

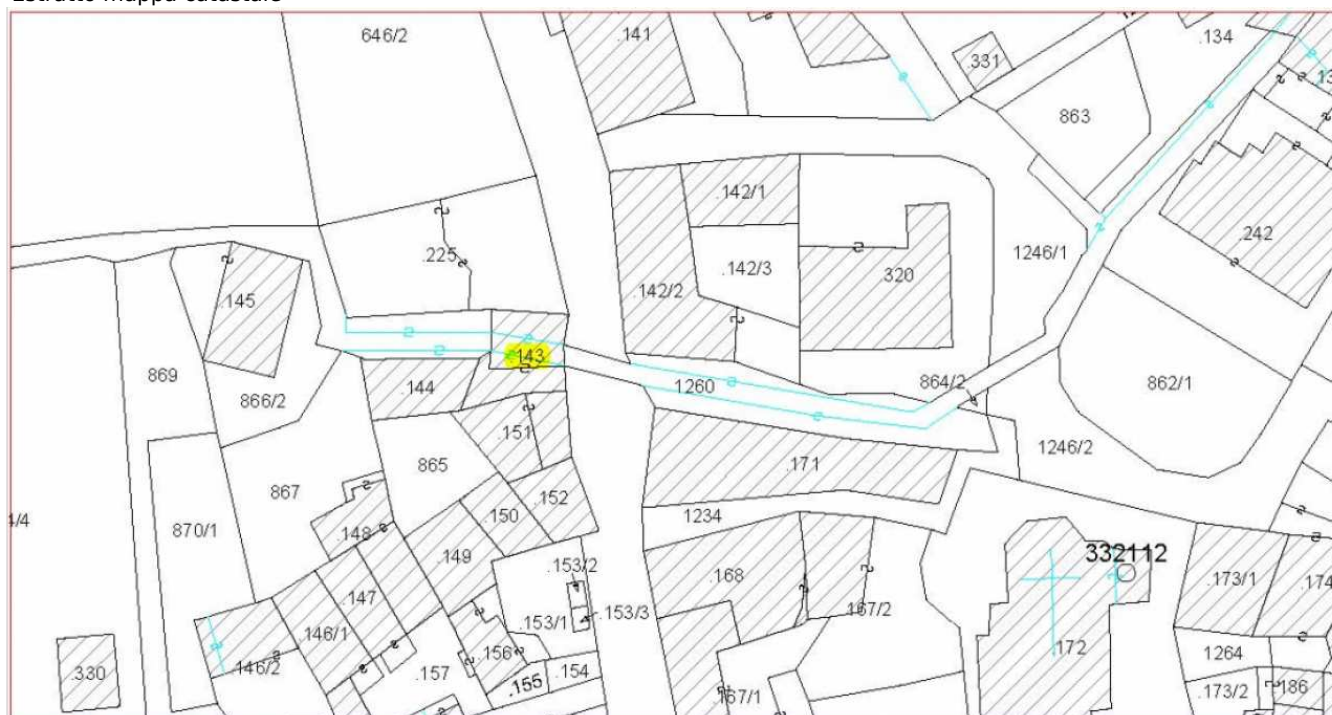


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
1.2 frazione/località: Santa Margherita
1.3 comune catastale: Santa Margherita
1.4.1 particella edificiale: .143
1.4.2 particelle aggregate: ---
1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

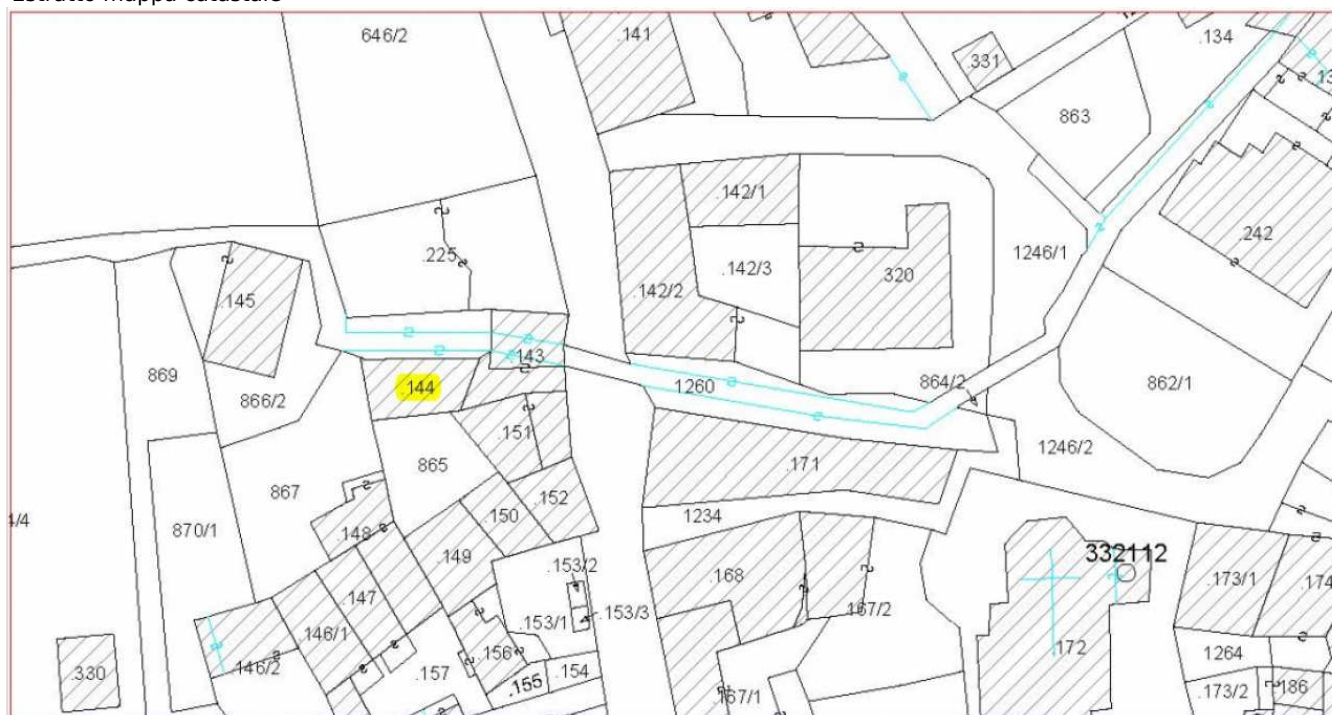


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .144
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 1
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: pessimo
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: cattivo

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: ---
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

