





SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Zigatteria
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .62/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: Edificio religioso
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n. 28: Due portali in pietra, da sistemare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n. 28: Due portali in pietra, da sistemare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via B. Anzelini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .92
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Legno
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

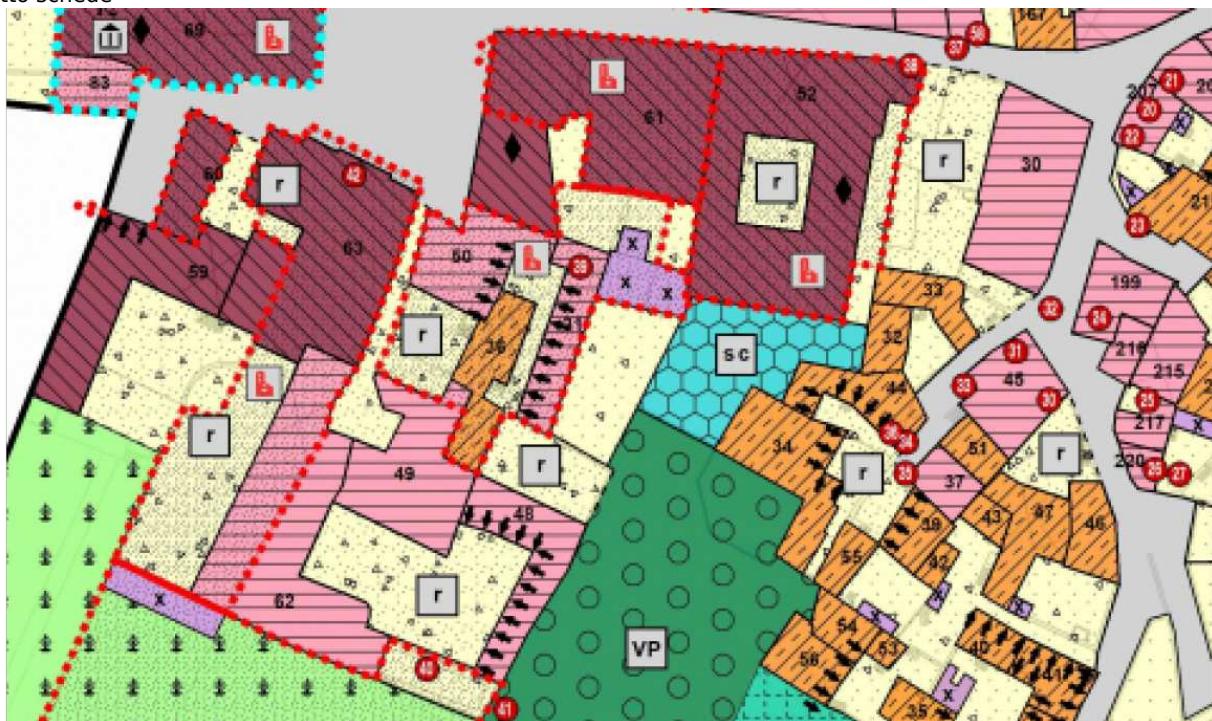
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .95
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Ufficio
3.2 primo piano: Ufficio
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 ---
5.1.2 Sito di interesse culturale, area a tutela indiretta
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .81
 - 1.4.2 particelle aggregate: .82, .83, .84
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: Esercizio pubblico
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via B. Anzelini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .89
 - 1.4.2 particelle aggregate: .90
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.40:Fontanella in pietra, da conservare; Rif. n. 41: Torretta di colombaia, da conservare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.40:Fontanella in pietra, da conservare; Rif. n. 41: Torretta di colombaia, da conservare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

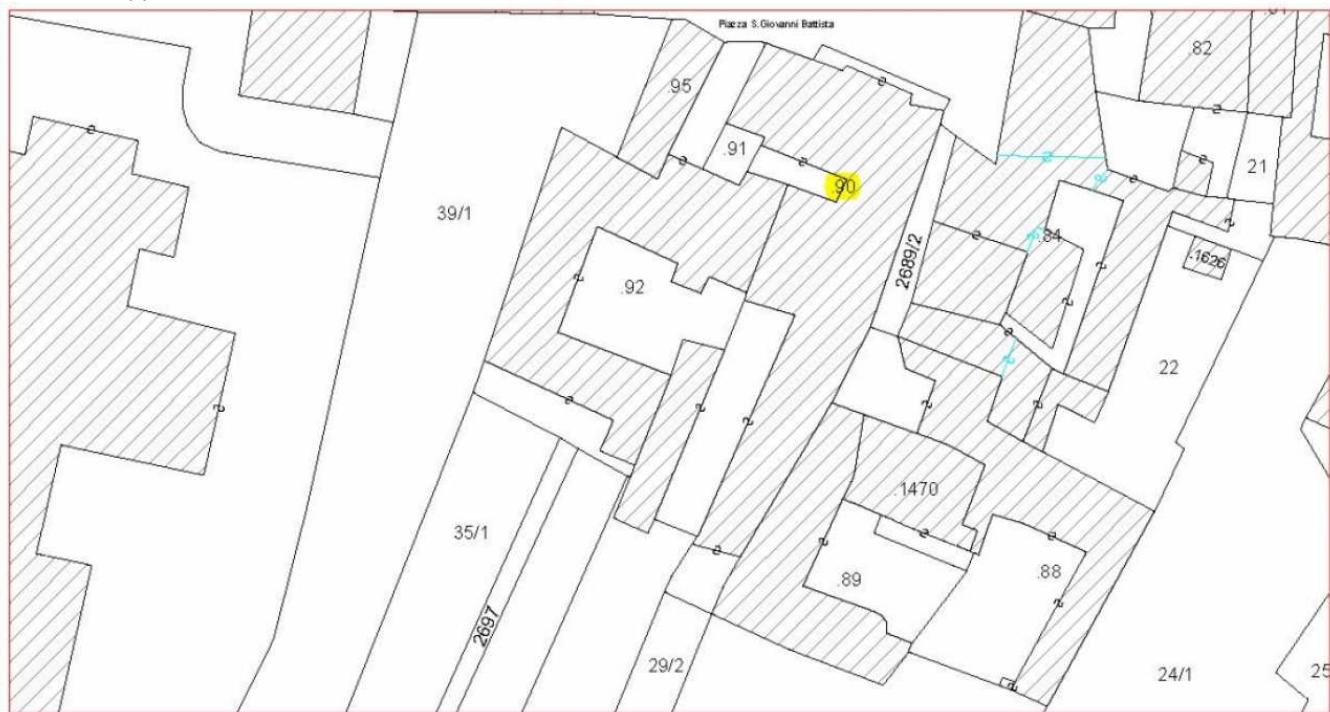


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .90
 - 1.4.2 particelle aggregate: .92
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.42: Sei paracarri in pietra, da conservare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.42: Sei paracarri in pietra, da conservare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazzetta Erba
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .106
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .107/4
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo:

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .101
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

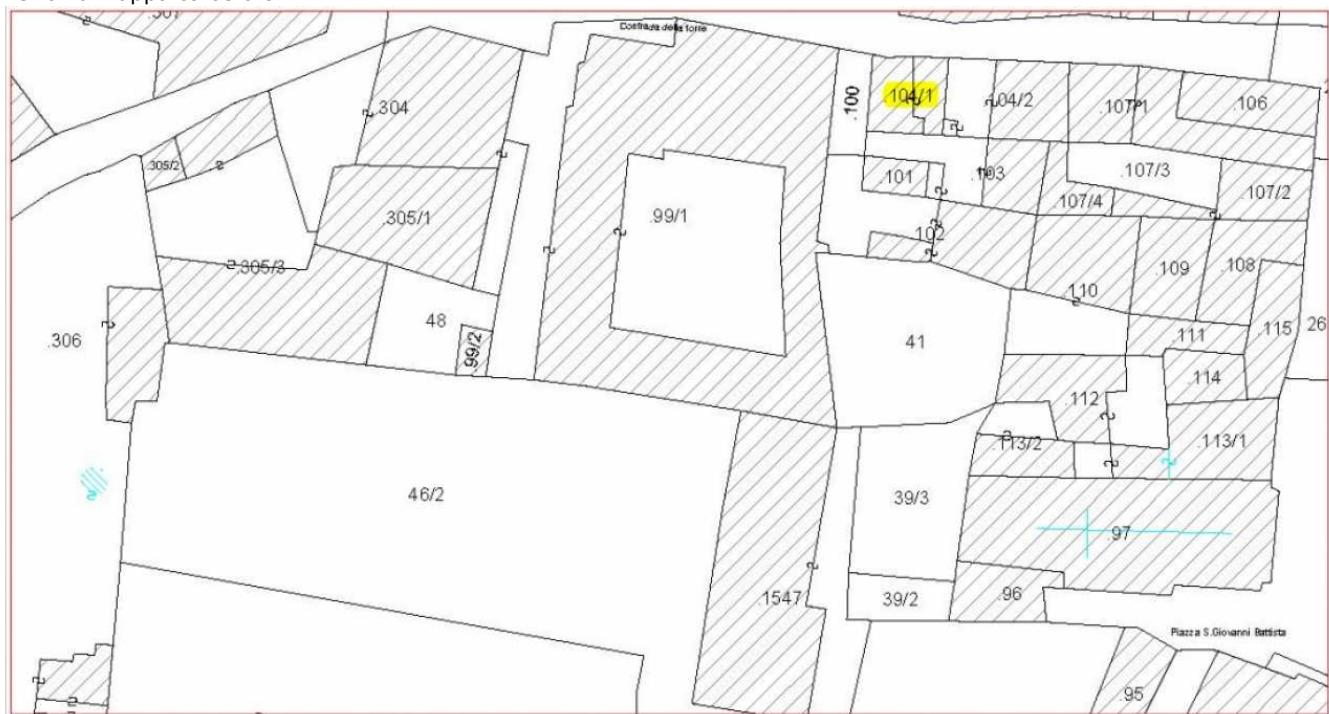


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .104/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.100: Portaletto in pietra e loggiato con tre archi in muratura

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.100: Portaletto in pietra e loggiato con tre archi in muratura

