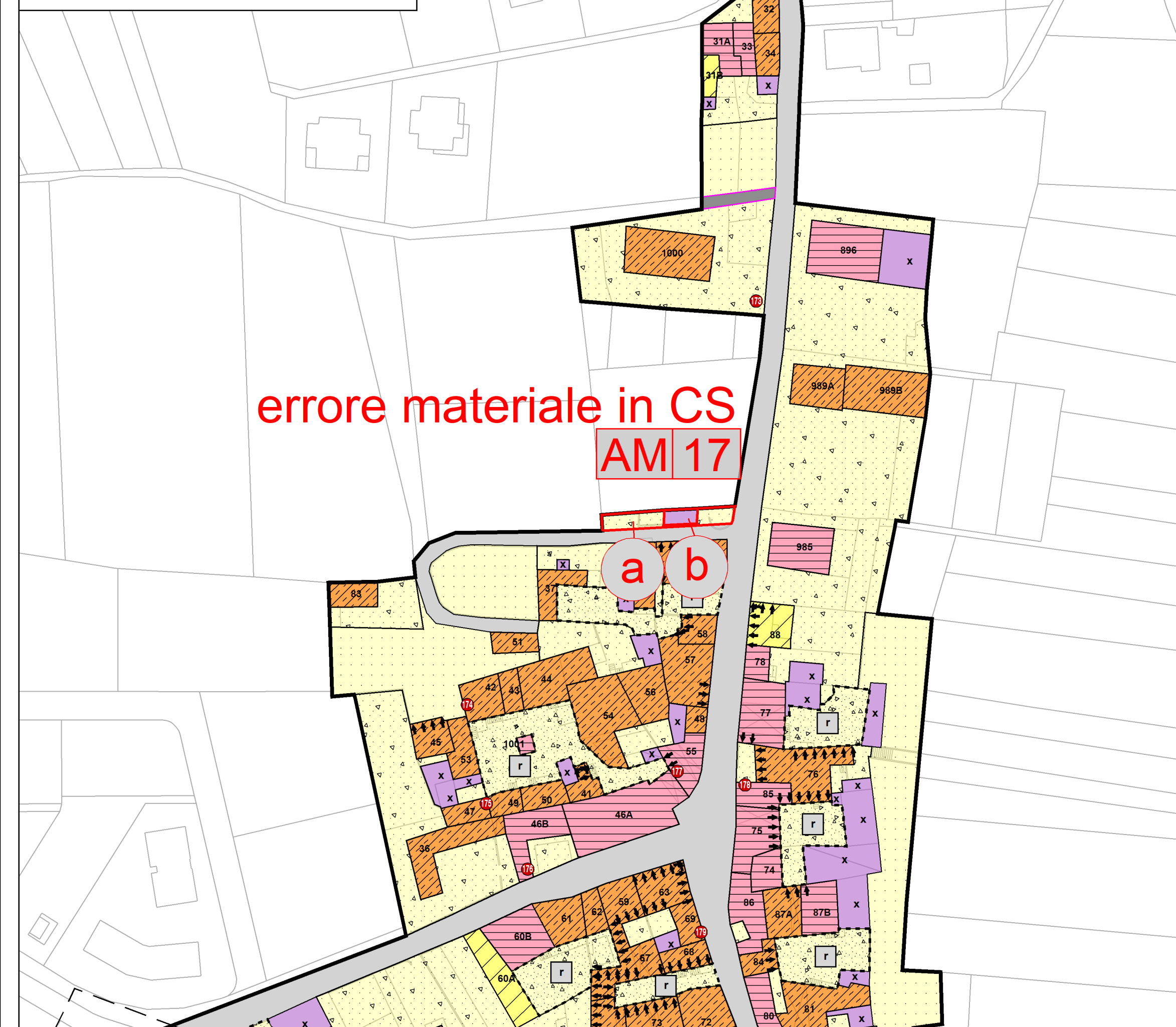
