



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio tecnico
Soprintendenza per i beni culturali
Ufficio supporto giuridico amministrativo per le funzioni di tutela**

Via San Marco n. 27 – 38122 Trento

T +39 0461 496616

F +39 0461 496659

pec serv.soprintendenza@pec.provincia.tn.it

@ uff.amministrativotutela@provincia.tn.it

Spett.le
Comune di Ala
c.a. Sindaco Sig. Sefano Gatti
c.a. ing. Marco Simoncelli
via interoperabilità PITre

S129/2026/25.6.1-2025-677/VB

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). La segnatura di protocollo è verificabile in alto a destra oppure nell'oggetto della PEC o nei files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: Autorizzazione con prescrizioni al progetto per il rifacimento ed ampliamento della tettoia in legno aderente al prospetto sud dell'edificio denominato Convento dei Frati Cappuccini, contraddistinto dalla p.ed. 368 p.m. 2 in C.C. Ala, usato come asilo nido. D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" art. 45, comma 1.

Pratica prot. n. 836736 dd. 28 ottobre 2025.

Con riferimento alla domanda pervenuta in data 28 ottobre 2025, prot. n. 836736, regolarizzata lo stesso giorno con elaborati firmati digitalmente prot. n. 838516 e relativa ai lavori di cui all'oggetto, si trasmette, in allegato alla presente, copia della determinazione del Servizio tecnico Soprintendenza per i beni culturali n. 1724 di data 23 febbraio 2026 e i relativi elaborati di progetto oggetto di autorizzazione con prescrizioni.

L'inizio dei lavori dovrà essere comunicato per iscritto al Servizio tecnico Soprintendenza per i beni culturali con almeno 5 giorni di anticipo, nonché l'ultimazione degli stessi.

Si avvisa che nel caso di scoperta fortuita di cose immobili o mobili di interesse storico-artistico e archeologico, dovrà essere fatta denuncia entro ventiquattro ore al soprintendente o al sindaco, ovvero all'autorità di pubblica sicurezza, provvedendo contestualmente alla conservazione temporanea dei beni ritrovati ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 42/2004. Il Soprintendente, potrà

eventualmente ordinare la sospensione degli interventi in corso di realizzazione ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 42/2004.

Distinti saluti.

IL SOPRINTENDENTE

- arch. Angiola Turella -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Allegati: c.s.
CBA/MA



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERV. TECNICO SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PAT-23/02/2026-1724 - Determinazione

OGGETTO:

Autorizzazione con prescrizioni al progetto per il rifacimento ed ampliamento della tettoia in legno aderente al prospetto sud dell'edificio denominato Convento dei Frati Cappuccini, contraddistinto dalla p.ed. 368 p.m. 2 in C.C. Ala, usato come asilo nido. D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" - art. 45, comma 1.

IL SOPRINTENDENTE

- vista l'istanza presentata dal signor Gatti Stefano, Sindaco del Comune di Ala, in data 28 ottobre 2025, ricevuta e assunta a protocollo con il n. 836736, regolarizzata lo stesso giorno con elaborati firmati digitalmente prot. n. 838516, nella quale si richiede l'autorizzazione al progetto per il rifacimento ed ampliamento della tettoia in legno aderente al prospetto sud dell'edificio denominato Convento dei Frati Cappuccini, contraddistinto dalla p.ed. 368 p.m. 2 in C.C. Ala, usato come asilo nido;
- preso atto che, ai sensi dell'art. 25 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, è stato comunicato l'avvio del procedimento con lettera di data 29 ottobre 2025 prot. n. 843114, il cui termine fissato in 120 giorni, decorre dal giorno del ricevimento dell'istanza, come stabilito nell'elenco dei provvedimenti amministrativi di competenza delle strutture provinciali di cui alla determinazione del Dirigente del Servizio Sicurezza e Gestioni comuni n. 13387 di data 27 novembre 2025;
- accertato che l'immobile in oggetto è gravato da prescrizioni di tutela indiretta di cui all'art. 45 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio a rispetto del bene denominato Chiesa di San Francesco, imposte con D.P.G.P. n. 123 di data 21 settembre 1993, le quali, limitatamente all'esame delle opere in argomento, recitano che: "è fatto divieto di eseguire nuovi edifici o sopraelevazione degli esistenti, che alterino per tipo, forma o colore le attuali condizioni di ambiente e decoro...Sul rispetto delle misure sopra indicate, vigilerà il competente organo di tutela storico-artistica, al cui esame preventivo dovranno essere sottoposti i progetti di lavori interessanti l'area in parola.";
- preso atto del parere dell'Arcidiocesi di Trento, area amministrazione e affari generali - servizio autorizzazioni di data 18 febbraio 2026 prot. n. 2026-94-S.Amm., pervenuto in data 19 febbraio 2026 prot. n. 149668, reso ai sensi dell'art. 5, dell'Intesa fra la Provincia e l'Arcidiocesi medesima di data 18 maggio 2007;
- esaminata la documentazione agli atti;
- considerato il promemoria istruttorio dell'Ufficio beni architettonici di data 23 febbraio 2026 prot. n. 155606, con il quale, ritenendo le opere previste negli elaborati, allegati alla sopraccitata istanza, compatibili con la conservazione delle condizioni di ambiente e di decoro del bene direttamente tutelato, è stato proposto di autorizzare gli interventi richiesti con prescrizioni;
- dato atto che in osservanza alle disposizioni del PIAO 2026-2028 sezione 5 "Piano anticorruzione e trasparenza", è stata accertata l'assenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al personale coinvolto nel procedimento;
- visti gli atti sopra citati e condiviso quanto proposto;
- visto:
 - il regolamento di attuazione della legge provinciale 7/97 "Funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei dirigenti" emanato con decreto del Presidente della Giunta provinciale 26 marzo 1998, n. 6-78/Leg.;

