



**Comune di Ala**  
**(Provincia di Trento)**

**STATO PATRIMONIALE**  
**CONTO ECONOMICO**  
**2025**

**Note integrative, analisi e valutazioni**

**Aprile 2026**

<i>Indice</i>	<i>Pag.</i>
<b>CONTO DEL PATRIMONIO 2025</b>	3
Immobilizzazioni immateriali	3
Immobilizzazioni materiali	6
Immobilizzazioni finanziarie	16
Attivo circolante	17
Ratei e risconti attivi	19
Netto Patrimoniale	19
Fondi per rischi ed oneri	20
Debiti	21
Ratei e risconti passivi	22
Conti d'ordine	23
<b>CONTO ECONOMICO 2025</b>	24
Componenti positivi di gestione	24
Componenti negativi di gestione	25
- Ammortamenti	25
- Svalutazione crediti	26
- Fondo trattamento di fine rapporto	26
- Oneri diversi di gestione	27
- Proventi e oneri finanziari	27
- Proventi e oneri straordinari	28
Risultato d'esercizio	29
Costi per Missione	29

## **CONTO DEL PATRIMONIO 2025**

La funzione del Conto del patrimonio è quella di elencare, classificare e valutare gli elementi attivi e passivi del patrimonio del Comune. Oltre alla consistenza di tali elementi alla data del 31 dicembre dell'esercizio di riferimento (2025) sono riportati pure i valori finali dell'esercizio precedente al fine di comprendere le variazioni intervenute nell'anno a seguito dei fatti gestionali rilevati dalla contabilità.

La sua struttura, definita dalla normativa sotto forma di un modello specifico, di fatto ricalca quella di uno stato patrimoniale di tipo civilistico, così come previsto per la contabilità delle aziende private.

Le poste riguardanti le immobilizzazioni materiali, che nel conto del patrimonio sono riportate in modo aggregato per categorie, trovano riscontro negli inventari rispettivamente dei beni immobili e beni mobili del Comune, nei quali i beni sono elencati dettagliatamente.

Di seguito verranno forniti alcuni chiarimenti integrativi e di maggior dettaglio delle poste che compongono l'attivo e il passivo del conto del patrimonio, evidenziando pure i criteri che sono stati utilizzati nella valutazione dei beni, dei rispettivi ammortamenti e altri elementi che possono aiutare a meglio comprendere le voci del conto del patrimonio così come riportate nel documento ufficiale.

### **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali rilevano le spese sostenute per investimenti su beni di terzi (Asilo nido comunale, manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza della viabilità provinciale, area a verde attrezzata di Serravalle) per i quali esiste un titolo di godimento da parte del comune o una delegazione all'esecuzione dell'opera (rettifica ed allargamento SP 90 – realizzazione rotatorie). Includono altre spese di investimento immateriali quali studi, indagini e piani, aventi rilevanza straordinaria.

Nei Diritti di brevetto ed utilizzazione delle opere di ingegno sono riportati il valore, al netto dell'ammortamento, dei software in dotazione all'amministrazione comunale.

Sono infine riportati gli interventi in corso di realizzazione, riferiti alle tipologie di investimento sopra indicate, e non ancora conclusi al 31/12/2025.

Nello Stato Patrimoniale le immobilizzazioni sono riportate al netto dei rispettivi fondi di ammortamento.

Si riporta di seguito una tabella riepilogativa delle immobilizzazioni immateriali inserite nello stato patrimoniale, con l'indicazione del valore complessivo, del fondo di ammortamento e del residuo da ammortizzare.