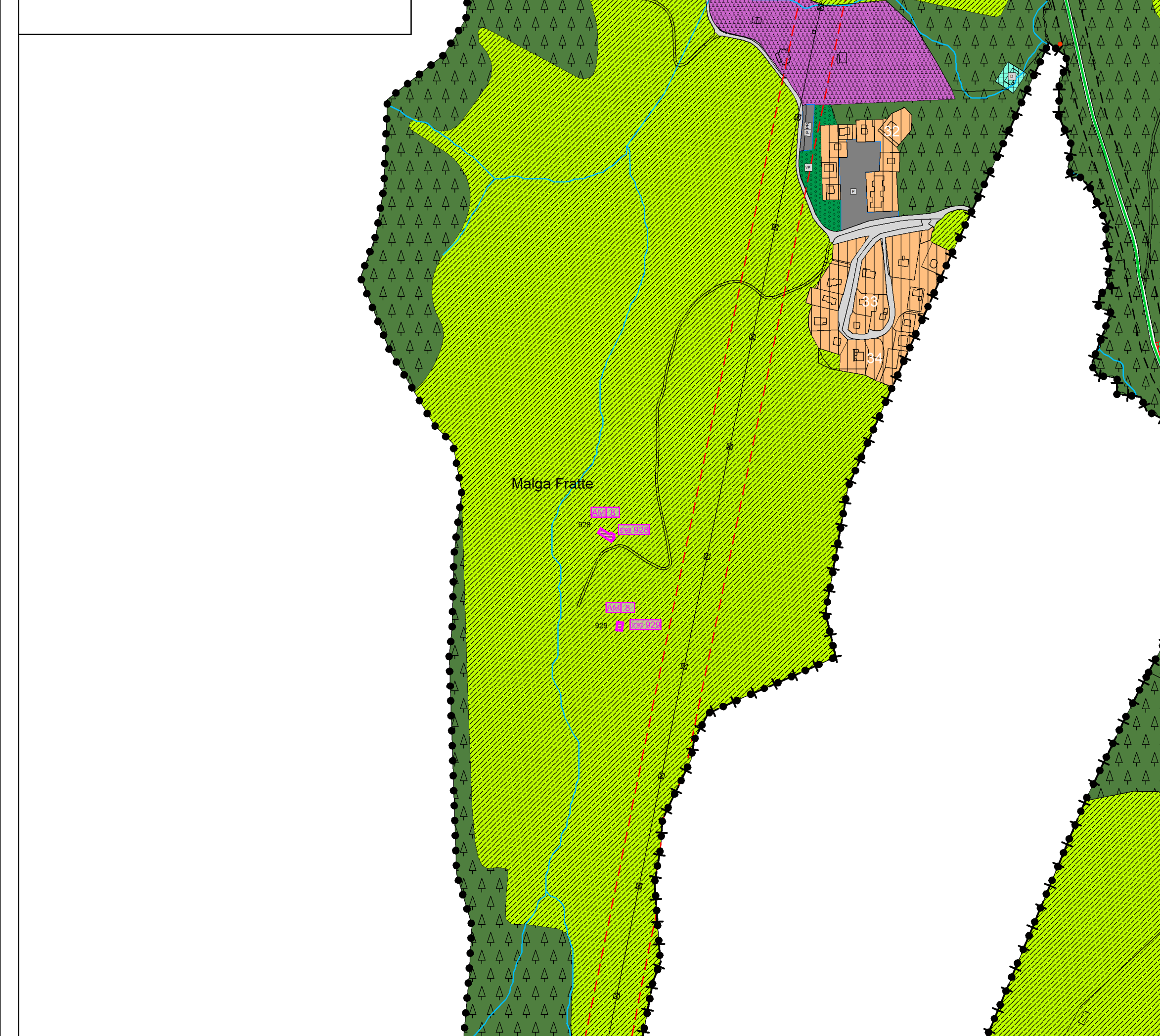