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

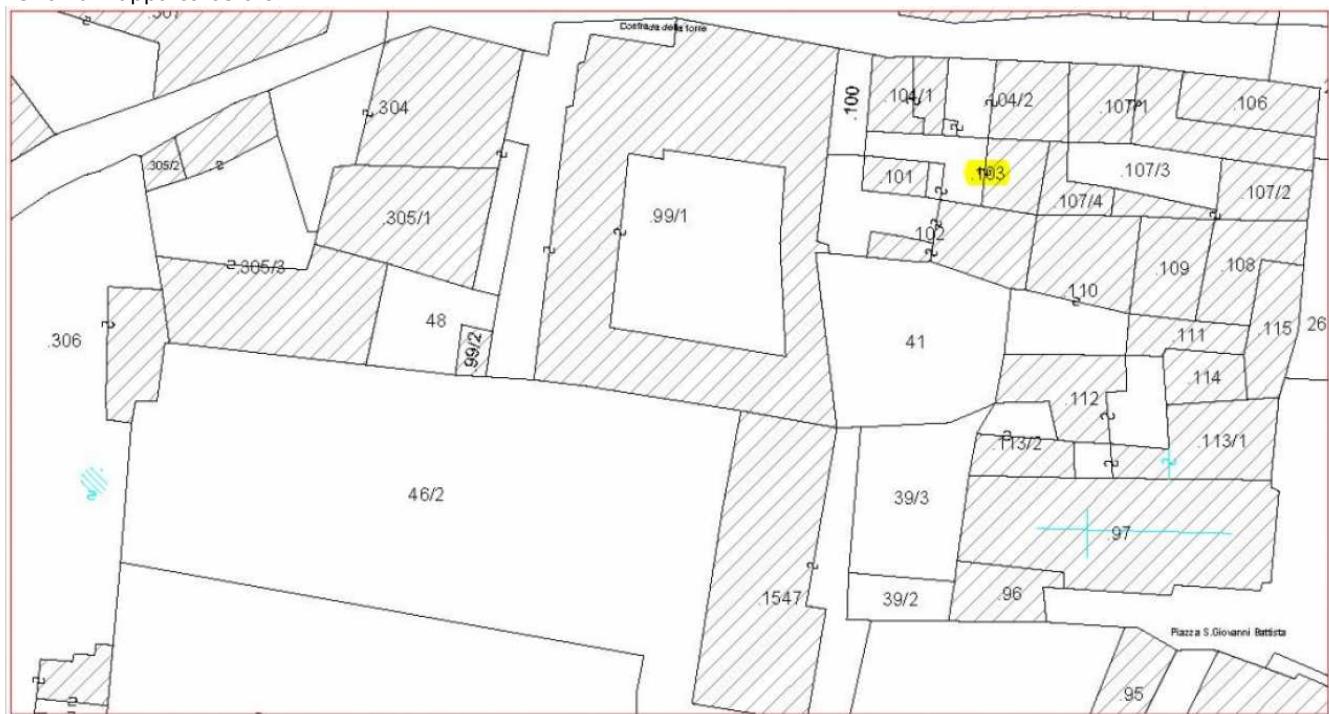


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .103
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .97

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 Area di protezione sito archeologico, Tutela 2

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .113/1

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 Area di protezione sito archeologico, Tutela 2

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .112
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .110
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Legno
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via C. Battisti
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .108
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via C. Battisti
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .107/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.131: Corte interna, affresco da conservare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.131: Corte interna, affresco da conservare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .305/1
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (97)
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

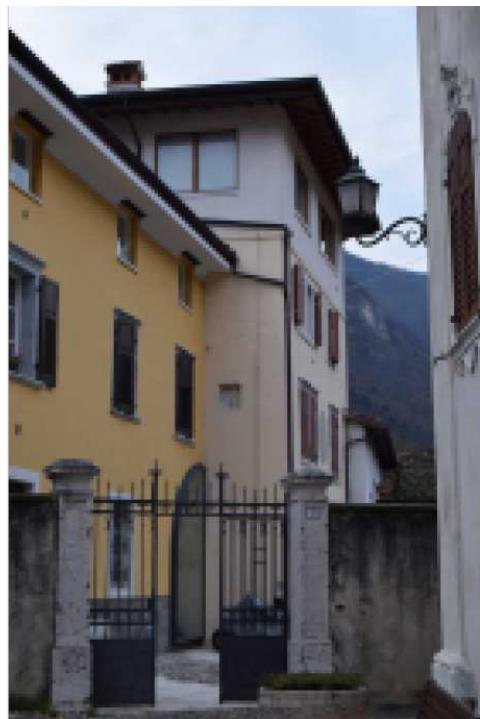
Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: 102
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .99/1
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: Esercizio pubblico
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .99/1
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate:
2.13 stato di conservazione copertura/tetto:

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: Esercizio pubblico
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 No



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

No

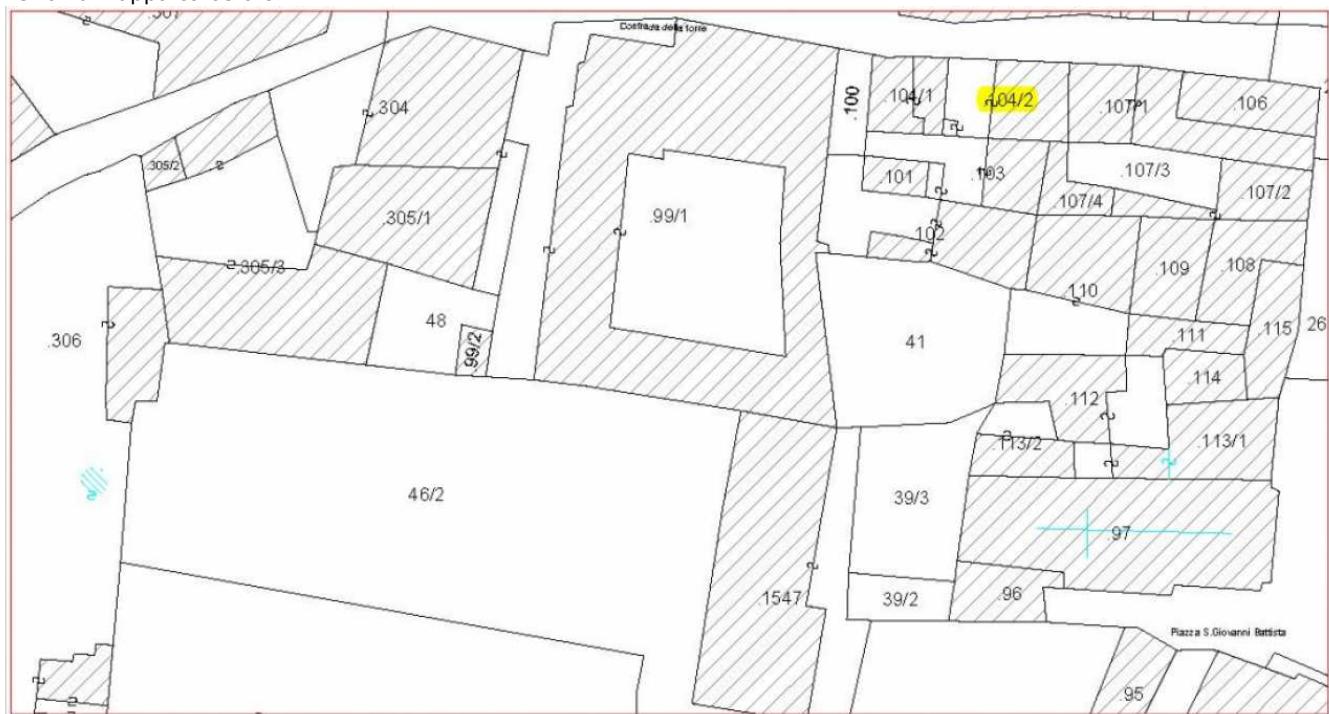


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .107/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .305/3
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .306
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: 109
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate:
2.13 stato di conservazione copertura/tetto:

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: ---
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:



7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Torre
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .107/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Targa commemorativa
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

8.2 Interventi specifici ammessi:

R2 - Risanamento

conservativo

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R3 - Ristrutturazione

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

R5 - Nuova costruzione

R2 - Risanamento

R6 - Demolizione

conservativo

senza ricostruzione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R7 - Nuova costruzione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .96
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: Edificio religioso
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 Area di protezione sito archeologico, Tutela 2

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .113/2

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: Edificio religioso
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 Area di protezione sito archeologico, Tutela 2

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via C. Battisti
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .114
- 1.4.2 particelle aggregate: .115
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