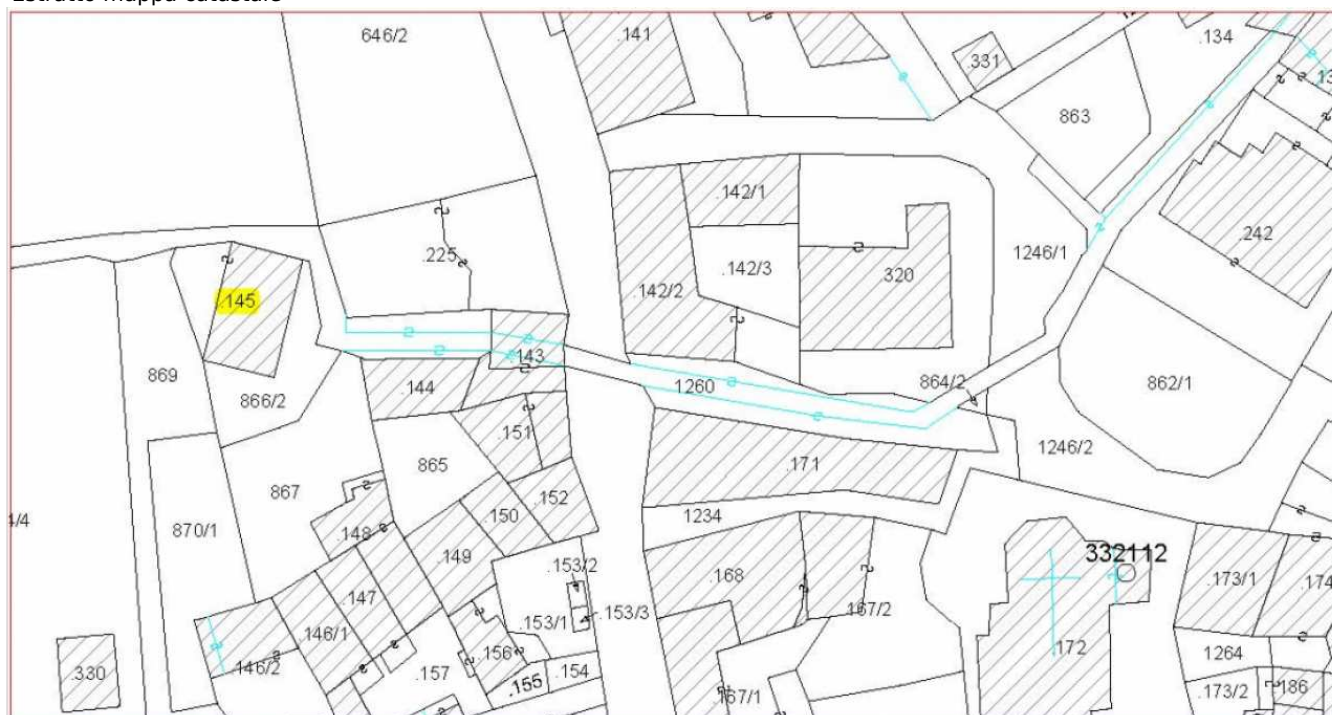


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .145
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Pietra
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

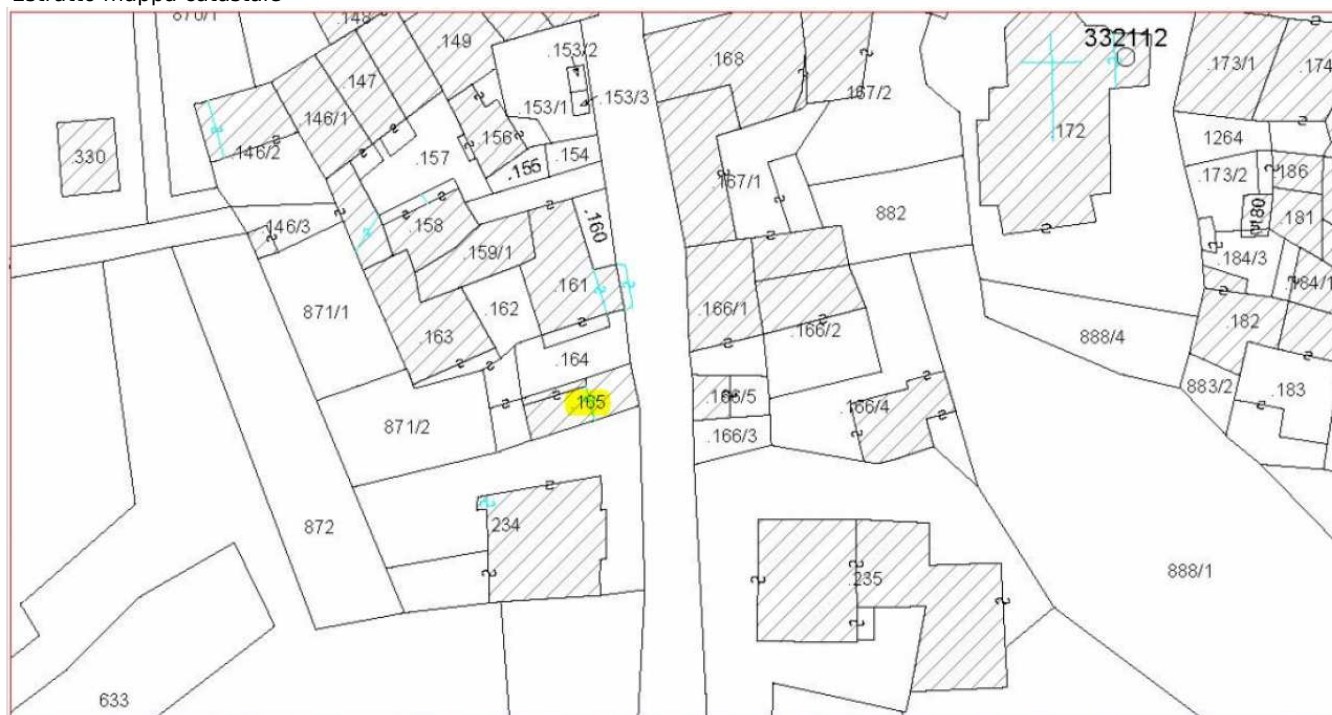


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .165
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 1	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati: 1	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: PA	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: ---	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: ---	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R7
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R7
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

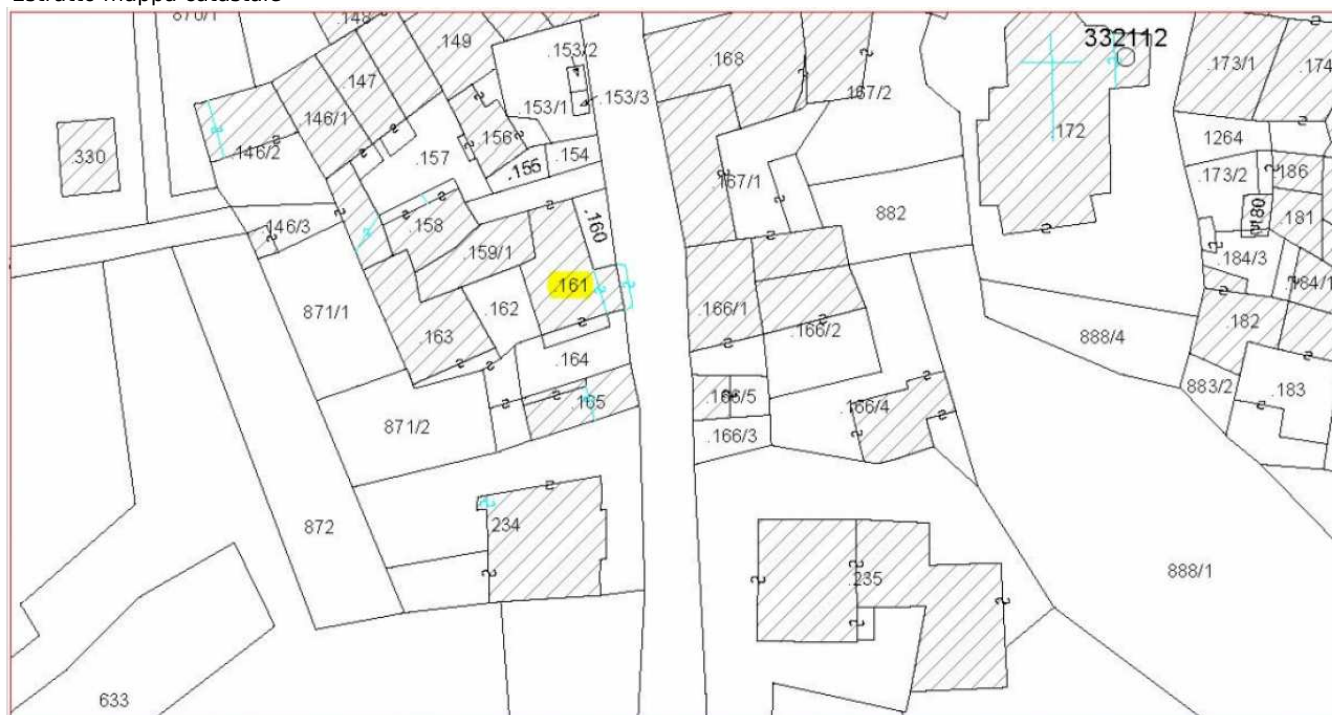


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .161
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati: 1	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3