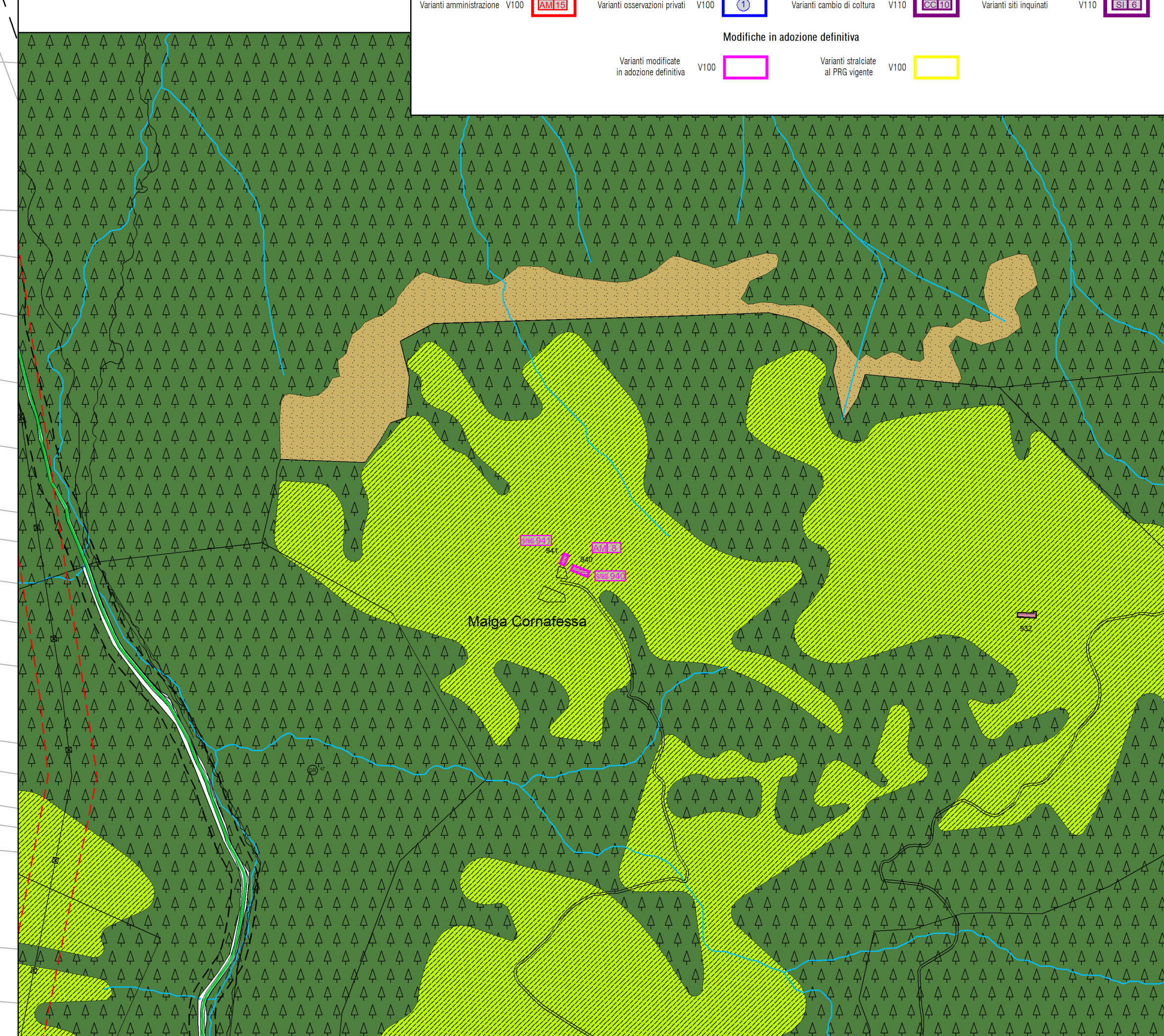
Estratto TAV P2 (centri storici) scala 1 : 1000



