



Abitato ALA 6



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Nuova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .249
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra  
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.119: Portale in pietra ed arco ribassato, da conservare  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.119: Portale in pietra ed arco ribassato, da conservare  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

- Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .238/4

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: Calcestruzzo  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via General Cantore
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .240
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano (117)  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.117: Apertura, da rifare  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.117: Apertura, da rifare  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

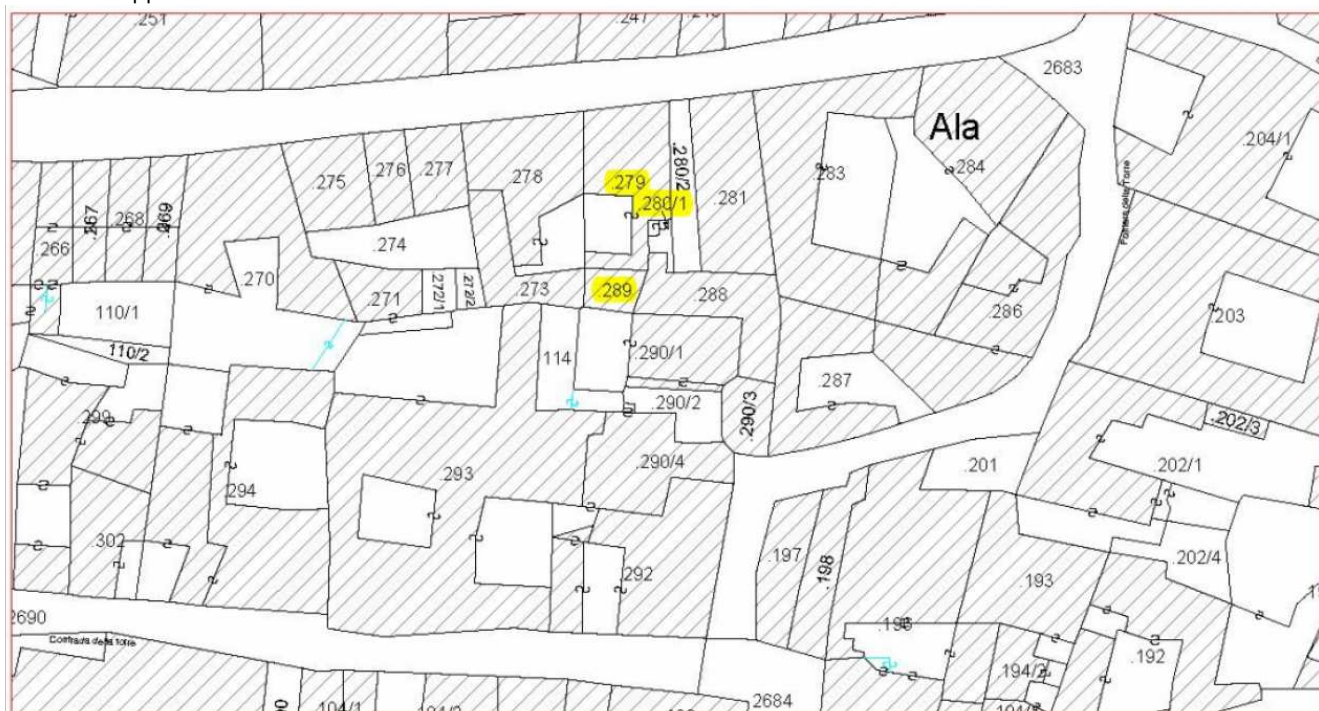


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Nuova
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .279
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: R  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

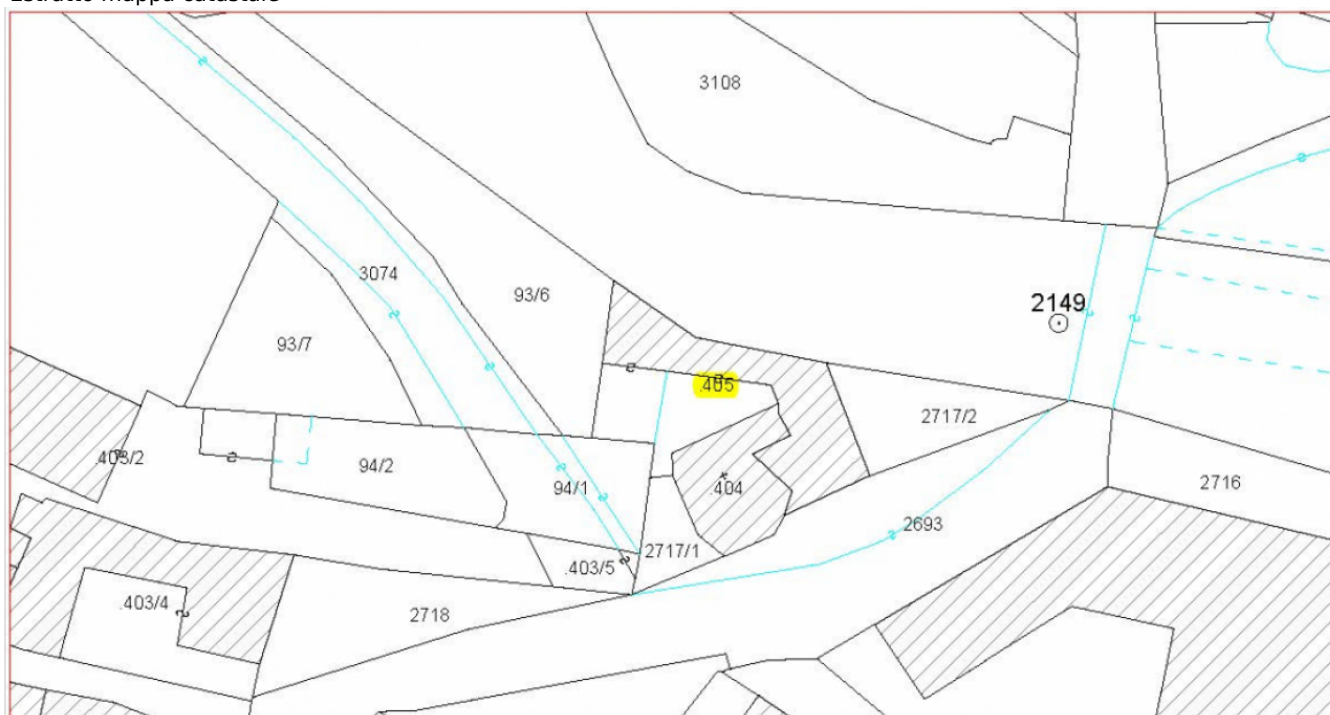


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

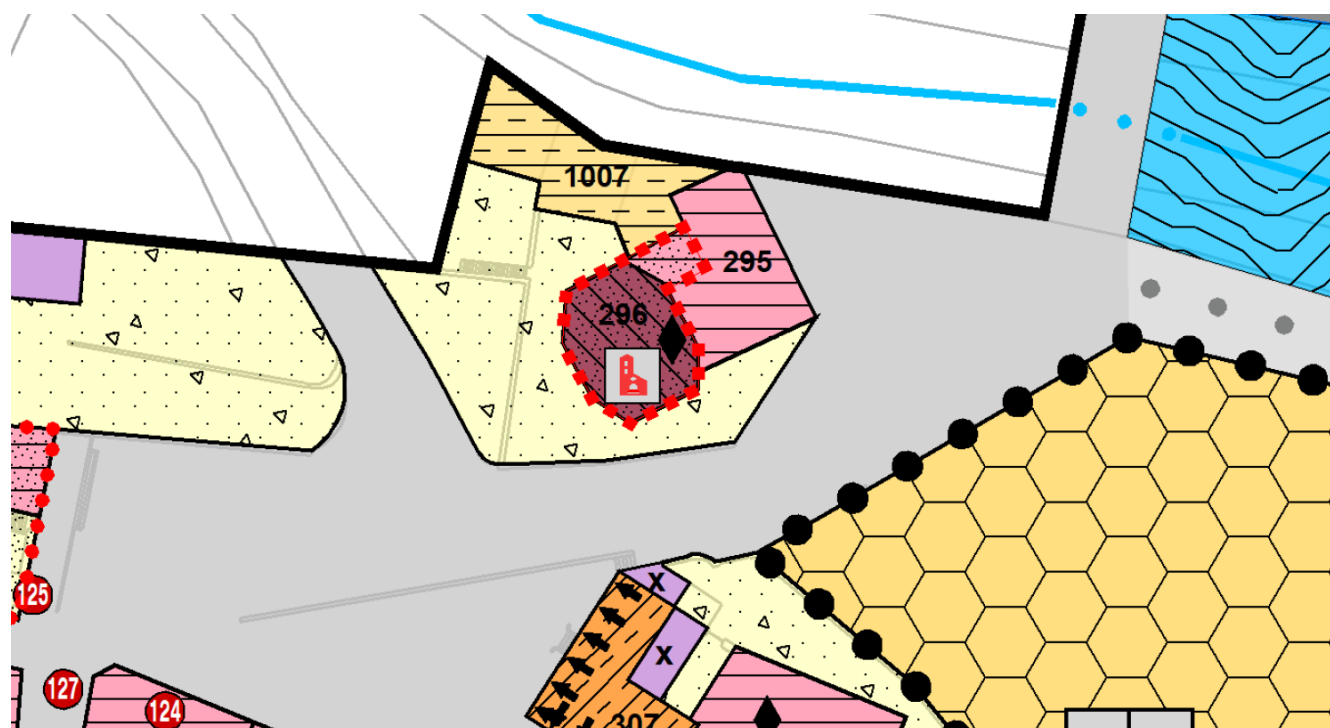
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Largo Vicentini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .405
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

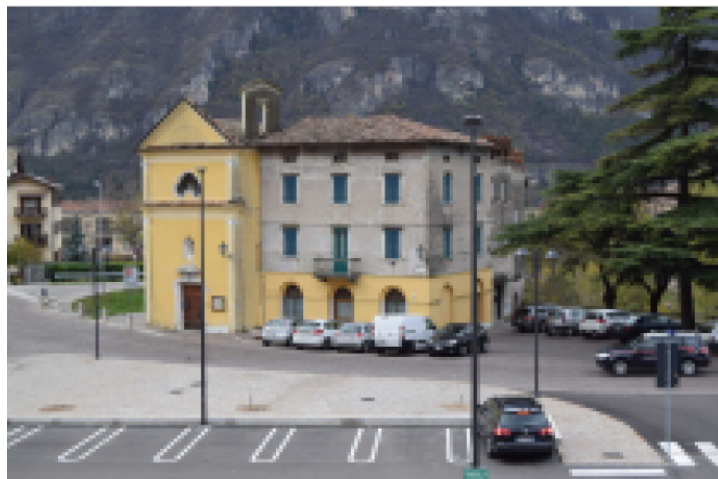
- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

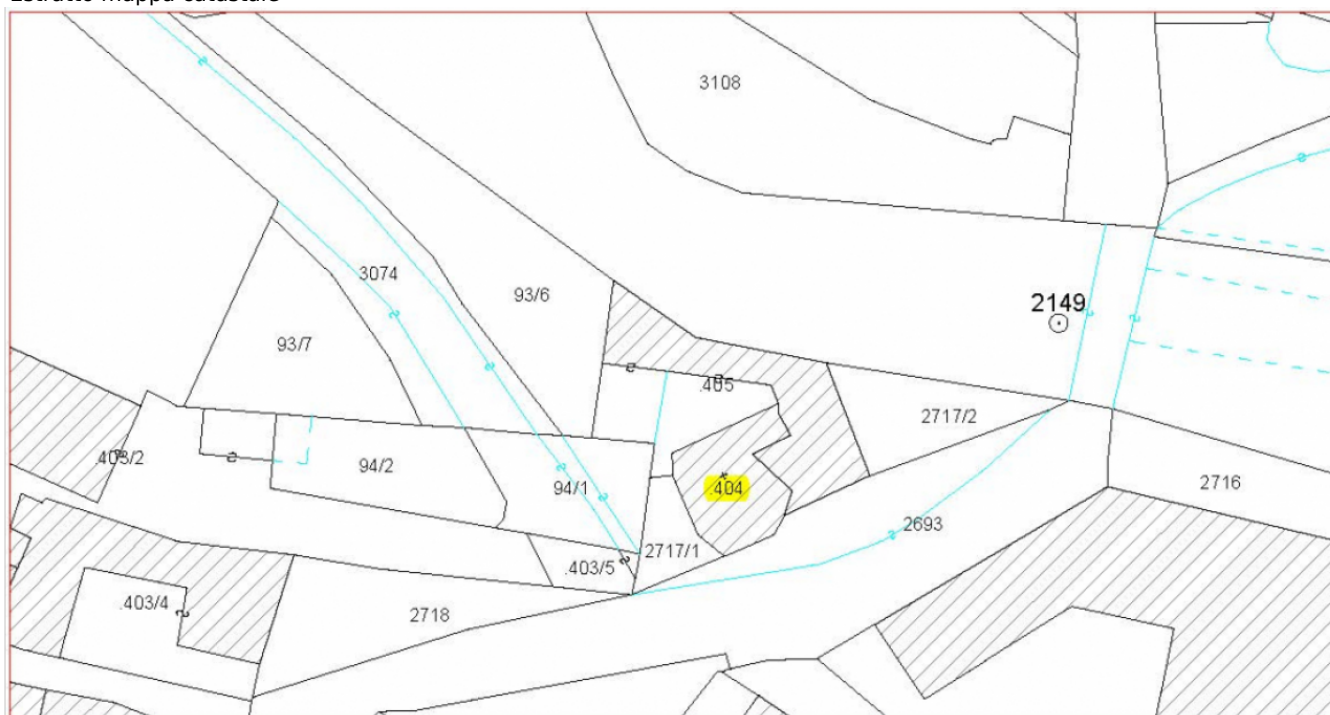


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

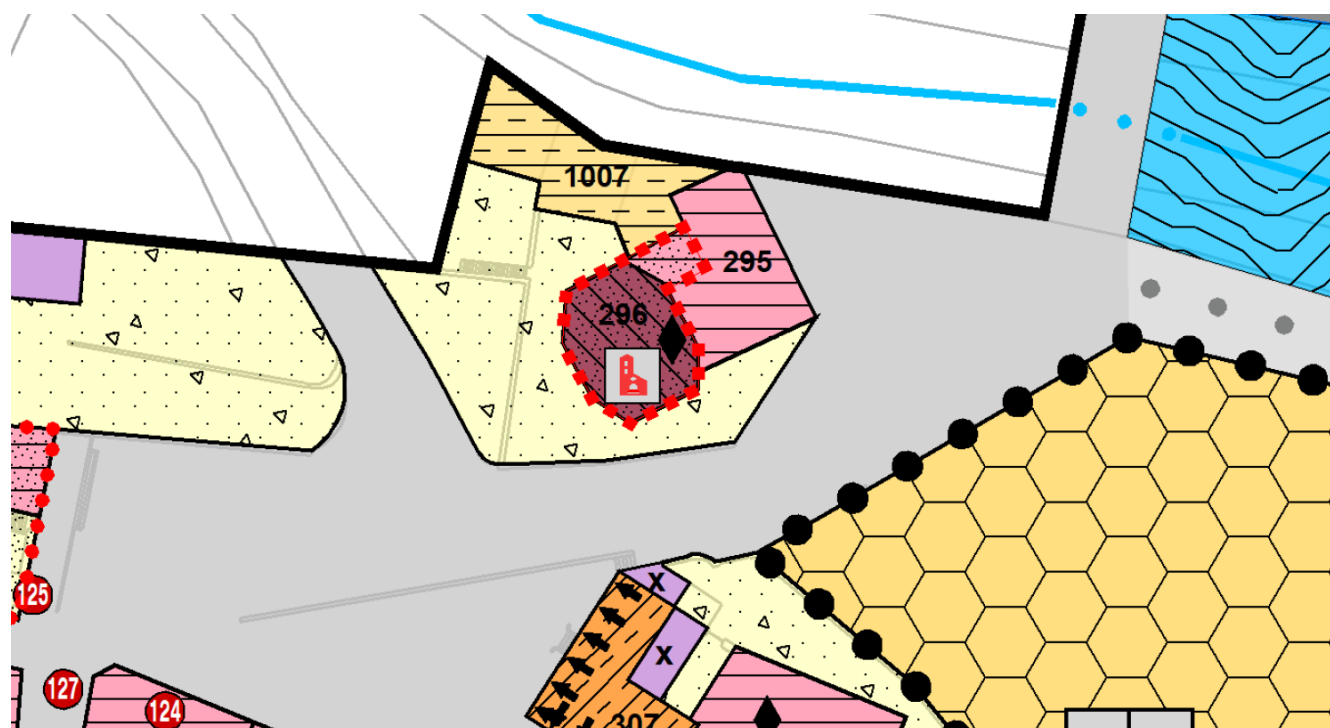
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Largo Vicentini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .404
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra  
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso  
3.2 primo piano: ---  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

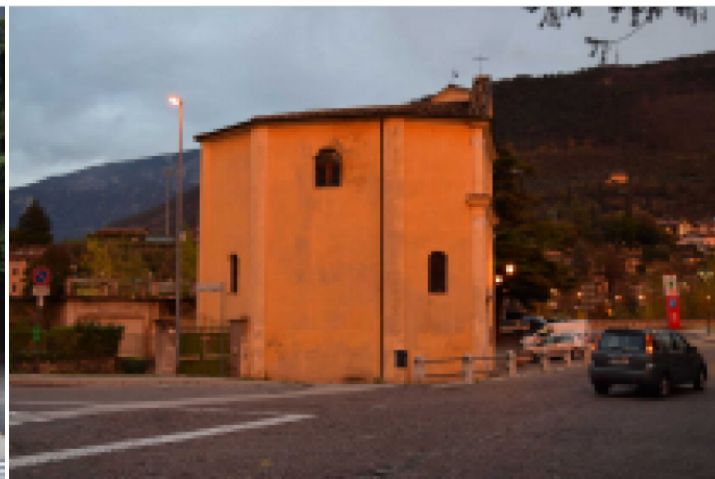
- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R1

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R1

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .403/3
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: Sì      materiale: P  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: Esercizio pubblico  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Possibilità di ampliamento laterale sulla pertinenza fino al 20%  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Possibilità di ampliamento laterale sulla pertinenza fino al 20%  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

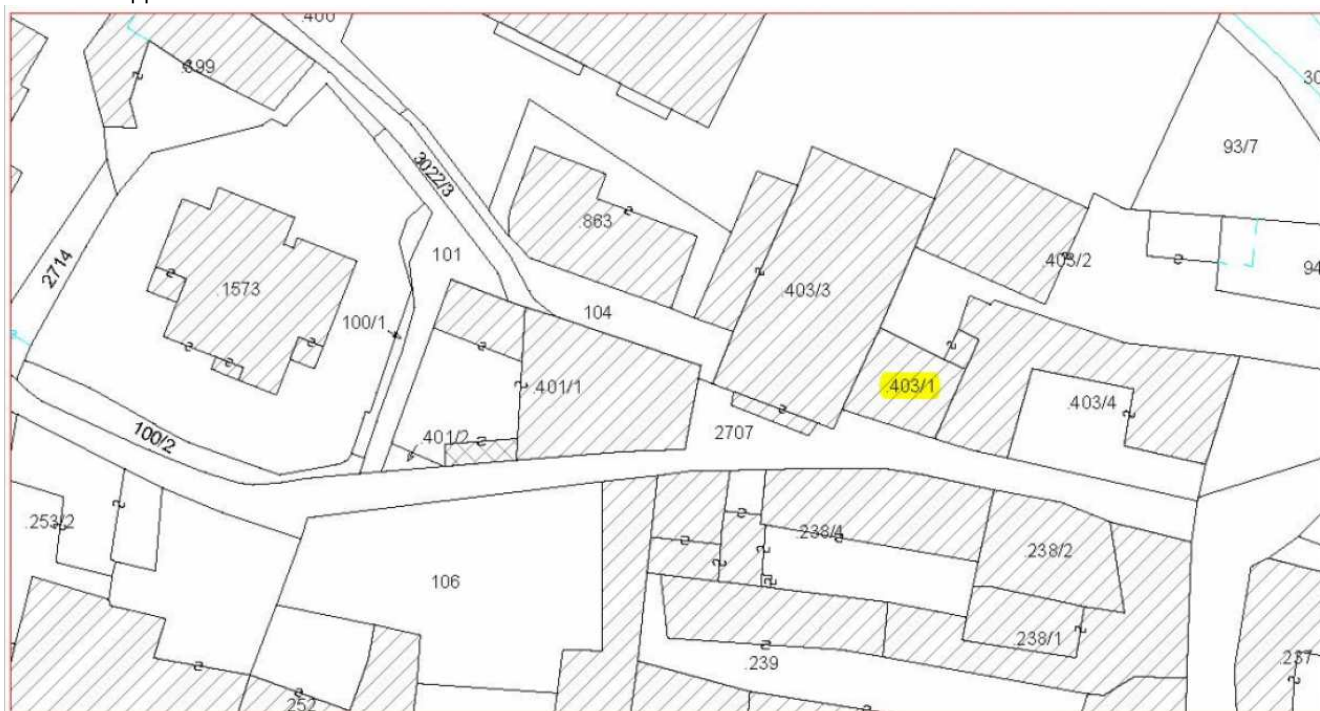


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .403/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: ---  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 ---  
5.1.2 Sito di interesse culturale, area a tutela indiretta  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

