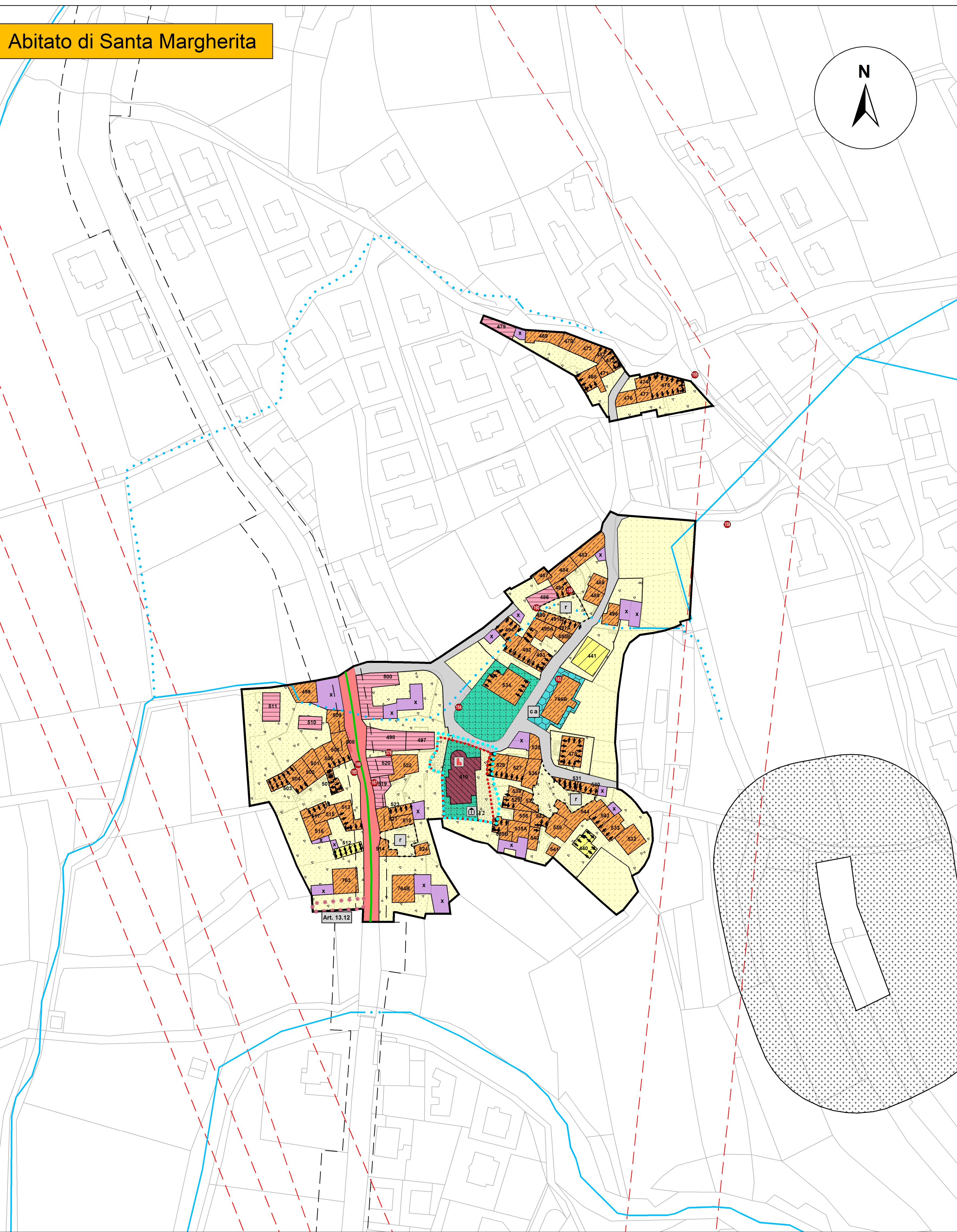


Abitato di Santa Margherita



Abitato di Serravalle all'Adige



Legenda

- 2403_P - PERIMETRO CONFINE COMUNALE
- 2102_P - CORSO D'ACQUA
- 2104_L - CORSO D'ACQUA LINEARE
- 2108_L - CORSO D'ACQUA LINEARE SOTTERRANEO
- 2602_P - AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
- 2801_N - EDIFICIO SPECIALISTICO Art. 34
- da confermare ■ da rifunzionalizzare ▲ albergo
- INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI
- NUMERO DI RIFERIMENTO SCHEDA
- A101_P - INSEDIAMENTO STORICO Art. 16
- A102_P - INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO Art. 16
- CATEGORIA DI INTERVENTO:
- A203_P - R1 - RESTAURO Art. 21
- A204_P - R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO Art. 22
- A205_P - R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Art. 23
- A208_P - R6 - DEMOLIZIONE Art. 25
- A210_P - R7 - NUOVA COSTRUZIONE Art. 24
- A209_P - EDIFICIO PERTINENZIALE Art. 26
- X 2601_N - PRESCRIZIONE PUNTUALE Art. 26
- 4407_L - FRONTE DI PREGIO Art. 27
- A408_L - FRONTE DA RIQUALIFICARE Art. 27