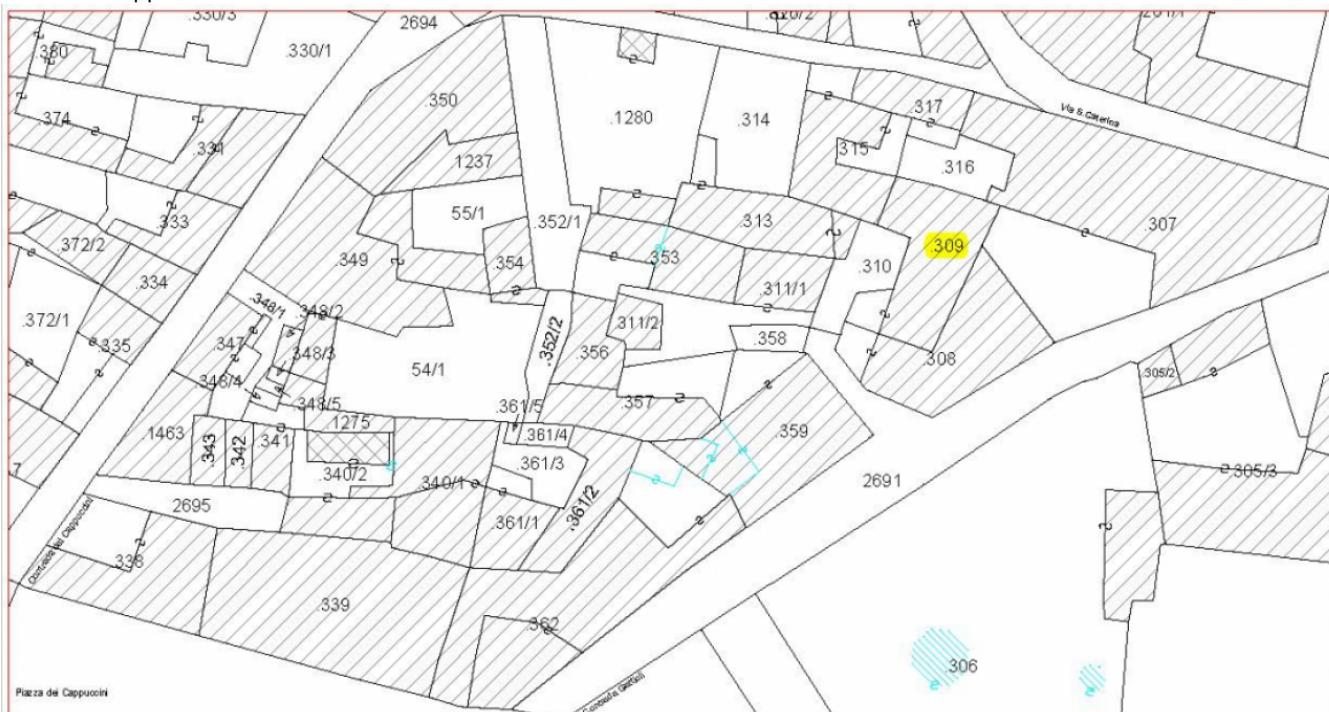


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

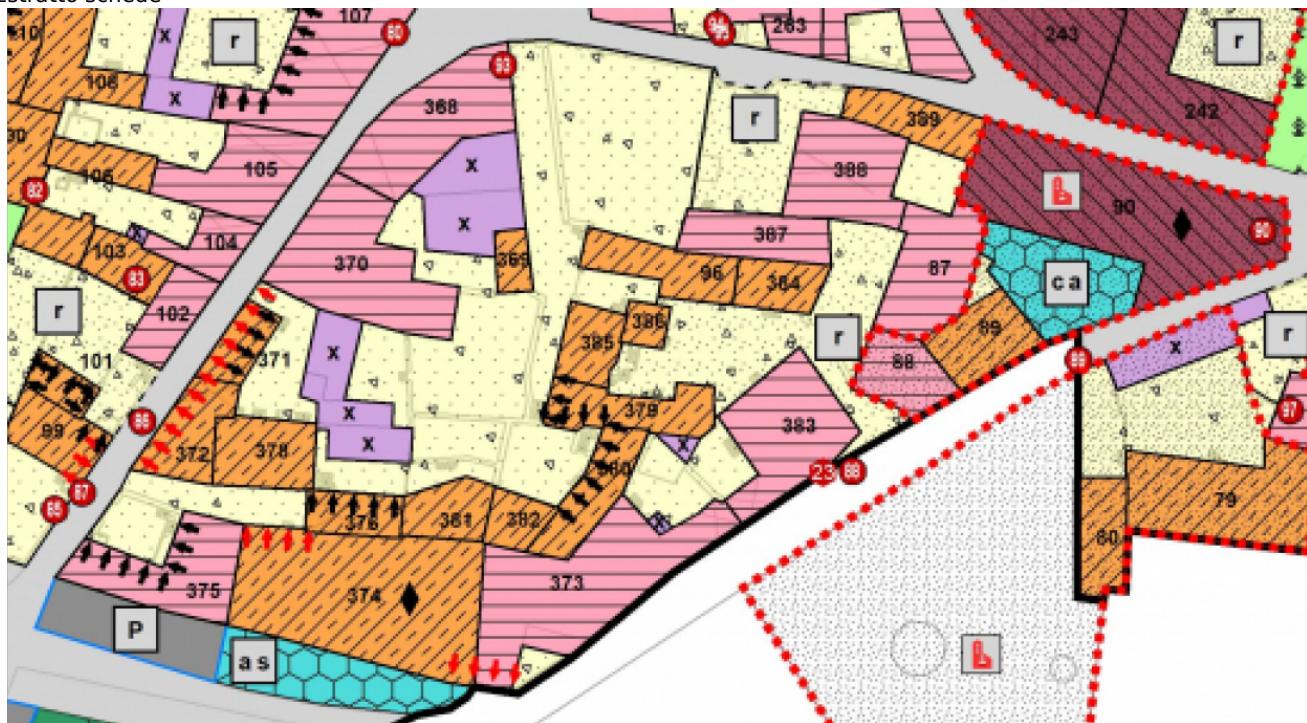
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gattioli
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .309
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

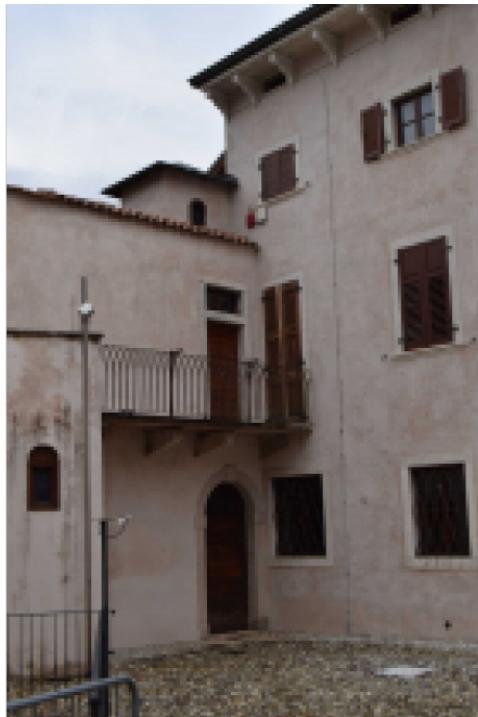
Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

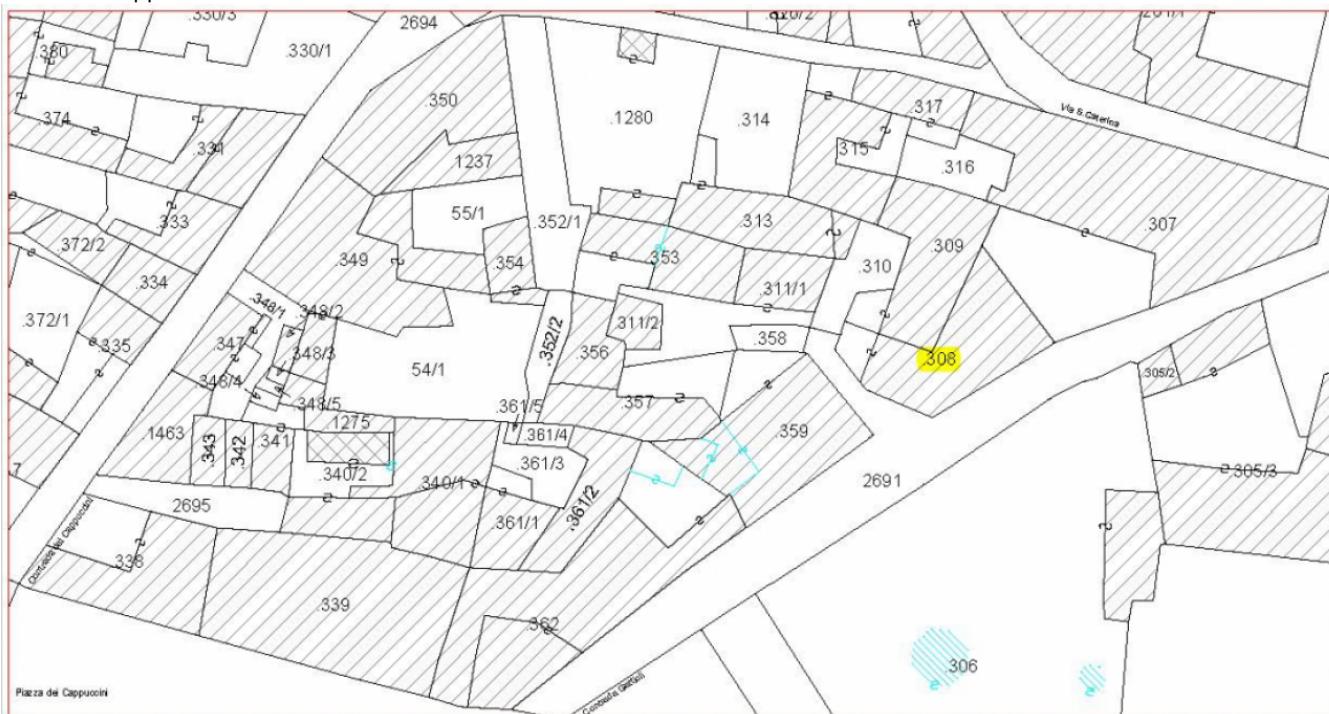


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

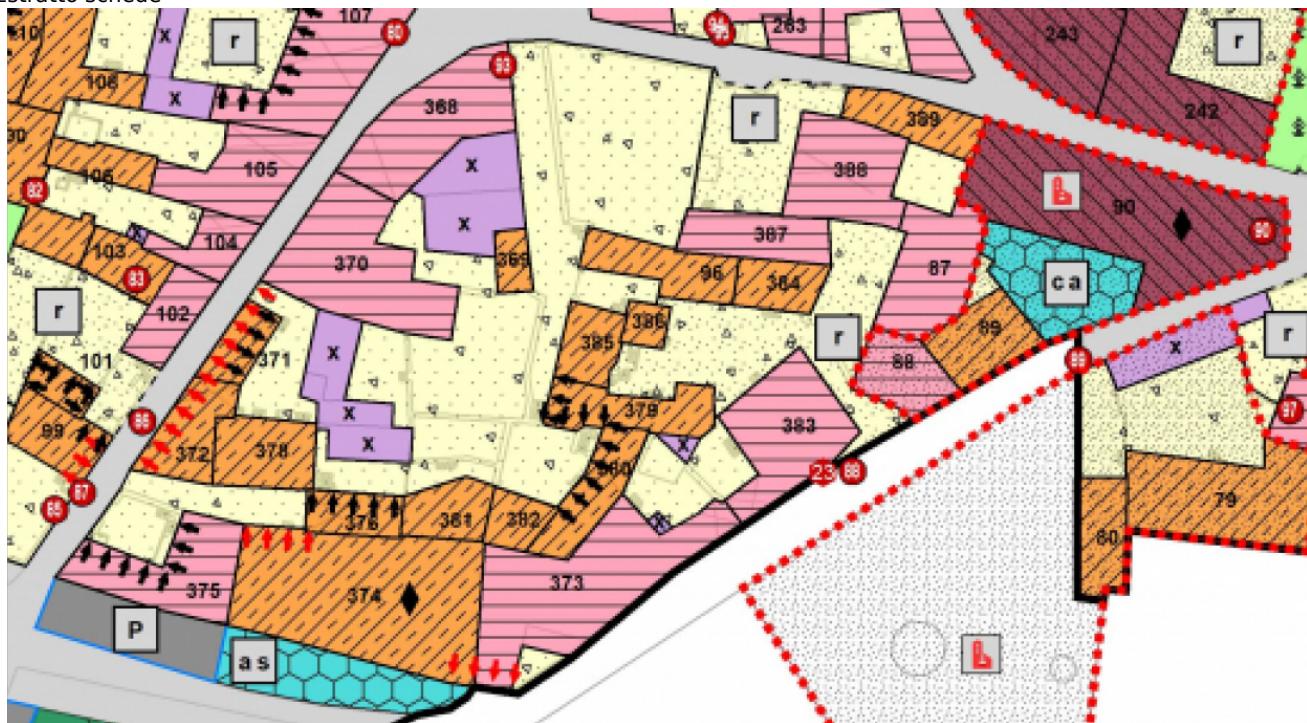
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gattioli
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .308
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