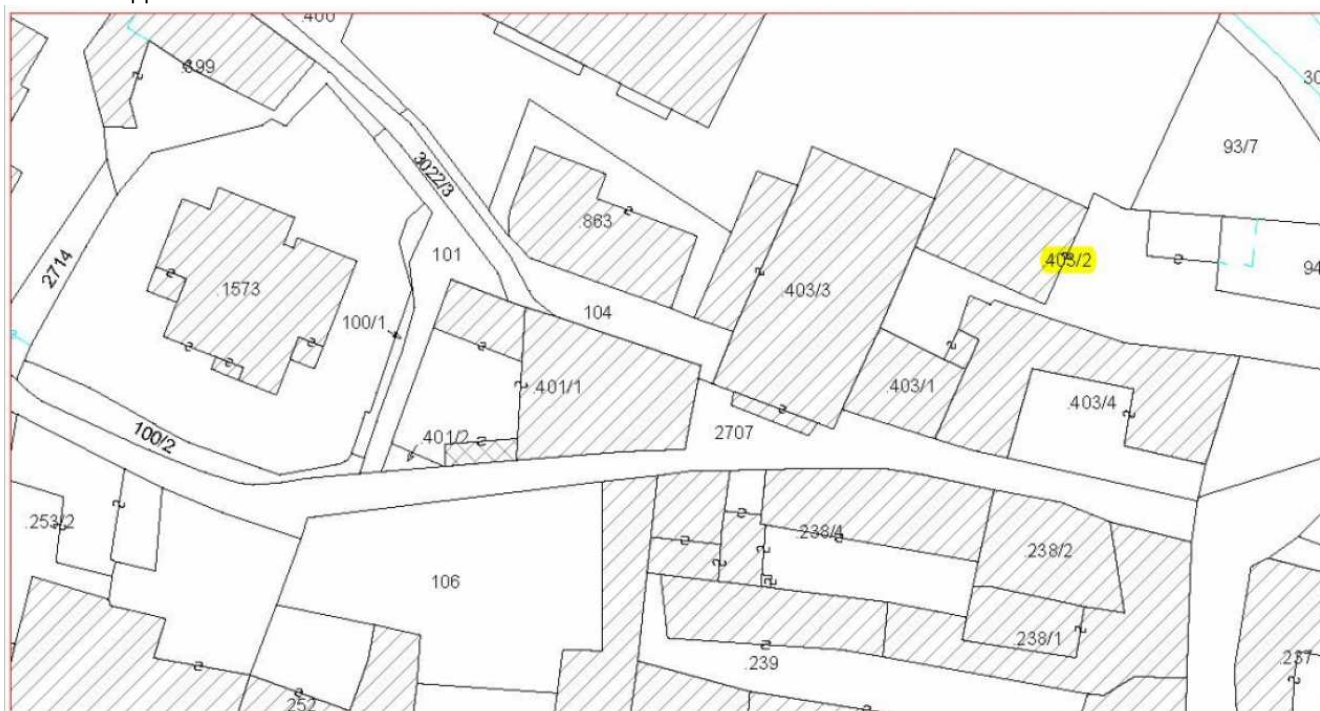


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .403/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: Legno  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:







7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

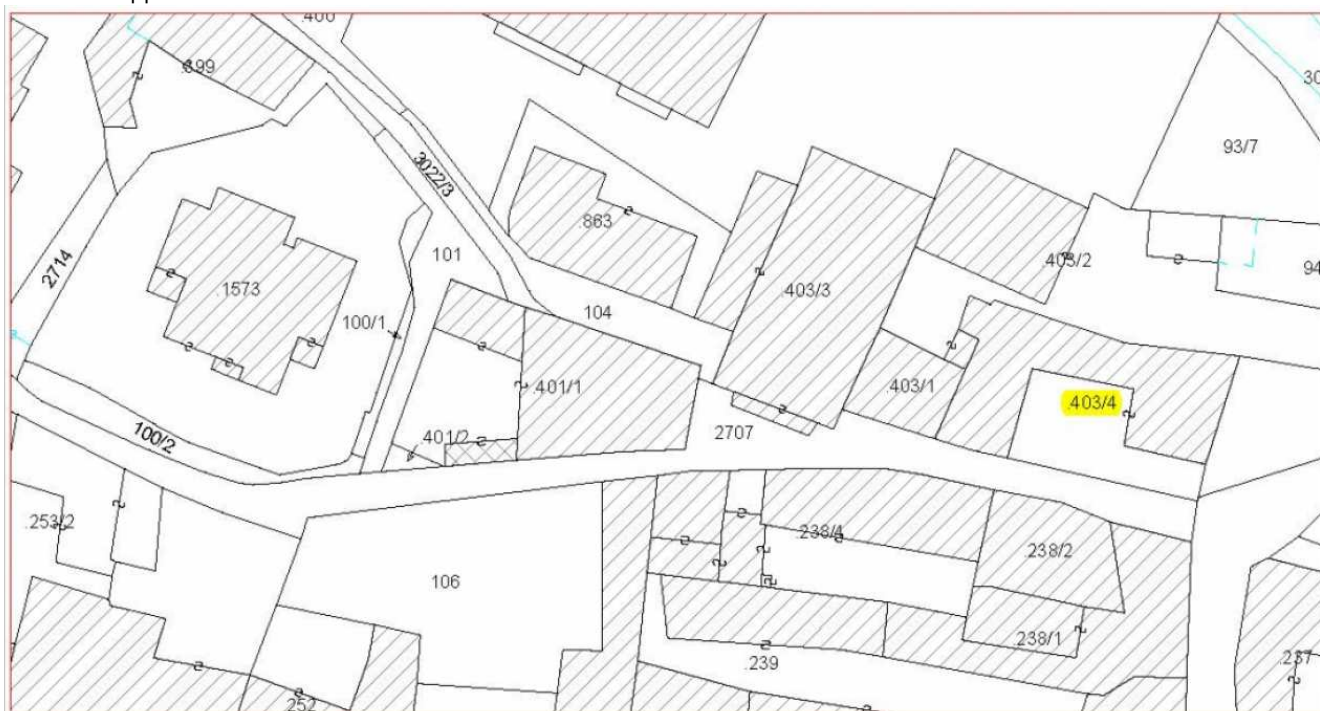


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .403/4
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: Sì      materiale: P  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Lesena  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 ---  
5.1.2 Sito di interesse culturale, area a tutela indiretta  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2
- 8.2 Interventi specifici ammessi:
- 8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.125: Portale carraio portaletto pedonale e fontanelle in pietra, da conservare
- 8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2
- 8.5 Interventi specifici ammessi:
- 8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.125: Portale carraio portaletto pedonale e fontanelle in pietra, da conservare
- 8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento

- R1 - Restauro
- R2 - Risanamento  
conservativo
- R3 - Ristrutturazione
- R6 - Demolizione  
senza ricostruzione
- R7 - Nuova costruzione



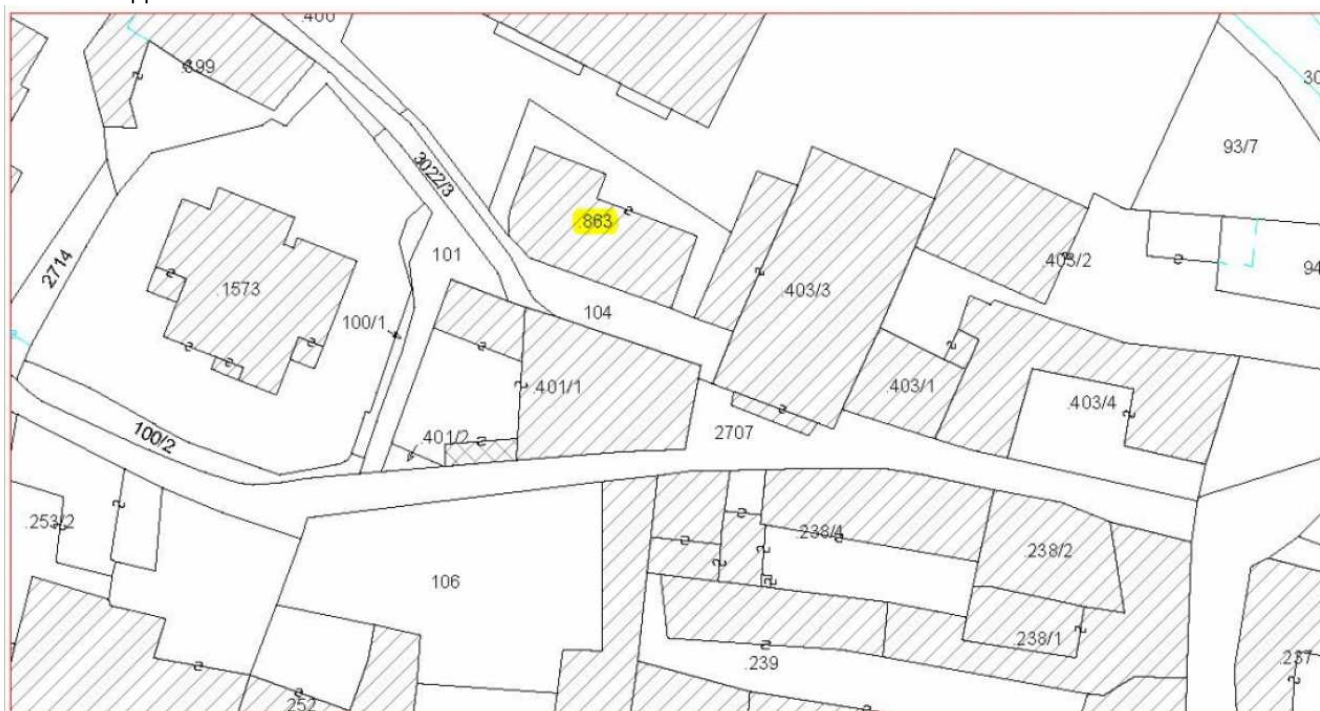


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .863
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2

2.2 numero piani semi/interrati: 1

2.3 presenza di cornici: No materiale: ---

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: P

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: ---

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: Sì

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: cattivo

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: ---

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



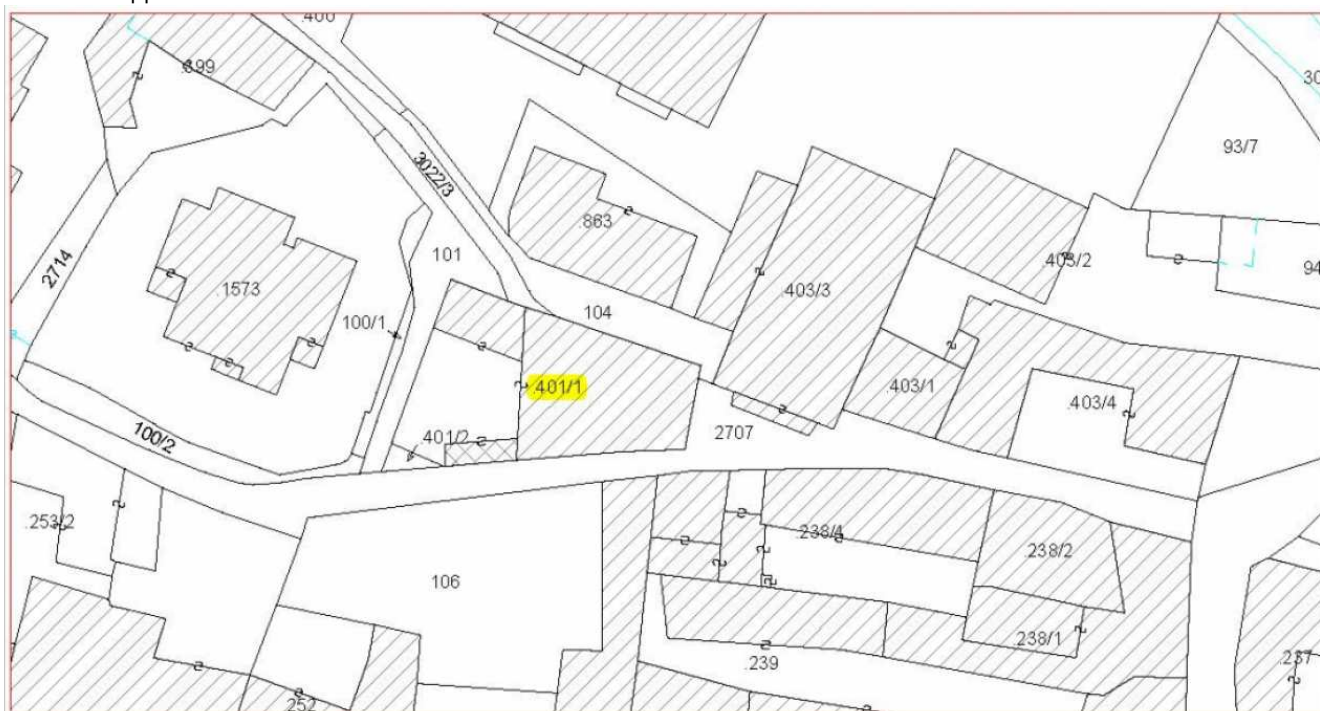


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Teatro
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .401/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede







## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3

2.2 numero piani semi/interrati:

2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra

2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: No

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: cattivo

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: Negozio

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: R

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.126: Aperture al piano terra, da rifare  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.126: Aperture al piano terra, da rifare  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

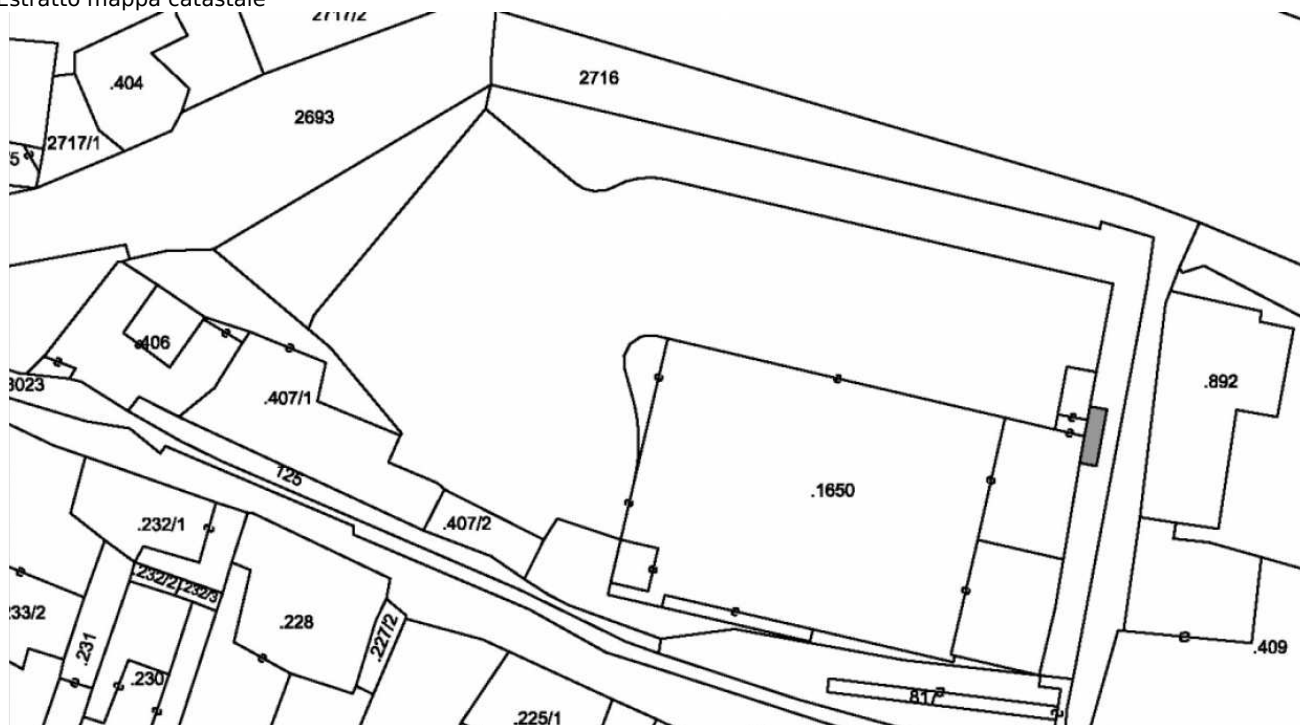


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via della Costituzione
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .846
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 1	Materiali
2.2 numero piani semi/interrati:	P - pietra
2.3 presenza di cornici: No      materiale: ---	I - intonaco
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---	C - calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---	L - legno
2.6.0 materiale serramenti: PA	PA - pvc/alluminio
2.6 tipologia elementi oscuranti:      materiale: ---	
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e alluminio	Elementi decorativi
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	F - foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	CP - capitello
2.10 finitura sottogronda: No	T - targhe commemorative
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	D - dipinti/affreschi
2.12 stato di conservazione facciate: buono	L - lesena
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: Esercizio pubblico	Utilizzi
3.2 primo piano: ---	R - residenza
3.3 secondo piano: ---	U - uffici
3.4 terzo piano: ---	N - negozi
3.5 sottotetto: No	P - esercizio pubblico
	C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: P	Pertinenze/utilizzi
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico	C - cortile
	P - partcheggio
	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---	Pertinenze/utilizzi
5.1.1 ---	C - cortile
5.1.2 ---	P - partcheggio
5.1.3 ---	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

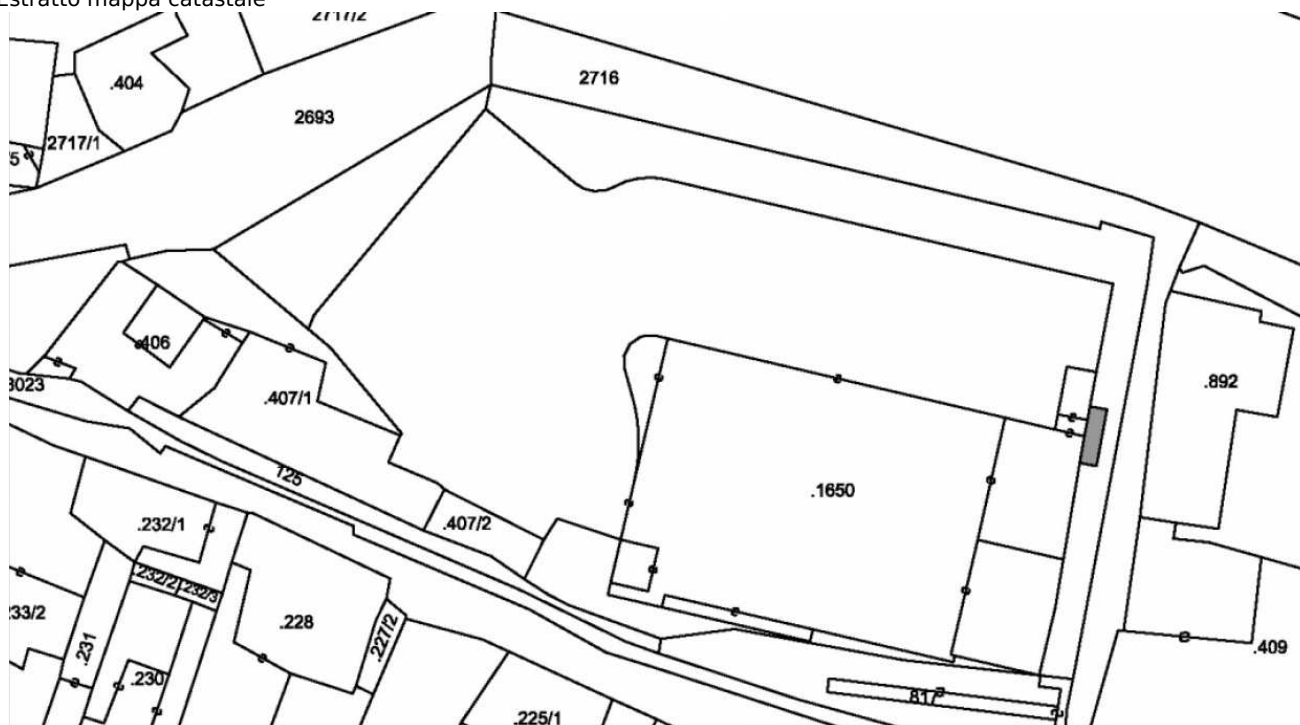


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .407/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: ---  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Negozio

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.05: Ciminiera di filatoio da conservare  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.05: Ciminiera di filatoio da conservare  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

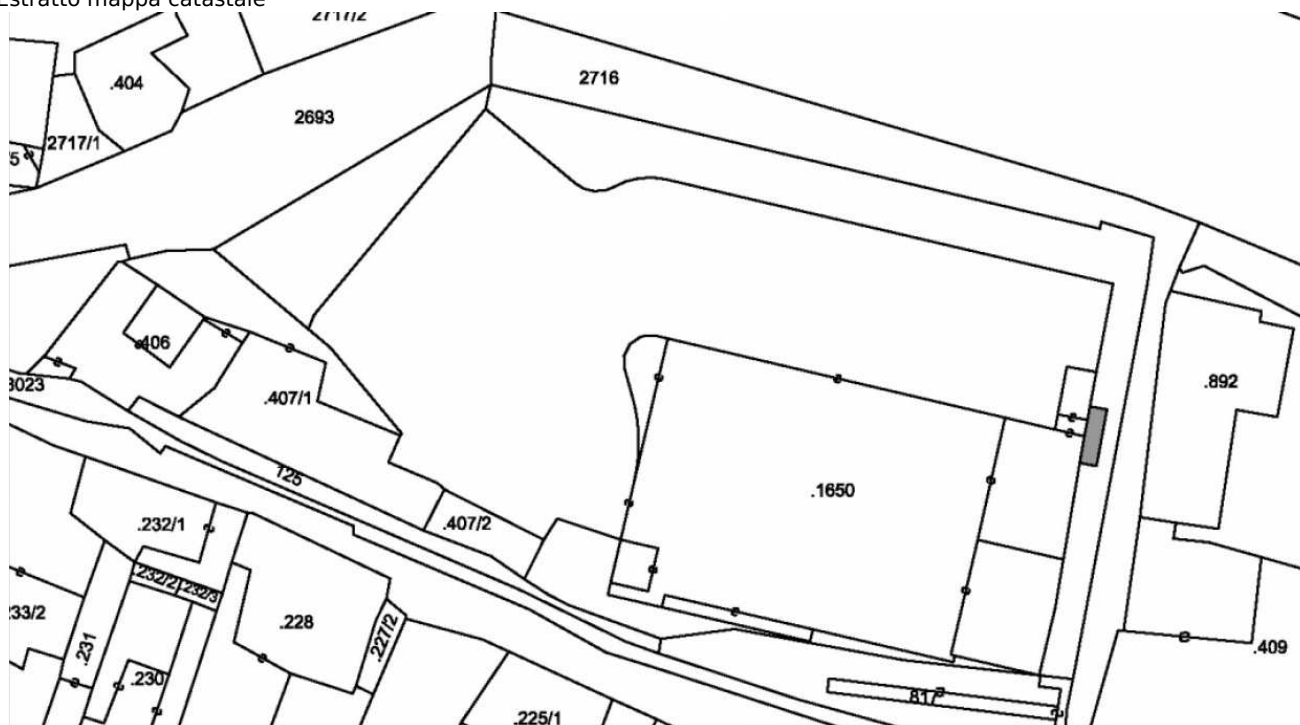


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .406
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