- A401_P - AREA LIBERA NEL CENTRO STORICO Art. 29
- A403_P - SPAZIO PUBBLICO DA RIQUALIFICARE Art. 32
- A404_P - SPAZIO PRIVATO DEGLI EDIFICI Art. 30
- A405_P - SPAZIO PRIVATO DA RIQUALIFICARE Art. 31
- A406_P - AREA VERDE STORICO Art. 33
- AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ED ARCHEOLOGICA
- 2301_P - VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lgs. 42/2004) Art. 28
- 2302_P - VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lgs. 42/2004) Art. 28
- 2303_P - AREA DI PROTEZIONE SITO ARCHEOLOGICO TUTELA 2 (T2) (D.Lgs. 42/2004) Art. 28
- 2318_N - SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE NON VINCOLATO Art. 28
- 2320_N - VINCOLO DIRETTO MANUFATTO E SITO VINCOLATO Art. 28
- 2327_P - PRESENZA DI INTERESSE SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE NON VINCOLATO POLIGONALE (D.Lgs. 42/2004) Art. 28

FASCE DI RISPETTO

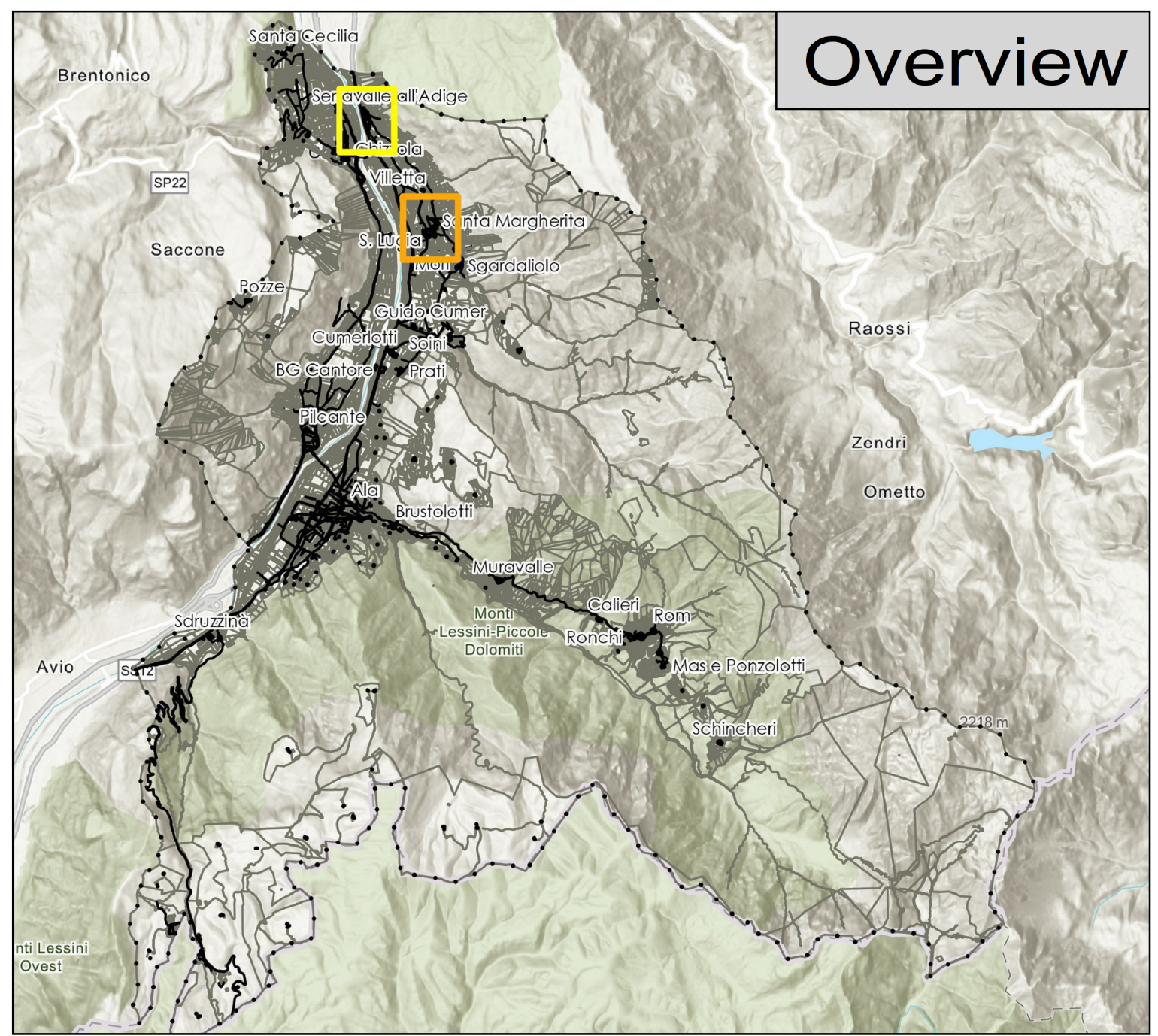
- G101_P - FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE Art. 81
- G103_P - FASCE DI RISPETTO STRADALE/ FERROVIARIA Art. 82
- G104_P - FASCE DI RISPETTO ELETTRODOTTO Art. 84