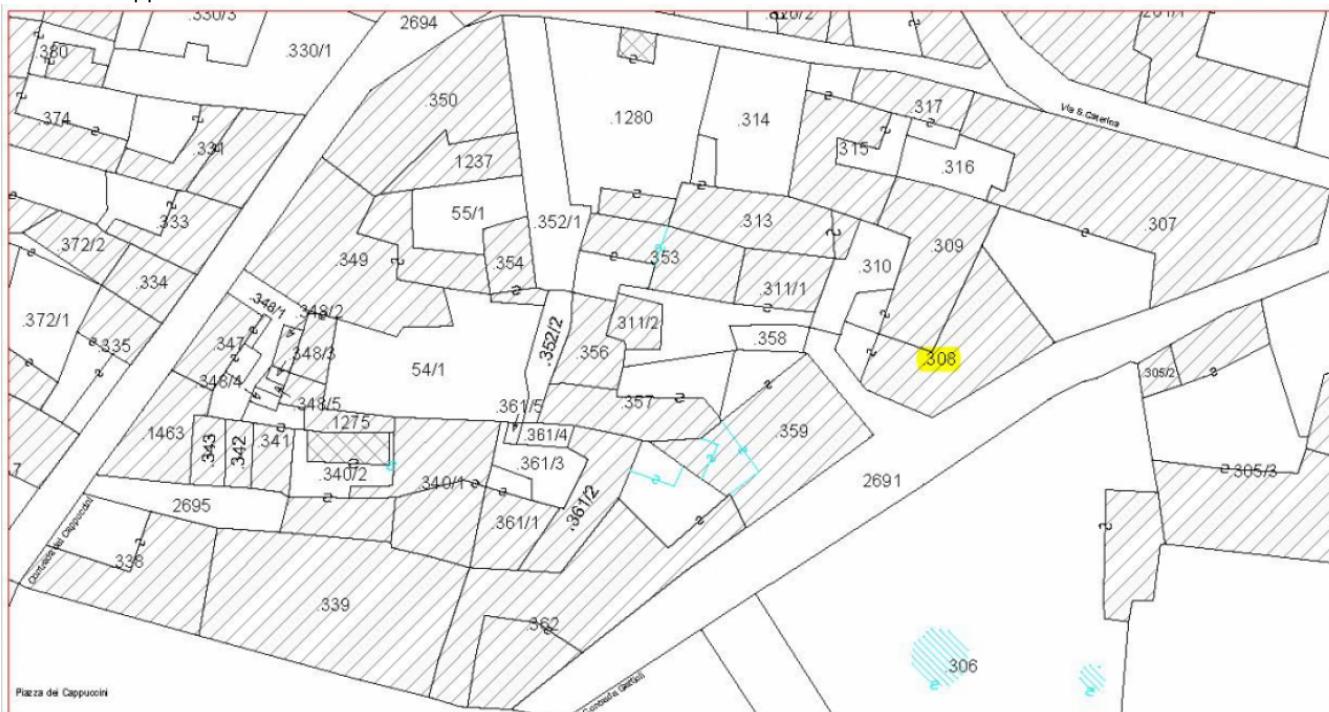


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

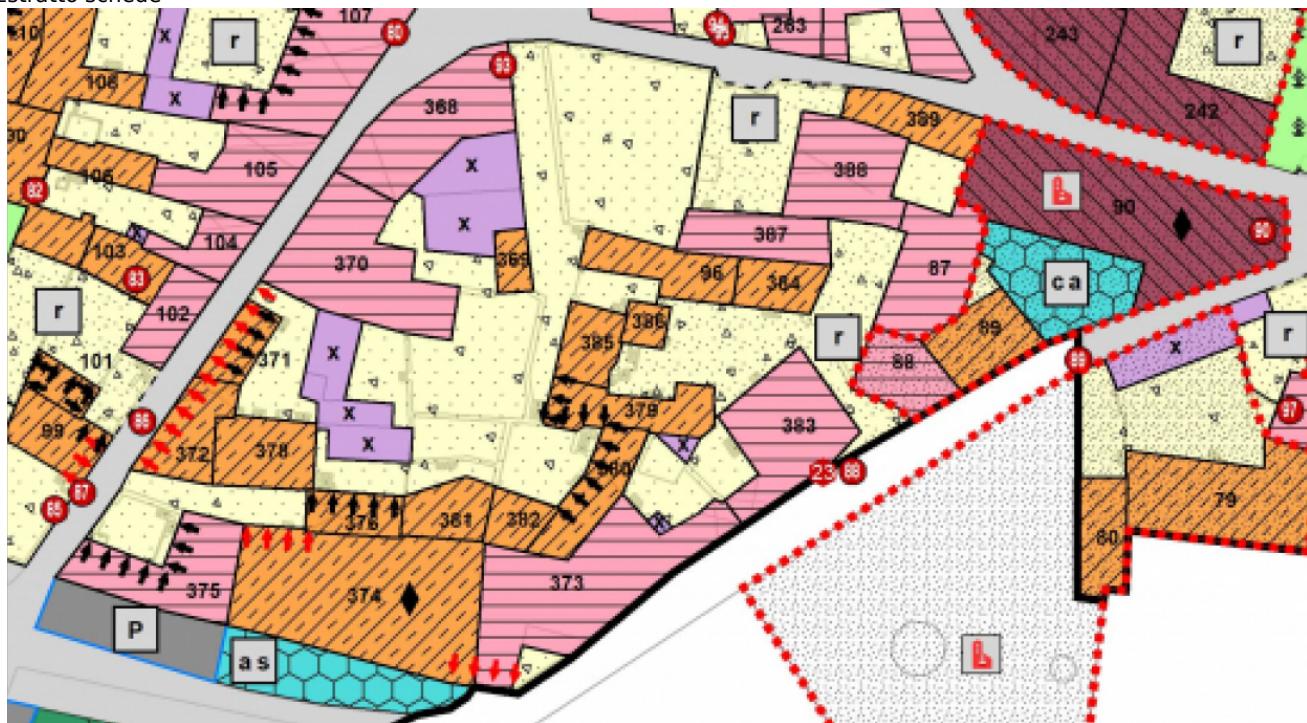
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza S. Giovanni
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .308
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