- il D.P.R. 1 novembre 1973, n. 690 e s.m., “Norme di attuazione dello Statuto Speciale per la Regione Trentino Alto Adige concernente tutela e conservazione del patrimonio storico, artistico e popolare”;
 - gli artt. 1 e 2 della L.P. 17 febbraio 2003, n. 1, “Nuove disposizioni in materia di beni culturali” e s.m;
 - l’art. 45, comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
 - l’art. 5, comma 2, dell’Intesa fra la Provincia autonoma di Trento e l’Arcidiocesi di Trento di data 18 maggio 2007 relativa alla tutela e valorizzazione dei beni culturali di interesse religioso;
- dato atto che il procedimento, avviato come indicato in premessa, termina con la data del presente provvedimento, nei termini prescritti;

DETERMINA

- 1 di autorizzare, per le motivazioni sopra esposte, in ottemperanza alle prescrizioni di tutela indiretta imposte con D.P.G.P. n. 123 di data 21 settembre 1993, ai sensi dell’art. 45, comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, il progetto per il rifacimento ed ampliamento tettoia in legno aderente al prospetto sud dell’edificio denominato Convento Frati contraddistinto dalla p.ed. 368 p.m. 2 in C.C. Ala, usato come asilo nido, con le seguenti prescrizioni:
 - a. vengano concordati con il funzionario dell’Ufficio beni architettonici i dettagli esecutivi e le finiture dei previsti lavori ed eventuali minori modifiche si rendessero necessarie in corso d’opera con la presentazione di idonee campionature ove richieste;
- 2 di attestare che i seguenti elaborati digitali, relativi agli interventi autorizzati con il presente provvedimento, pervenuti in data 28 ottobre 2025 prot. n. 838516, costituiscono duplicato informatico del documento originale informatico conservato nel sistema informatico di protocollo PITre e sono individuati dalla relativa impronta informatica calcolata con algoritmo SHA256:

02_Relazione illustrativa tettoia Asilo Nido.pdf.p7m	B16C4CE043C92B717D56B1C1ADF40AC38F2D8B 518DA5D3A1883E842EF14517C7
03_TETTOIA NUOVA INGRESSO 2025 09 18.pdf.p7m	3563E5636EFB6791EC78EE787A79C3132441078EC 383DB7B6C794796702839CD

- 3 di dare atto che avverso il presente provvedimento è proponibile, ai sensi dell’art. 16-bis della L.P. 17 febbraio 2003, n.1, ricorso alla Giunta provinciale, entro 30 giorni dalla pubblicazione indirizzandolo all’Unità di missione strategica per i beni e le attività culturali, via S. Marco 27 - Trento;
- 4 di dare atto che avverso il presente provvedimento è inoltre esperibile ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. territorialmente competente secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Non sono presenti allegati parte integrante

IL SOPRINTENDENTE

Angiola Turella

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).