CONTO DEL PATRIMONIO ANNO: 2025									ALTRI DATI DI CUI
Mastro	Conto		INIZIALE	Conto Finanziario +	Conto Finanziario -	Altre Cause +	Altre Cause -	FINALE	Ammortamenti
BI - Immobilizzazioni immateriali	1047 - Acquisto software	Valore	228.920,78	52.907,53				281.828,31	
		Fondo	189.881,37			24.371,51		214.252,88	
		Residuo	39.039,41	52.907,53			24.371,51	67.575,43	24.371,51
BI - Immobilizzazioni immateriali	1070 - Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	Valore	622.375,95			22.571,40		644.947,35	
		Fondo	406.505,44			87.508,77		494.014,21	
		Residuo	215.870,51			22.571,40	87.508,77	150.933,14	87.508,77
BI - Immobilizzazioni immateriali	4105 - Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi (in corso)	Valore	5.539.900,50			2.899,46		5.542.799,96	
		Fondo	928.579,81			125.234,63		1.053.814,44	
		Residuo	4.611.320,69			2.899,46	125.234,63	4.488.985,52	125.234,63
BI - Immobilizzazioni immateriali	4110 - Acconti per realizzazione beni immateriali (in corso)	Valore	57.961,15	716.901,44	3.357,55		34.190,59	737.314,45	
		Fondo							
		Residuo	57.961,15	716.901,44	3.357,55		34.190,59	737.314,45	
BI - Immobilizzazioni immateriali	- T O T A L E -	Valore	6.449.158,38	769.808,97	3.357,55	25.470,86	34.190,59	7.206.890,07	
		Fondo	1.524.966,62			237.114,91		1.762.081,53	
		Residuo	4.924.191,76	769.808,97	3.357,55	25.470,86	271.305,50	5.444.808,54	237.114,91

Le immobilizzazioni immateriali inserite a patrimonio nel 2025 provenienti da acquisti o dalla chiusura di immobilizzazioni in corso immateriali sono le seguenti:

Descrizione	valore di iscrizione
Manutenzioni straordinarie asilo nido anno 2025	1.103,86
Allargamento SP 90 Chizzola	1.795,6
STUDIO DI VALUTAZIONE DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA DELLA BIBLIOTECA	7.306,25
STUDIO DI VALUTAZIONE DI VULNERABILITA STATICA E SISMICA DEL MUNICIPIO E PARTE DELLA P.ED. 84	15.265,15
MY COMUNWEB - STANZA DEL CITTADINO	29.287,72
LICENZE IDMCAD 2025 STUDIO LT	1.037,00
PROGRAMMA GESTIONE PRESENZE	2.726,70
CONCILIA SU M-CLOUD (LIFT AND SCHIFT)	1.464,00

Piattaforma PDND - misura 1.3.1 PNRR - servizi di pubblicazione 3 e-service - anno 2025	3.610,59
APP_IO - misura 1.4.3 PNRR - servizio di attivazione APP_IO su servizi digitali sito web comunale - anno 2025	2.276,52
ARCHIVIO NAZIONALE INFORMATIZZATO DEI REGISTRI DELLO STATO CIVILE (ANSC)	7.686,00
PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI PND	4.819,00

## IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali comprendono il valore dei beni demaniali, dei terreni, dei fabbricati, dei beni mobili (al netto del fondo ammortamento di riferimento) e il valore delle immobilizzazioni materiali in corso, così come indicato nella tabella seguente riepilogativa:

CONTO DEL PATRIMONIO ANNO: 2025									ALTRI DATI DI CUI
Mastro	Conto		INIZIALE	Conto Finanziario +	Conto Finanziario -	Altre Cause +	Altre Cause -	FINALE	Ammortamenti
BII - Immobilizzazioni materiali Beni Demaniali	2105 - Cimiteri di valore culturale, storico ed artistico (demaniale)	Valore	834.282,47					834.282,47	
		Fondo							
		Residuo	834.282,47					834.282,47	
BII - Immobilizzazioni materiali Beni Demaniali	2120 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. (demaniale)	Valore	36.437,33					36.437,33	
		Fondo							
		Residuo	36.437,33					36.437,33	
BII - Immobilizzazioni materiali Beni Demaniali	2150 - Altri beni demaniali (demaniale)	Valore	38.046.922,38	101.782,00		896.461,86	79.416,19	38.965.750,05	
		Fondo	15.102.044,10			1.168.972,54		16.271.016,64	
		Residuo	22.944.878,28	101.782,00		896.461,86	1.248.388,73	22.694.733,41	1.168.972,54
BII - Immobilizzazioni materiali Beni Demaniali	- T O T A L E -	Valore	38.917.642,18	101.782,00	0,00	896.461,86	79.416,19	39.836.469,85	
		Fondo	15.102.044,10			1.168.972,54		16.271.016,64	
		Residuo	23.815.598,08	101.782,00		896.461,86	1.248.388,73	23.565.453,21	1.168.972,54
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3010 - Altri terreni n.a.c.	Valore	12.939.127,15	35.229,01		423.502,26	278.427,95	13.119.430,47	
		Fondo							
		Residuo	12.939.127,15	35.229,01		423.502,26	278.427,95	13.119.430,47	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3030 - Fabbricati ad uso abitativo	Valore	1.615.654,83			11.161,62		1.626.816,45	
		Fondo	432.204,02			32.536,34		464.740,36	
		Residuo	1.183.450,81			11.161,62	32.536,34	1.162.076,09	32.536,34
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3040 - Fabbricati ad uso scolastico	Valore	3.994.562,88			53.683,97		4.048.246,85	
		Fondo	2.725.611,59			121.447,43		2.847.059,02	
		Residuo	1.268.951,29			53.683,97	121.447,43	1.201.187,83	121.447,43

BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3065 - Impianti sportivi	Valore	5.385.640,03			203.011,68		5.588.651,71	
		Fondo	2.701.963,18			167.659,57		2.869.622,75	
		Residuo	2.683.676,85			203.011,68	167.659,57	2.719.028,96	167.659,57
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3075 - Musei, teatri e biblioteche	Valore				2.728,31		2.728,31	
		Fondo				175,15		175,15	
		Residuo				2.728,31	175,15	2.553,16	175,15
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3077 - Fabbricati ad uso strumentale	Valore	10.556.828,87	29.036,00		456.392,78	250.683,74	10.791.573,91	
		Fondo	3.477.749,46			390.756,67	67.009,46	3.801.496,67	
		Residuo	7.079.079,41	29.036,00		389.383,32	507.421,49	6.990.077,24	323.747,21
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3080 - Beni immobili n.a.c.	Valore	5.122.571,30	11.447,28		960.004,29	907.612,45	5.186.410,42	
		Fondo	2.681.923,13			828.854,46	679.549,44	2.831.228,15	
		Residuo	2.440.648,17	11.447,28		285.615,66	382.528,84	2.355.182,27	154.465,83
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3095 - Fabbricati ad uso scolastico di valore culturale, storico ed artistico	Valore	2.996.555,80					2.996.555,80	
		Fondo							
		Residuo	2.996.555,80					2.996.555,80	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3100 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico	Valore	1.158.746,05					1.158.746,05	
		Fondo							
		Residuo	1.158.746,05					1.158.746,05	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3115 - Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico	Valore	3.285.327,46					3.285.327,46	
		Fondo							
		Residuo	3.285.327,46					3.285.327,46	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3117 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico	Valore	6.241.538,02					6.241.538,02	
		Fondo							
		Residuo	6.241.538,02					6.241.538,02	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3155 - Macchinari	Valore	446.043,64	46.773,58				492.817,22	
		Fondo	304.387,77			56.048,31		360.436,08	
		Residuo	141.655,87	46.773,58			56.048,31	132.381,14	56.048,31

BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3160 - Impianti	Valore	443.180,58	148.756,91	2.422,24			589.515,25	
		Fondo	155.229,61			24.626,75		179.856,36	
		Residuo	287.950,97	148.756,91	2.422,24		24.626,75	409.658,89	24.626,75
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3185 - Attrezzature n.a.c.	Valore	827.485,97	29.826,64		169.468,28	185.749,37	841.031,52	
		Fondo	429.581,97			170.920,66	148.689,99	451.812,64	
		Residuo	397.904,00	29.826,64		33.568,86	72.080,62	389.218,88	35.021,24
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3205 - Mezzi di trasporto stradali	Valore	143.390,35	81.348,85		19.547,23	31.661,13	212.625,30	
		Fondo	105.351,73			23.356,65		128.708,38	
		Residuo	38.038,62	81.348,85		19.547,23	55.017,78	83.916,92	23.356,65
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3265 - Apparati di telecomunicazione	Valore	31.499,40					31.499,40	
		Fondo	31.499,40					31.499,40	
		Residuo							
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3267 - Tablet e dispositivi di telefonia fissa e mobile	Valore	824,40	5.958,60			231,84	6.551,16	
		Fondo	451,92			1.637,79		2.089,71	
		Residuo	372,48	5.958,60			1.869,63	4.461,45	1.637,79
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3270 - Hardware n.a.c.	Valore	366.707,45	65.225,84				431.933,29	
		Fondo	344.334,15			25.032,44		369.366,59	
		Residuo	22.373,30	65.225,84			25.032,44	62.566,70	25.032,44
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3305 - Mobili e arredi per ufficio	Valore	94.059,61	9.774,40	97,60			103.736,41	
		Fondo	60.057,59			7.727,65		67.785,24	
		Residuo	34.002,02	9.774,40	97,60		7.727,65	35.951,17	7.727,65
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3315 - Mobili e arredi n.a.c.	Valore	895.087,62	63.082,74	9,52		154,66	958.006,18	
		Fondo	387.423,21			89.269,12		476.692,33	
		Residuo	507.664,41	63.082,74	9,52		89.423,78	481.313,85	89.269,12
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3410 - Oggetti di valore	Valore	1.901.843,92			22.450,00		1.924.293,92	
		Fondo							
		Residuo	1.901.843,92			22.450,00		1.924.293,92	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3425 - Altri beni materiali diversi	Valore	47.386,30	10.114,53				57.500,83	
		Fondo	31.564,09			7.390,37		38.954,46	
		Residuo	15.822,21	10.114,53			7.390,37	18.546,37	7.390,37

BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4500 - Acconti per realizzazione di immobilizzazioni materiali (in corso)	Valore	5.890.737,35	4.182.842,29	1.066.936,05	6.978,40	53.617,77	8.960.004,22
		Fondo						
		Residuo	5.890.737,35	4.182.842,29	1.066.936,05	6.978,40	53.617,77	8.960.004,22
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4570 - Fabbricati ad uso scolastico (in corso)	Valore		53.683,97			53.683,97	
		Fondo						
		Residuo		53.683,97			53.683,97	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4600 - Infrastrutture idrauliche (in corso)	Valore	14.540,30	208.950,41	41.975,49	3.808,15	162.791,32	22.532,05
		Fondo						
		Residuo	14.540,30	208.950,41	41.975,49	3.808,15	162.791,32	22.532,05
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4625 - Cimiteri (in corso)	Valore		2.031,30			2.031,30	
		Fondo						
		Residuo		2.031,30			2.031,30	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4630 - Impianti sportivi (in corso)	Valore	98.894,11	106.769,44			205.663,55	
		Fondo						
		Residuo	98.894,11	106.769,44			205.663,55	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4640 - Musei, teatri e biblioteche (in corso)	Valore		669,58			669,58	
		Fondo						
		Residuo		669,58			669,58	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4642 - Fabbricati ad uso strumentale (in corso)	Valore	52.930,61	230.216,42	11.367,59		156.186,19	115.593,25
		Fondo						
		Residuo	52.930,61	230.216,42	11.367,59		156.186,19	115.593,25
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4645 - Beni immobili n.a.c. (in corso)	Valore	1.478.300,96	2.093.983,73	13.499,39	36.242,23	956.969,51	2.638.058,02
		Fondo						
		Residuo	1.478.300,96	2.093.983,73	13.499,39	36.242,23	956.969,51	2.638.058,02
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4685 - Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico (in corso)	Valore		2.179,47			2.179,47	
		Fondo						
		Residuo		2.179,47			2.179,47	

BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4687 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico (in corso)	Valore	48.369,42				48.369,42		
		Fondo							
		Residuo	48.369,42				48.369,42		
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	4690 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. (in corso)	Valore							
		Fondo							
		Residuo							
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	- T O T A L E -	Valore	66.077.834,38	7.417.900,99	1.136.307,88	2.368.979,20	3.296.683,22	71.431.723,47	
		Fondo	13.869.332,82			1.947.439,36	895.248,89	14.921.523,29	
		Residuo	52.208.501,56	7.417.900,99	1.136.307,88	1.491.681,69	3.471.576,18	56.510.200,18	1.070.141,85
* T O T A L E G E N E R A L E		Valore	104.995.476,56	7.519.682,99	1.136.307,88	3.265.441,06	3.376.099,41	111.268.193,32	
		Fondo	28.971.376,92			3.116.411,90	895.248,89	31.192.539,93	
		Residuo	76.024.099,64	7.519.682,99	1.136.307,88	2.388.143,55	4.719.964,91	80.075.653,39	2.476.229,30

Nei beni demaniali sono inclusi i cimiteri, le strade, le aree a verde pubblico, acquedotti e fognature.