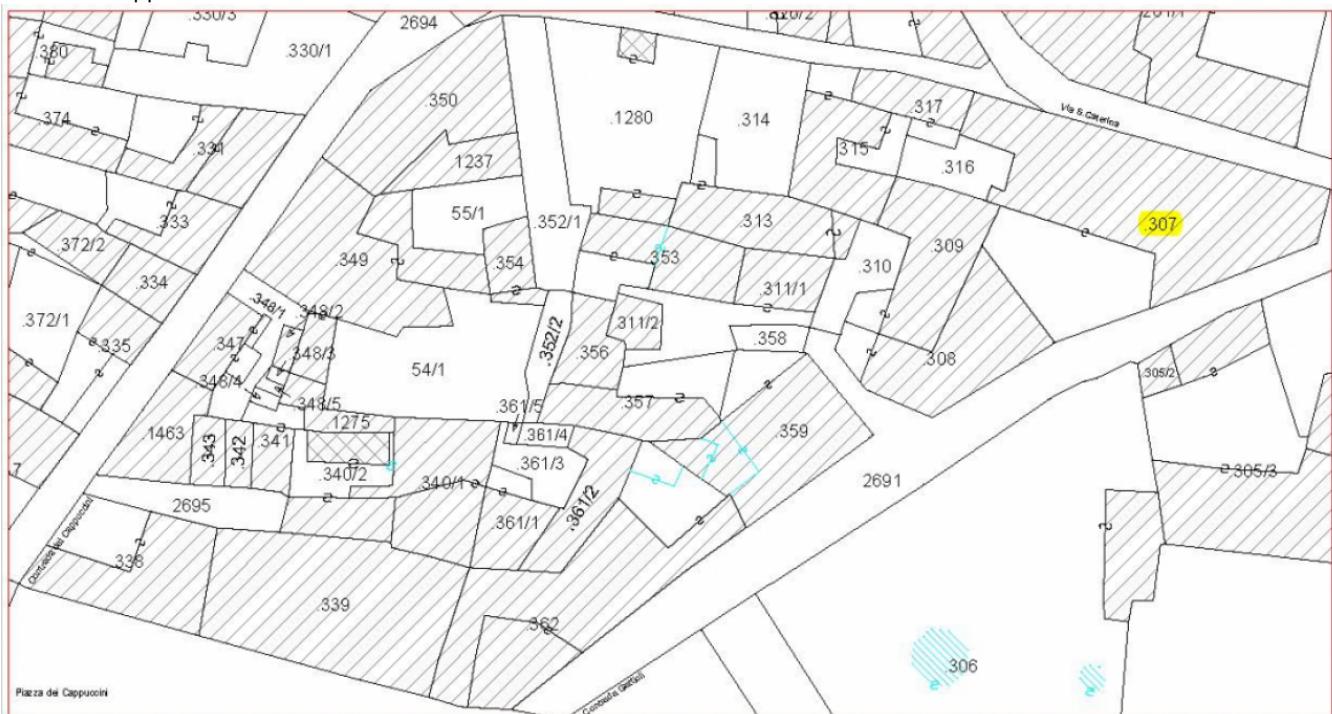


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

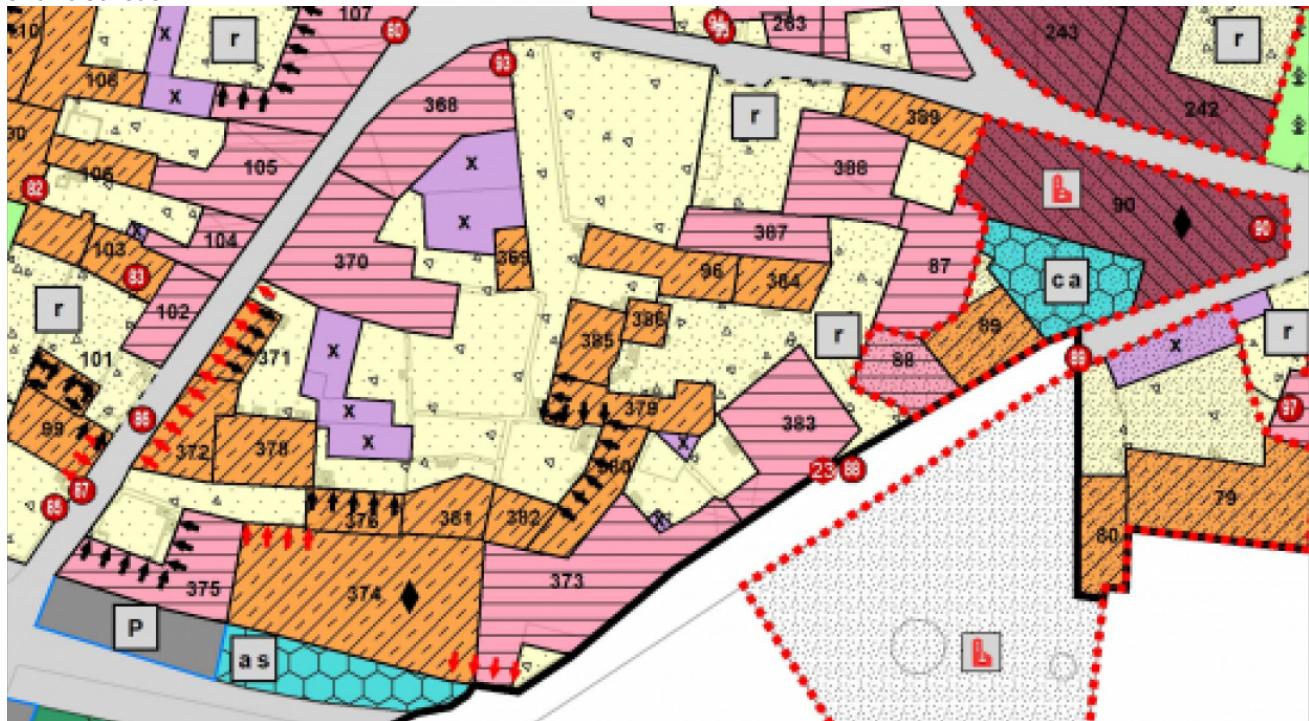
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Santa Caterina
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .307
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (90)
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.90: Affresco di Bernardino India restaurato nel 1993, da conservare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.90: Affresco di Bernardino India restaurato nel 1993, da conservare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

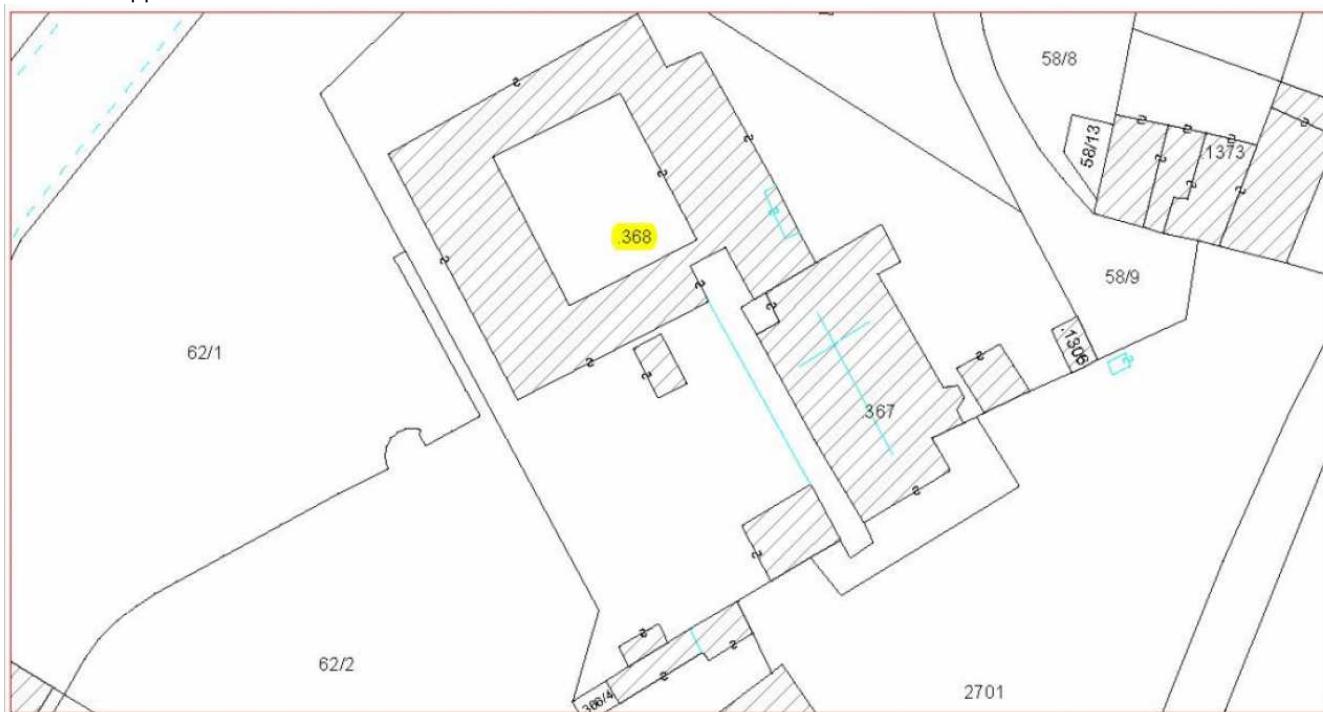


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .368
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 ---
5.1.2 Sito di interesse culturale, area a tutela indiretta
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

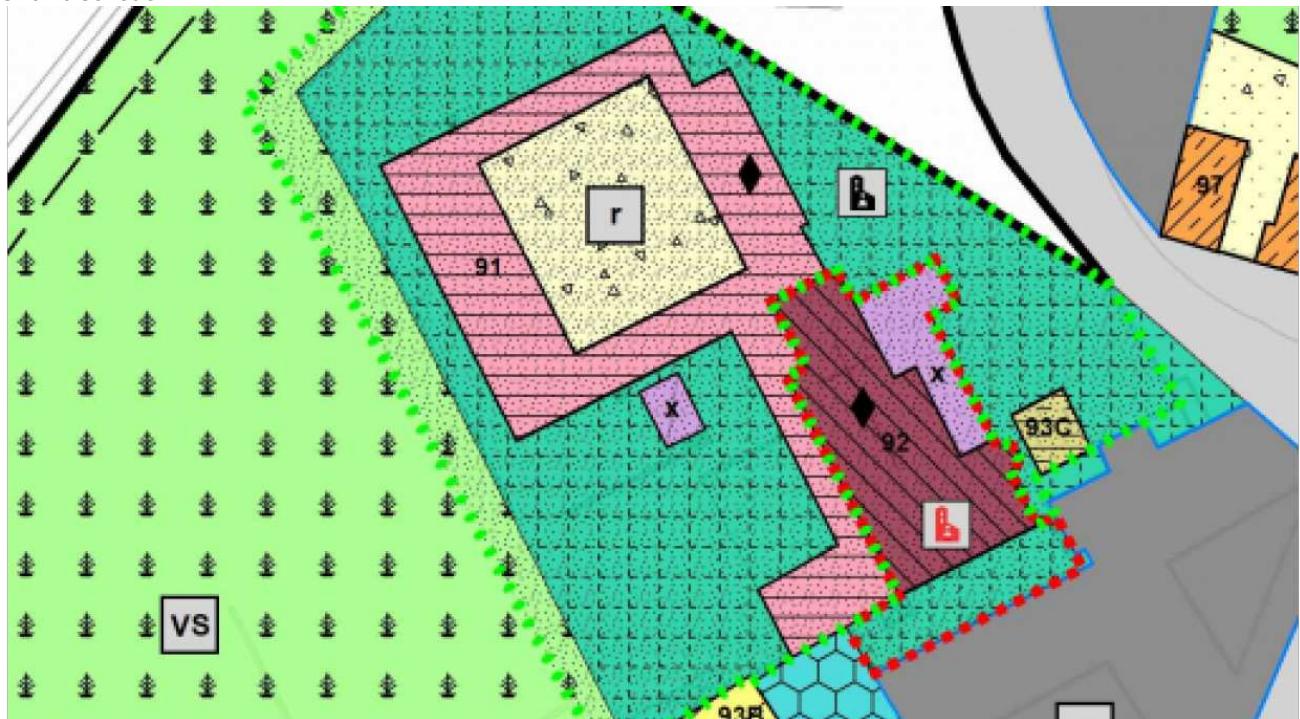
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .367
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Edificio religioso

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto
5.1.2 ---
5.1.3 ---

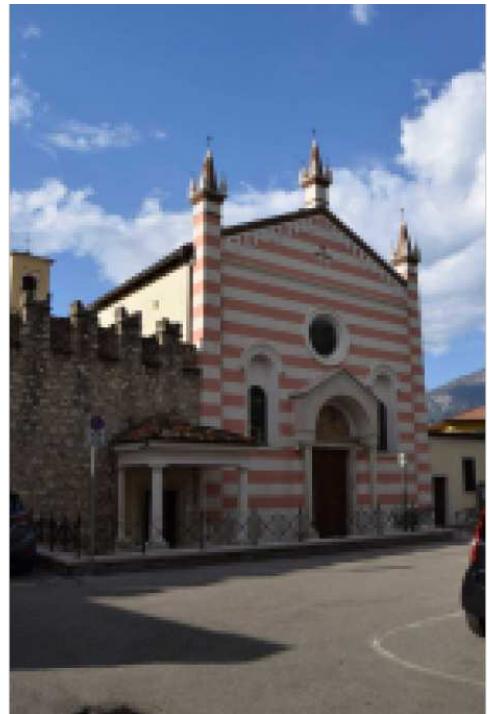
Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via Brigata Mantova

