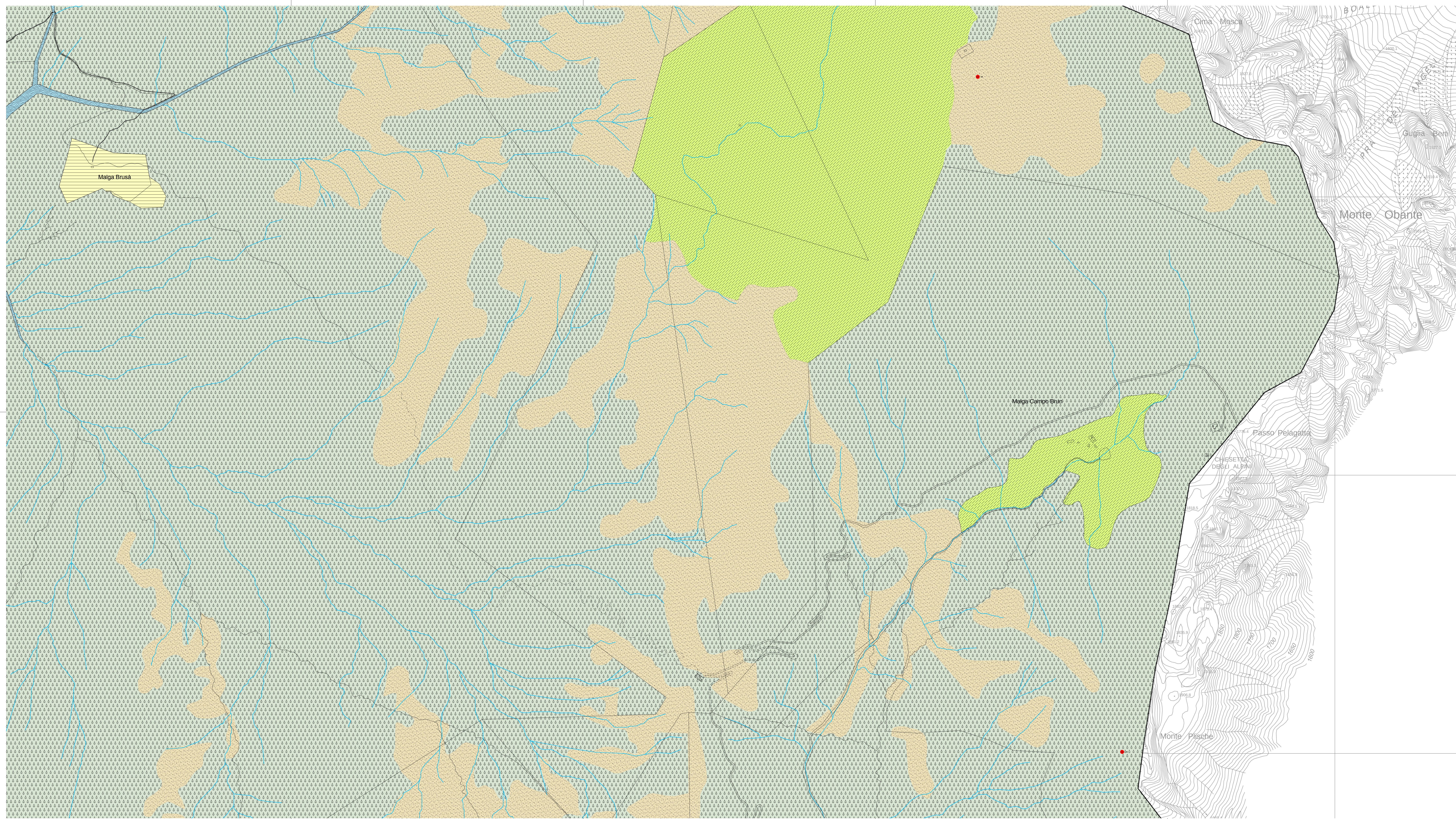




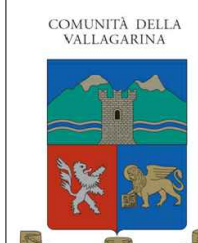


COMUNE DI ALA

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante al P.R.G.