8.2 Interventi specifici ammessi:

8.3 Prescrizioni particolari: Prescrizione speciale: realizzazione del tetto sulla parte aggiunta.

8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3

8.5 Interventi specifici ammessi:

8.6 Prescrizioni particolari: Prescrizione speciale: realizzazione del tetto sulla parte aggiunta.

8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:

Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento

R1 - Restauro

R2 - Risanamento

conservativo

R3 - Ristrutturazione

R6 - Demolizione

senza ricostruzione

R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .166/3
- 1.4.2 particelle aggregate: .166/5
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .159/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .163
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati: 1	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: ---	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .158
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: PA	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .166/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: PA	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .167/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: Dipinto/Affresco (167)
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.167: Nicchia con affresco (Crocifissione)
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.167: Nicchia con affresco (Crocifissione)
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

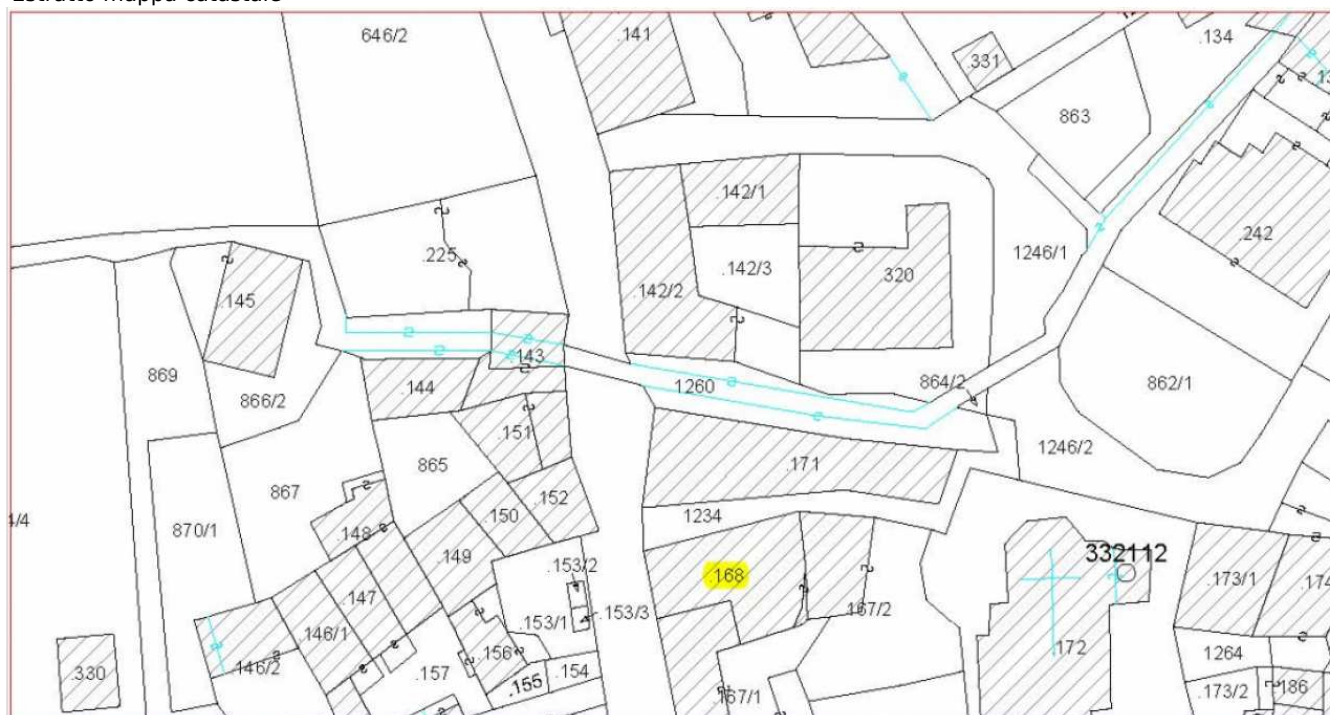
Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
1.2 frazione/località: Santa Margherita
1.3 comune catastale: Santa Margherita
1.4.1 particella edificiale: .168
1.4.2 particelle aggregate: ---
1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: Sì
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R2
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R2
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .166/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: Lesena	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

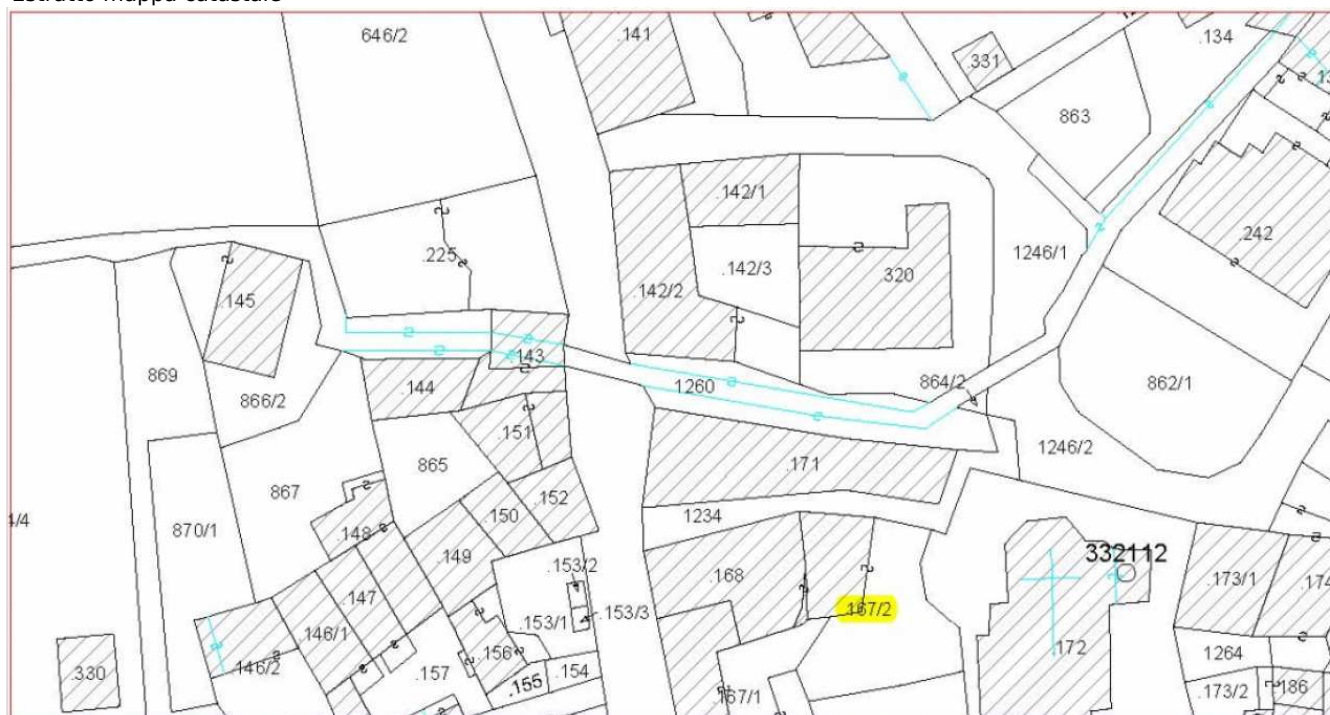


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gubert
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .167/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .167/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: ---
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: Mattoni
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .166/4
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