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .366/1

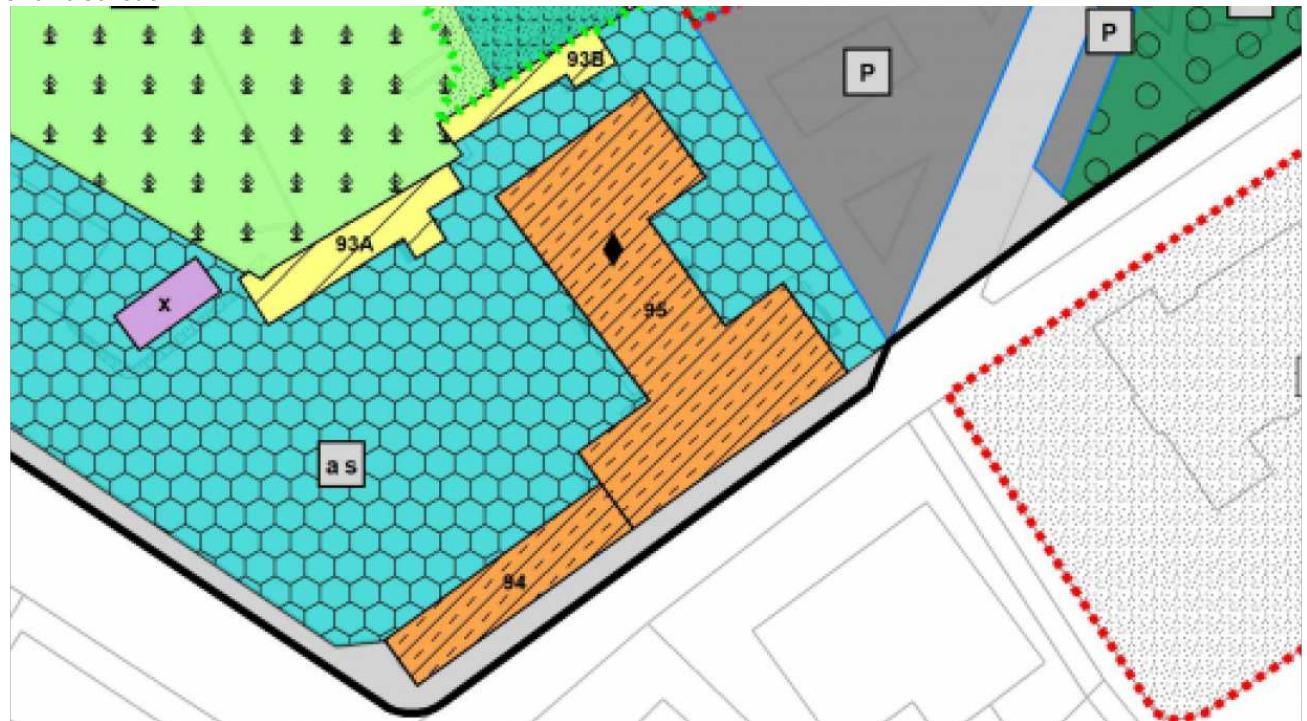
1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo:

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Brigata Mantova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .366/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

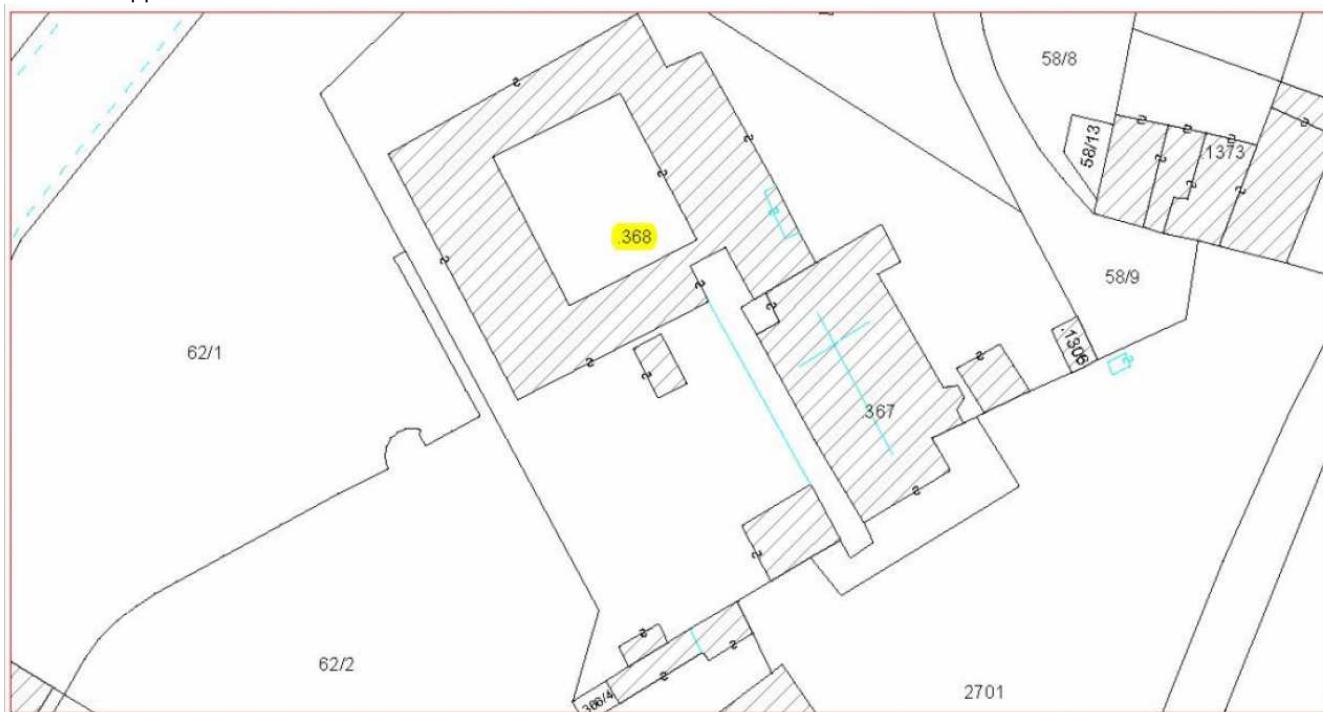


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

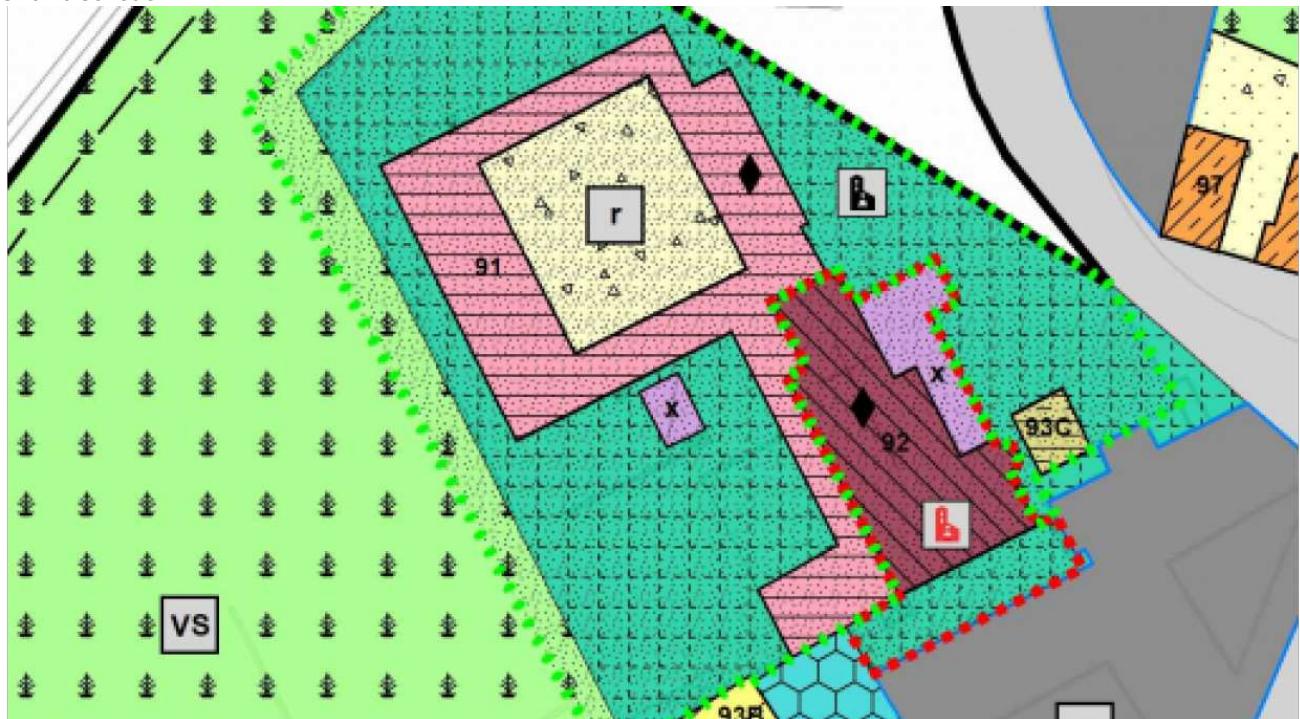
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .368
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Edificio religioso

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato
5.1.1 ---
5.1.2 Sito di interesse culturale, area a tutela indiretta
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R6