Le immobilizzazioni materiali inserite a patrimonio nel 2025 provenienti da acquisti, dalla chiusura di immobilizzazioni in corso, o da variazione di valore sono le seguenti:

descrizione	Valore iscrizione
Opere di completamento lottizzazione PL5 spostamento dell'impianto telefonico situato in Via ro ad Ala - Intervento manutenzione straordinaria con modifica impianto	2.588,22
Manutenzione straordinaria pavimentazioni bituminose - PL5 via Volta CUP J97H21001010004 (ordinativo 6)	101.120,98
Manutenzione straordinaria pavimentazioni bituminose - via Volta e parcheggio strada del Vino CUP J97H21001010004 (ordinativo n. 7)	32.550,22
Manutenzione straordinaria viabilità esercizio 2025	7.149,14
Compartecipazione spesa di manutenzione straord. strade comunali pp. ff. 1518-1548-1549 CC Pilcante - Consorizio di miglioramento fondiario	39.137,47
Lavori somma urgenza per la sistemazione dello smottamento avvenuto in loc. Muravalle lungo la strada che da Ala porta alla frazione di Ronchi a seguito delle precipitazioni di data 17 aprile 2025 CUP J97H25000350007	31.123,05

Manutenzione straordinaria acquedotto comunale: sostituzione rete idrico potabile loc. Coleri nella frazione di S. Margherita di Ala e interventi sostituzione idranti - CUP J98B24000570004	33.427,18
Adeguamento impianto elettrico serbatoio Corno e nuovo impianto elettrico serbatoio Brustolotti - – CUP J95H24000400004	41.115,64
Interventi servizio idrico integrato esercizio 2025	63.238,37
Manutenzione straordinaria cimiteri esercizio 2025	2.031,30
Manutenzione straordinaria impianti I.P. 2023 e adeguamento impianti I.P. 2023	21.264,50
Efficientamento energetico impianti illuminazione pubblica comunale CUP J92E23000170004	441.613,01
Manutenzione straordinaria impianti I.P. 2025 e adeguamento impianti I.P. 2025	4.292,68
Realizzazione parco urbano lungo torrente Ala p.f. 3032/3 e relativo impianto di illuminazione CUP J92H22001630004	75.810,10
Piano di lottizzazione PL14 - aree p.f. 555/1 p.f. 555/6 CC Ala (convenzione urbanistica stipulata ai sensi dell'art. 54 comma 1 lett. d) della L.P. 5 settembre 1991 n. 22 – cod. CUP J99J25000840004)	34.360,00
Manutenzione straordinaria edifici scolastici es. 2025 - Polo scolastico Serravalle	24.723,75
Manutenzione edifici scolastici es. 2025 - Scuola elementare di Ala p.ed. 701/1 CC Ala	28.960,22
Manutenzione straordinaria impianti sportivi 2025 - Campo sportivo Mutinelli	5.066,94
Realizzazione impianto fotovoltaico presso il centro scolastico sportivo p.e.d 1260 C.C. Ala CUP J92C23000020001	107.884,40
Efficientamento energetico centro scolastico sportivo p.ed. 1260 CC Ala – Serramenti involucro CUP J94J23000420006	78.911,19
Manutenzione straordinaria centro scolastico sportivo p.ed. 1260 CC Ala anno 2025	7.130,47
Interventi di manutenzione straordinaria impianto sportivo p.ed. 1260 CC Ala - area scolastica anno 2025	4.018,68
Manutenzione straordinaria teatro Sartori esercizio 2025	548,84
Centro Zendri – manutenzioni straordinarie esercizio 2025	922,30
Interventi Ex Scuole di Pilcante p.ed. 218 CC Pilcante esercizio 2025	7.286,41
Manutenzione straordinaria ex scuole Santa Margherita p.ed. 229 CC S. Margherita anno 2025	2.368,47
Manutenzioni Centro Handicamp Ronchi anno 2025	8.451,53
OP 139 – Realizzazione parcheggio a servizio della Polizia locale e del Corpo forestale p.ed. 1265 C.C. Ala - CUP J91B24000430004	113.556,84
Centro polifunzionale p.e.d 1265 p.m. 2 Via Fermi e via della Passerella - manutenzioni straordinarie 2025	2.052,21
Manutenzione straordinaria sede caserma VVFF p.ed. 848 – esercizio 2025	1.676,93
Somma urgenza per distacco roccioso dalla p.f. 1422 CC Pilcante - CUP J97H25000700007	52.081,31
Terreno p.f. 1146/3 iscrizione servitù a favore del comune di Ala Euro 850,00 - delibera GC 2025/46	850,00
Particella 1 Comune di Sant'Anna d'Alfaedo	95.593,00
Manutenzioni straordinarie immobili com.li p.ed. 390 e 304 CC Ala e manutenzione edifici vari DD/2025/492 - anno 2025	11.161,62
Manutenzioni palazzo Pizzini p.ed. 307 CC Ala - anno 2025	2.179,47
EX Slanzi p.ed. 773 CC Ala - Manutenzioni straordinarie esercizio 2025	2.232,60
Centro anziani p.ed. 339 CC Ala - manutenzioni straordinarie 2025	1.834,84
Lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura dell'edificio identificato dalla p.ed. 404 CC Ala CUP J92F24000030004	48.369,42
Sede banda sociale: edifici p.ed. 404 e 405 pm. 1 CC Ala – corpi illuminanti - illuminazione di sicurezza	9.845,40
Ex Ginnasio p.f. 122/5 CC Ala - manutenzioni straordinarie 2025	1.755,63
Immobile al Ponte p.ed. 1331/3 CC Ala - manutenzioni straordinarie 2025	585,60