SISTEMA INSEDIATIVO

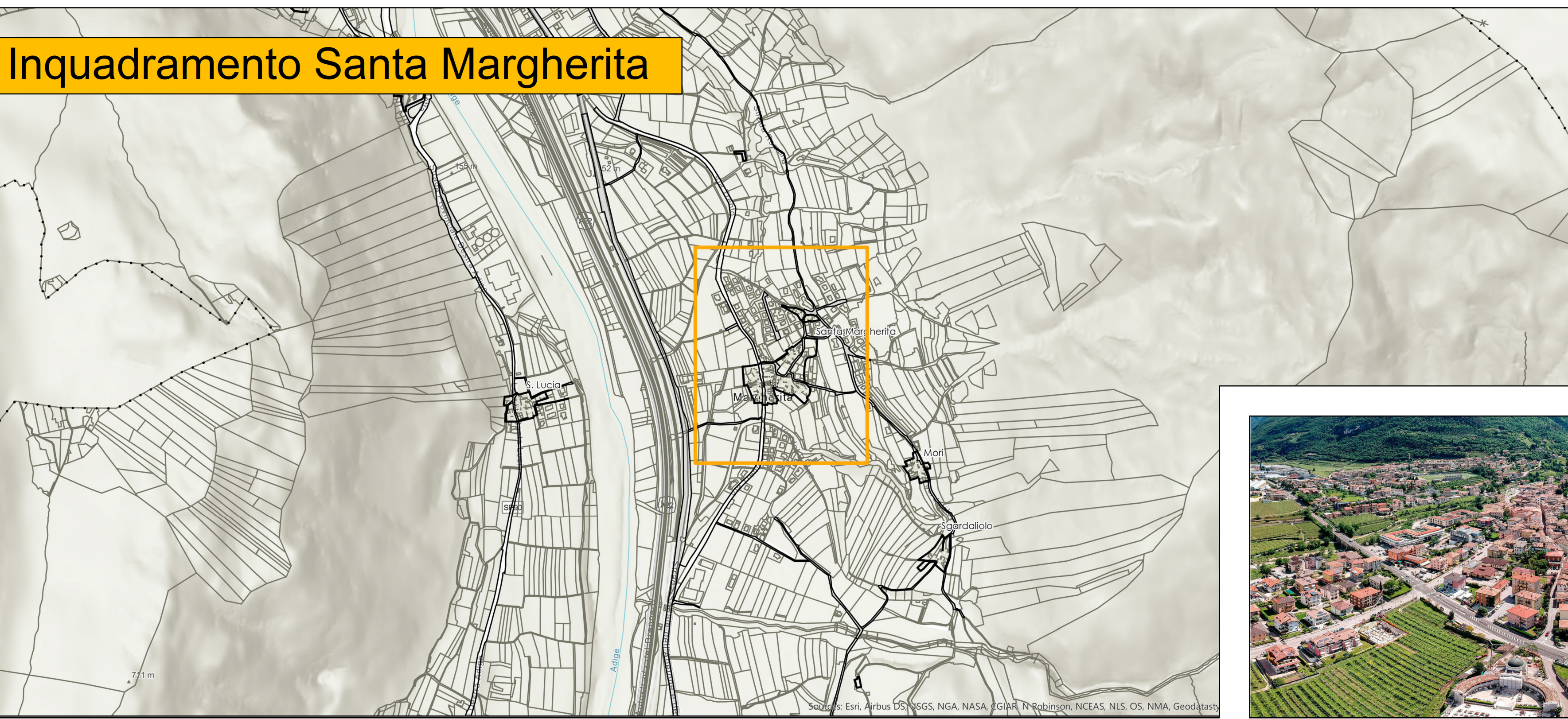
- D207_P - ATTREZZATURA TURISTICO/RECREATIVA Art. 46
- D121_P - AREA COMMERCIALE Art. 45
- E108_P - AREA A BOSCO Art. 55
- E109_P - ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE Art. 51
- F201_P - CIVILAMMINISTRATIVA Art. 58
- F203_P - SCOLASTICA/CULTURALE Art. 58
- F205_P - RELIGIOSA Art. 58
- F207_P - AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE
- F209_P - AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE
- F213_P - ASSISTENZIALE Art. 58
- F301_P - VERDE PUBBLICO Art. 60
- F302_P - VERDE PUBBLICO DI PROGETTO Art. 60
- F305_P - PARCHEGGIO Art. 61
- F306_P - PARCHEGGIO DI PROGETTO Art. 61
- F803_P - INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA Art. 68
- H102_P - SERVIZI PRIVATI Art. 59
- H106_P - VIABILITA' PRIVATA Art. 65
- Z512_P - PIANO ATTUATIVO - RIQUALIFICAZIONE URBANA Art. 100

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

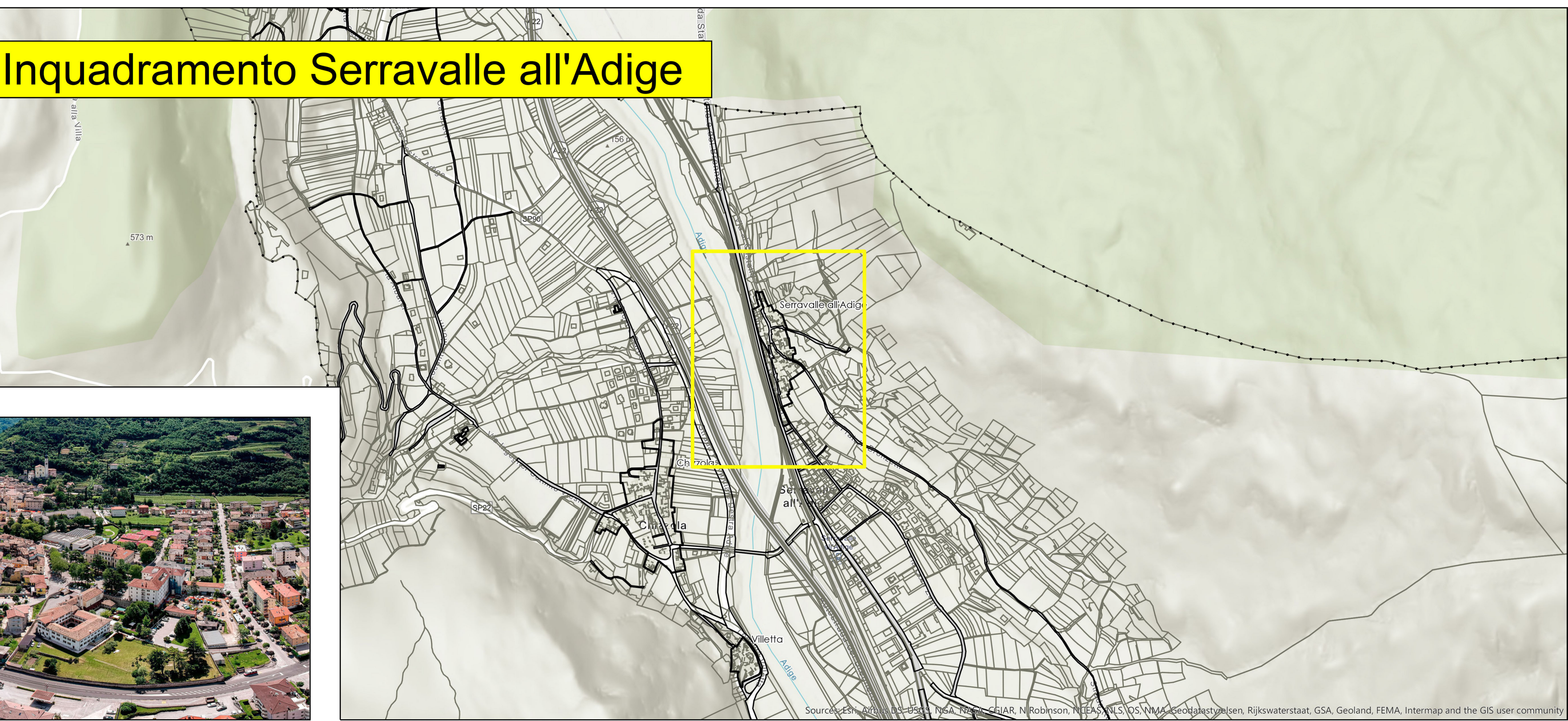
- F501_P - STRADA PRINCIPALE ESISTENTE Art. 64
- F601_P - STRADA LOCALE ESISTENTE Art. 64
- F602_P - STRADA LOCALE IN POTENZIAMENTO Art. 64
- F603_P - STRADA LOCALE DI PROGETTO Art. 64
- F426_L - FERROVIA ESISTENTE Art. 66
- F408_L - STRADA PRINCIPALE ESISTENTE 3° CAT. Art. 64
- F412_L - STRADA PRINCIPALE ESISTENTE 4° CAT. Art. 64
- F416_L - STRADA DI INTERESSE LOCALE IN POTENZIAMENTO Art. 64
- F417_L - STRADA DI INTERESSE LOCALE DI PROGETTO Art. 64



Inquadramento Santa Margherita



Inquadramento Serravalle all'Adige

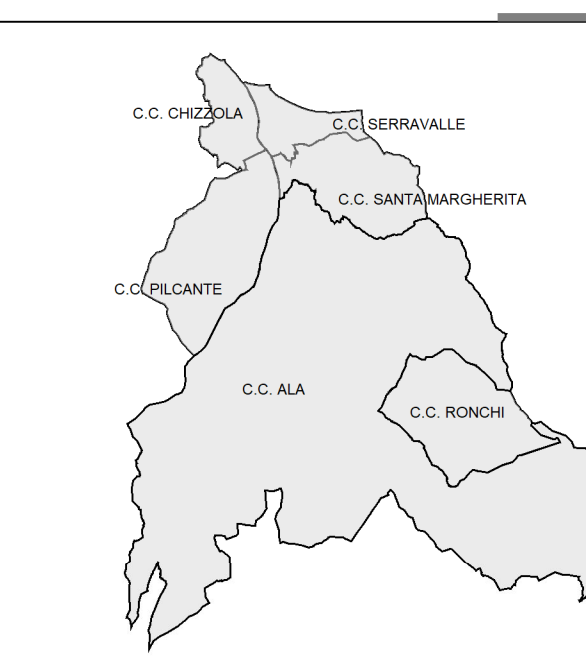


Marzo 2022

Tav.

P3

Scala 1:1.000



ABITATI SANTA MARGHERITA E SERRAVALLE ALL'ADIGE

Adozione preliminare: Rif. delib. comm. Acta n. 2 del 25/10/2019.

Conferenza di pianificazione di data: 28 Maggio 2020
Parere del Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio: Votazione n. 28/2020

Adozione definitiva: Rif. delib. comm. Acta n. 1 del 02/03/2021.

Approvazione della Giunta Provinciale:

Collaboratori:

Progettista: Giorgio Losi architetto



COMUNE DI SANTA MARGHERITA
PIANO REGOLATORE GENERALE
PIANO GENERALE TUTELA INSEDIAMENTI STORICI