Maggio 2020



B.12

PROGETTO:
Ufficio Urbanistico
della Comune

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

Adozione Definitiva del Commissario ad acta con deliberazione n.3 del 23.12.2019

Scala 1 : 5.000

Legenda	
TITOLO I - GENERALITÀ	Capitolo VI - Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale
Art. 4 Trasformazione urbanistica ed edilizia	Art. 58 Aree per attrezzature pubbliche
Capitolo II - DISCIPLINA DELLE SINGOLE ZONE	civile e annessi: F201 civile e anm. di progetto F202
Art. 16 Generalità (Pervento del Centro Storico)	scuola e culturale F203 scolari e cult. di progetto F204
Centro Storico A101	sportiva F207 sportive di progetto F208
non applicazione del comma 1 dell'articolo 105 della L.P. 15/2015	assistenziale F213 religiosa F205
Art. 21 Interventi di restauro - R1	Art. 59 Aree per servizi privati
Art. 22 Interventi di risanamento conservativo - R2	Art. 60 Aree a verde pubblico
Art. 23 Interventi di ristrutturazione edilizia - R3	esistente F301 di progetto F302
Art. 24 Nuova costruzione - R7	Art. 61 Parcheggi pubblici
Art. 25 Demolizione senza ricostruzione - R6	esistente F305 di progetto F306
Art. 26 Mandati accessori	Art. 62 Aree cimiteriali
Art. 27 Frotti di pregio	Art. 63 Aree cimiteriali
Art. 28 Frotti da riqualificare urbanisticamente	Capitolo VII - Aree per infrastrutture e servizi
Art. 29 Area libera in centro storico	Art. 64 Zone destinate alla viabilità
Art. 30 Spazio privato degli edifici	esistente da pianificare di progetto
Art. 31 Spazio privato da riqualificare	Autostada F401 F402
Art. 32 Spazio pubblico da riqualificare	2° Categoria F403 F404
Art. 33 Verde storico	3° Categoria F405 F406
Art. 34 Edifici specialistici	4° Categoria F407 F408
Capitolo III - Aree ad uso prevalentemente residenziale	5° Categoria F409 F410
Art. 36 Aree residenziali consolidate	Art. 65 Strade private
Art. 37 Aree residenziali di completamento	Art. 66 Aree a servizio della ferrovia
Art. 38 Aree di nuova espansione	esistente F411 di progetto F412 F413
Art. 39 Verde privato	Art. 67 Percorsi pedonali
Art. 40 Parcheggi privati	Percorsi ciclabili
Art. 42 Aree per attività produttive del settore secondario di interesse provinciale	Art. 68 Aree per attrezzature e impianti tecnologici
Art. 43 Aree per attività produttive del settore secondario di interesse locale	dispositivi e fasce limitati
Art. 44 Aree per attività produttive del settore secondario di interesse locale a carattere multifunzionale	c.r.m. L104 imp. recupero rifiuti
Art. 45 Aree commerciali	Art. 69 Discariche
corona 7 - grandi superfici di vendita	Art. 70 Aree per stazioni di rifornimento carburanti
Art. 46 Aree per attrezzature ricettive ed alberghiere	Art. 71 Sorgenti elettromagnetiche a radiofrequenza
ricettive	TITOLO V - AREE DI TUTELA DI RISPETTO E PROTEZIONE
Art. 47 Aree per attrezzature di interesse collettivo	Art. 72 Ambiti di diretta paesaggistica
Art. 48 Aree per campeggi	Art. 73 Elementi geologici e geomorfologici
Art. 49 Aree espositive	Art. 81 Fasce di rispetto cimiteriali
Capitolo IV - Aree destinate alle attività agro silvo-pastorali	Art. 82 Fasce di rispetto stradali
Art. 51 Aree agricole di pregio	Art. 83 Fasce dei depositi
Art. 52 Aree agricole	Art. 84 Aree di rispetto degli antistradi
Art. 53 Aree agricole di rilevanza locale	Elettrodotti
Art. 54 Aree a pascolo	Art. 85 Siti non contaminati
Art. 55 Aree a bosco	Siti potenzialmente inquinati
Art. 56 Aree ad elevata rilevanza	Siti potenzialmente inquinati
Confine regionale	TITOLO VI - DISPOSIZIONI E CRITERI PER LA TUTELA AMBIENTALE, PAESAGGISTICA E CULTURALE
Confine comunale	Art. 100 Interventi di recupero ambientale
Corso d'acqua	Quadro A Piani attuativi, permessi di costruire convenzionali
Specifico riferimento normativo	Art. 101 Piani attuativi, permessi di costruire convenzionali