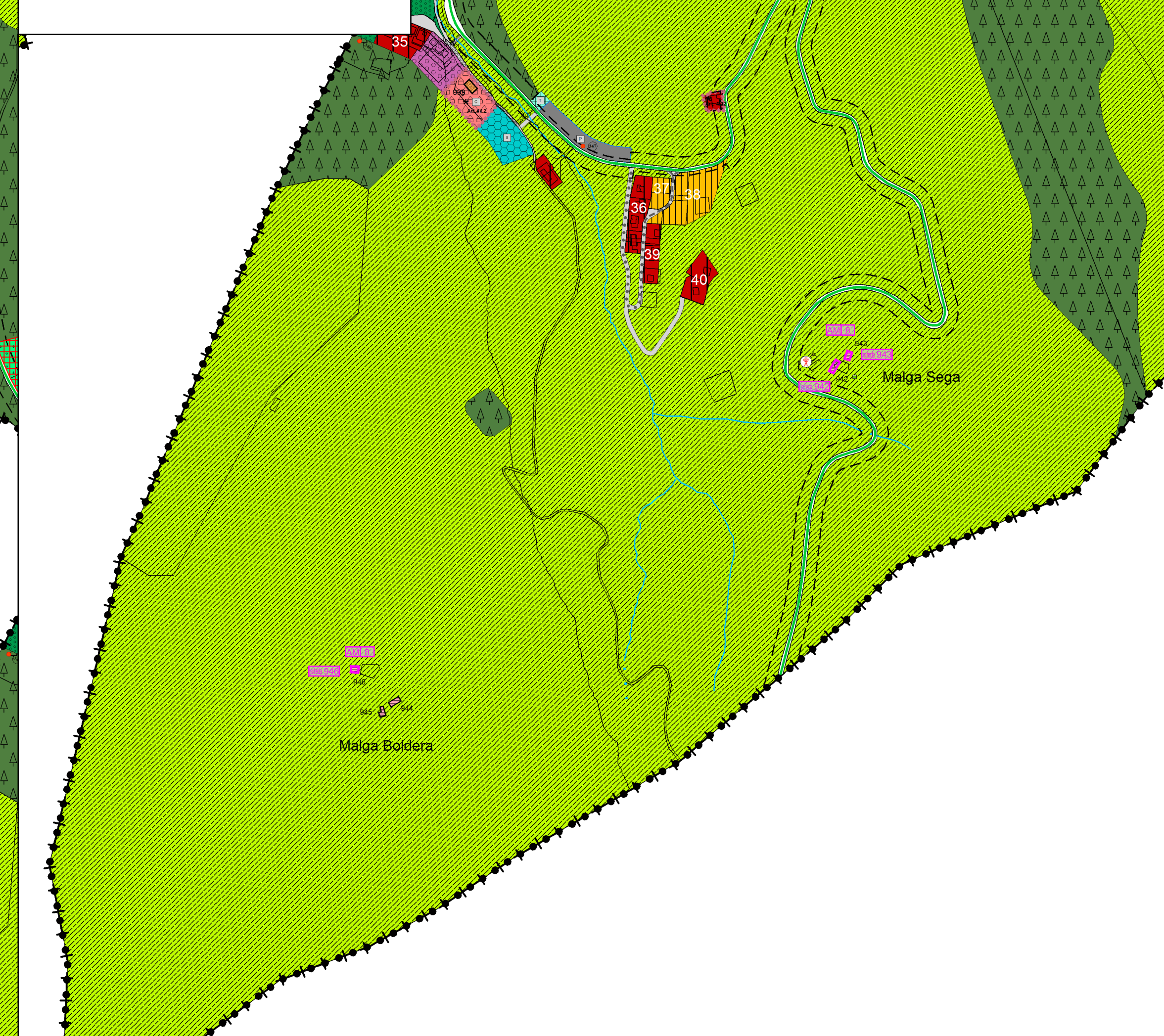
Estratto TAV B13



Estratto TAV B10



Estratto TAV B13



COMUNE DI ALA
PIANO REGOLATORE GENERALE
Variante al P.R.G.
Novembre 2023

COMUNITA' DELLA VALL'ADAMICA

Tav. VARIE

Scala
1 : 5.000

**Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale
RAFFRONTO**

Adozione preliminare
delib. consiliare n. 9 del 13/04/2023

Parere PAT
Conferenza di pianificazione
Verbale n. 7/2023 del 11/07/2023

Adozione definitiva

Approvazione della Giunta Provinciale

PROGETTISTA:
Giorgio Campolongo architetto

Studio di Architettura Campolongo Giorgio
Via Setteoli 8
38068 ROVERETO (TN)
T+39 3408644876
arch_campo@hotmail.com
p.lva 01967020221
<https://giorgiocampolongo.jimdofree.com/>