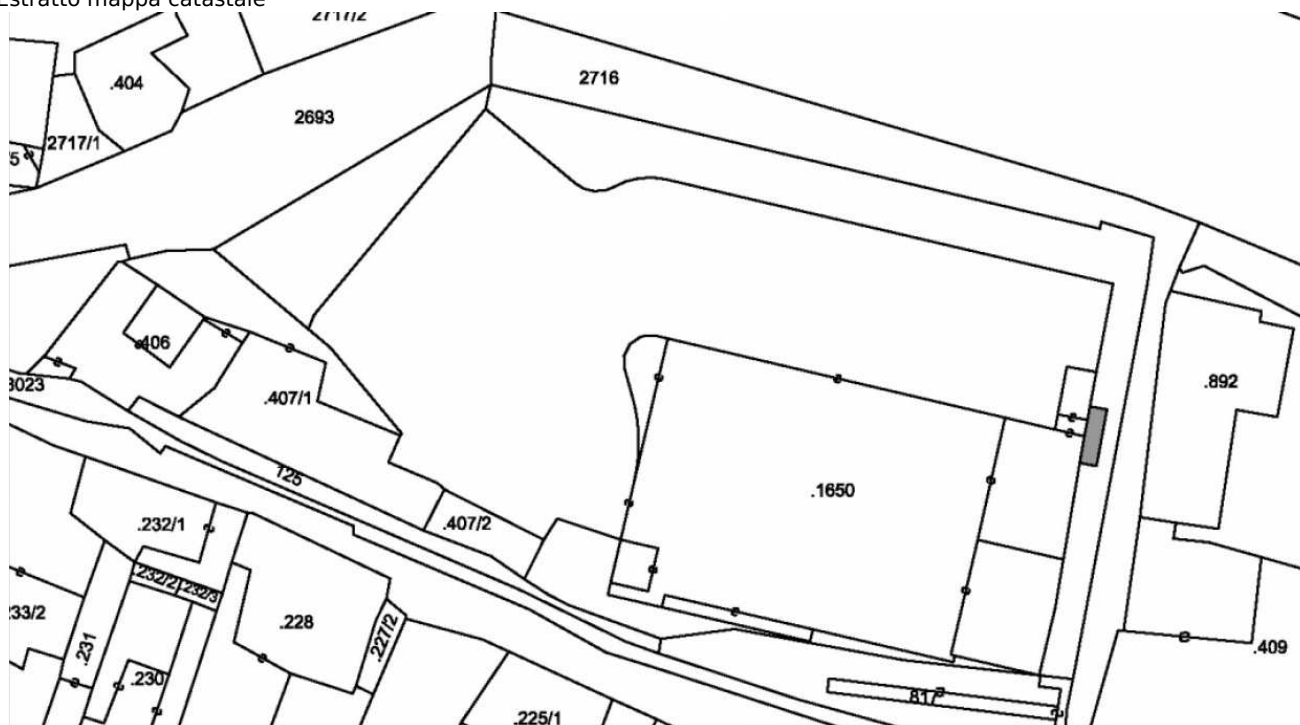


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .407/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: ---  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Negozio

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

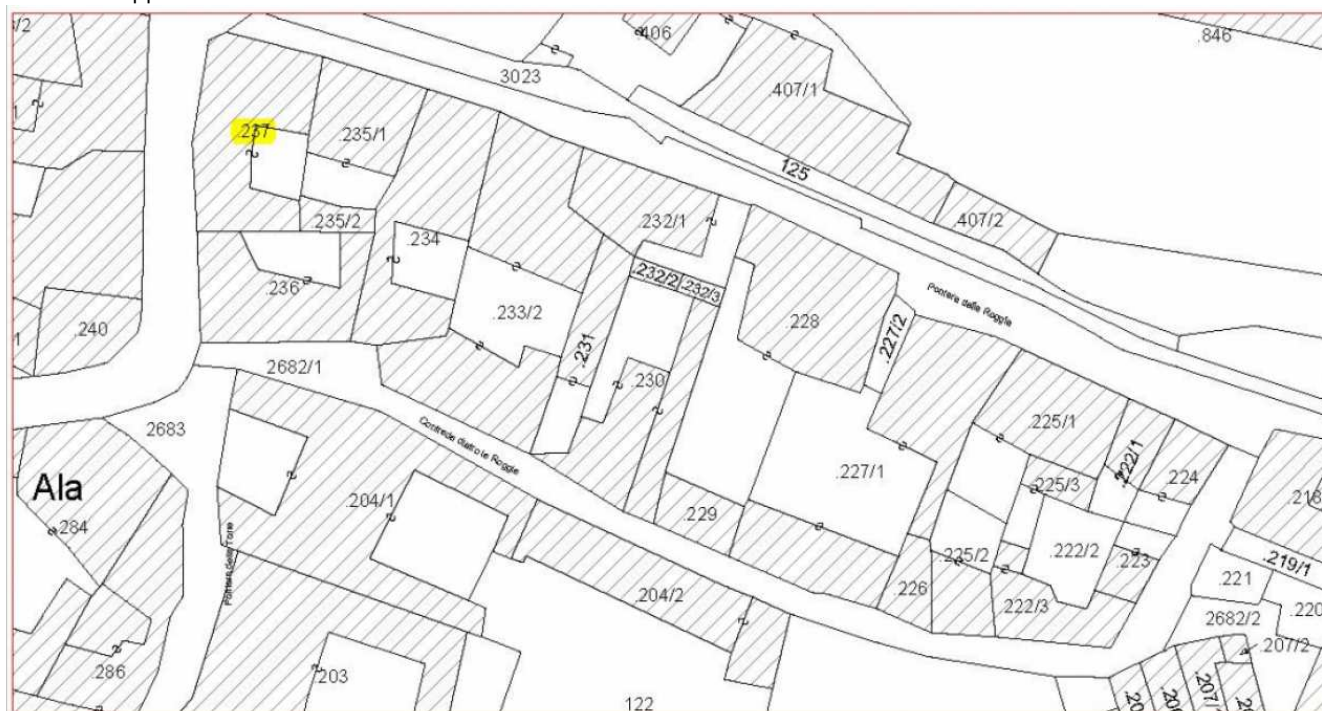


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via 27 Maggio
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .237
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (127)  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.127: Affreschi sull'angolo dell'edificio  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.127: Affreschi sull'angolo dell'edificio  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

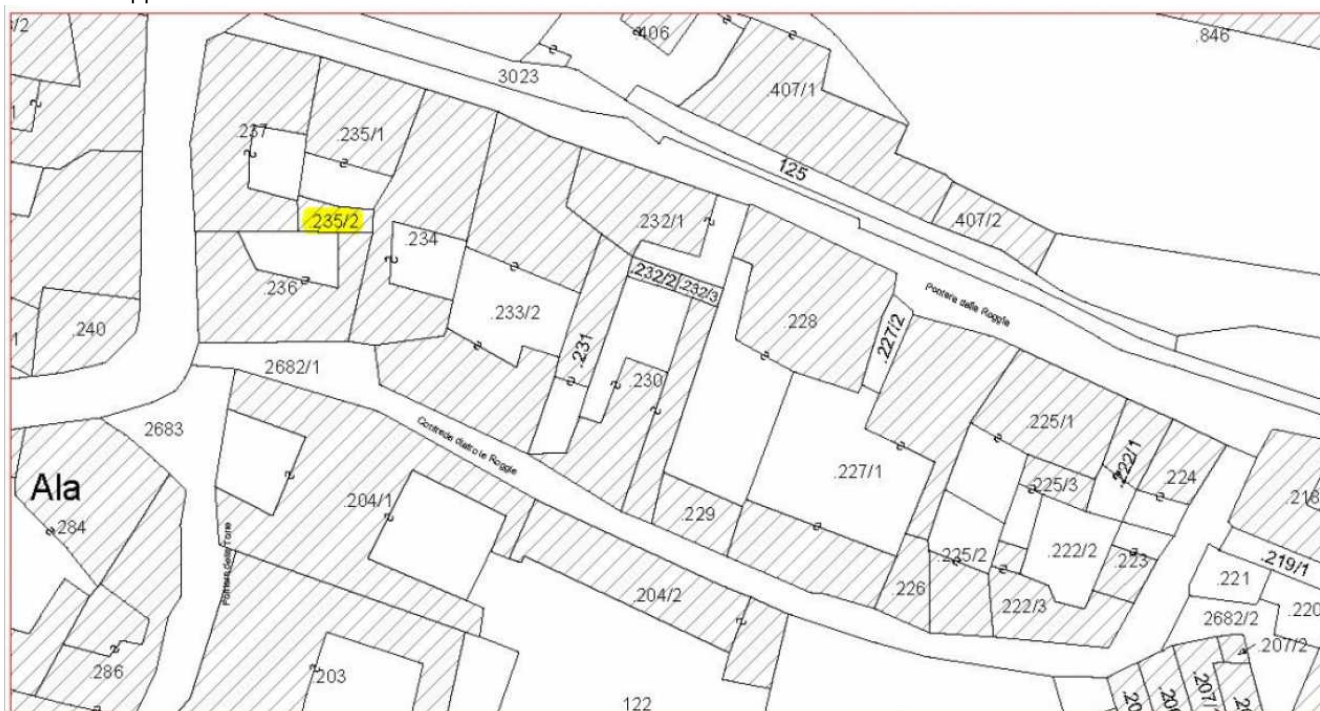


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via 27 Maggio
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .237
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede



## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

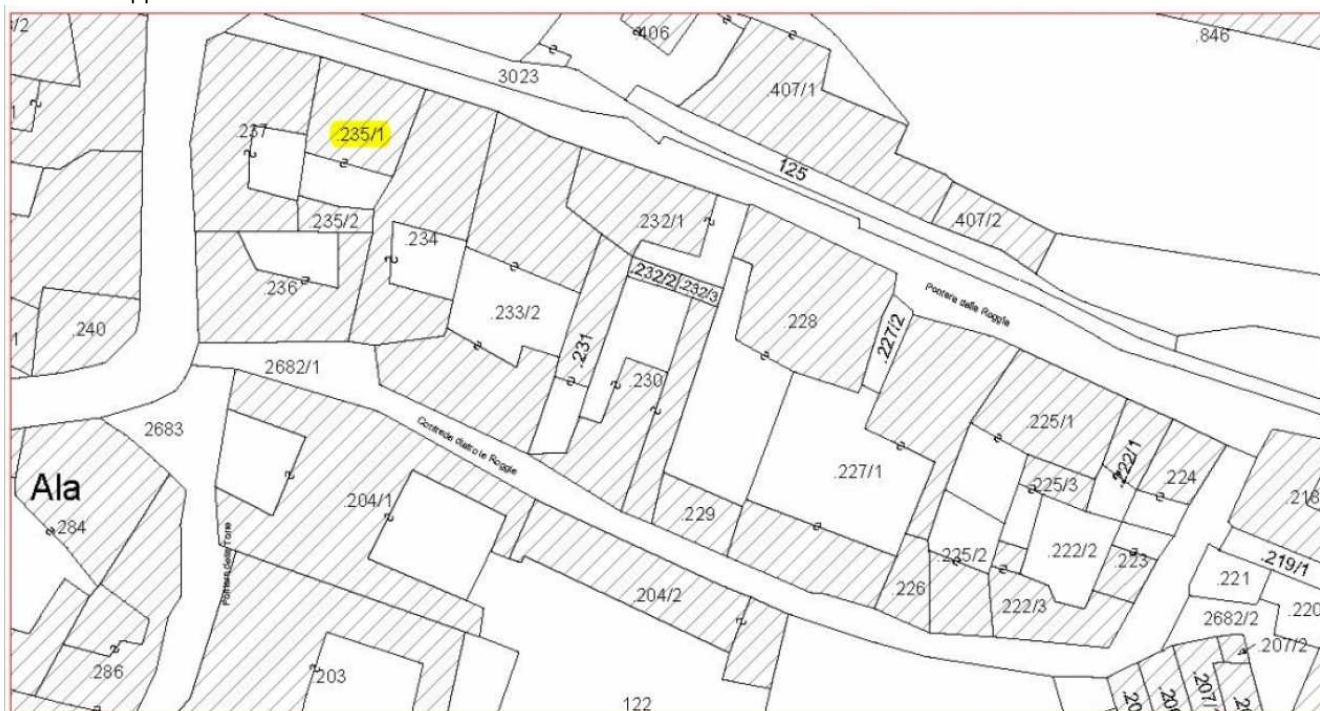


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Monte. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .235/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: R  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

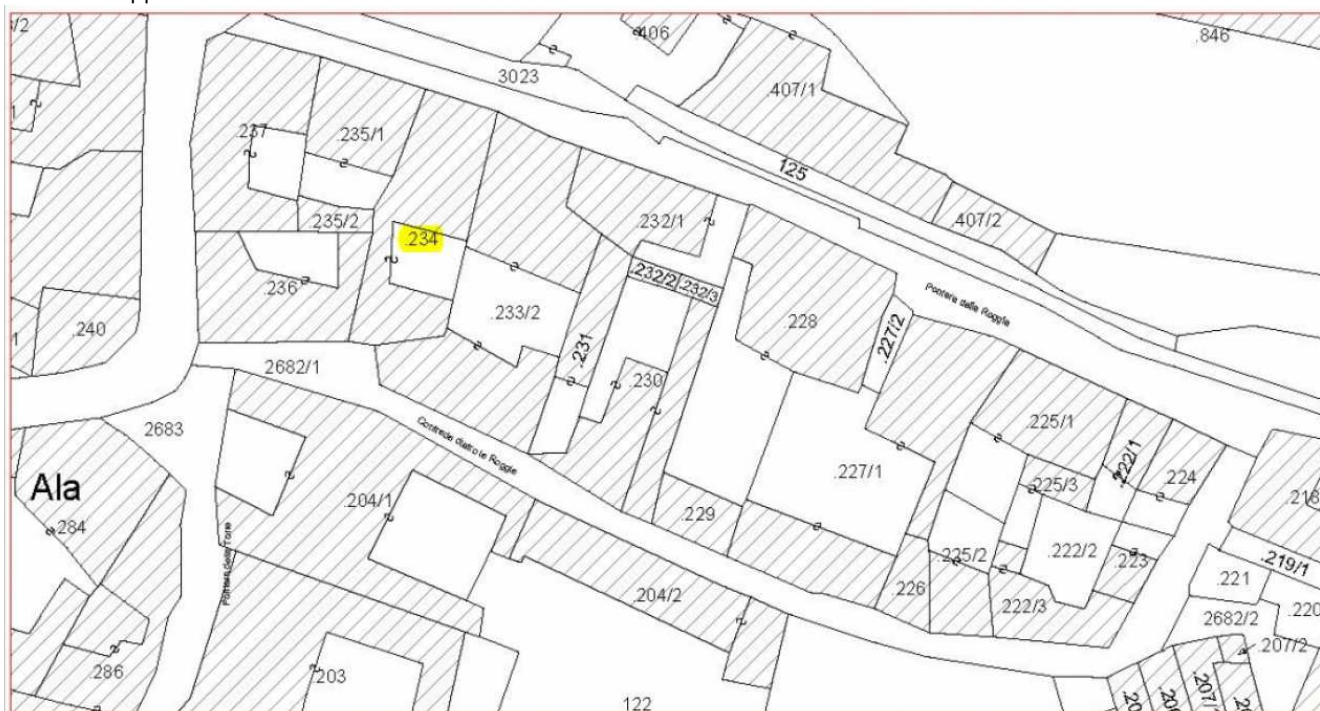


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .234
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: R  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

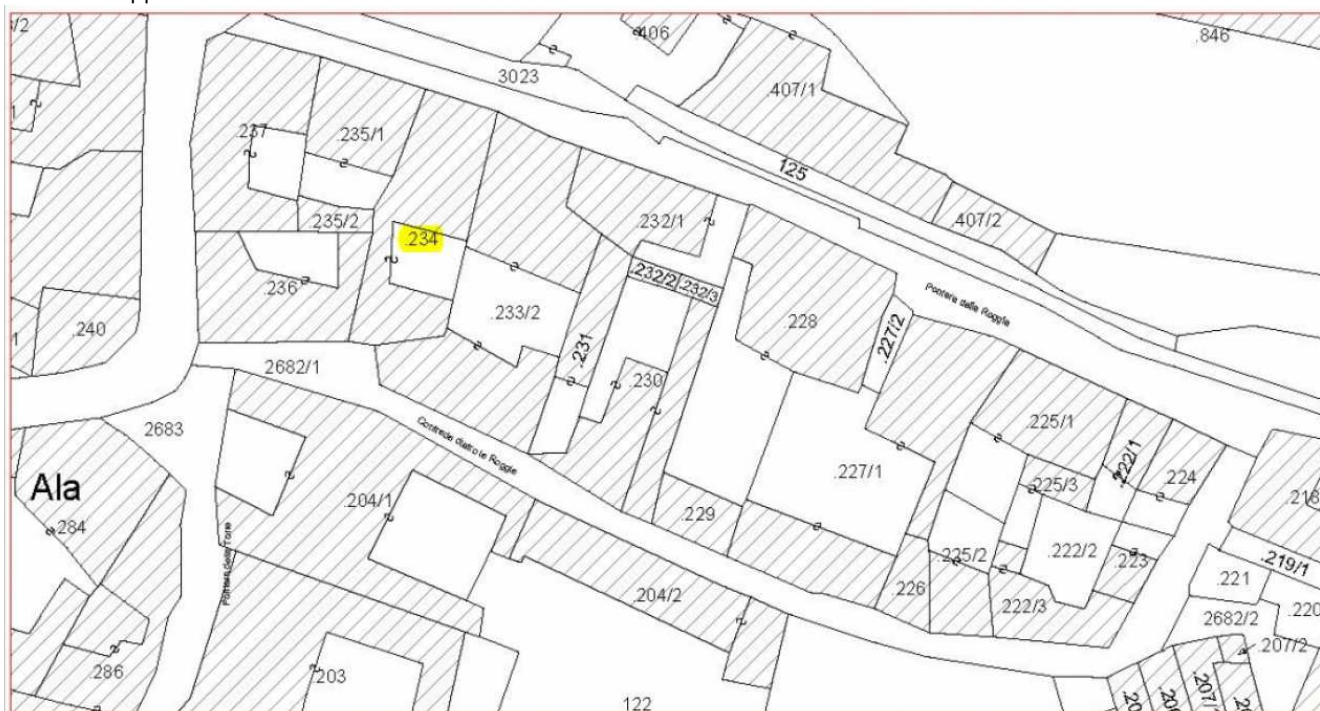


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .234
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 4  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Targa commemorativa  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: R  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

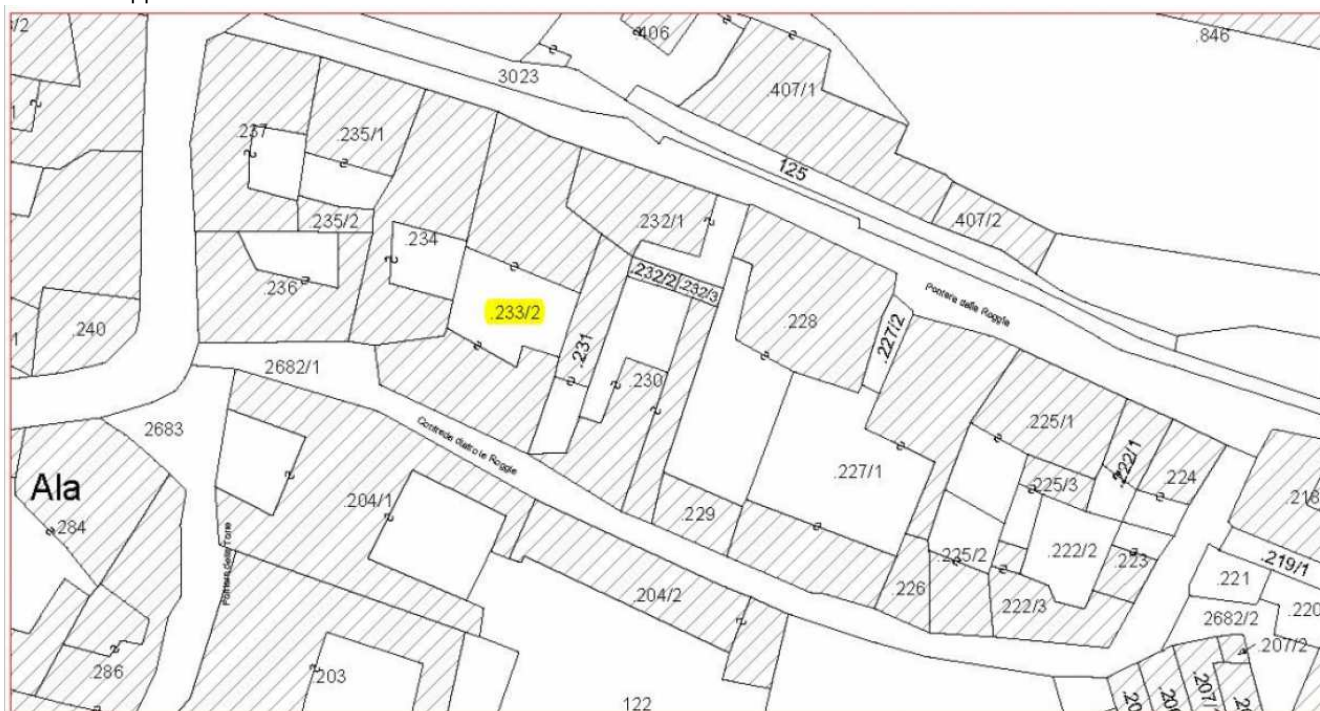


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

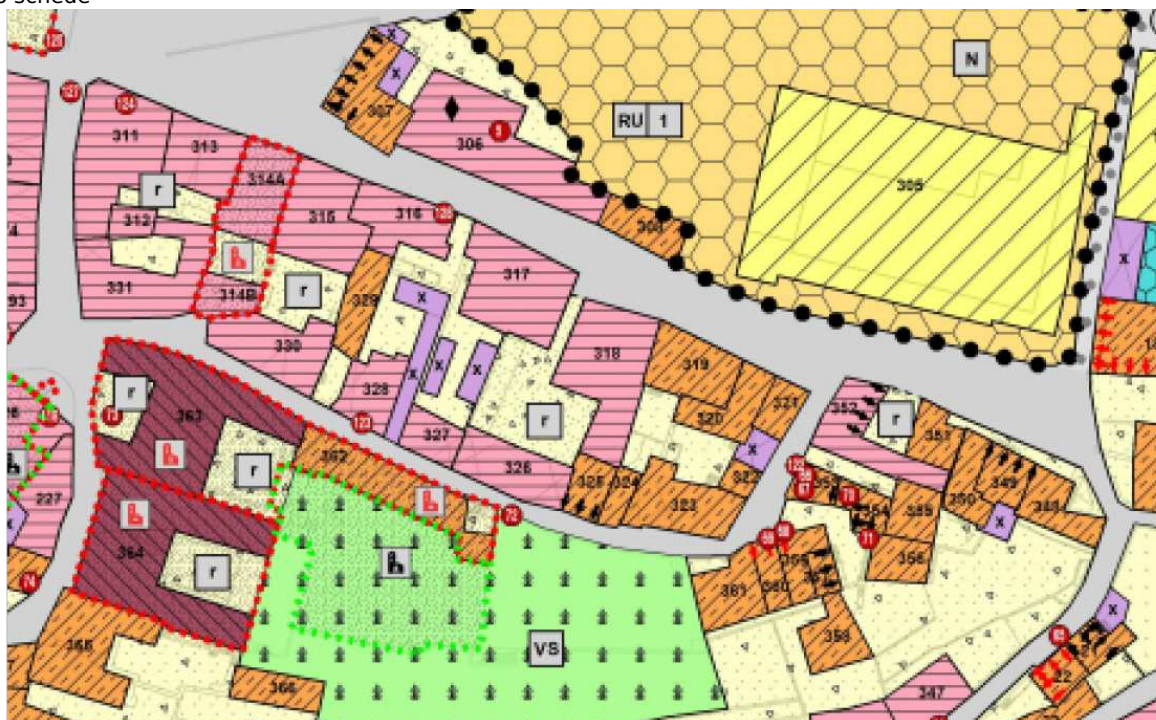
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Monte. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .233/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