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R6

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto

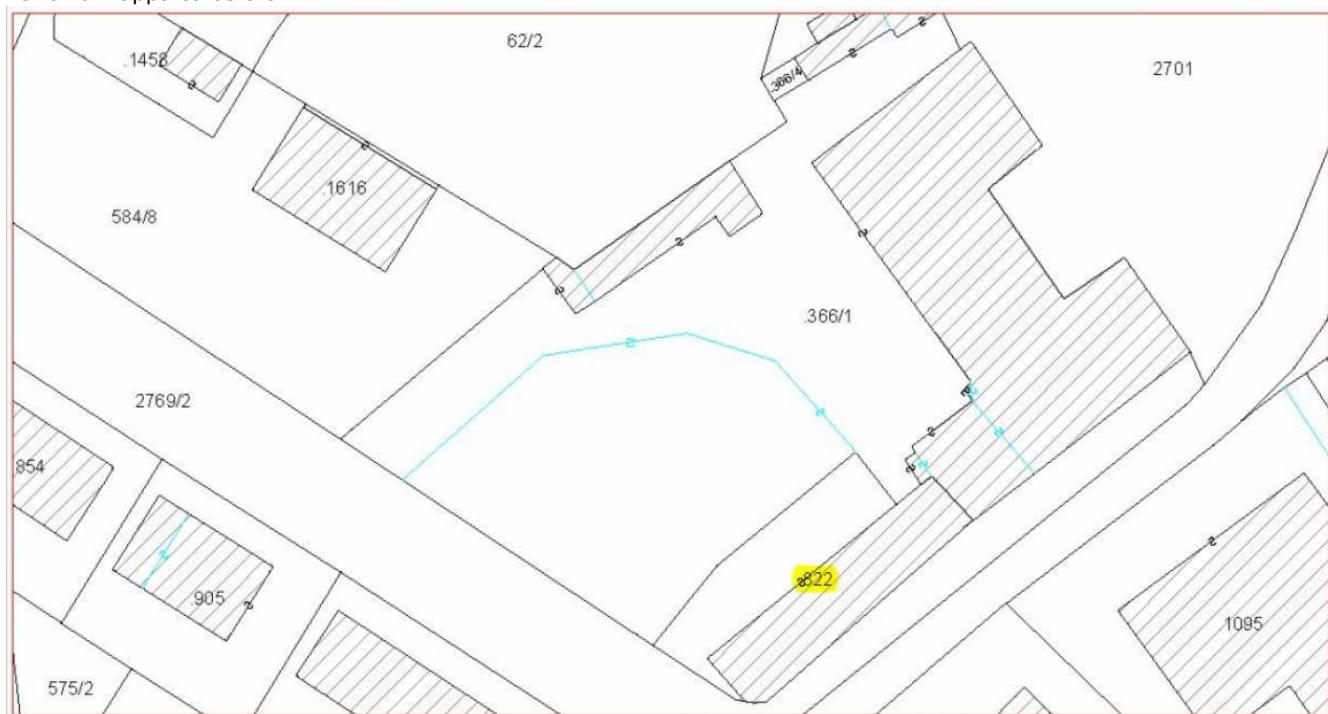


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

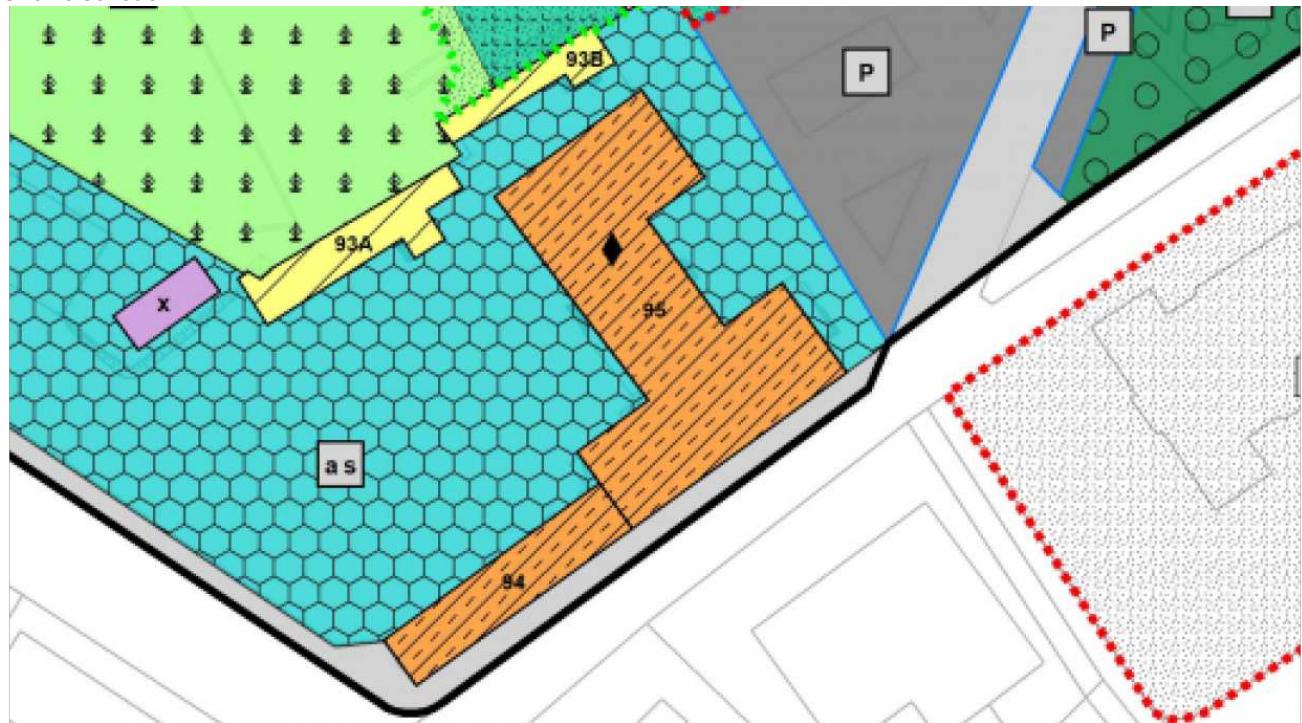
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Brigata Mantova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .822
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

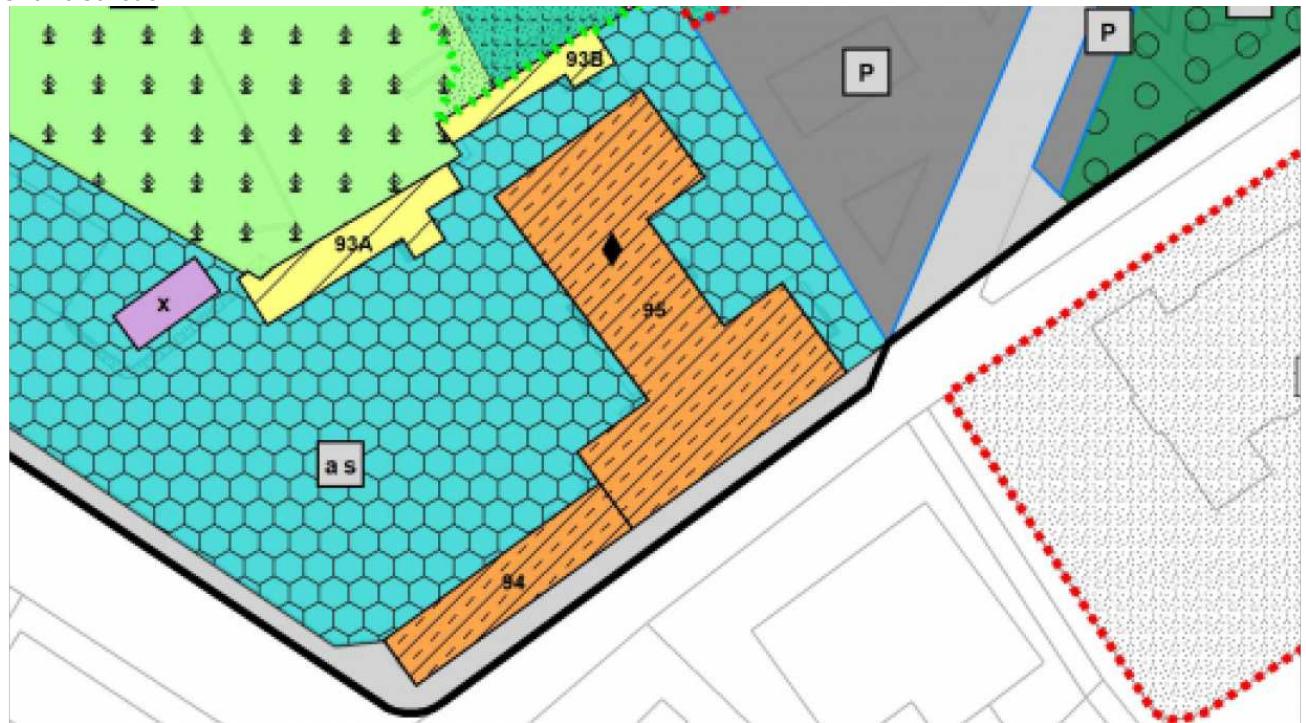
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Brigata Mantova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .366/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate:
2.8 elementi decorativi in facciata: Lesena
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto

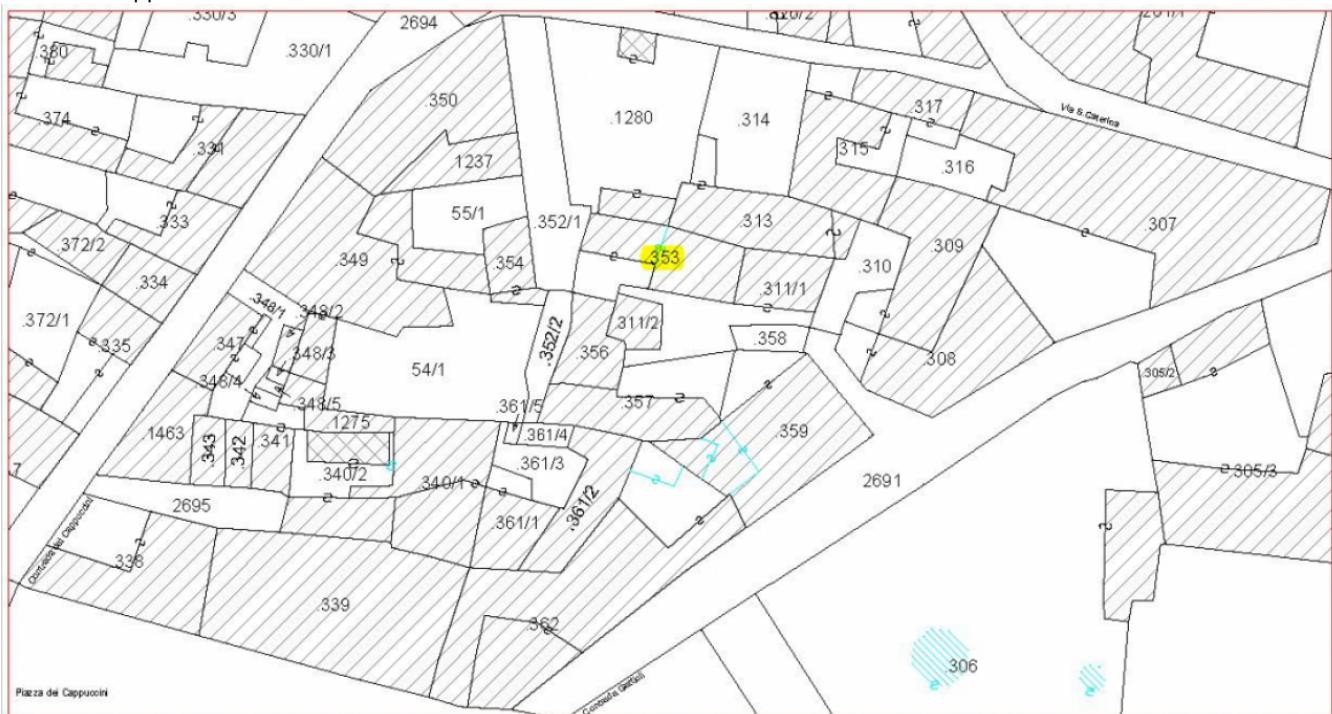


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

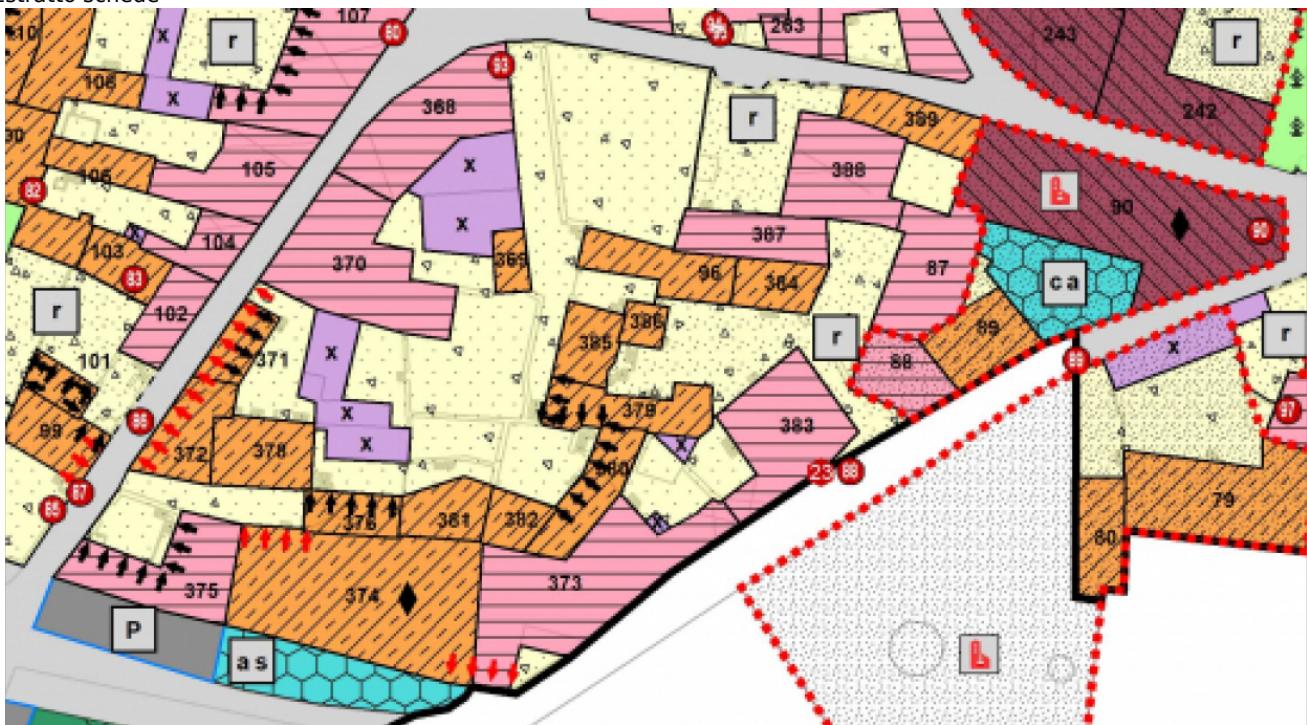
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Santa Caterina
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .353
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio non soggetto

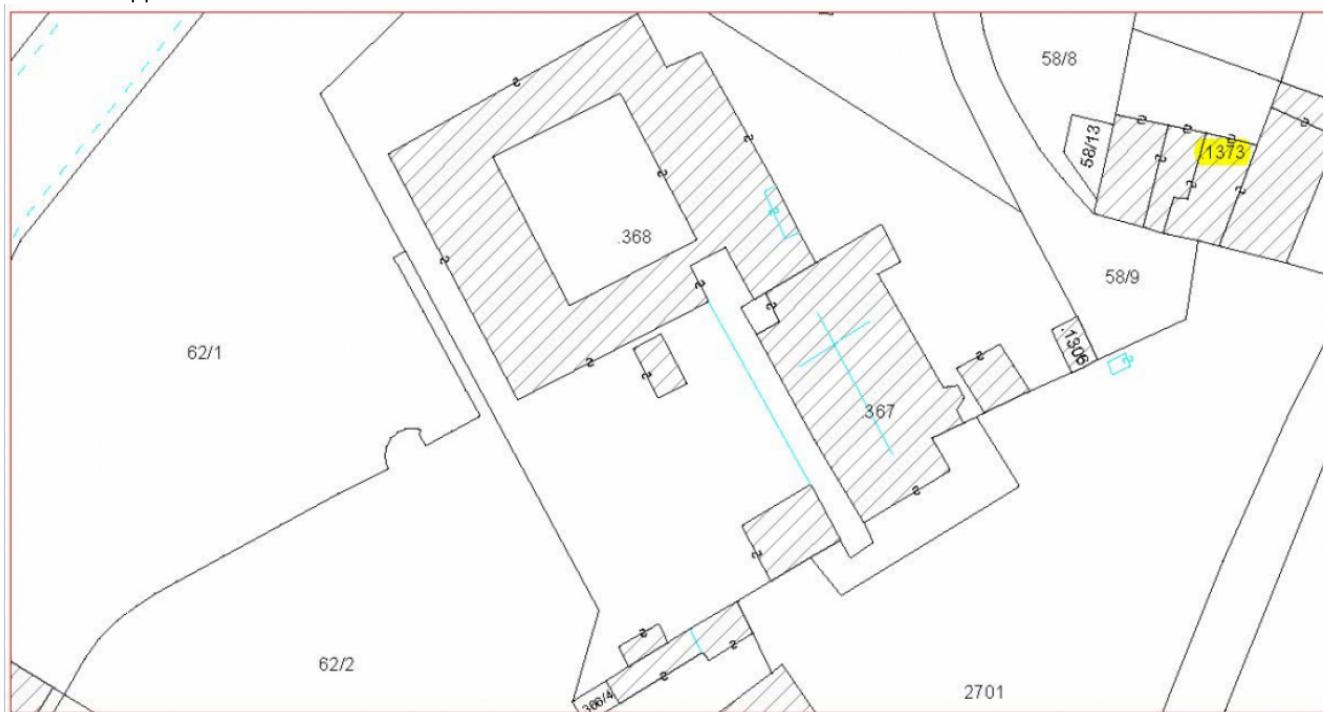


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .1373
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)
ampliamento +200 mc con accorpamento dei volumi



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: 1373
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

8.2 Interventi specifici ammessi:

R1 - Restauro

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R2 - Risanamento

conservativo

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R3 - Ristrutturazione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R6 - Demolizione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

senza ricostruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

R7 - Nuova costruzione

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .337
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Marconi
1.2 frazione/località: Ala
1.3 comune catastale: Ala
1.4.1 particella edificiale: .374
1.4.2 particelle aggregate: .1401
1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.82: Contorni in legno delle aperture, da ripristinare o rifare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.82: Contorni in legno delle aperture, da ripristinare o rifare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .337
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .334

1.4.2 particelle aggregate: .335

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .372/2
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif.n.83: Contorni in legno delle aperture, da ripristinare o rifare.

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif.n.83: Contorni in legno delle aperture, da ripristinare o rifare.

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .333
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

Categorie di intervento

R1 - Restauro

8.2 Interventi specifici ammessi:

R2 - Risanamento

conservativo

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R3 - Ristrutturazione

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R7 - Nuova costruzione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .331
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via A. Bresciani

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .374

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .330/1
 - 1.4.2 particelle aggregate: .330/2
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.80: Aperture delle vetrine da rifare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.80: Aperture delle vetrine da rifare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .380
- 1.4.2 particelle aggregate: .381
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .389
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Legno
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

8.2 Interventi specifici ammessi:

R2 - Risanamento

conservativo

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R3 - Ristrutturazione

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

8.5 Interventi specifici ammessi:

R7 - Nuova costruzione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .383
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: R
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .386
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Legno
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

8.2 Interventi specifici ammessi:

R2 - Risanamento

conservativo

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

R3 - Ristrutturazione

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

R6 - Demolizione

8.5 Interventi specifici ammessi:

senza ricostruzione

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

R7 - Nuova costruzione

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .384
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Legno
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .378
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: pessimo

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)
sopraelevazione +2 m

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

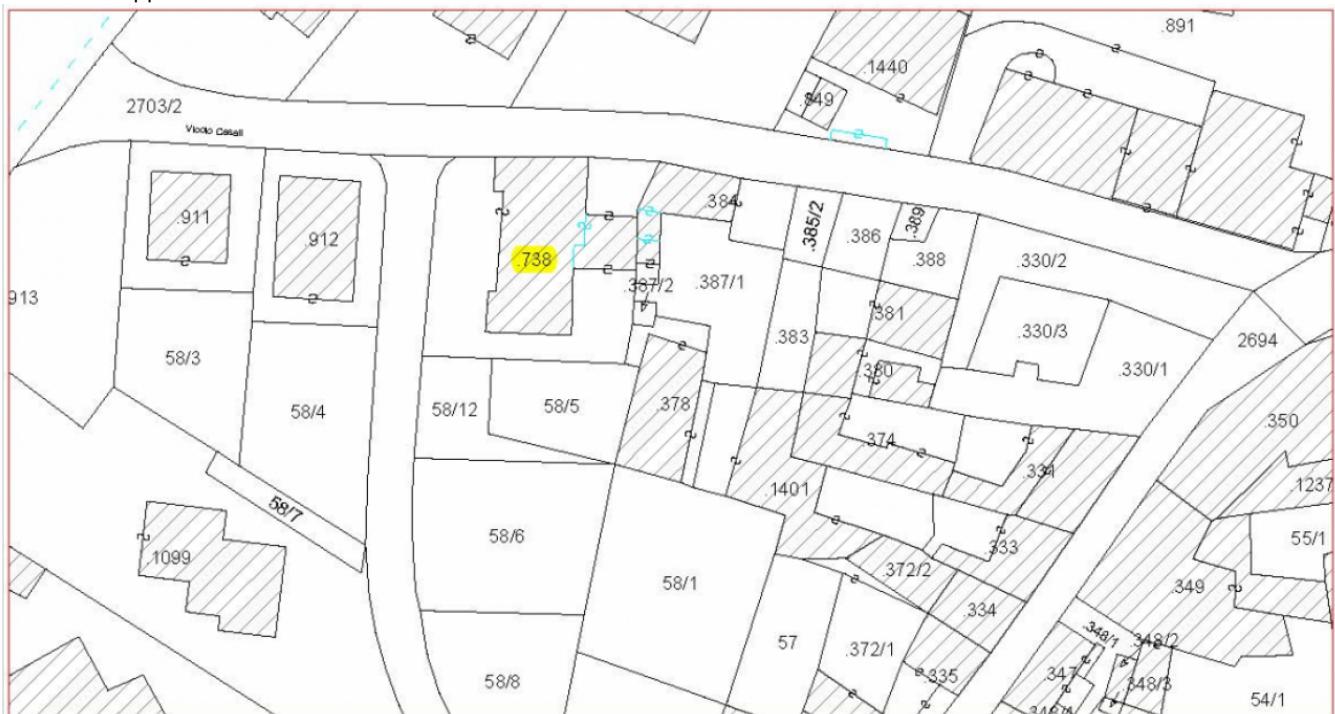


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
 - 1.2 frazione/località: Ala
 - 1.3 comune catastale: Ala
 - 1.4.1 particella edificiale: .738
 - 1.4.2 particelle aggregate: ---
 - 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: P
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Negozio

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)
ampliamento +50%



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Segantini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .390
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati: 1
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Nuova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .875
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali
P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi
F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi
R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione