Città di Ala

DA AREA LIBERA CENTRO STORICO (A401)
A STRADA LOCALE DI PROGETTO (F603)

DA SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)
A STRADA LOCALE DI PROGETTO (F603)

STRALCIO SUCCESSIVO ALLA ADOZIONE DEFINITIVA

STRALCIO A PRG VIGENTE - SCHEDA 1007
IN DEMOLIZIONE (A208)

DA NUOVA COSTRUZIONE (A210)
A AREA COMMERCIALE (D121)

DA NUOVA COSTRUZIONE (A210)
A AREA COMMERCIALE (D121)

DA AREA COMMERCIALE (D121)
A NUOVA COSTRUZIONE (A210)

A-B-C-D-E-F-G-H
DA DEMOLIZIONE (A208)
A VERDE STORICO (A406)

DA DEMOLIZIONE (A208)
A RESTAURO (A203)

MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA

DA DEMOLIZIONE (A208)
A SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)

DA DEMOLIZIONE (A208)
A EDIFICIO PERTINENZIALE (A209)

DA SPAZIO PUBBLICO DA RIQUAL. (A403)
A SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)

N

Legenda

CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'

CLASSI DI PENALITA'

Con riferimenti alle norme di attuazione del Piano Urbanistico Provinciale (L.P. 27 maggio 2008,n.5)

penalità ordinarie

- P4 - elevata (art. 15)
- P3 - media (art. 16)
- P2 - bassa (art. 17)

altri tipi di penalità

- APP - aree da approfondire (art. 18)
- P1 - trascurabile o assente (art. 18)

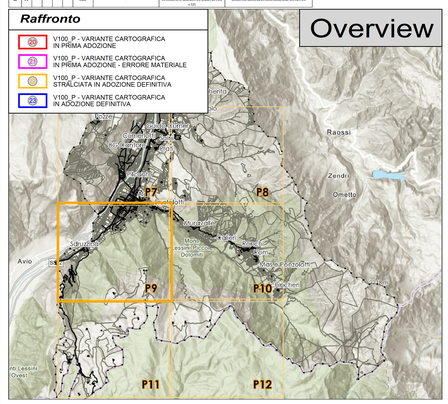
VALUTAZIONE PREVENTIVA DELLA PERICOLOSITA'