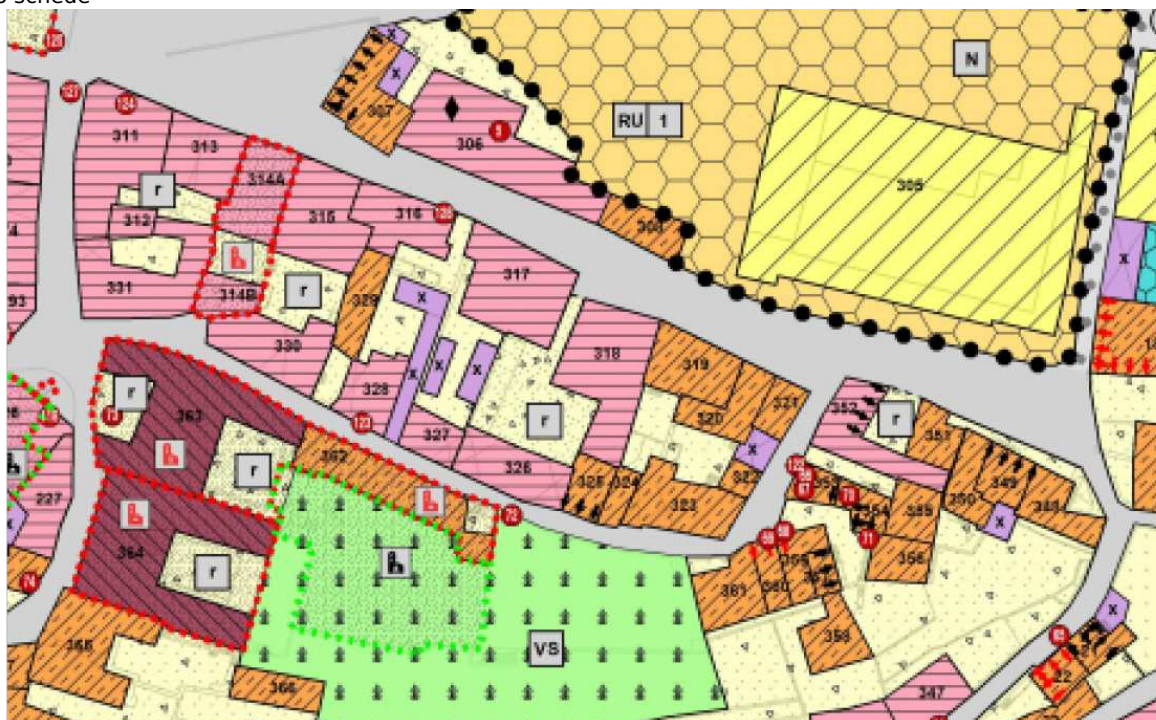
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .232/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.128: Portale carraio in pietra, da conservare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.128: Portale carraio in pietra, da conservare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

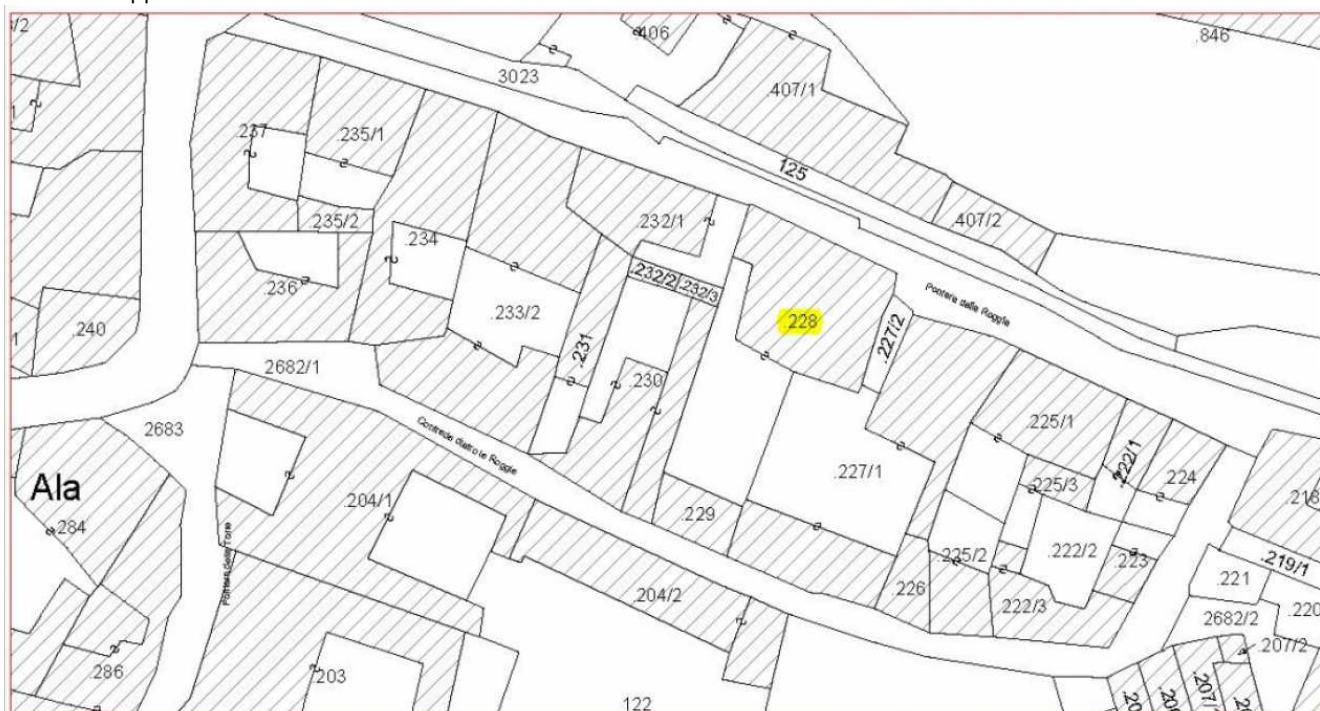


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

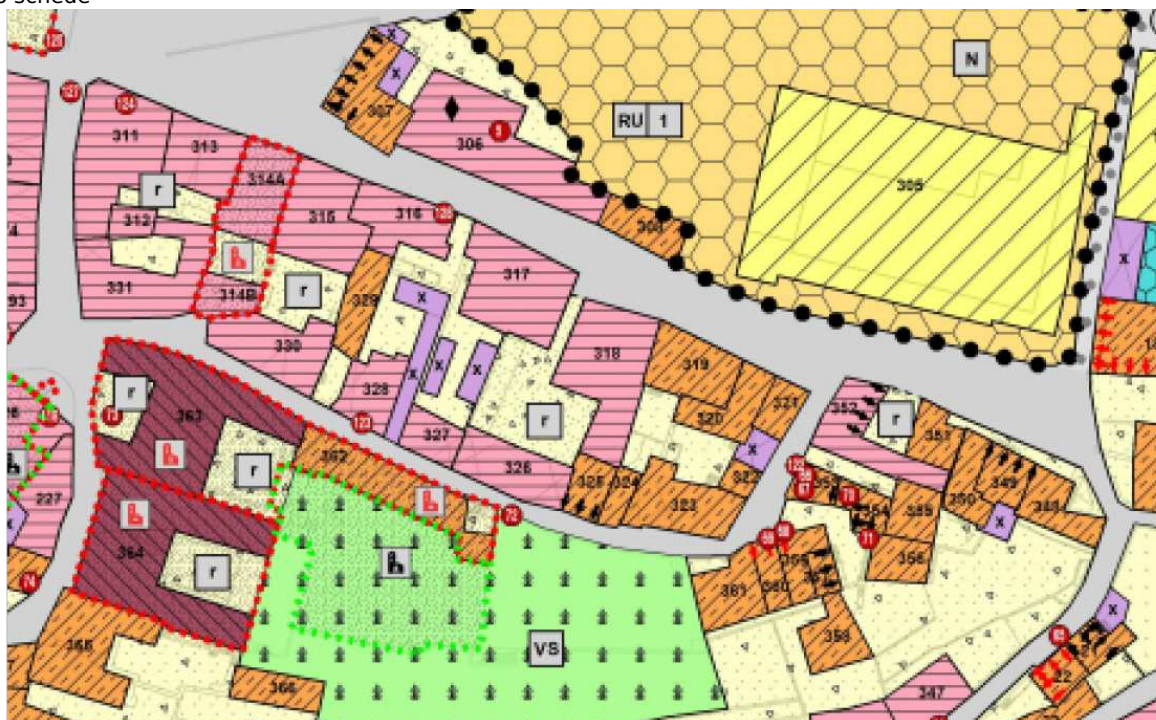
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .228
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	Materiali
2.2 numero piani semi/interrati: 1	P - pietra
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P	I - intonaco
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---	C - calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P	L - legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno	PA - pvc/alluminio
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco	Elementi decorativi
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano	F - foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	CP - capitello
2.10 finitura sottogronda: Sì	T - targhe commemorative
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì	D - dipinti/affreschi
2.12 stato di conservazione facciate: buono	L - lesena
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	Utilizzi
3.2 primo piano: R	R - residenza
3.3 secondo piano: R	U - uffici
3.4 terzo piano: ---	N - negozi
3.5 sottotetto: Sì	P - esercizio pubblico
	C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	Pertinenze/utilizzi
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	C - cortile
	P - partcheggio
	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---	Pertinenze/utilizzi
5.1.1 ---	C - cortile
5.1.2 ---	P - partcheggio
5.1.3 ---	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto



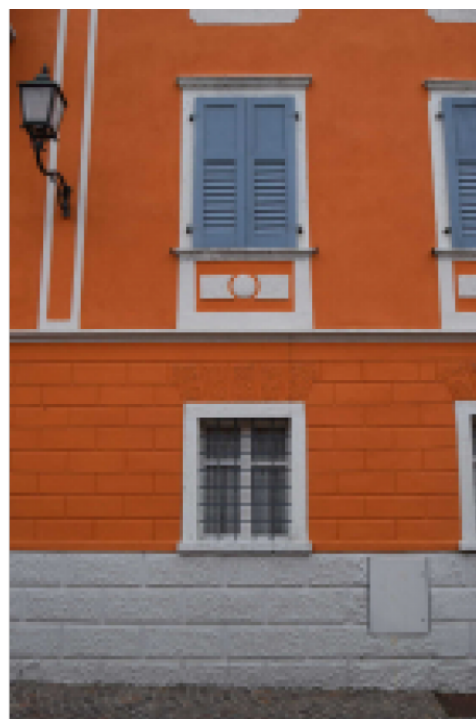


6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

- Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

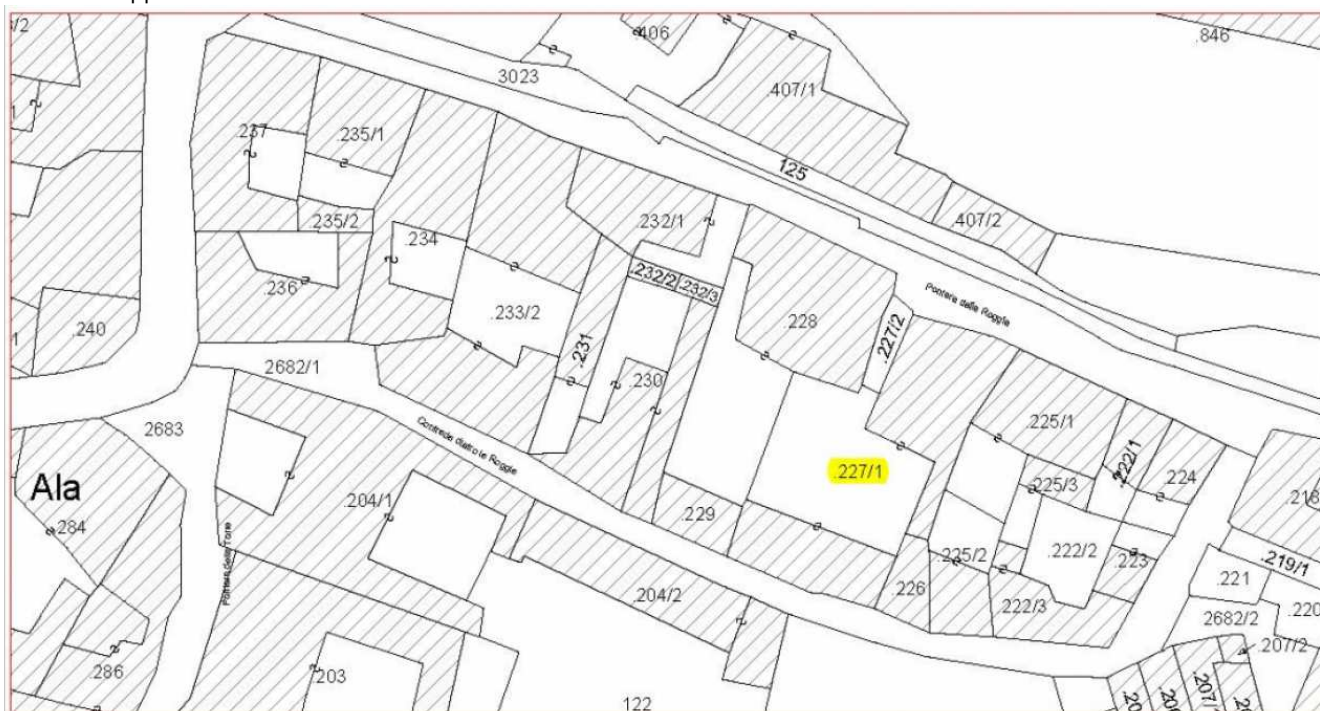


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

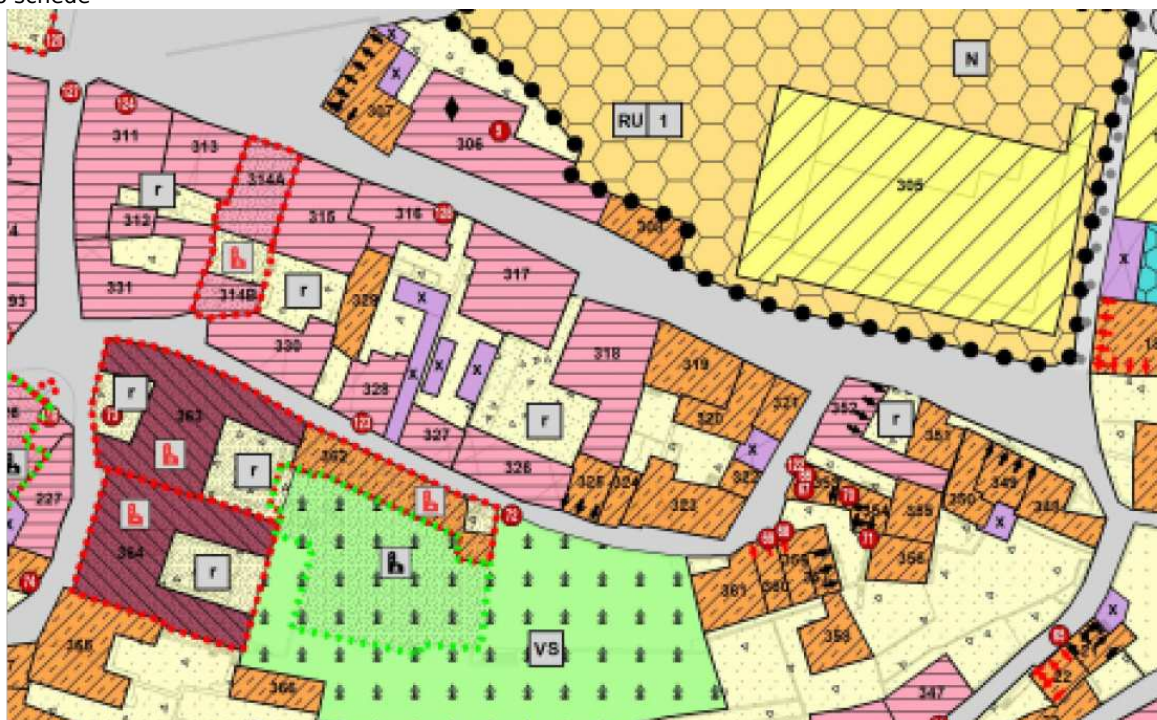
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .226
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

- Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

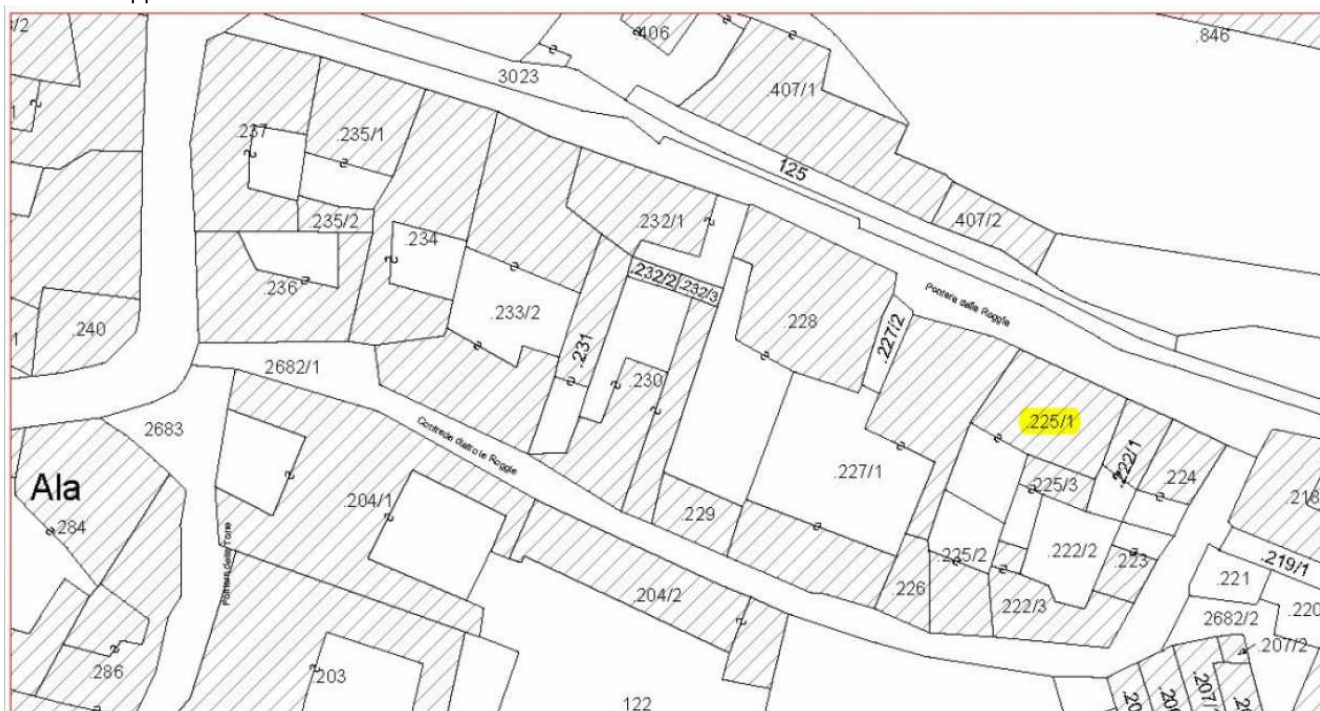


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .225/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

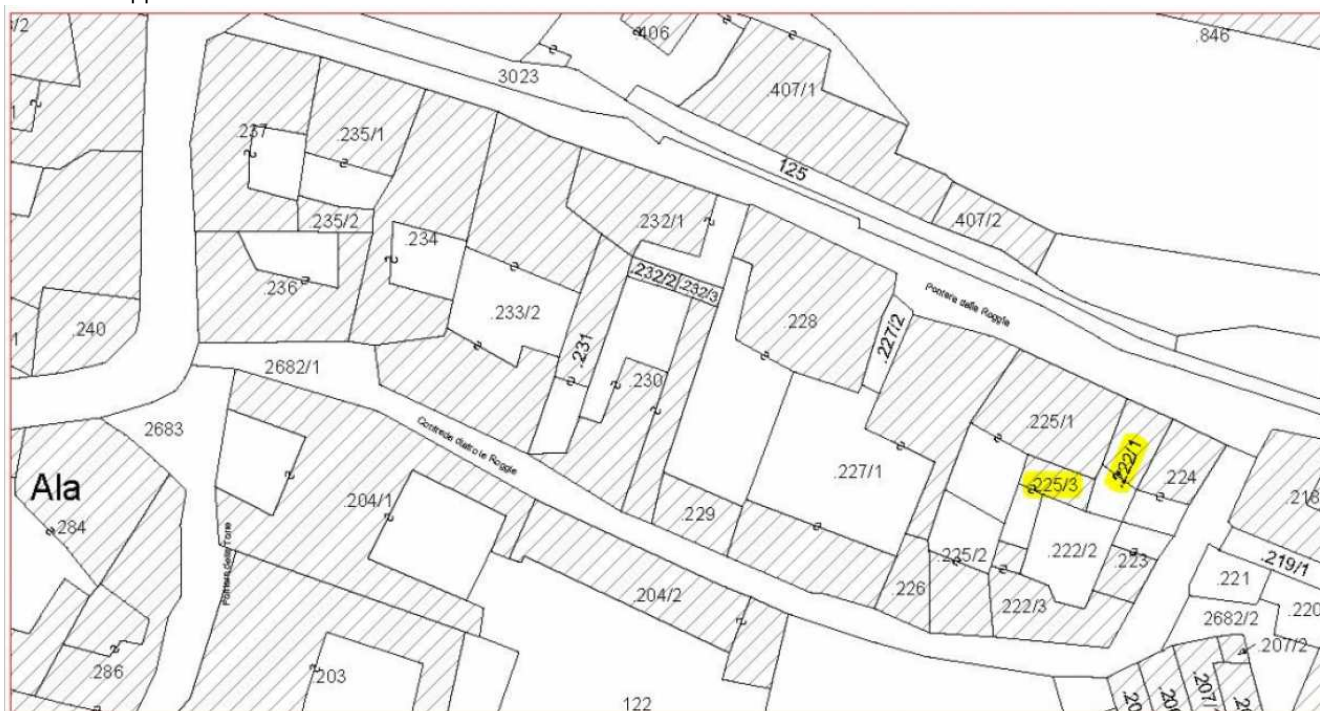


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .222/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

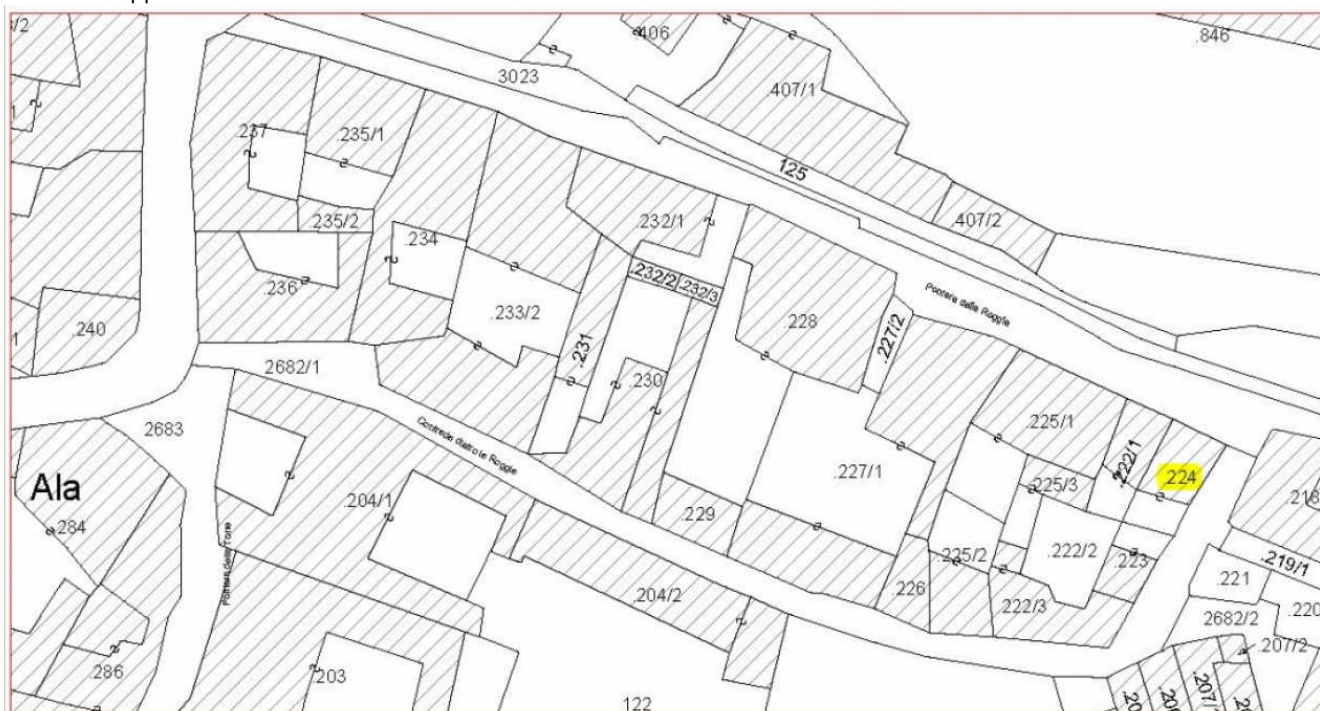


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

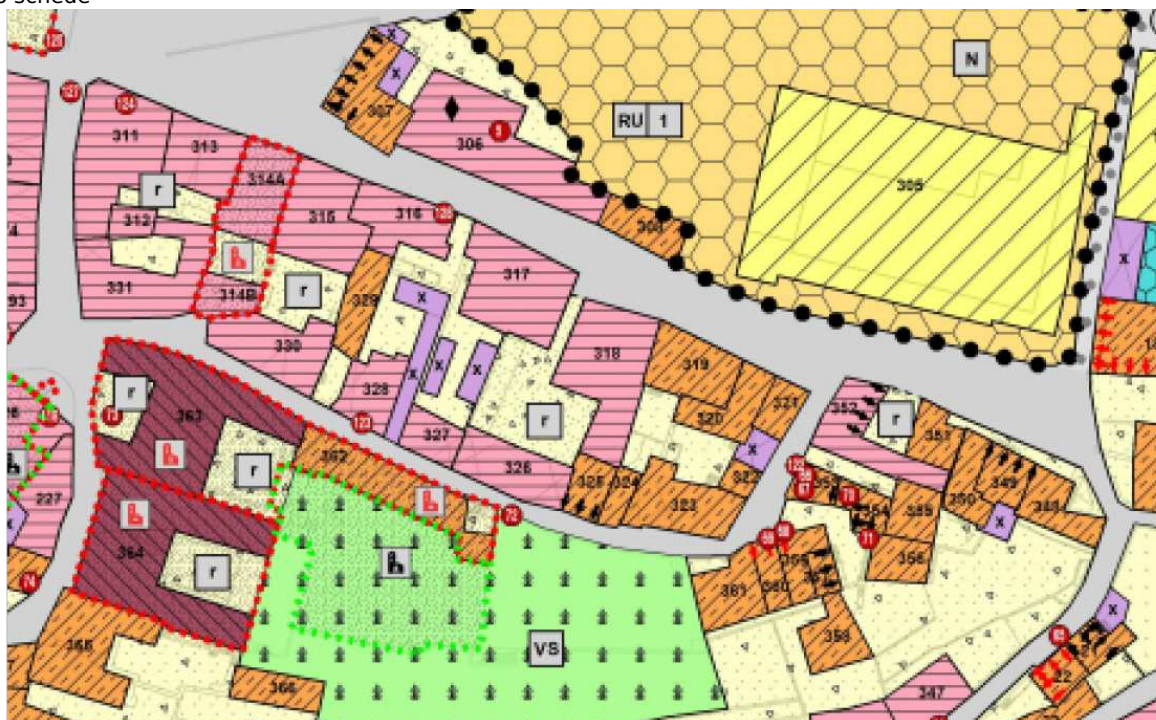
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via M. Soini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .224
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

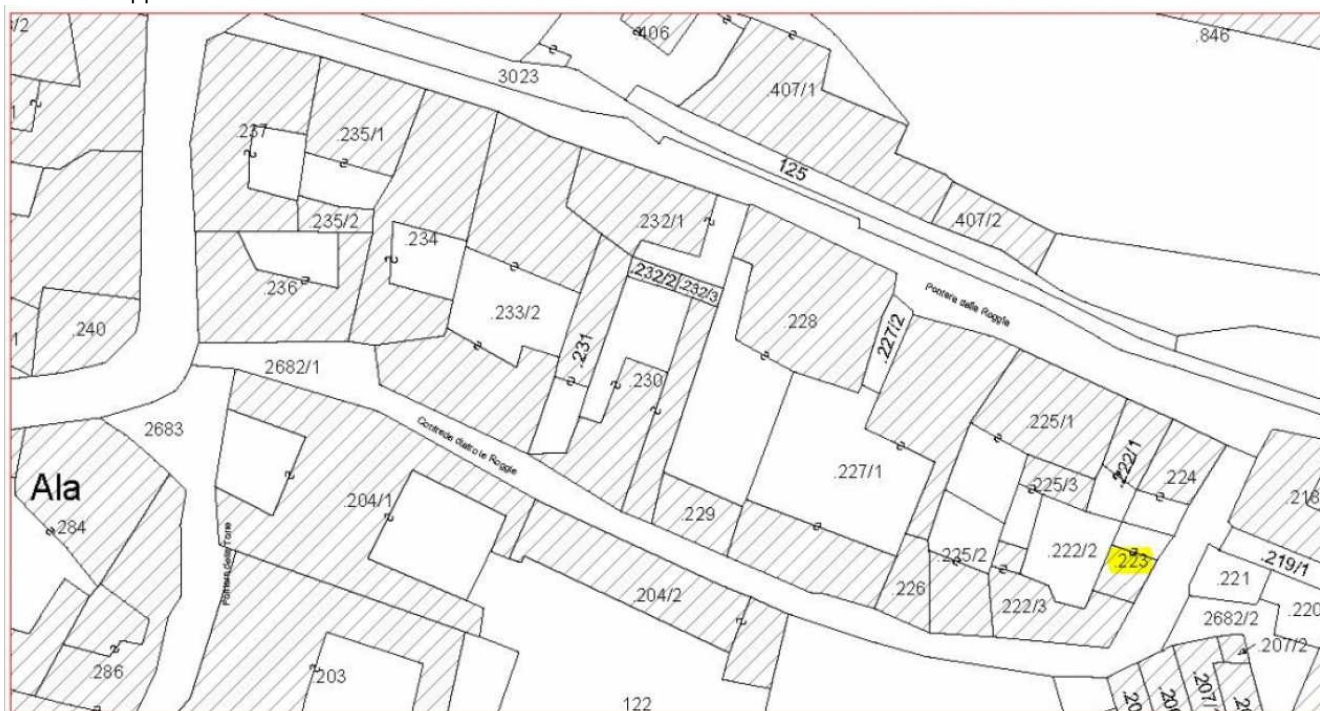


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

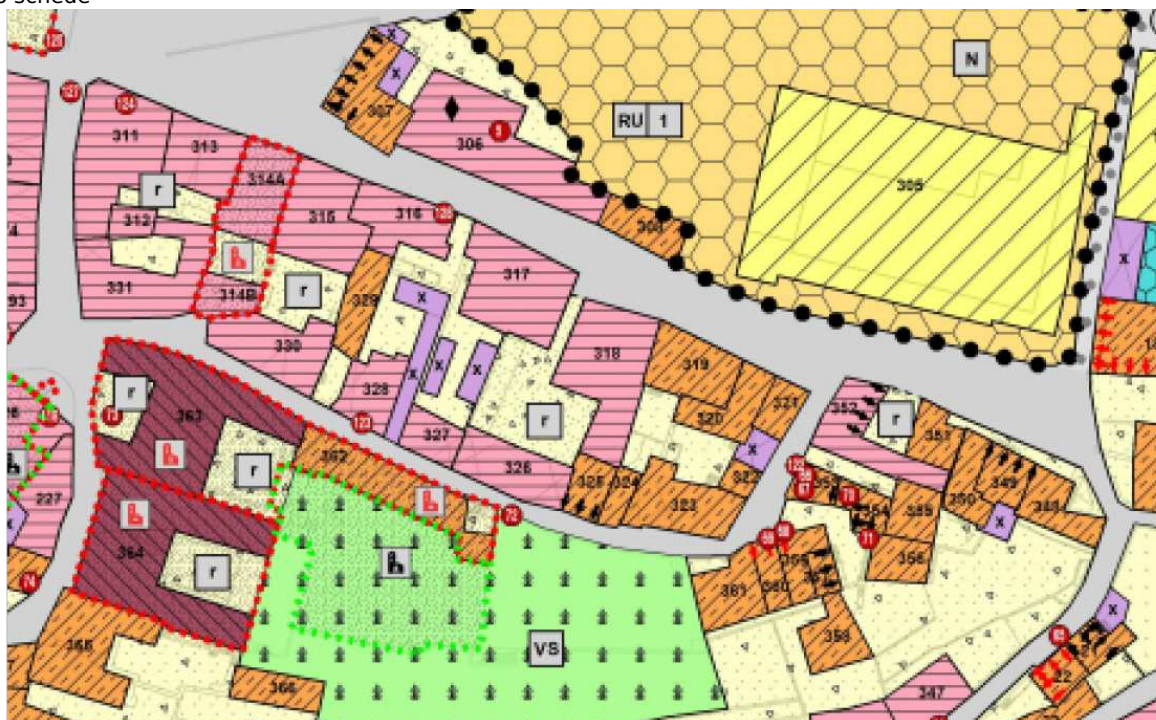
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .223
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

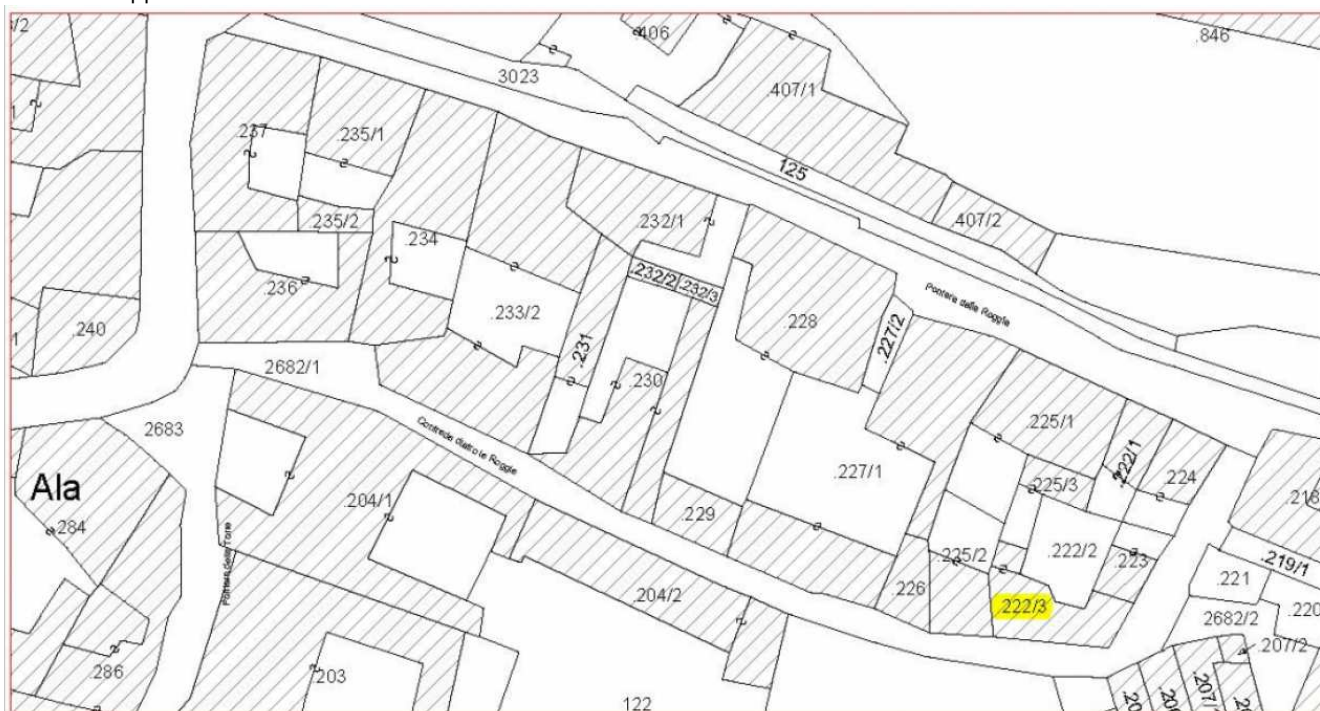


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

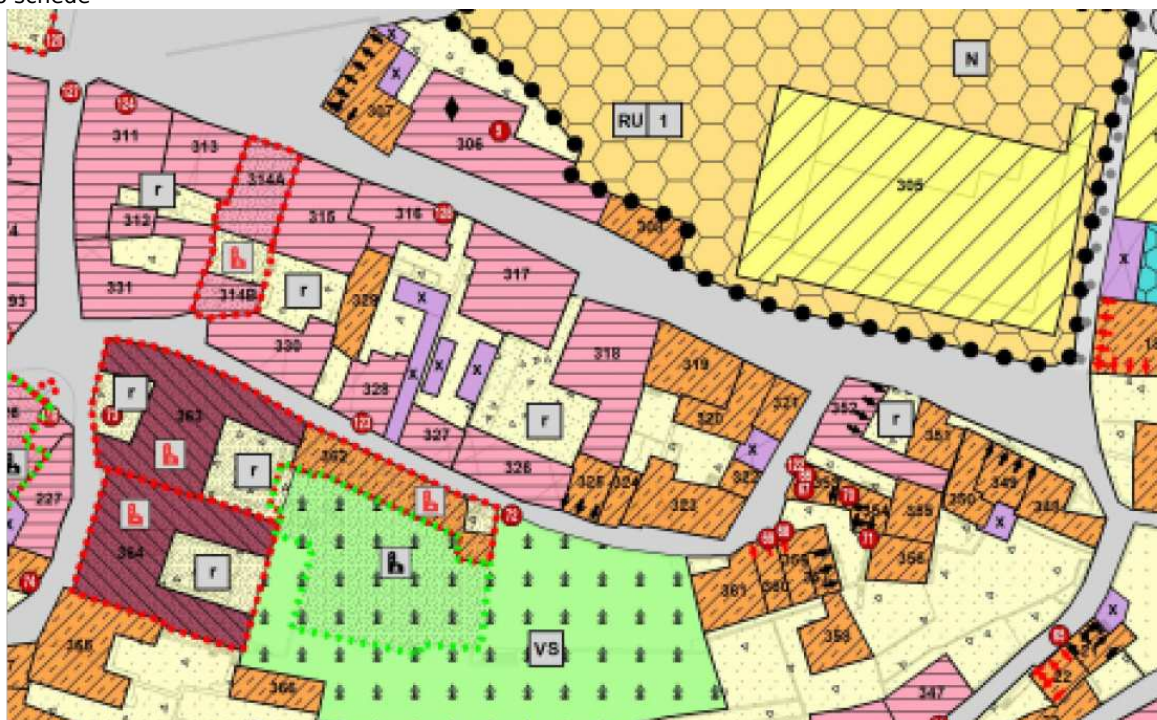
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .222/3
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2

2.2 numero piani semi/interrati: 1

2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: ---

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: No

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: buono

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: ---

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: No

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

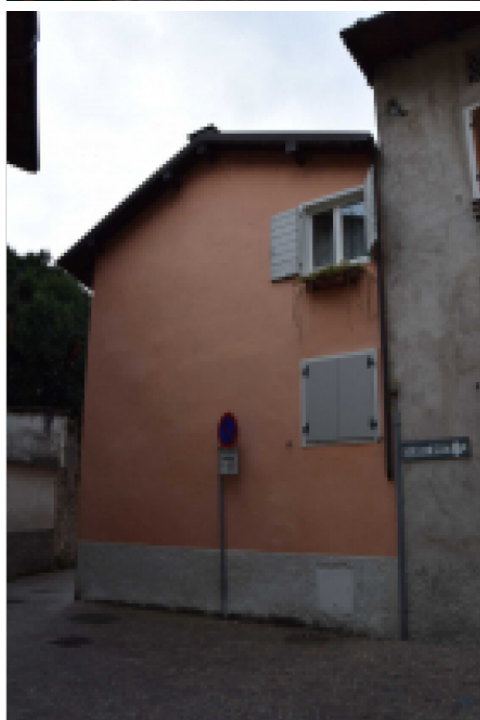
### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

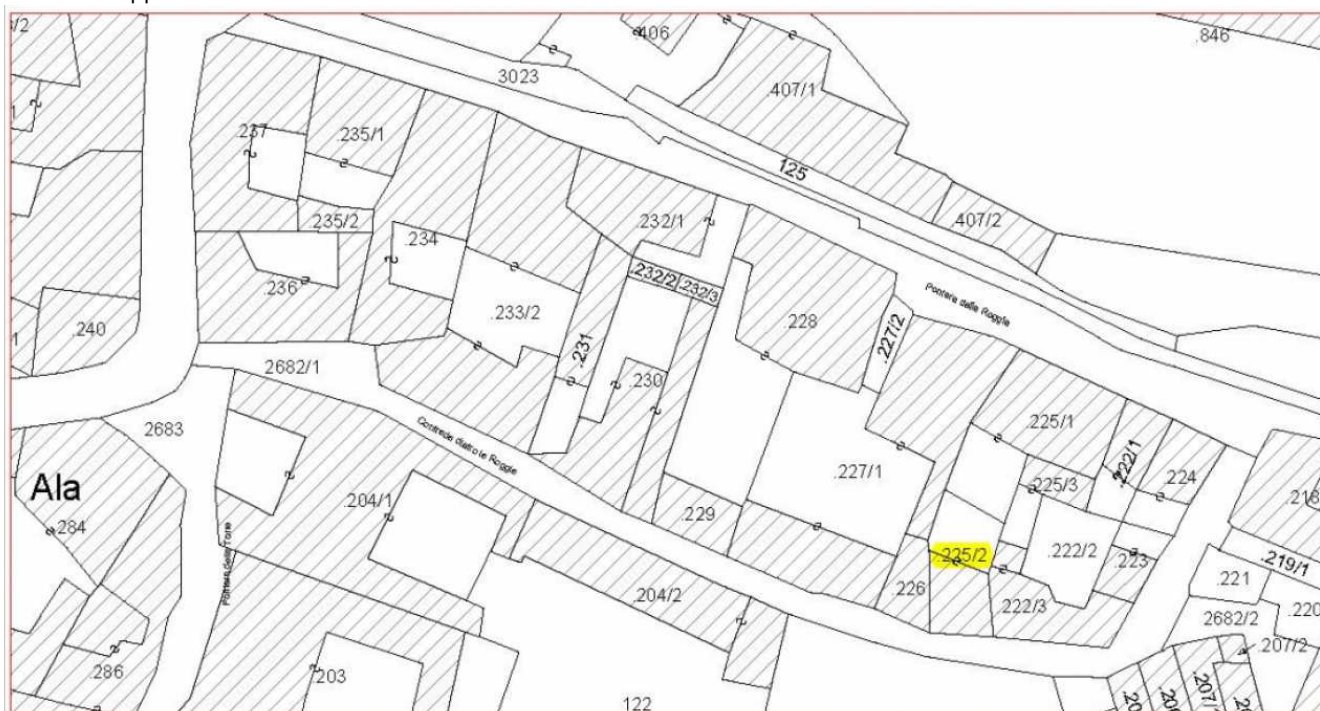


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

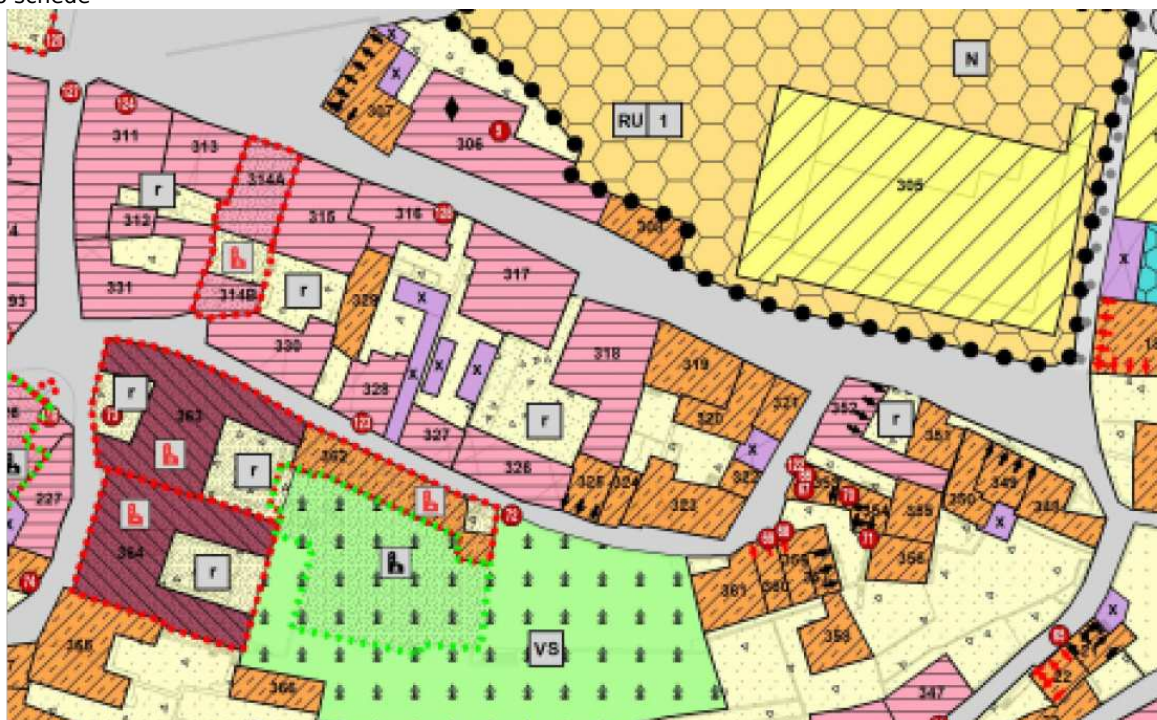
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: 225/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: Intonaco  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