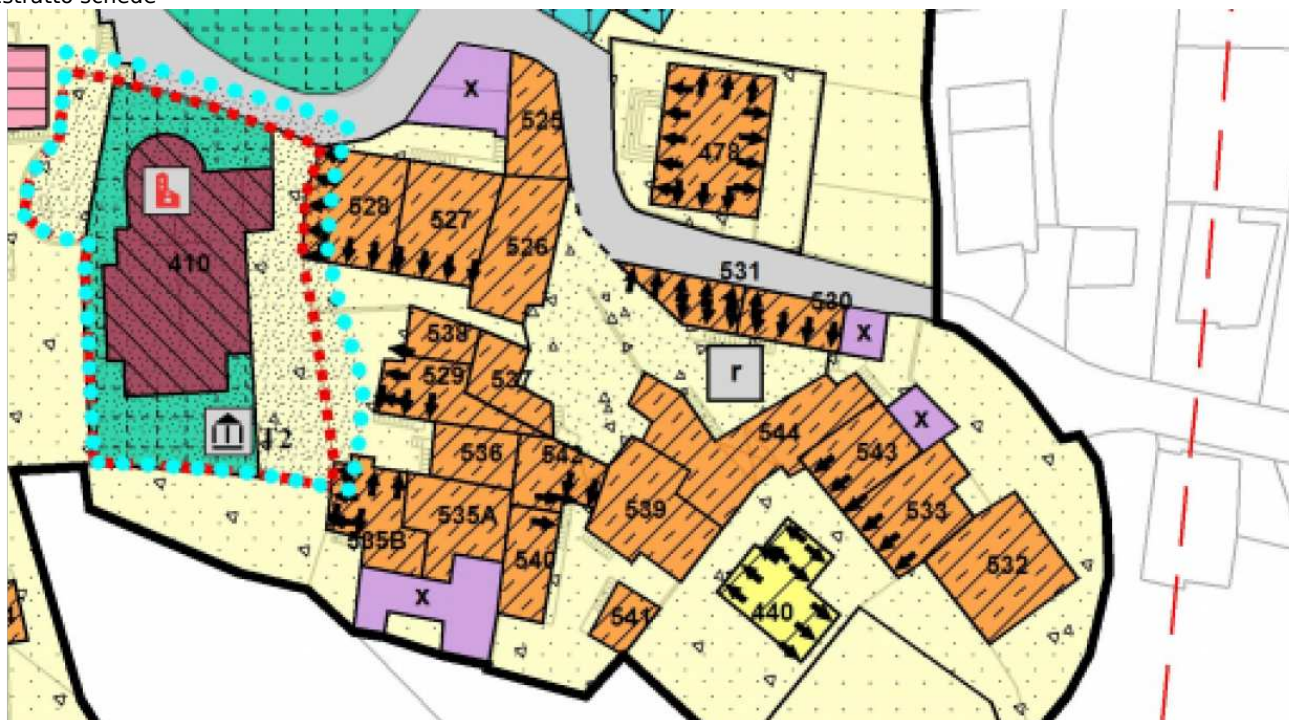
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gubert
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .175
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati: 1	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: ---	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

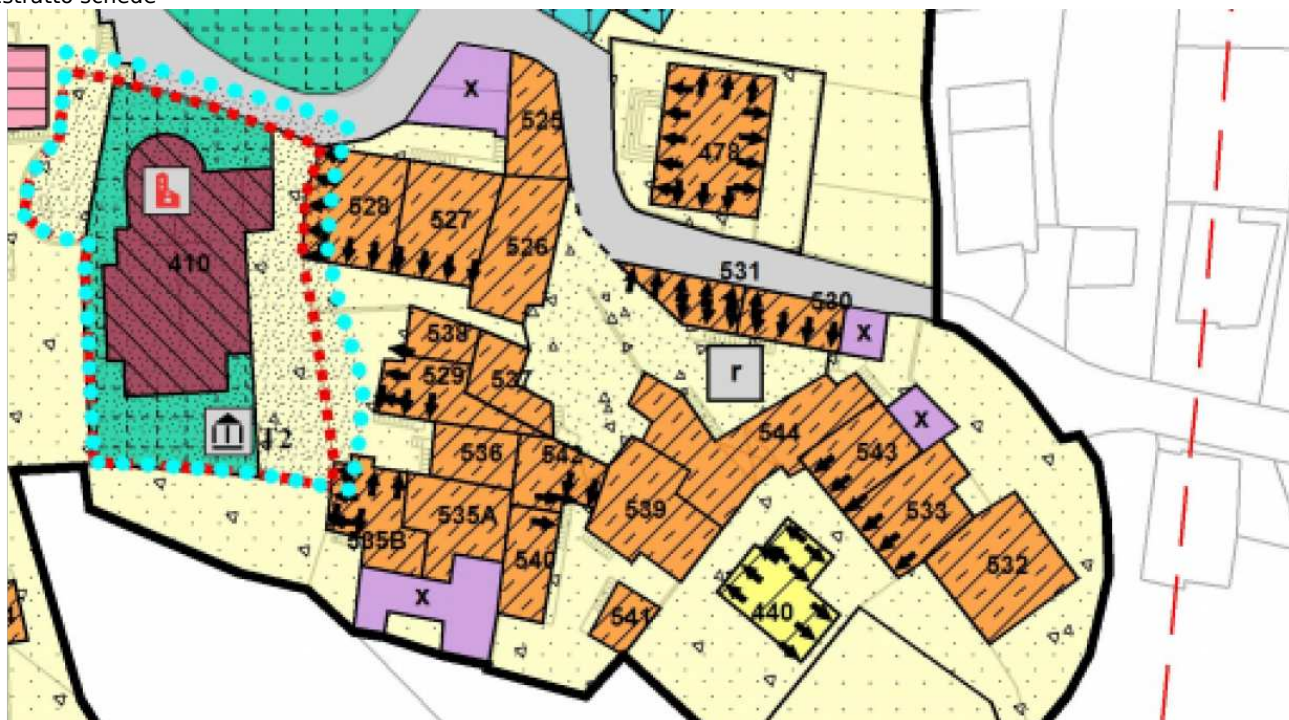
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .176
- 1.4.2 particelle aggregate: .178
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati: 1	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: ---	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio non soggetto



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio non soggetto

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

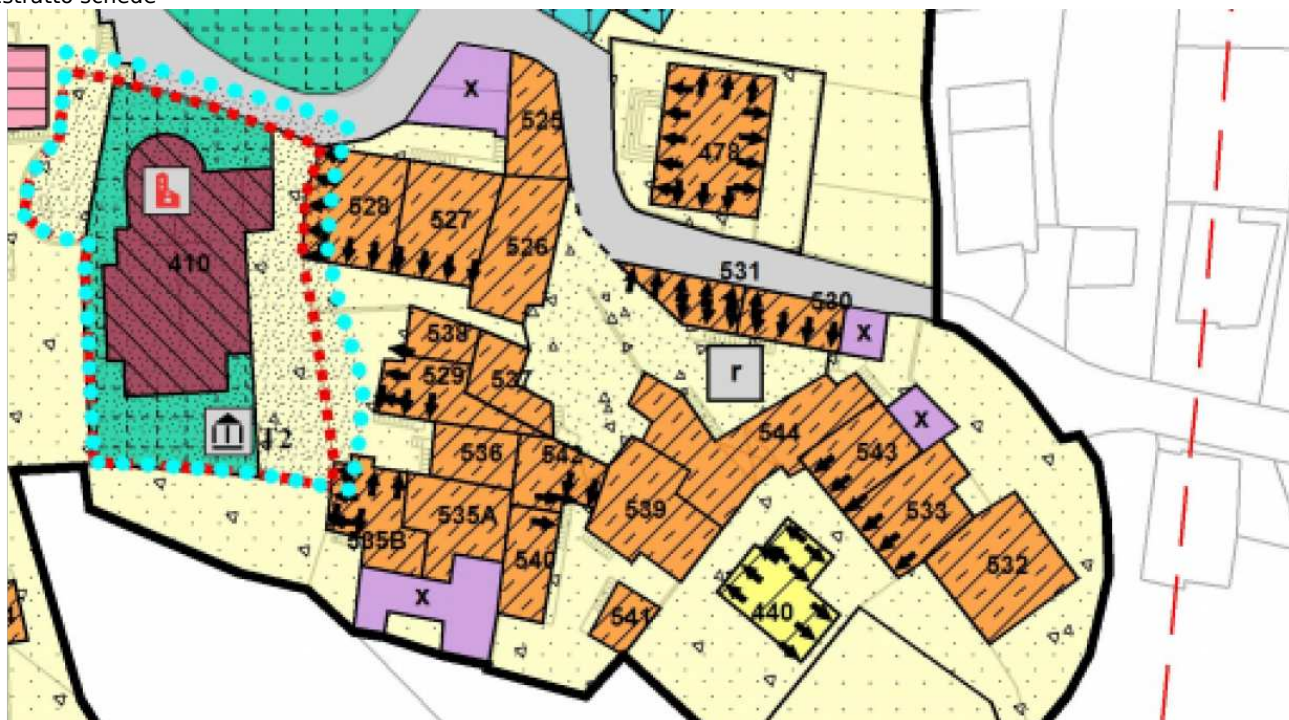
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gubert
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .174
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: PA
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