N.CAP	Classi di Penalità - Sovrap di Indici					ZTO - Lab	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG PROGETTO	NOTE
	P4	P3	P2	APP	P1				
1	P4					A205	DEMOLIZIONE (A208)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
2	P4					A205	NUOVA COSTRUZIONE (A210)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
3	P4					A205	EDIFICIO PERTINENZIALE (A209)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
4	P4					A205	NUOVA COSTRUZIONE (A210)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA - LINEARE A SCHEDA E7
5	P4					A204	DEMOLIZIONE (A208)	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	
6	P4					A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
7	P4					A404	DEMOLIZIONE (A208)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
8	P4					A404	DEMOLIZIONE (A208)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
9	P4					A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
10				APP		A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
11				APP		A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
12	P4					A205	DEMOLIZIONE (A208)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
13	P4					A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
14	P4					A205	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
15	P4					A205	DEMOLIZIONE (A208)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (A205)	
16	P4					A205	DEMOLIZIONE (A208)	RESTAURO (A203)	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA
17		P3				A401	SPAZIO DESTINAZIONE (PRG VIGENTE)	SPAZIO PRIVATO DA RIQUAL. (A403)	
18			P2			A404			ASSOGGETTA NUMERAZIONE SCHEDA MANCANTE - 1002 - IN MATERIALIBRI (A208)
19	P4					A205			ASSOGGETTA NUMERAZIONE SCHEDA MANCANTE - 200 - IN MATRICE CON. (A208)
20		P3				F603	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	STRADA LOCALE DI PROGETTO (F603)	
21		P3				F603	AREA LIBERA CENTRO STORICO (A401)	STRADA LOCALE DI PROGETTO (F603)	
22	P4					E105	AREA AGRICOLA LOCALE (E105)	STRALCIO A PRG VIGENTE	STRALCIATO PERIMETRO INSEDIAMENTO STORICO (A203) E SPAZIO PRIVATO (A404)
23					P3	E105	AREA AGRICOLA (E103)	STRALCIO A PRG VIGENTE	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA - STRALCIATO PERIMETRO INSEDIAMENTO STORICO (A203) E NUOVA COSTRUZIONE P1 (A210) SUDDIV. 1005
24		P3				A205/D603	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	EDIFICIO PERTINENZIALE (A209)	ASSOGGETTA PREDISPOSIZIONE PUNTUALE "VT(2003)
25		P3	P2			A402/A204			CORREZIONE ON-MAPPATURA ERH ERRORE MATERIALE TRA STORICO SELATO (A402) ED EDIFICIO IN RC (A204)
26	P4					APP2	SPAZIO PUBBLICO DA RIQUAL. (A403)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
27		P3				D121	NUOVA COSTRUZIONE (A210)	AREA COMMERCIALE (D121)	
28		P3		P2		D121	NUOVA COSTRUZIONE (A210)	AREA COMMERCIALE (D121)	
29		P3				A202	AREA COMMERCIALE (D121)	NUOVA COSTRUZIONE (A210)	
30A	P4					A202/A204	RIAMMAMENTO STORICO DEGLI ATTIVITA' EDIFICIO SCHEDATO (A202)	RIAMMAMENTO DI EDIFICIO CON CATEGORIA RIAMMAM. CONSERV. (A204)	
30B	P4						STRALCIO EDIFICIO	NUOVA INDIVIDUAZIONE IN SUA	ERRORE MATERIALE
31		P3				A405			UNIONE ACHIDE STRALCI F.603 IN CATEGORIA RISTRUTT. EDIL. (A205)
32	P4					A404	VERDE STORICO (A406)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
33	P4					A404	VERDE STORICO (A406)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
34	P4					A205	DEMOLIZIONE (A208)	EDIFICIO PERTINENZIALE (A209)	
35	P4					A404	DEMOLIZIONE (A208)	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	
36			P2			A204	RIAMMAMENTO CONSERV. (A204)	STRALCIO A PRG VIGENTE	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA - STRALCIATO PERIMETRO INSEDIAMENTO STORICO (A203)
37				APP		A204			ERROR MATERIALE - MODIFICA IN RIAMMAMENTO - VTR - IN RIAMMAM. CONSERVATIVO (A204)
38		P3			P2	A206	DEMOLIZIONE (A208)	STRALCIO A PRG VIGENTE	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA - STRALCIO A PRG VIGENTE - SCHEDA 1007
39A-B-C-D-E-F-G-H	P4					A406	DEMOLIZIONE (A208)	VERDE STORICO (A406)	STRALCIO EDIFICI
40				APP		A205	SPAZIO PRIVATO EDIFICI (A404)	EDIFICIO PERTINENZIALE (A209)	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA - ASSOGGETTA PREDISPOSIZIONE PUNTUALE "VT(2003)
41				APP		D602	-	RIAPPARTENENZA AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO (D602) (AA-LS) - SUDDIV.	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA -
42	P4					D602	-	RIAPPARTENENZA AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO (D602) (AA-LS) - SUDDIV.	MODIFICA SUCCESSIVA ALLA ADOZIONE DEFINITIVA -

Raffronto

- 01 V100_P - VARIANTE CARTOGRAFICA IN PRIMA ADOZIONE
- 02 V100_P - VARIANTE CARTOGRAFICA IN PRIMA ADOZIONE - ERRORE MATERIALE
- 03 V100_P - VARIANTE CARTOGRAFICA STRALCIATA IN ADOZIONE DEFINITIVA
- 03 V100_P - VARIANTE CARTOGRAFICA IN ADOZIONE DEFINITIVA

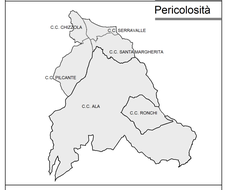
Overview



Marzo 2022

Tav.
P1csp
Scala 1:1.000

Pericolosità



CITTA' DI ALA

Adozione preliminare:
Rif. delib. comm. Acta n.2 del 25/10/2019

Conferenza di pianificazione di data: *28 Maggio 2020*
Parere del Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio:
Verbale n. 26/2020

Adozione definitiva:
Rif. delib. comm. Acta n.1 del 02/03/2021

Approvazione della Giunta Provinciale:
.....

Collaboratori: .....

Progettista: Giorgio Losi architetto

Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
GIORGIO LOSI

733 sez. A ARCHITETTURA

plan architettura s.r.l.

Plan.architettura S.r.l.
Via Degasperi, 1 - 38062 Arco Tn
p. iva 01902880224, c.fiscale 91-180423

T. +39 0464 517219
F. +39 0464 519010
info@plan-architettura.it

COMUNE DI ALA
PIANO REGOLATORE GENERALE
PIANO GENERALE TUTELA INSEDIAMENTI STORICI