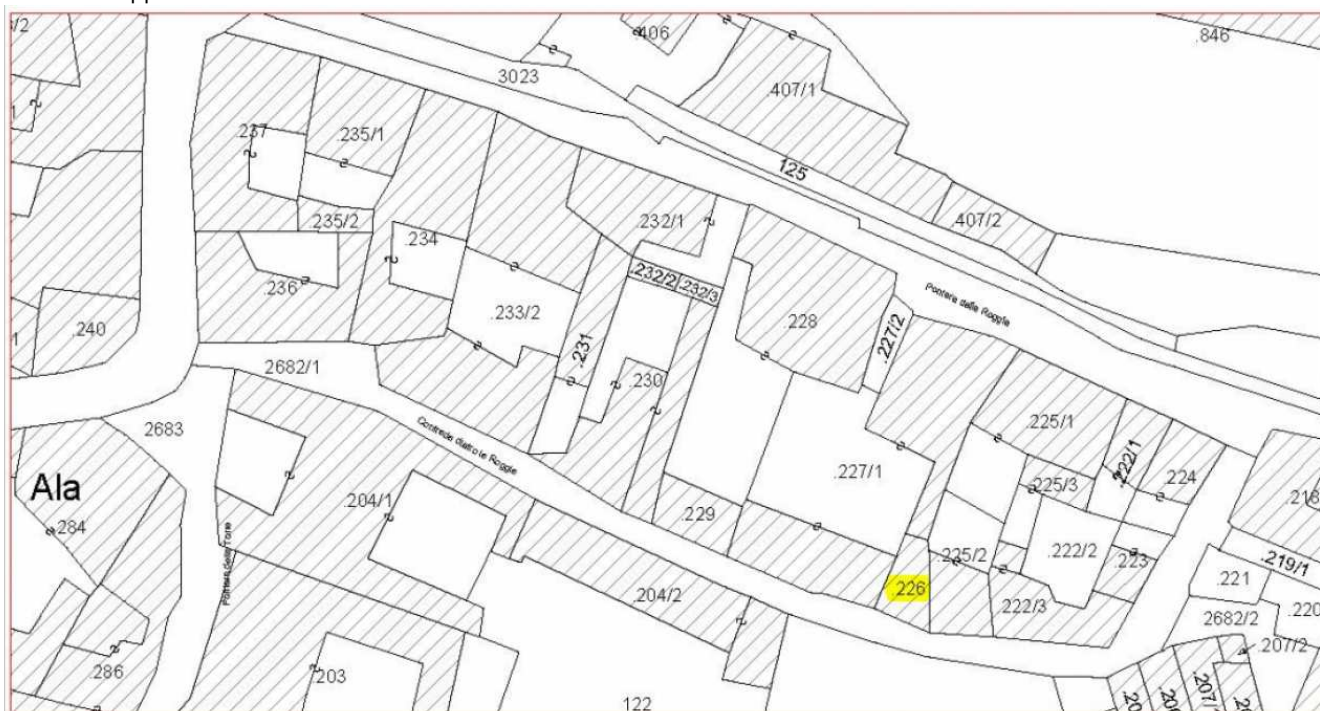


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

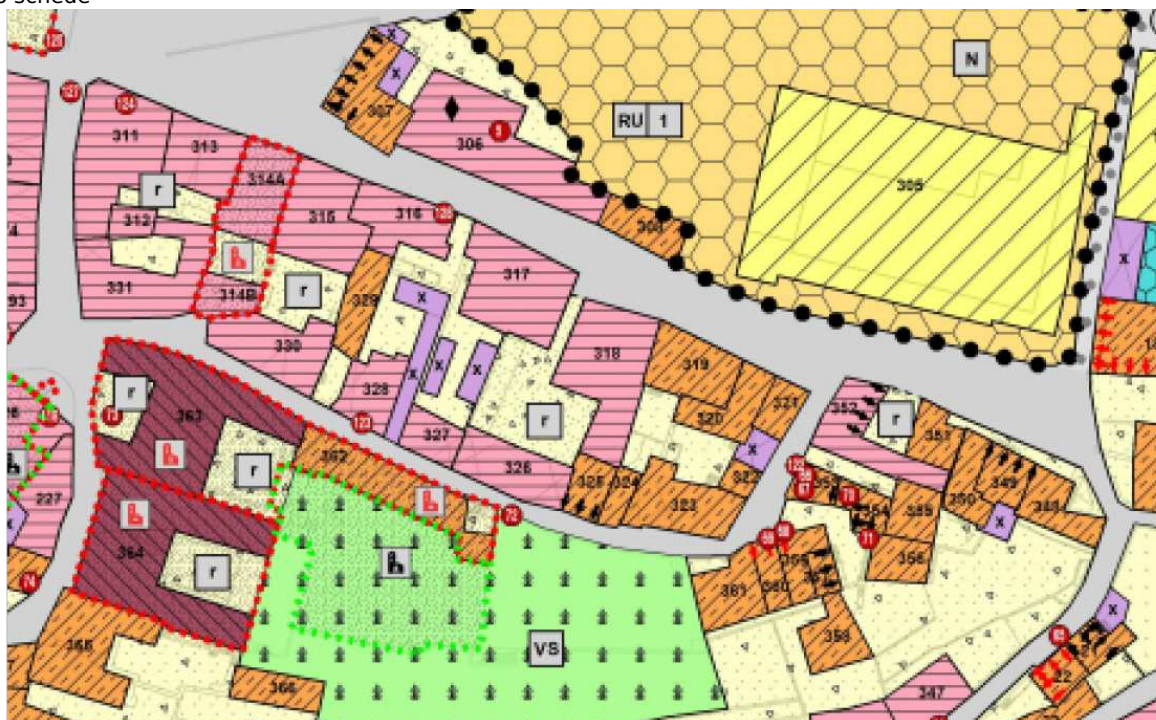
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .226
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3

2.2 numero piani semi/interrati:

2.3 presenza di cornici: No materiale: ---

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA

2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: ---

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: No

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: cattivo

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: R

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

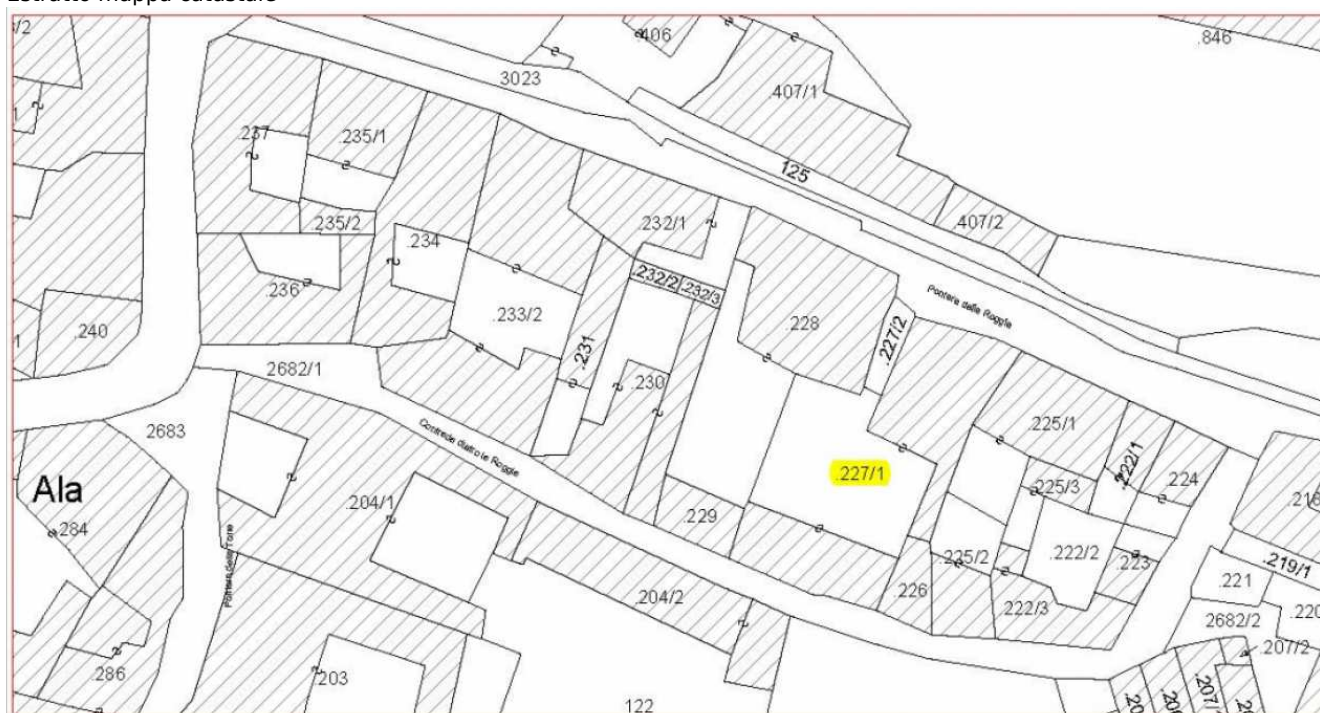


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .227/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione

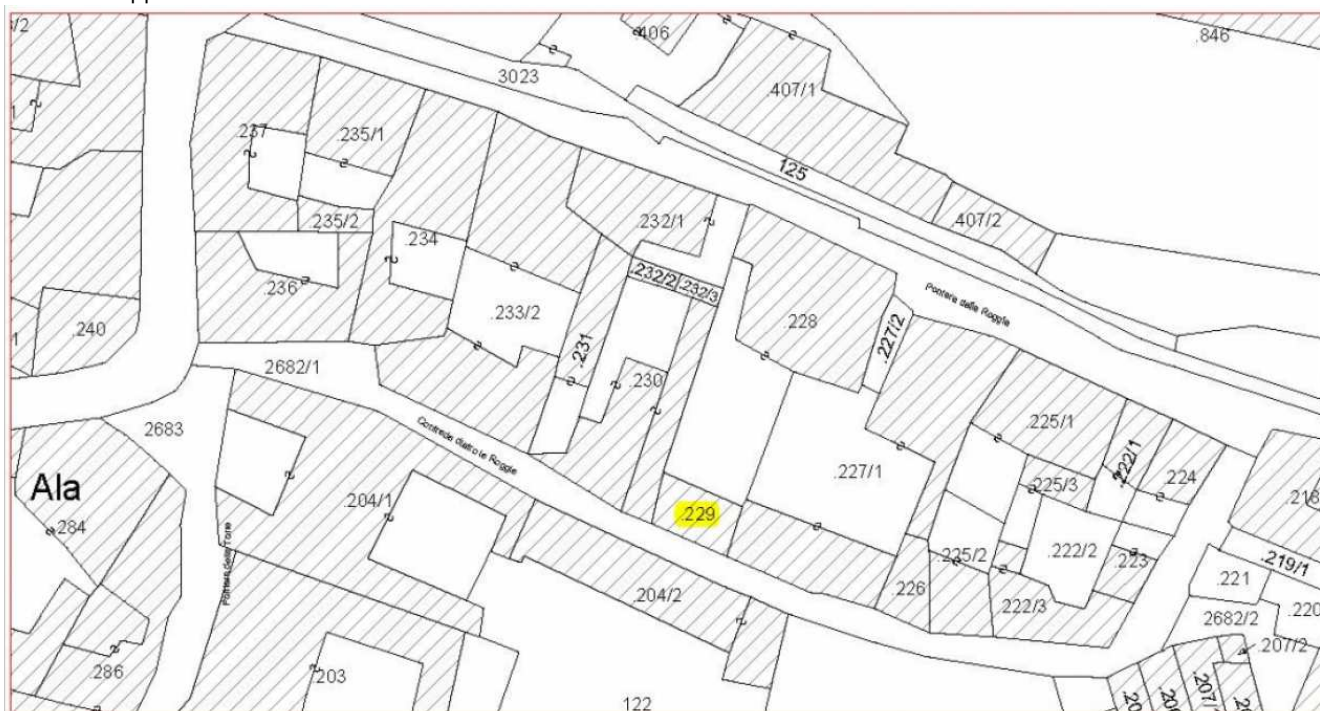


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

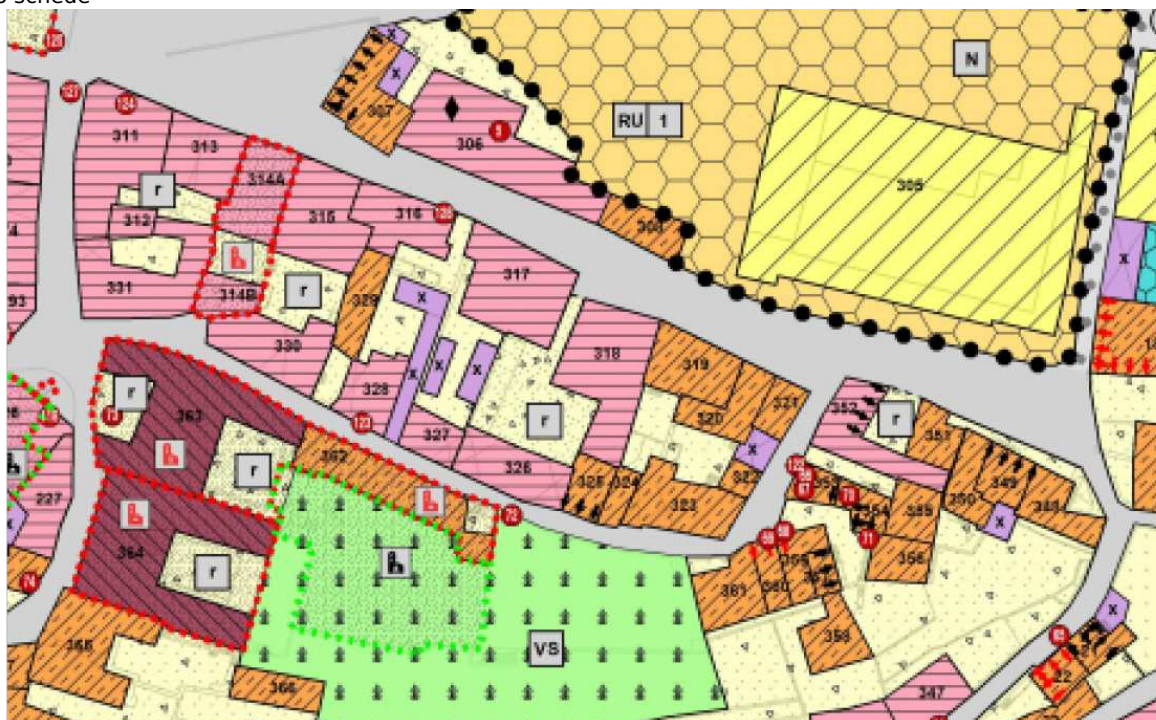
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .229
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (nuovo)  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento  
conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione  
senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

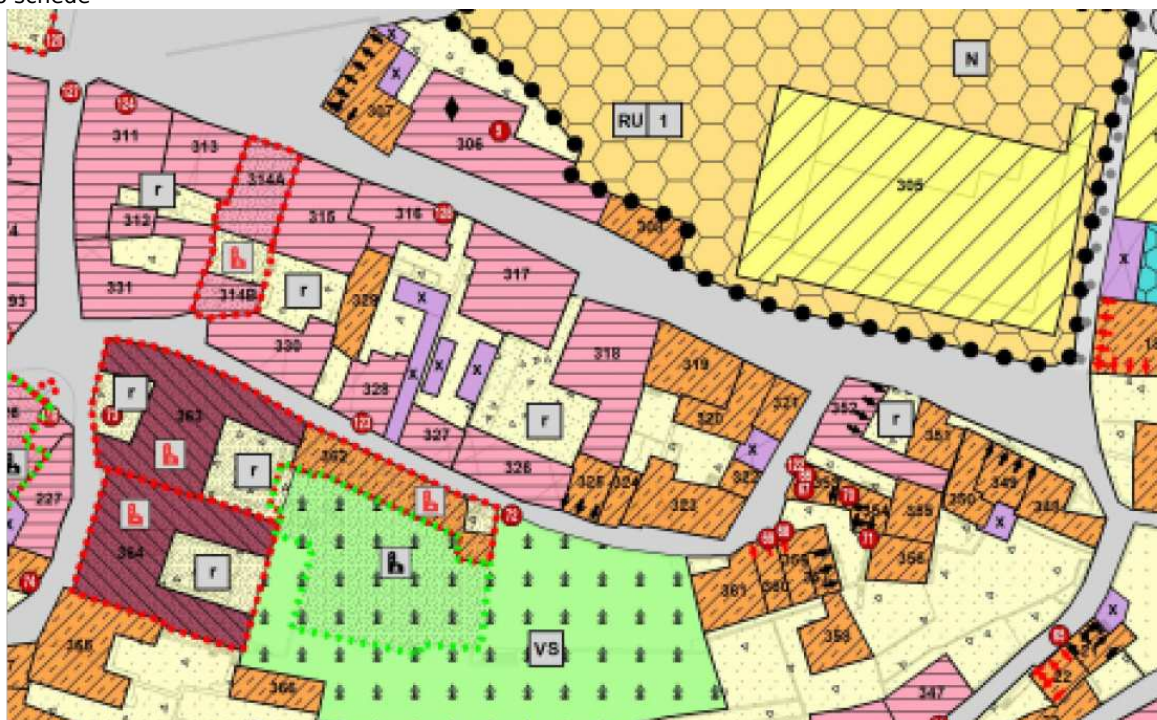
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .230
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: Intonaco  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.123: Portale carraio, da ripristinare

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.123: Portale carraio, da ripristinare

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

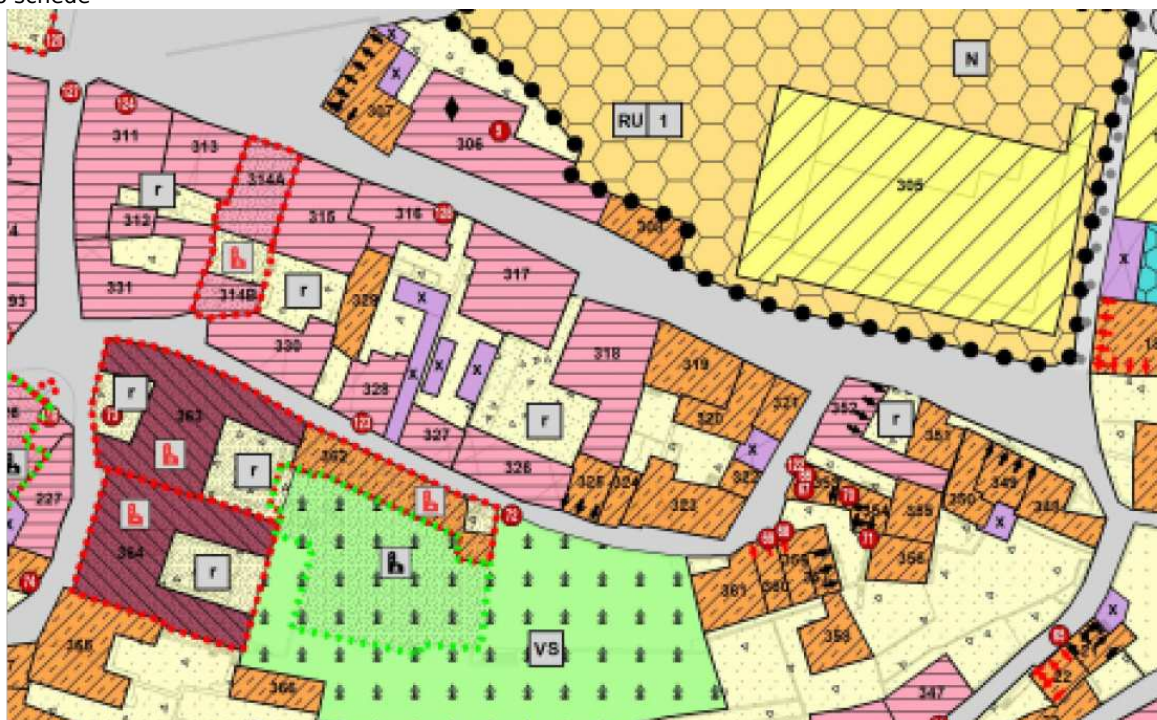
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .231
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3

2.2 numero piani semi/interrati:

2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: ---

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: No

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: R

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

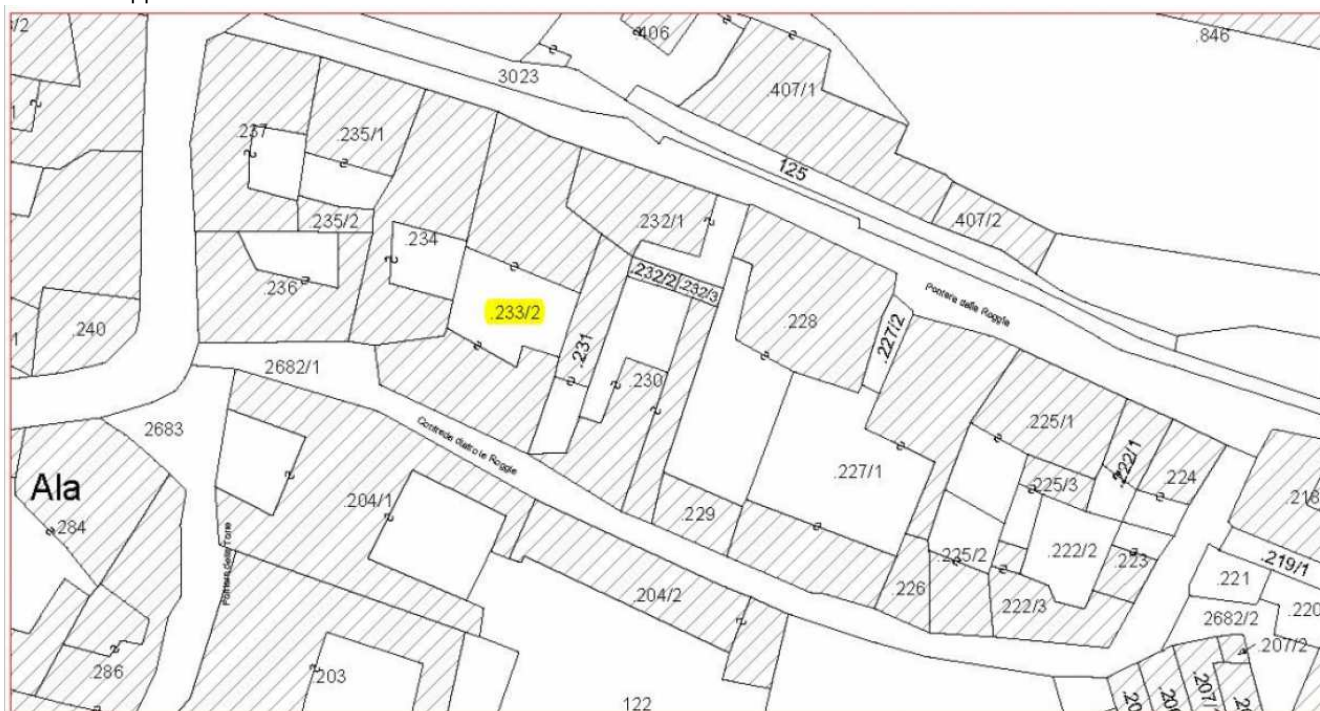


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Vellutai
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .233/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

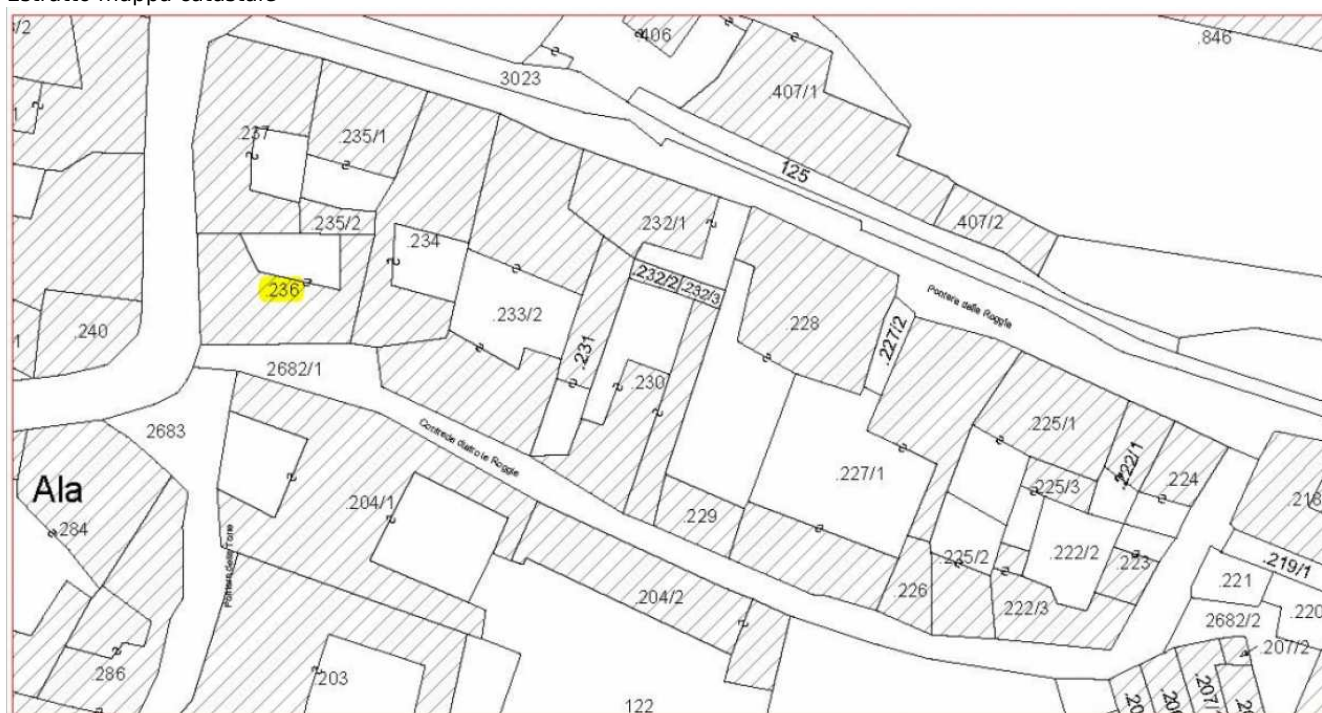


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via 27 Maggio
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .236
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazzetta Erba
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .197
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Carrera
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .196
- 1.4.2 particelle aggregate: .198
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	Materiali
2.2 numero piani semi/interrati:	P - pietra
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P	I - intonaco
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---	C - calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P	L - legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno	PA - pvc/alluminio
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco e pietra	Elementi decorativi
2.8 elementi decorativi in facciata: Foro rilevante	F - foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	CP - capitello
2.10 finitura sottogronda: Sì	T - targhe commemorative
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	D - dipinti/affreschi
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo	L - lesena
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo	M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: Negozio	Utilizzi
3.2 primo piano: R	R - residenza
3.3 secondo piano: R	U - uffici
3.4 terzo piano: ---	N - negozi
3.5 sottotetto: Sì	P - esercizio pubblico
	C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	Pertinenze/utilizzi
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	C - cortile
	P - partcheggio
	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 Bene Vincolato	Pertinenze/utilizzi
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto	C - cortile
5.1.2 ---	P - partcheggio
5.1.3 ---	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



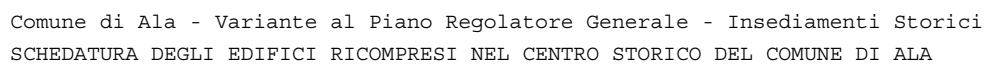
**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.75: Sfiatatoio in pietra delle cantine, da conservare  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.75: Sfiatatoio in pietra delle cantine, da conservare  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

- Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

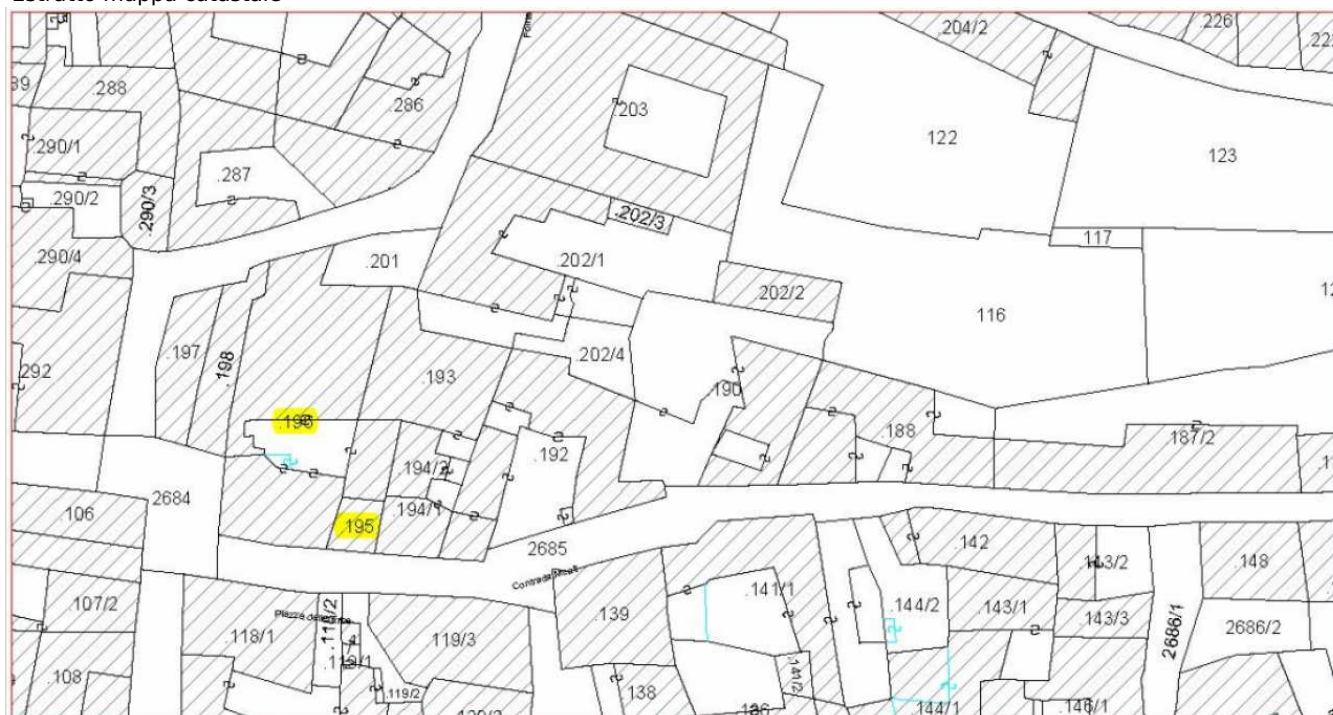




1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazzetta Erba  
1.2 frazione/località: Ala  
1.3 comune catastale: Ala  
1.4.1 particella edificiale: .196  
1.4.2 particelle aggregate: ---  
1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Cornice marcapiano  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

#### Materiali

- P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

- F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

- R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 Bene Vincolato  
5.1.1 Sito di interesse culturale, vincolo diretto  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

- C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

- Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



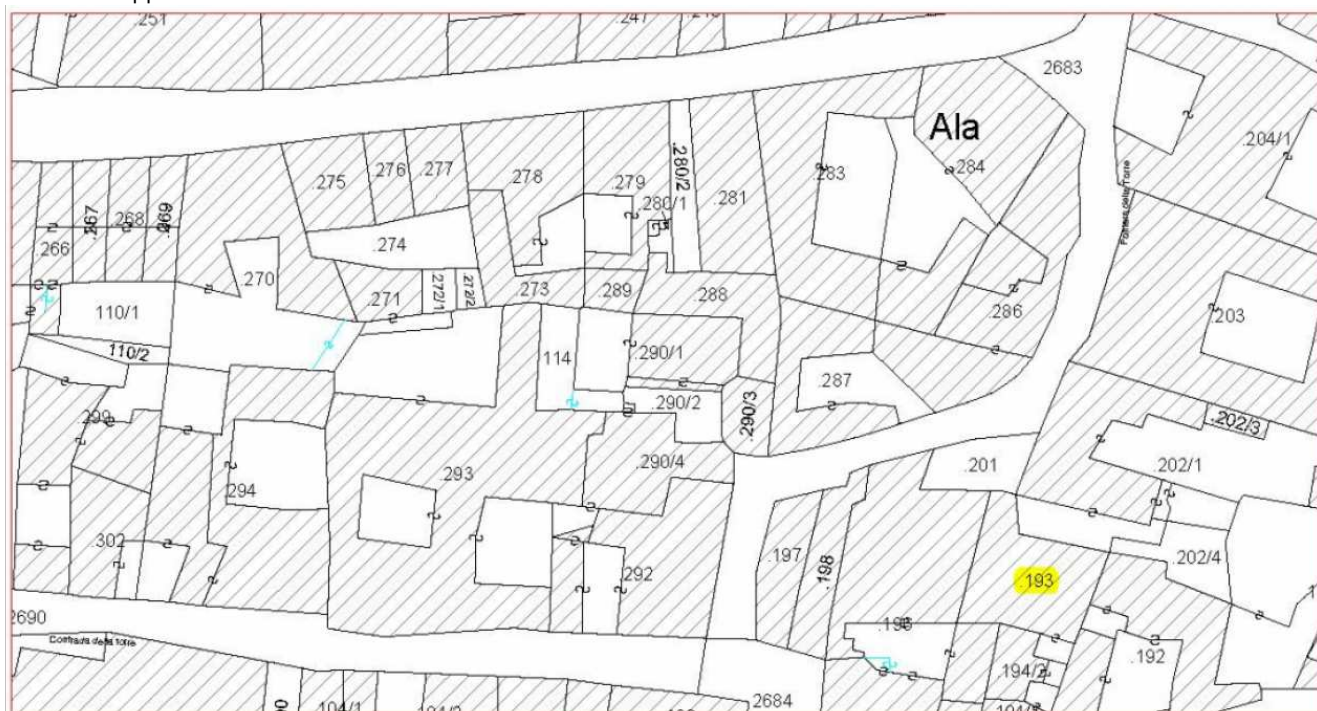


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Carrera
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .193
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: Legno  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: buono  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati

1.2 frazione/località: Ala

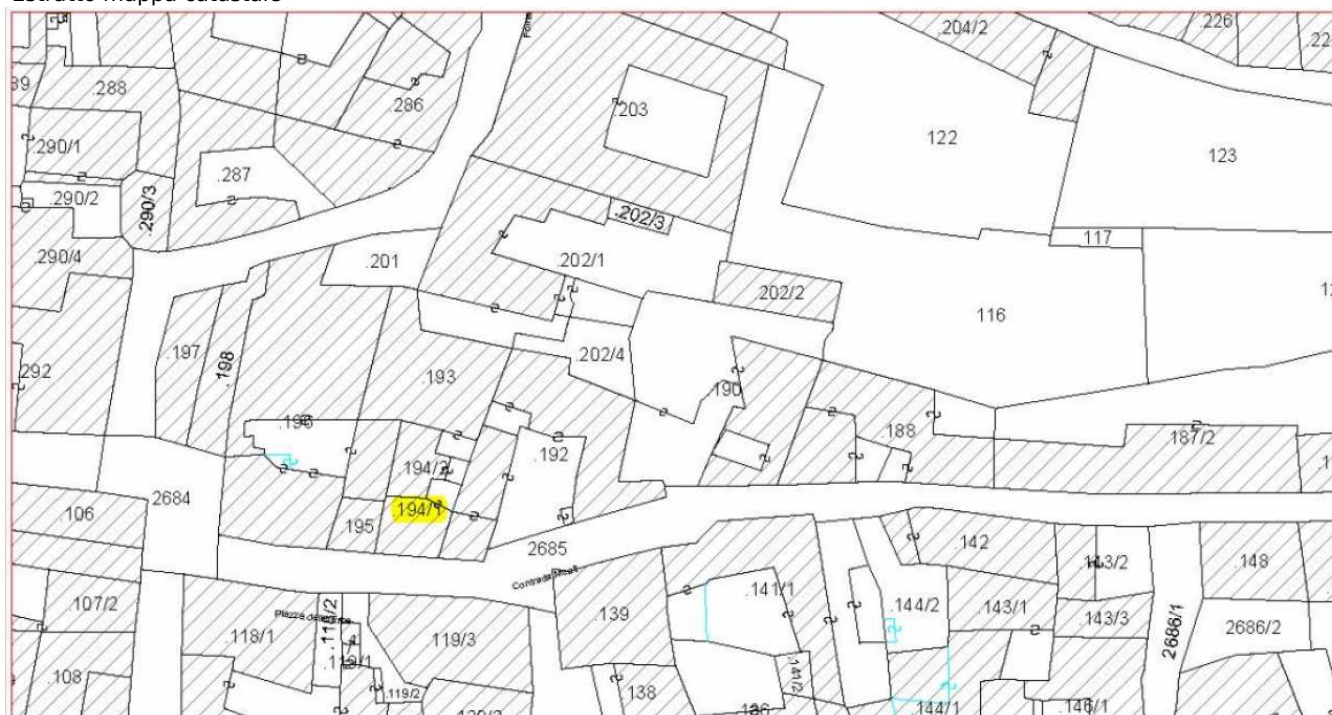
1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .194/1

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati

1.2 frazione/località: Ala

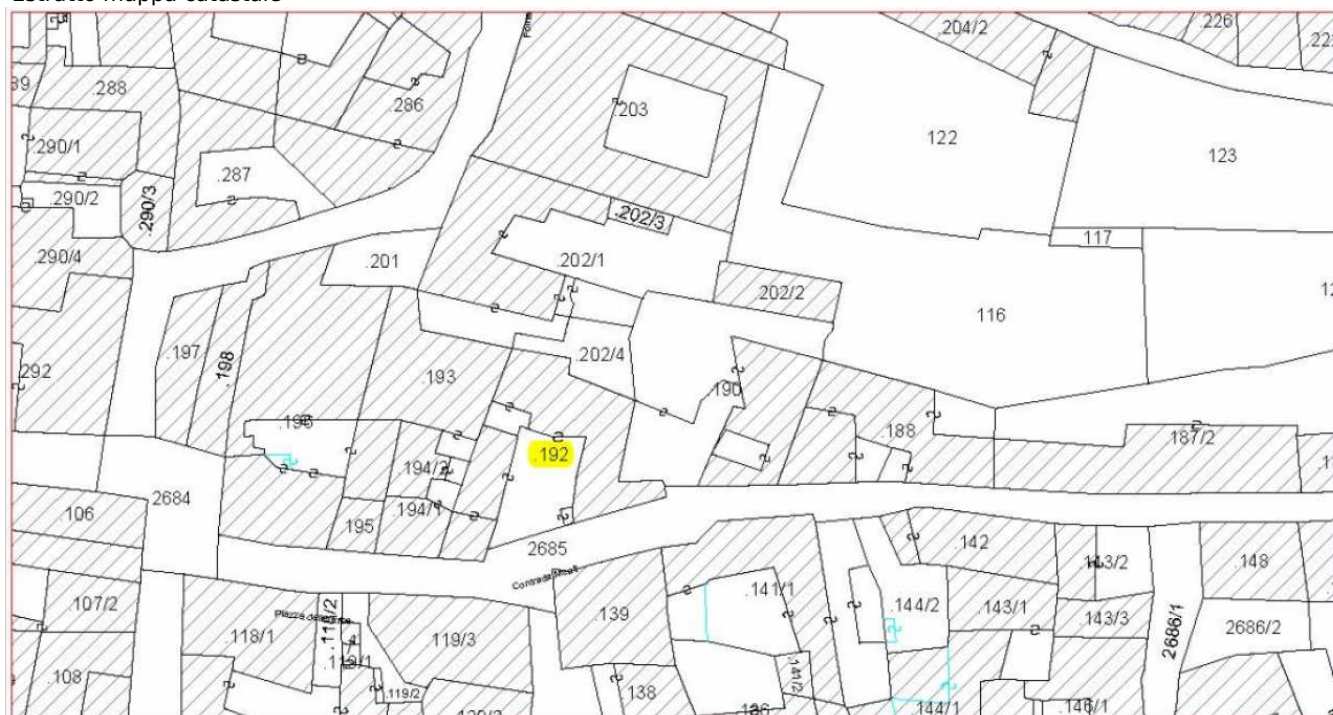
1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .192

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  | Categorie di intervento              |
| 8.2 Interventi specifici ammessi:   | R1 - Restauro                        |
| 8.3 Prescrizioni particolari: Prescrizione speciale: ampliamento +80% della SUN esistente sul lato nord | R2 - Risanamento conservativo        |
| 8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3                                    | R3 - Ristrutturazione                |
| 8.5 Interventi specifici ammessi:   | R6 - Demolizione senza ricostruzione |
| 8.6 Prescrizioni particolari: Prescrizione speciale: ampliamento +80% della SUN esistente sul lato nord | R7 - Nuova costruzione               |
| 8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:<br>Edificio non soggetto   |                                      |

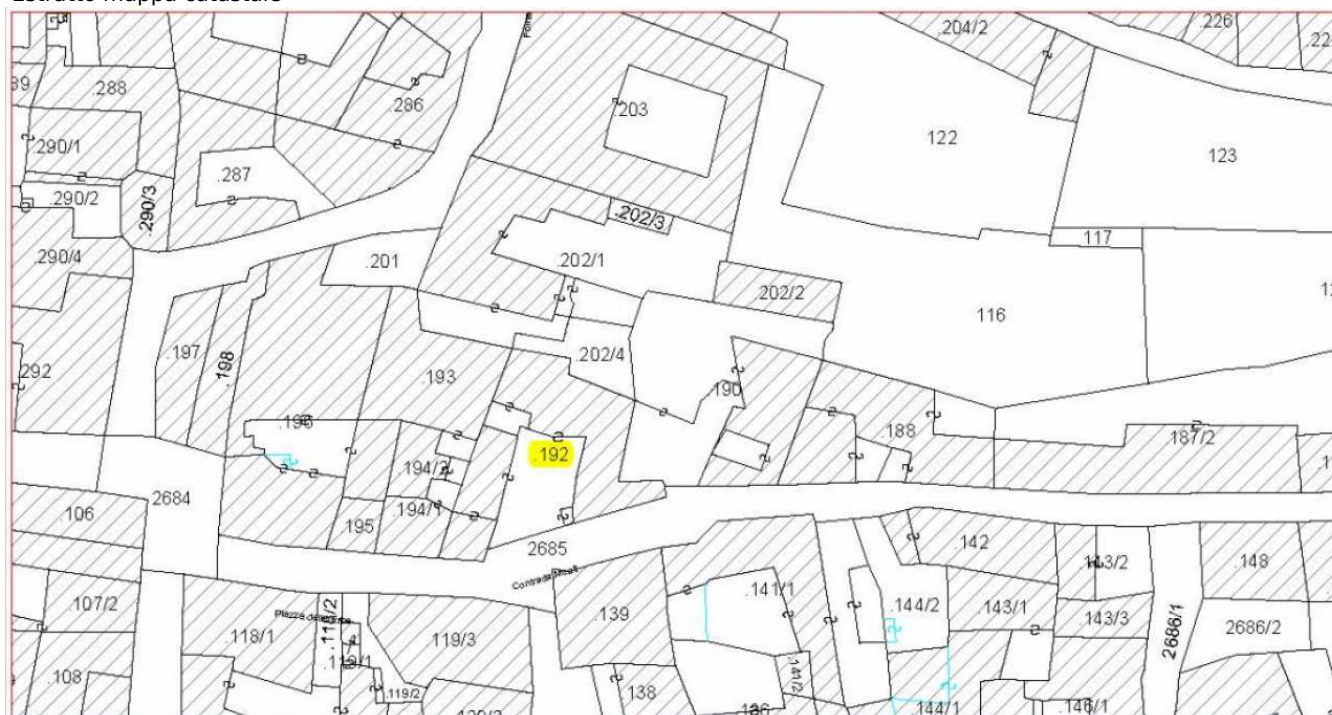


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .192
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2	Materiali
2.2 numero piani semi/interrati:	P - pietra
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P	I - intonaco
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---	C - calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---	L - legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno	PA - pvc/alluminio
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco	Elementi decorativi
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	F - foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	CP - capitello
2.10 finitura sottogronda: Sì	T - targhe commemorative
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	D - dipinti/affreschi
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente	L - lesena
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	Utilizzi
3.2 primo piano: R	R - residenza
3.3 secondo piano: ---	U - uffici
3.4 terzo piano: ---	N - negozi
3.5 sottotetto: Sì	P - esercizio pubblico
	C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	Pertinenze/utilizzi
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	C - cortile
	P - partcheggio
	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---	Pertinenze/utilizzi
5.1.1 ---	C - cortile
5.1.2 ---	P - partcheggio
5.1.3 ---	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .190
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .190
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

#### SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

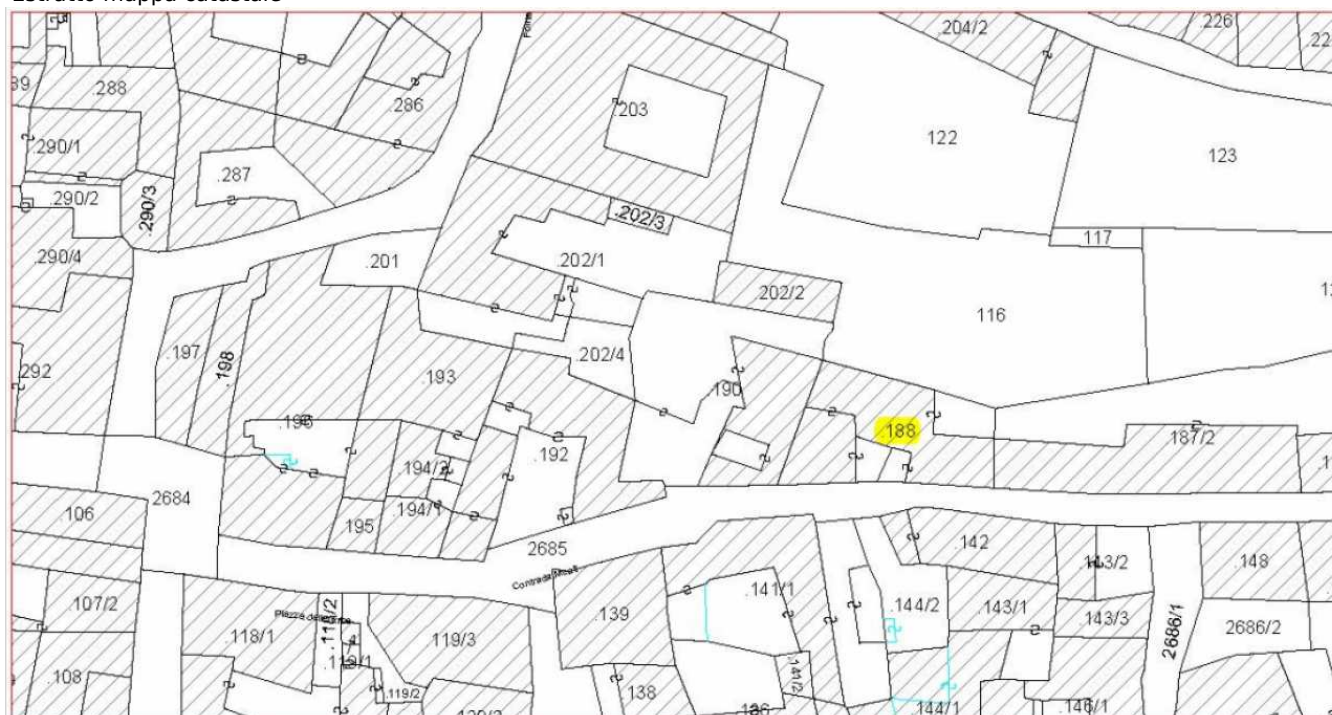


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .188
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: No

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: AP  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
- 8.2 Interventi specifici ammessi:
- 8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.61: Portaletto pedonale in pietra, da conservare; Rif. n.62: Tettoia in onduline e profilati, da eliminare
- 8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
- 8.5 Interventi specifici ammessi:
- 8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.61: Portaletto pedonale in pietra, da conservare; Rif. n.62: Tettoia in onduline e profilati, da eliminare
- 8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento

- R1 - Restauro
- R2 - Risanamento  
conservativo
- R3 - Ristrutturazione
- R6 - Demolizione  
senza ricostruzione
- R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati

1.2 frazione/località: Ala

1.3 comune catastale: Ala

1.4.1 particella edificiale: .187/2

1.4.2 particelle aggregate: ---

1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	Materiali
2.2 numero piani semi/interrati:	P - pietra
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P	I - intonaco
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---	C - calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P	L - legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno	PA - pvc/alluminio
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco	Elementi decorativi
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	F - foro rilevante
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	CP - capitello
2.10 finitura sottogronda: Sì	T - targhe commemorative
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	D - dipinti/affreschi
2.12 stato di conservazione facciate: buono	L - lesena
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	Utilizzi
3.2 primo piano: R	R - residenza
3.3 secondo piano: R	U - uffici
3.4 terzo piano: ---	N - negozi
3.5 sottotetto: No	P - esercizio pubblico
	C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G	Pertinenze/utilizzi
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	C - cortile
	P - partcheggio
	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---	Pertinenze/utilizzi
5.1.1 ---	C - cortile
5.1.2 ---	P - partcheggio
5.1.3 ---	G - giardino
	O - orto
	T - tettoia
	B - barchessa
	D - deposito
	AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

#### 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

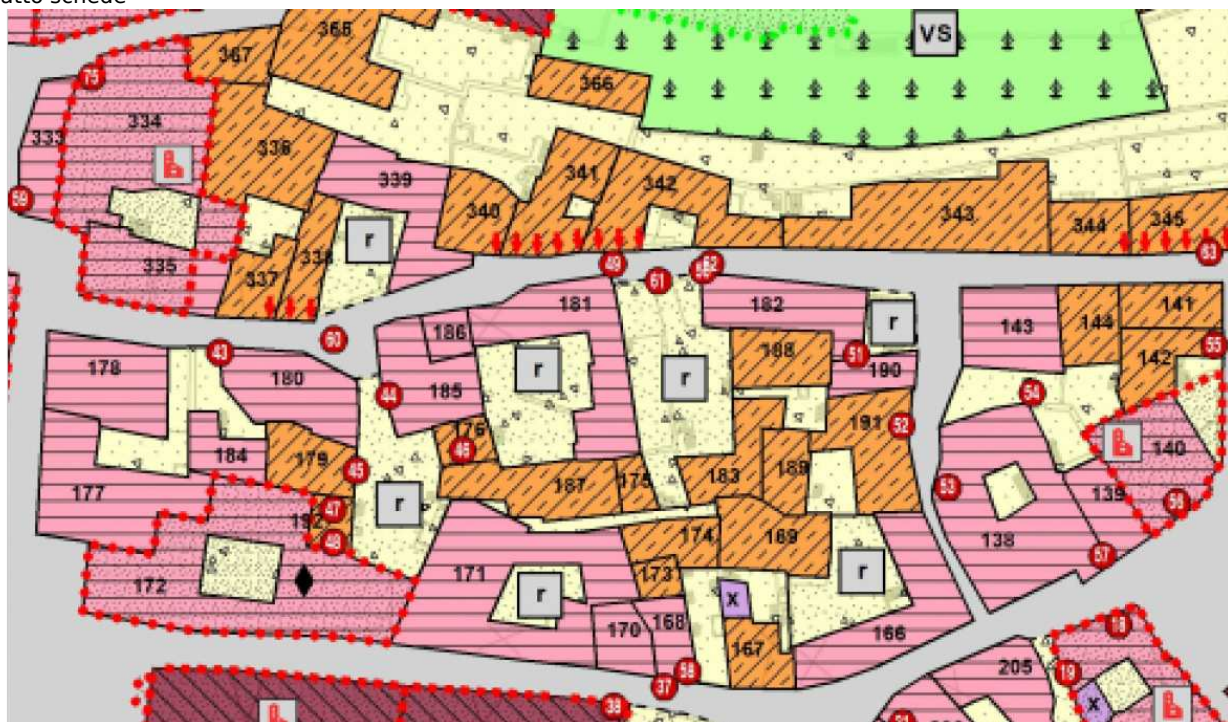
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Meati
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .187/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: prescrizione speciale (in rif. Quadro B NdA al PRG)  
Sopraelevazione +1m

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione

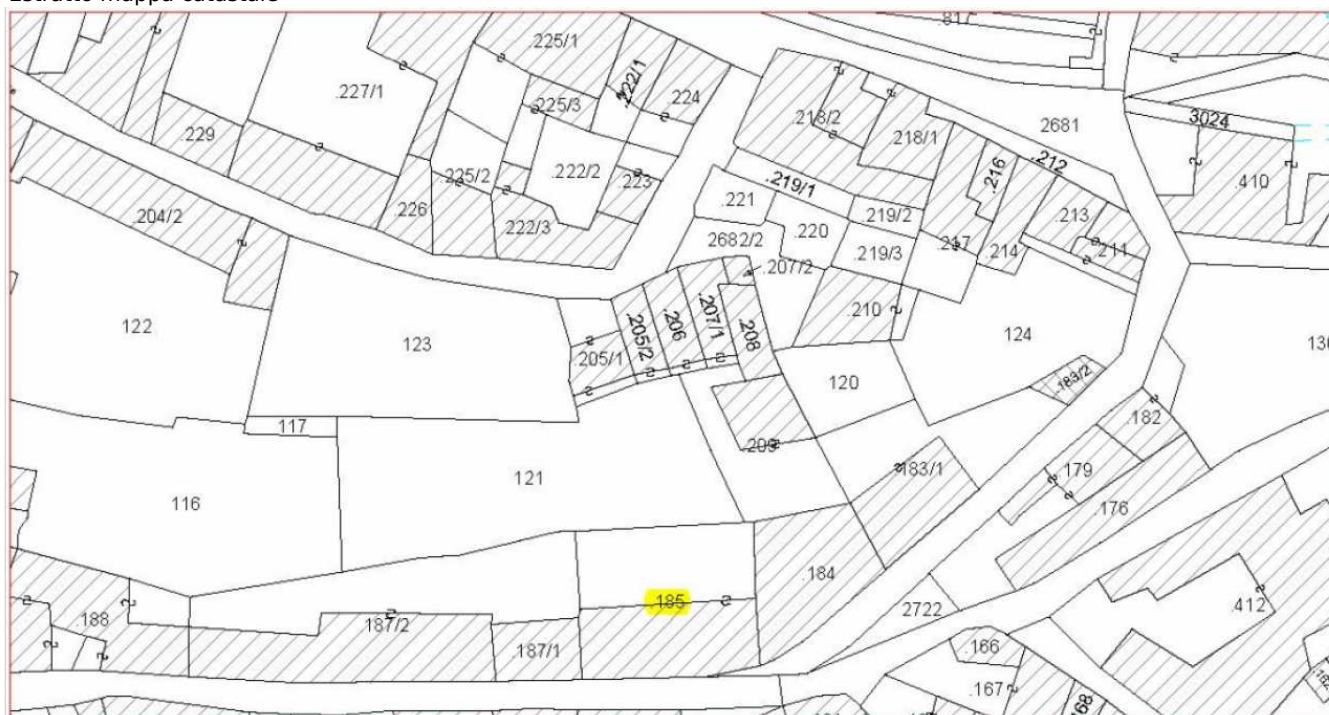


## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

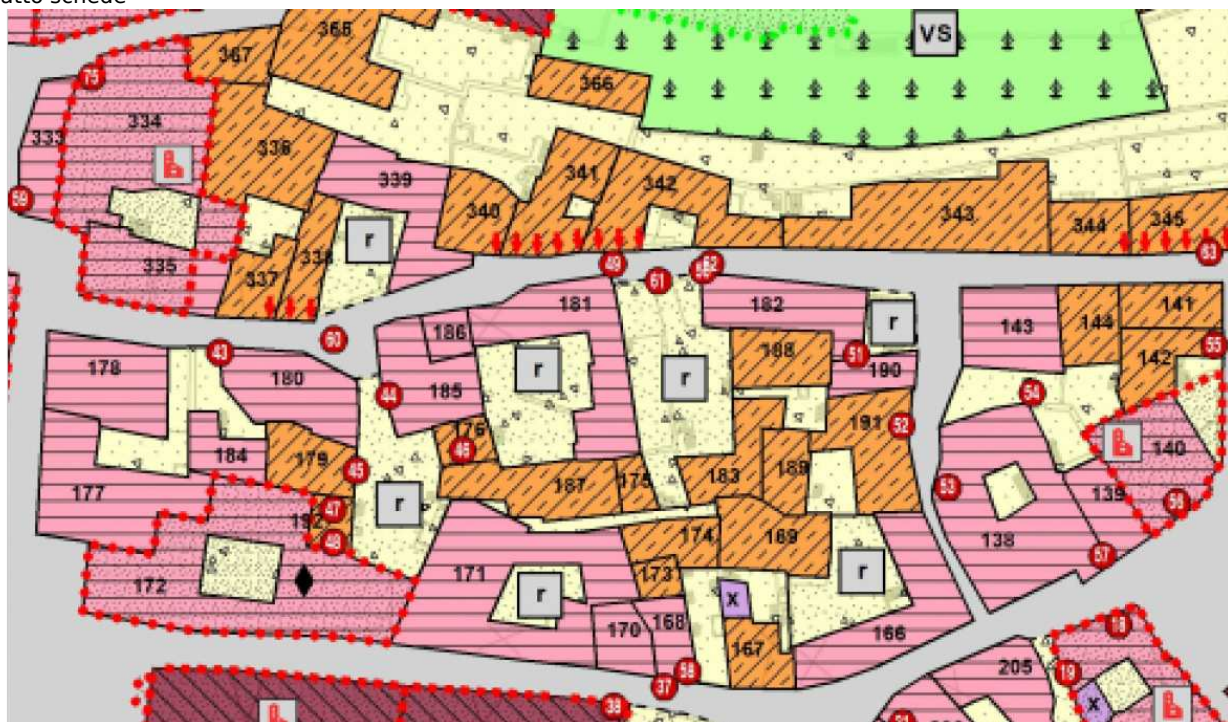
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazzetta Gioppa
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .185
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì      materiale: P  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (63)  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: Sì  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: R  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3	Categorie di intervento
8.2 Interventi specifici ammessi:	R1 - Restauro
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.63: Dipinto in pessime condizioni, da recuperare; Mantenimento targa commemorativa presente in facciata	R2 - Risanamento conservativo
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3	R3 - Ristrutturazione
8.5 Interventi specifici ammessi:	R6 - Demolizione senza ricostruzione
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.63: Dipinto in pessime condizioni, da recuperare; Mantenimento targa commemorativa presente in facciata	R7 - Nuova costruzione
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015: Edificio non soggetto	



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

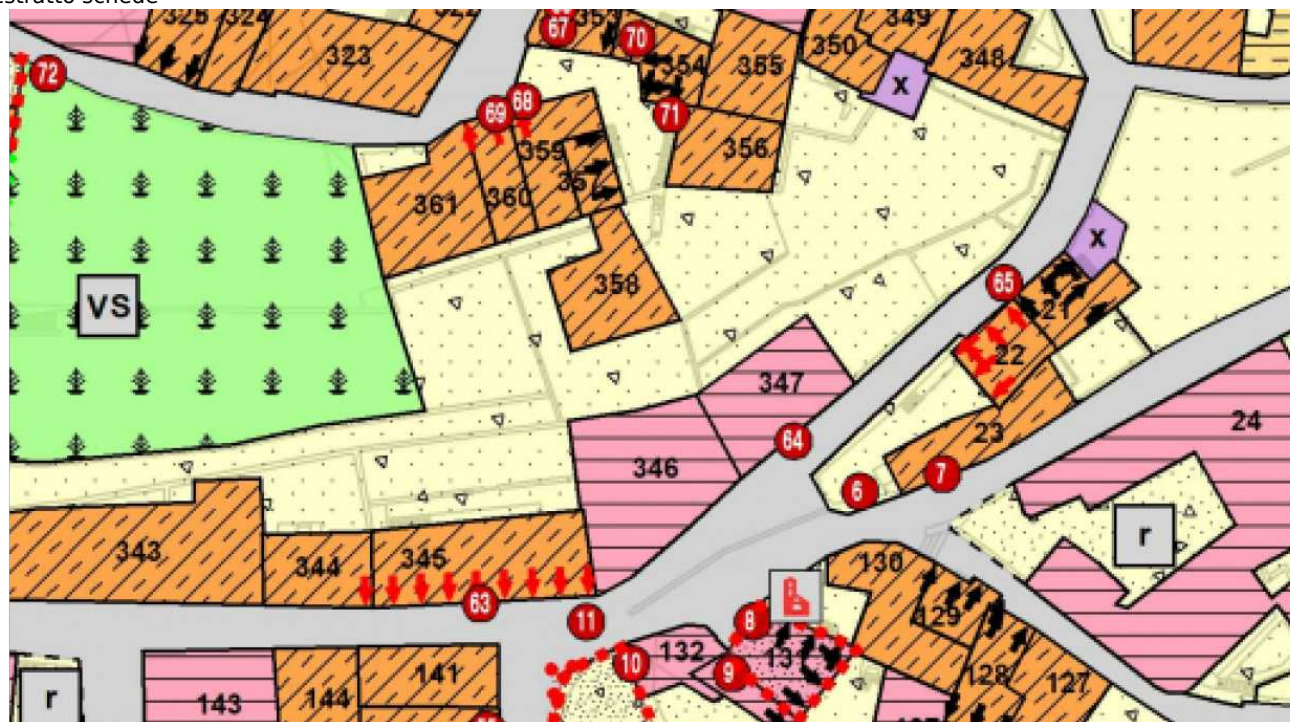
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via B. Vicentini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .184
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2

2.2 numero piani semi/interrati:

2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: Lesena

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: Sì

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: Sì

2.12 stato di conservazione facciate: discreto

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

#### Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

#### Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: Negozio

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: ---

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: Sì

#### Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

#### Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio non soggetto

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

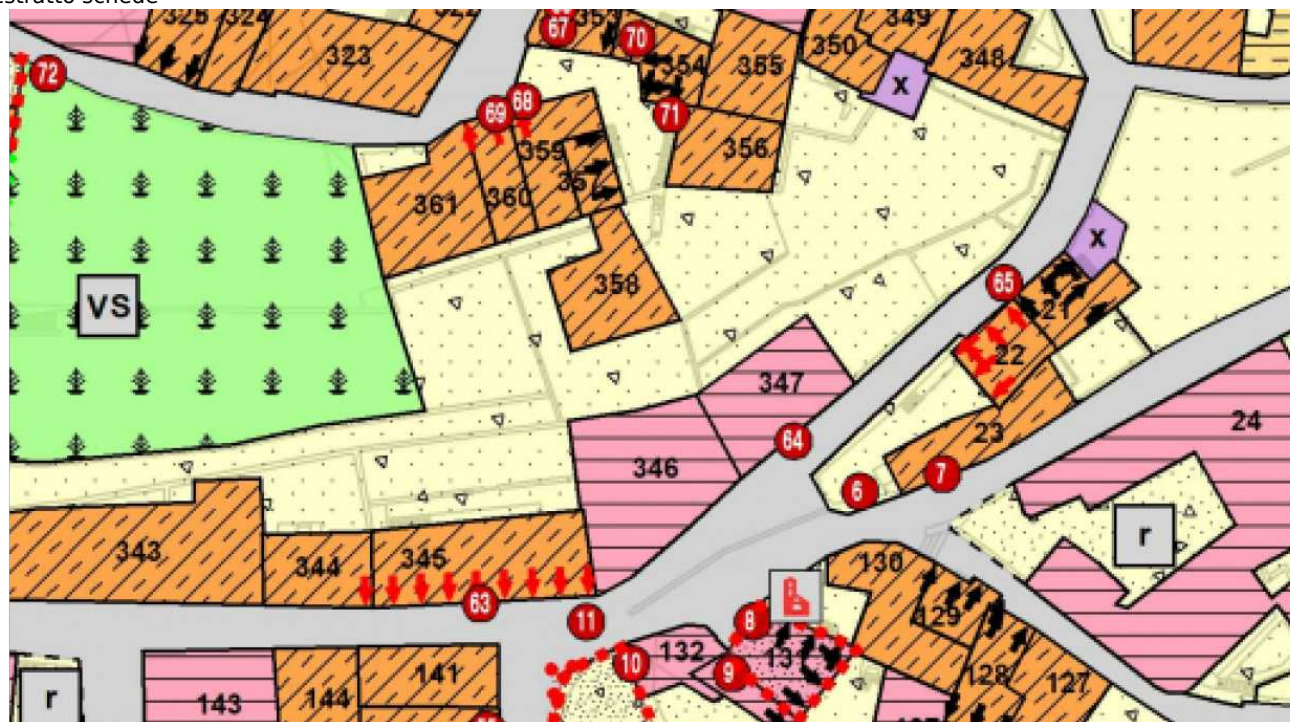
### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via B. Vicentini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .183/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati:  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (64)  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: discreto  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:



**SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO**

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.64: Dipinto in discrete condizioni, da mantenere

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.64: Dipinto in discrete condizioni, da mantenere

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio non soggetto

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



## SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

### 1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via B. Vicentini
- 1.2 frazione/località: Ala
- 1.3 comune catastale: Ala
- 1.4.1 particella edificiale: .211
- 1.4.2 particelle aggregate: .213
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





## SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

### 2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2  
2.2 numero piani semi/interrati: 1  
2.3 presenza di cornici: Sì      materiale: P  
2.4 presenza scale esterne: No      materiale: ---  
2.5 presenza elementi aggettanti: No      materiale: ---  
2.6.0 materiale serramenti: Legno  
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri      materiale: Legno  
2.7 materiale di finitura delle facciate: intonaco  
2.8 elementi decorativi in facciata: ---  
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---  
2.10 finitura sottogronda: No  
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No  
2.12 stato di conservazione facciate: cattivo  
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali  
P - pietra  
I - intonaco  
C - calcestruzzo  
L - legno  
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi  
F - foro rilevante  
CP - capitello  
T - targhe commemorative  
D - dipinti/affreschi  
L - lesena  
M - cornici marcapiano

### 3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R  
3.2 primo piano: R  
3.3 secondo piano: ---  
3.4 terzo piano: ---  
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi  
R - residenza  
U - uffici  
N - negozi  
P - esercizio pubblico  
C - edificio religioso

### 4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: AP  
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 5. Vincoli:

- 5.1 ---  
5.1.1 ---  
5.1.2 ---  
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi  
C - cortile  
P - partcheggio  
G - giardino  
O - orto  
T - tettoia  
B - barchessa  
D - deposito  
AP - altre pertinenze

### 6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml





6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

## SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3  
8.2 Interventi specifici ammessi:  
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3  
8.5 Interventi specifici ammessi:  
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna  
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:  
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento  
R1 - Restauro  
R2 - Risanamento  
conservativo  
R3 - Ristrutturazione  
R6 - Demolizione  
senza ricostruzione  
R7 - Nuova costruzione