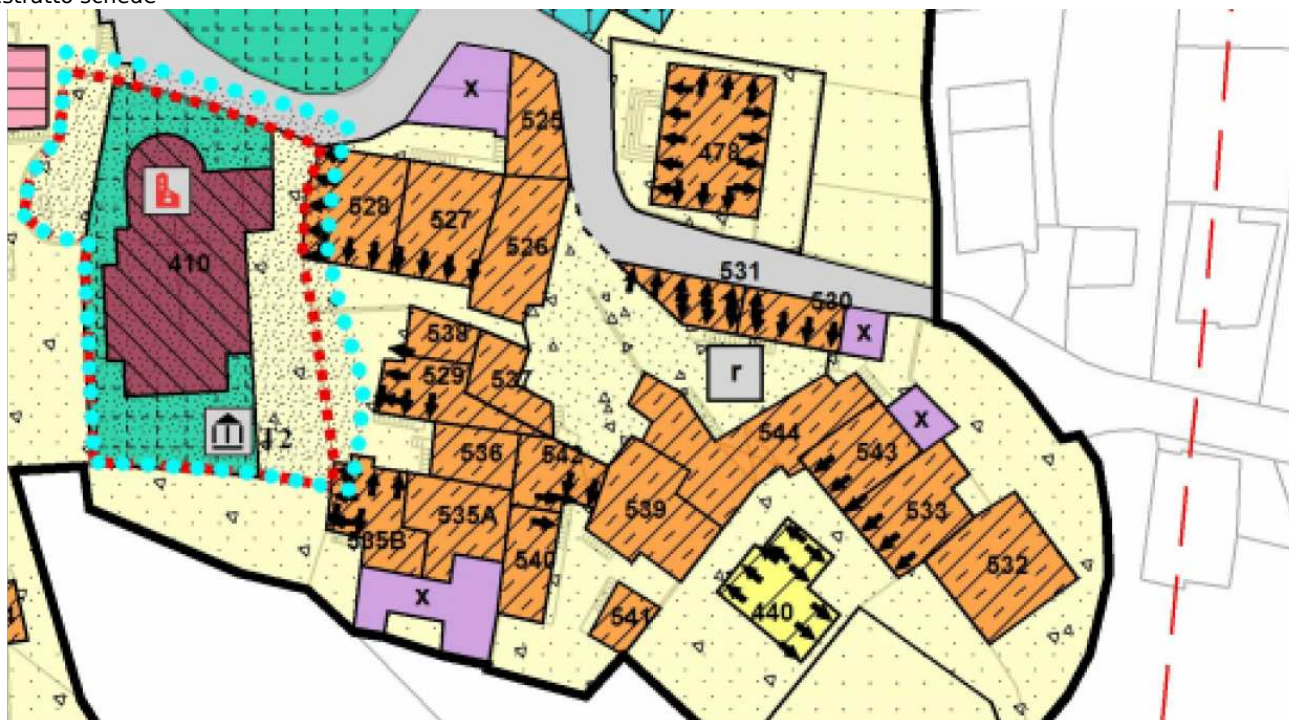
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gubert
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .173/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: PA	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .180
- 1.4.2 particelle aggregate: .181
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: Sì	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: ottimo	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: ottimo	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

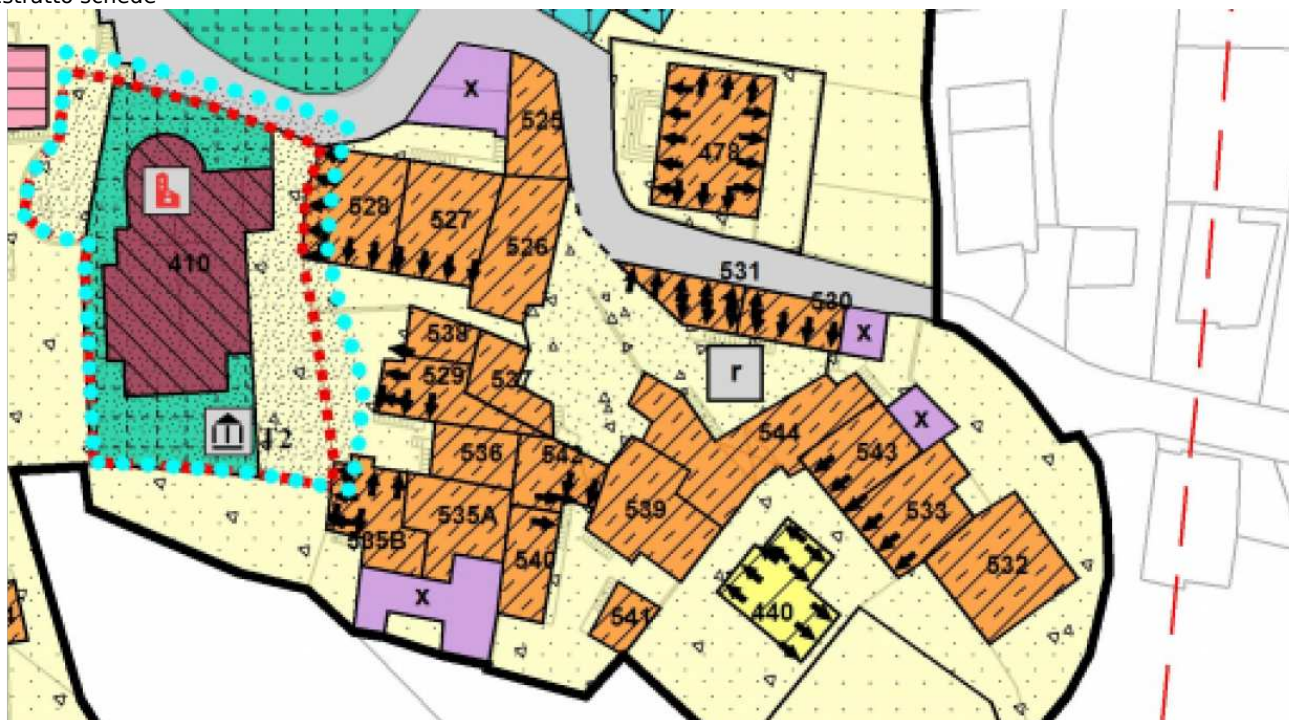
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .189/3
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: Sì	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .189/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: Sì	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

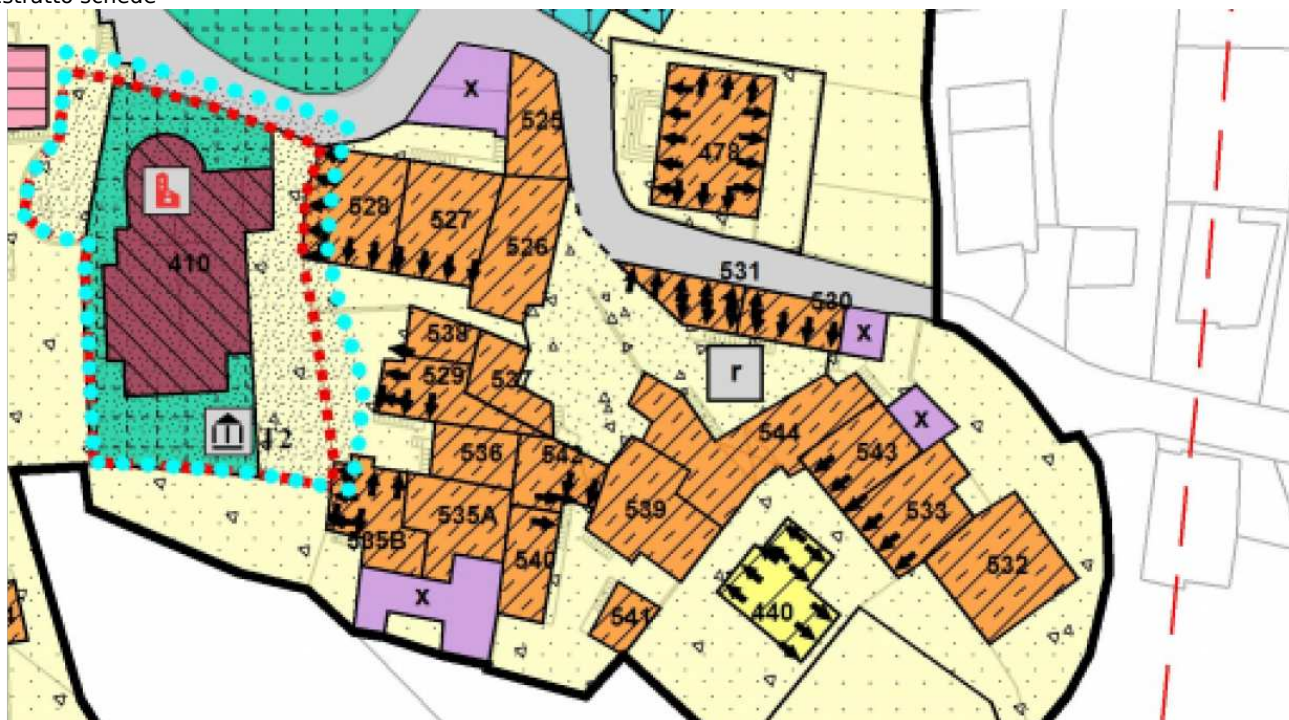
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .198
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .197/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gubert
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .242
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Edificio religioso
3.2 primo piano: Edificio religioso
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Edificio religioso

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .183
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .182
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: G
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .184/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





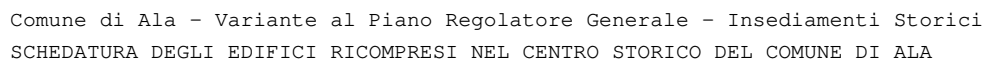
7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

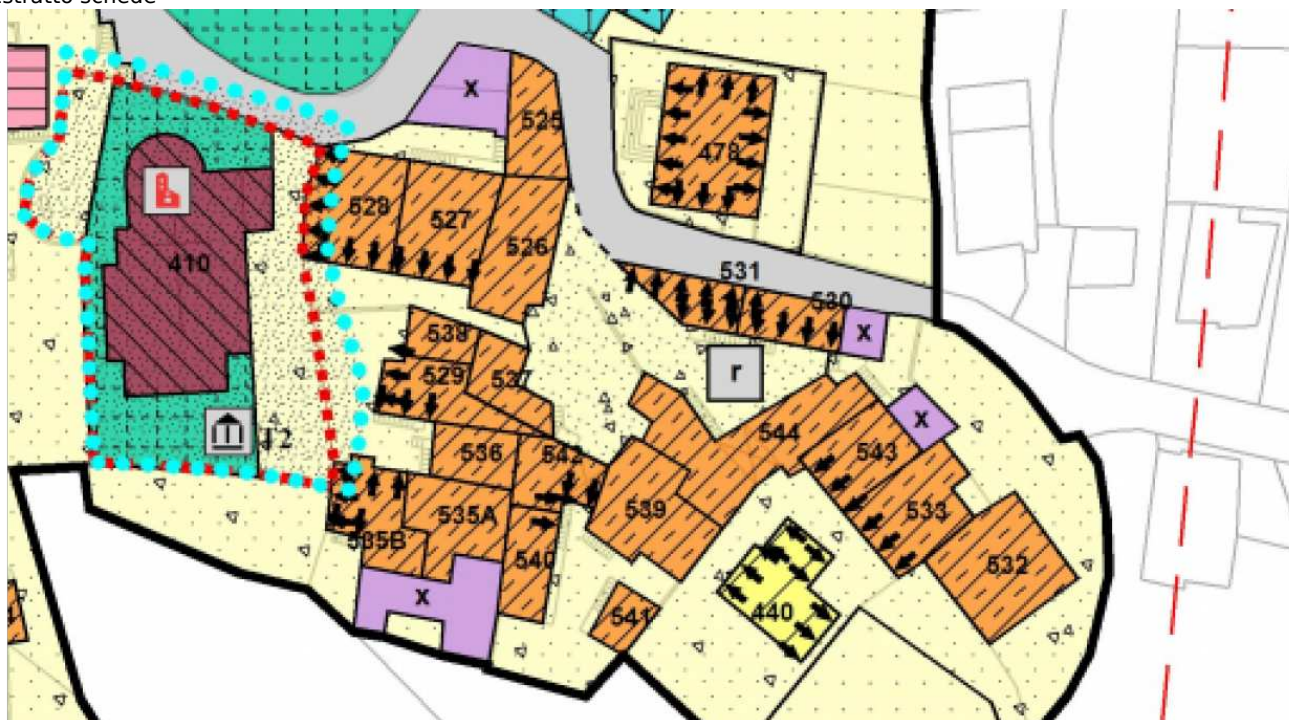
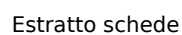


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
1.2 frazione/località: Santa Margherita
1.3 comune catastale: Santa Margherita
1.4.1 particella edificiale: .187
1.4.2 particelle aggregate: ---
1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3

2.2 numero piani semi/interrati:

2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P

2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---

2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo

2.6.0 materiale serramenti: Legno

2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno

2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco

2.8 elementi decorativi in facciata: Lesena

2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---

2.10 finitura sottogronda: No

2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No

2.12 stato di conservazione facciate: buono

2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra

I - intonaco

C - calcestruzzo

L - legno

PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante

CP - capitello

T - targhe commemorative

D - dipinti/affreschi

L - lesena

M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R

3.2 primo piano: R

3.3 secondo piano: R

3.4 terzo piano: ---

3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza

U - uffici

N - negozi

P - esercizio pubblico

C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---

4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

5.1 ---

5.1.1 ---

5.1.2 ---

5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile

P - partcheggio

G - giardino

O - orto

T - tettoia

B - barchessa

D - deposito

AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .186
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: P
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