CARTOGRAFIA:
Studio Quattro - Thomas Franzinelli

Quadro d'Unione

Legenda

TITOLO I - GENERALITA'			Capitolo VI - Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale		
Art. 4	Trasformazione urbanistica ed edilizia	ZB10	Art. 58 Aree per attrezzature pubbliche		
TITOLO IV - DISCIPLINA DELLE SINGOLE ZONE			civile e amministr. F201		
Capitolo II - Disposizione edilizie per gli insediamenti storici			scolastica e culturale F203		
Art. 16	Generalità (Perimetro del Centro Storico)		sportiva F207		
Centro Storico	A101	Centro Storico isolato	assistenziale F213		
Art. 26	Prescrizione puntuale	ZB01	Art. 59 Aree per servizi privati H102		
Art. 21	Interventi di restauro - R1	A203	Art. 60 Aree a verde pubblico		
Art. 22	Interventi di risanamento conservativo - R2	A204	esistente F301		
Art. 23	Interventi di ristrutturazione edilizia - R3	A205	Art. 61 Parcheggi pubblici		
Art. 24	Nuova costruzione - R7	A210	esistente F305		
Art. 25	Demolizione senza ricostruzione - R6	A208	Art. 62 Aree cimiteriali F801		
Art. 26	Manufatti accessori	A209	Capitolo VII - Aree per infrastrutture e servizi		
Art. 27	Fronti di pregio	A407	Art. 64 Zone destinate alla viabilità		
Fronti da riqualificare unitariamente			esistente da potenziare di progetto		
Art. 28	Vincoli puntuali	A408	Autosstrada F401 F516		
Art. 29	Area libera in centro storico	Z318	2° Categoria F406 F501		
Art. 30	Spazio privato degli edifici	A401	3° Categoria F409 F501		
Art. 31	Spazio privato da riqualificare	A404	4° Categoria F412 F501		
Art. 32	Spazio pubblico da riqualificare	A405	5° Categoria F415 F501		
Art. 33	Verde storico	A403	Art. 65 Strade private H106		
Art. 34	Edifici specializzati da confermare	A406	Art. 66 Aree a servizio della ferrovia		
da riconfermare ZB01			esistente F420 F701		
da riconfermare ZB01			di progetto F427 F432		
alberghieri ZB01			di progetto F430		
Capitolo III - Aree ad uso prevalentemente residenziale			Percorsi pedonali esistenti F418		
Art. 36	Aree residenziali consolidate	B101	Percorsi ciclabili esistenti F420 F430		
Art. 37	Aree residenziali di completamento	B103	Art. 68 Aree per attrezzature e impianti tecnologici		
Art. 38	Area di nuova espansione	C101	depuratori e fosse Imhoff		
Art. 39	Verde privato	H101	c.r.m. L104		
Art. 40	Parcheggi privati	H104	Art. 69 Discariche		
Capitolo IV - Aree destinate prevalentemente ad attività economica			Art. 70 Aree per stazioni di rifornimento carburanti		
Art. 42	Aree per attività produttive del settore secondario di interesse provinciale	D101	Art. 71 Sorgenti elettromagnetiche a radiofrequenza		
Art. 43	Aree per attività produttive del settore secondario di interesse locale	D104	TITOLO V - AREE DI TUTELA DI RISPETTO E PROTEZIONE		
Art. 44	Aree per attività produttive del settore secondario di interesse locale a carattere multifunzionale	D110	Art. 74 Ambiti di difesa paesaggistica		
Art. 45	Aree commerciali	D121	Art. 78 Elementi geologici e geomorfologici		
comma 7 - grandi superfici di vendita			Art. 81 Faccce di rispetto chimici		
Art. 46	Aree per attrezzature ricettive ed alberghiere	D201	Art. 82 Faccce di rispetto stradali		
ricettive D207			Art. 83 Faccce dei depuratori		
Art. 47	Aree per attrezzature di interesse collettivo	D205	tipo A G105		
Art. 48	Aree per campeggi D216	D214	Art. 84 Aree di rispetto degli elettrodi		
Art. 49	Aree estensive	L108	Elettrodi F444		
Capitolo V - Aree destinate alle attività agro-silvo-pastorali			Art. 85 Siti non contaminati		
Art. 51	Aree agricole di pregio	E104	Siti potenzialmente inquinati		
Art. 52	Aree agricole	E103	TITOLO VI - DISPOSIZIONI E CRITERI PER LA TUTELA AMBIENTALE, PAESAGGISTICA E CULTURALE		
Art. 53	Aree agricole di rilevanza locale	E109	Art. 100 Interventi di recupero ambientale		
Art. 54	Aree a pascolo	E107	Quadro A Piani attuativi, permessi di costruire convenzionali		
Art. 55	Aree a bosco	E106	piano di lottizzazione Z504		
Art. 56	Aree ad elevata integrità	E108	piano per specifiche finalità Z514		
Confine regionale Z 401			Z104 Z106		
Confine comunale Z 403			Z102		
Corsi d'acqua			Specifico /riferimento normativo Z602		