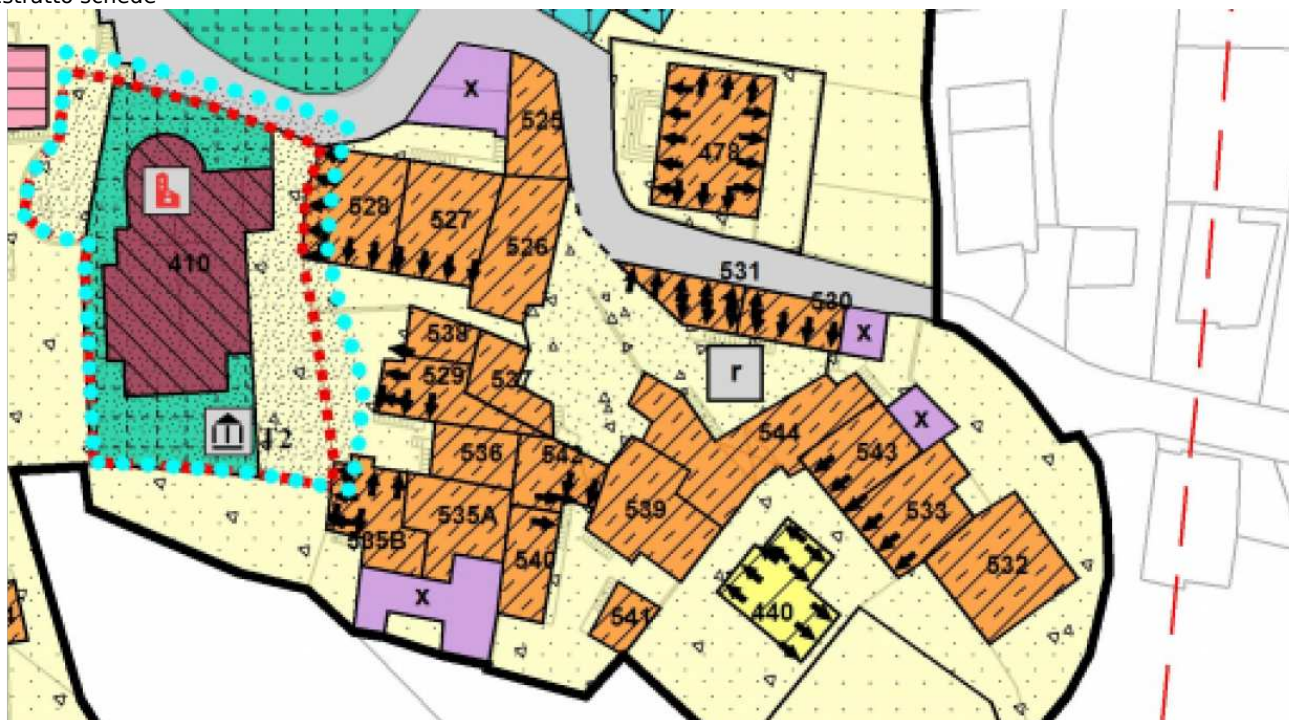
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .195
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: No	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .184/2
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .193
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Legno
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Piazza della Chiesa
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .185
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Calcestruzzo
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: sufficiente
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: sufficiente

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: R
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .196/1
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 3	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: tapparelle materiale: PA	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: No	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: discreto	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: R	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione

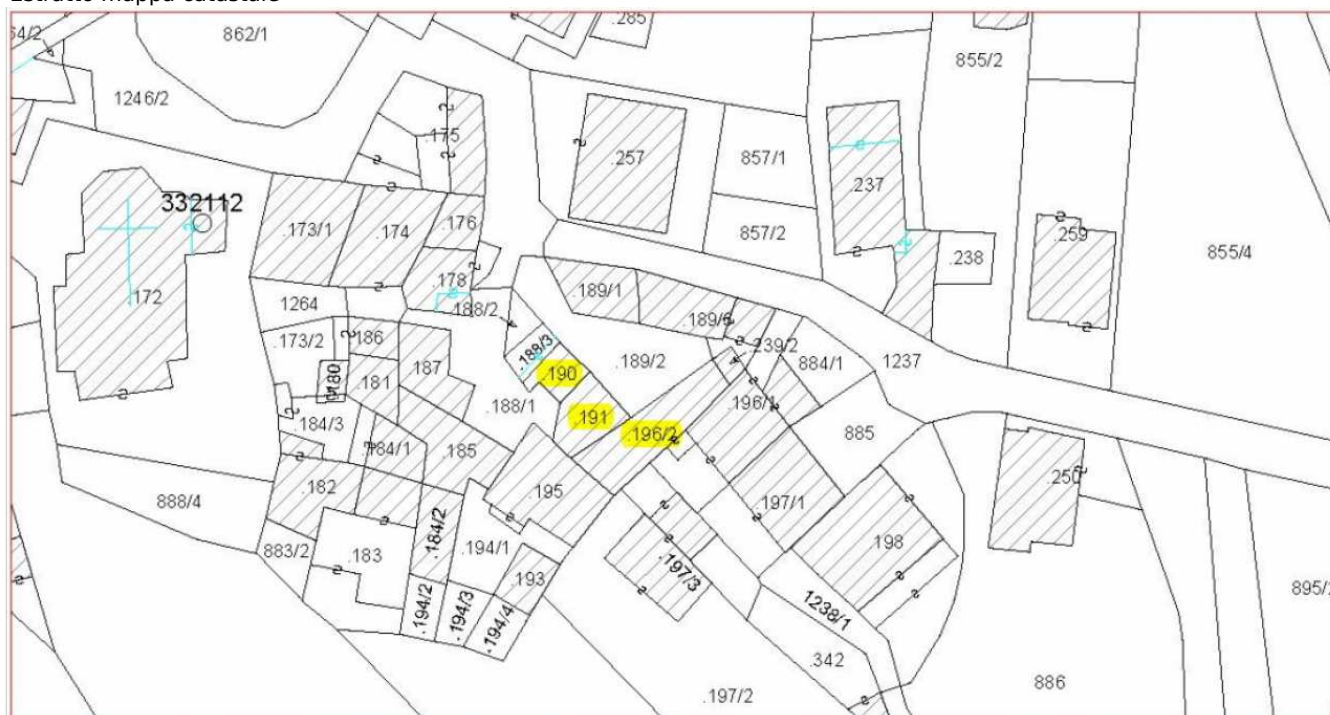


SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

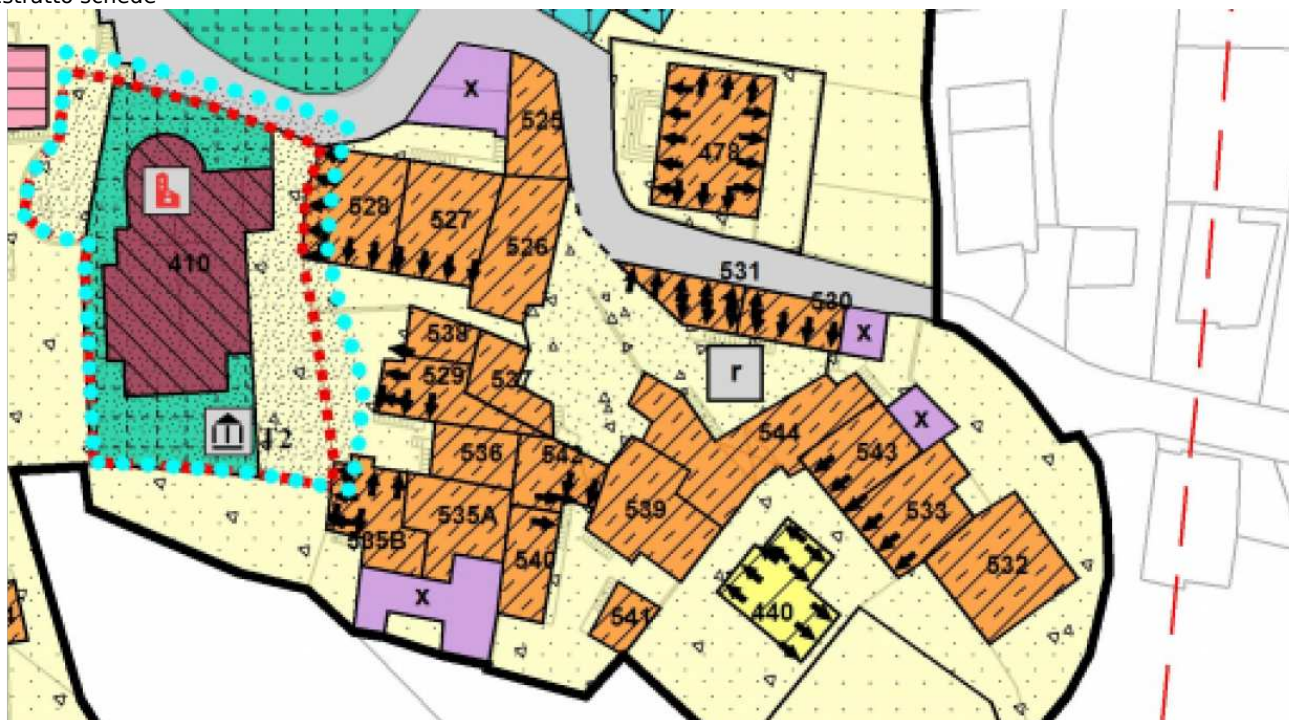
1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Giovanni
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .190
- 1.4.2 particelle aggregate: .191, .196/2
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

2.1 numero piani fuori terra: 2	<i>Materiali</i>
2.2 numero piani semi/interrati:	<i>P - pietra</i>
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P	<i>I - intonaco</i>
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>C - calcestruzzo</i>
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo	<i>L - legno</i>
2.6.0 materiale serramenti: Legno	<i>PA - pvc/alluminio</i>
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno	
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco	<i>Elementi decorativi</i>
2.8 elementi decorativi in facciata: ---	<i>F - foro rilevante</i>
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---	<i>CP - capitello</i>
2.10 finitura sottogronda: Sì	<i>T - targhe commemorative</i>
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No	<i>D - dipinti/affreschi</i>
2.12 stato di conservazione facciate: buono	<i>L - lesena</i>
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono	<i>M - cornici marcapiano</i>

3. Utilizzo dell'edificio:

3.1 piano terra: R	<i>Utilizzi</i>
3.2 primo piano: R	<i>R - residenza</i>
3.3 secondo piano: ---	<i>U - uffici</i>
3.4 terzo piano: ---	<i>N - negozi</i>
3.5 sottotetto: Sì	<i>P - esercizio pubblico</i>
	<i>C - edificio religioso</i>

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: ---	<i>C - cortile</i>
	<i>P - partcheggio</i>
	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

5. Vincoli:

5.1 ---	<i>Pertinenze/utilizzi</i>
5.1.1 ---	<i>C - cortile</i>
5.1.2 ---	<i>P - partcheggio</i>
5.1.3 ---	<i>G - giardino</i>
	<i>O - orto</i>
	<i>T - tettoia</i>
	<i>B - barchessa</i>
	<i>D - deposito</i>
	<i>AP - altre pertinenze</i>

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .234
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 2
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: P
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: No materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Pietra
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

- P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

- F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: ---
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

- R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Negozio

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

- C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Trento
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .235
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: Sì materiale: Intonaco
2.4 presenza scale esterne: No materiale: ---
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: Calcestruzzo
2.6.0 materiale serramenti: Legno
2.6 tipologia elementi oscuranti: scuri materiale: Legno
2.7 materiale di finitura delle facciate: Intonaco
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: buono
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: buono

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Negozio
3.2 primo piano: R
3.3 secondo piano: R
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: Sì

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: R

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Nessuna
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione



SEZIONE 1: ELEMENTI IDENTIFICATIVI EDIFICIO

1. Caratteristiche identificative dell'edificio:

- 1.1 indirizzo e numero civico: Via Gazzoletti
- 1.2 frazione/località: Santa Margherita
- 1.3 comune catastale: Santa Margherita
- 1.4.1 particella edificiale: .229
- 1.4.2 particelle aggregate: ---
- 1.5 data del rilievo: Dicembre 2018

Estratto mappa catastale



Estratto schede





SEZIONE 2-7: ANALISI EDIFICIO

2. Caratteristiche generali del fabbricato:

- 2.1 numero piani fuori terra: 3
2.2 numero piani semi/interrati:
2.3 presenza di cornici: No materiale: ---
2.4 presenza scale esterne: Sì materiale: PA
2.5 presenza elementi aggettanti: Sì materiale: ---
2.6.0 materiale serramenti: PA
2.6 tipologia elementi oscuranti: materiale: ---
2.7 materiale di finitura delle facciate: corten legno
2.8 elementi decorativi in facciata: ---
2.9 materiale di finitura della copertura/tetto: ---
2.10 finitura sottogronda: No
2.11 presenza elementi decorativi sottogronda e tetto: No
2.12 stato di conservazione facciate: discreto
2.13 stato di conservazione copertura/tetto: discreto

Materiali

P - pietra
I - intonaco
C - calcestruzzo
L - legno
PA - pvc/alluminio

Elementi decorativi

F - foro rilevante
CP - capitello
T - targhe commemorative
D - dipinti/affreschi
L - lesena
M - cornici marcapiano

3. Utilizzo dell'edificio:

- 3.1 piano terra: Esercizio pubblico
3.2 primo piano: Esercizio pubblico
3.3 secondo piano: Esercizio pubblico
3.4 terzo piano: ---
3.5 sottotetto: No

Utilizzi

R - residenza
U - uffici
N - negozi
P - esercizio pubblico
C - edificio religioso

4. Caratteristiche degli spazi di pertinenza:

- 4.1 tipologia dello spazio di pertinenza: C
4.2 utilizzo dello spazio di pertinenza: Esercizio pubblico

Pertinenze/utilizzi

C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

5. Vincoli:

- 5.1 ---
5.1.1 ---
5.1.2 ---
5.1.3 ---

Pertinenze/utilizzi

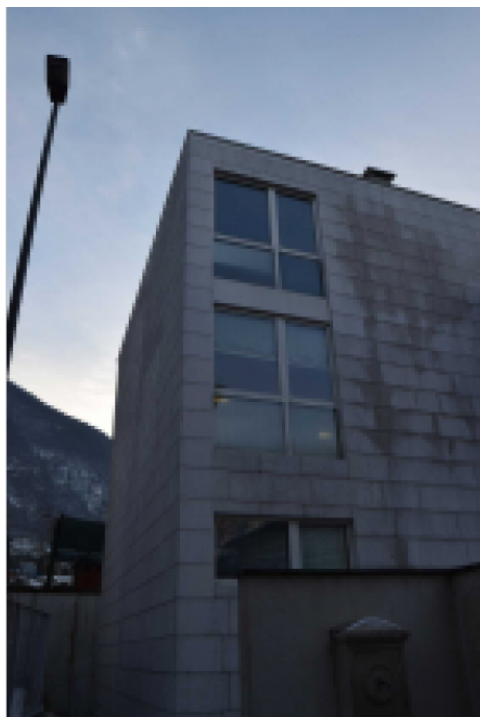
C - cortile
P - partcheggio
G - giardino
O - orto
T - tettoia
B - barchessa
D - deposito
AP - altre pertinenze

6. Applicazione art. 105 LP 15/2015

- 6.1 Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml



6. Fotografie edificio:





7. Fotografie di particolari di rilievo:

SEZIONE 8: INDICAZIONI PROGETTUALI EDIFICIO

8. Indicazioni normative:

- 8.1 Categoria di intervento prevista per il fabbricato: R3
8.2 Interventi specifici ammessi:
8.3 Prescrizioni particolari: Rif. n.163: Fontanella con tazza in pietra
8.4 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: R3
8.5 Interventi specifici ammessi:
8.6 Prescrizioni particolari: Rif. n.163: Fontanella con tazza in pietra
8.7 Applicazione art. 105 L.P.15/2015:
Edificio soggetto: sopraelevazione max 1,00ml

Categorie di intervento
R1 - Restauro
R2 - Risanamento
conservativo
R3 - Ristrutturazione
R6 - Demolizione
senza ricostruzione
R7 - Nuova costruzione