Interventi Caserma dei carabinieri p.ed. 792 CC Ala esercizio 2025	16.854,39
Lavori di manutenzione straordinaria alla caserma dei carabinieri di Ala - realizzazione impianto di climatizzazione a servizio delle camerate e zona comune della caserma e degli alloggi di servizio CUP J98J25000100004	14.993,80
Interventi stalla Barognolo anno 2025	1.281,83
Malga Maia - manutenzioni straordinarie esercizio 2025	6.197,60
Interventi Malga e Stalla Fratte anno 2025	1.495,47
Interventi Malga e Stalla Boldera anno 2025	1.922,75
Manutenzione straordinaria casa ex Groberio anno 2025	57.797,38
Impermeabilizzazione pozza di alpeggio in loc. Scorteghere di Mezzo	3.050,00
Lavori di demolizione manufatti ex fosse imhoff comunali in Loc. Ronchi (pf. 83/1c.c. Ronchi)	20.090,81
P.f. 600/2 C.C. Ronchi - Manufatto ex imhoff comunale Ponzolotti	2.275,00
p.ed. 1265 p.m. 3 sub 12 - cabina elettrica di trasformazione	2.196,00
Ex Scuole Chizzola p.ed. 175 sub. 6 CC Chizzola - Manutenzioni straordinarie 2025	1.439,60

ARREDO URBANO - FORNITURA DI GIOCHI PER PARCHI	47.917,58
ARREDO URBANO - FORNITURA DI GIOCHI PER ASILO NIDO	3.357,42
FORNITURA SEGNALETICA STRADALE	1.077,30
SMARTPHONE SAMSUNG SMARTPHONE SAMSUNG A16 128/4GB	5.231,36
1 TABLET SAMSUNG GALAXY TAB A9+ (11", 5G) 4/64GB 2 SIGNATURE SET - STU-430 SIGN PRO PDF	495,40
DECESPUGLIATORE BIDIREZIONALE DA 56 MATRICOLA 34636	3.660,00
TASSELLATORE KIT DCH273P2T DCD796P2 DCG405N Robust Line set SDS-plus-7X 5-10 mm 5pz	1.084,58
ETILOMETRO mod. ALCOBLOW PLUS-5 BND SN AB167573 - LION LAB. LTD. completo di: N. 1 Custodia N. 4 Batterie AA N. 1 Manuale op. ital. N. 1 Cordino polso N. 1 Guida rapida	403,05
SEGNALETICA STRADALE CIG B35D49E1AA	1.467,37
STAMPANTE BOCA L26 // Eth/Par/Ser/USB, 3.25 RADJ, 200dpi, STANDARD CON TAGLIERINA STAMPANTE	689,30
2 SEDUTA OPERATIVA MOD. ACTIVERE - 3 SEDIA VISITATORI A 4 GAMBE - 1 SCRIVANIA MOD. POP SQUARE - SCRIVANIA MODELLO POP SQUARE - 1 ARMADIO MOD. PASSEPARTOUT A 2 ANTE	2.695,10
13 SEDUTA OPERATIVA MOD. ACTIVERE - 5 SEDIA VISITATORI A 4 GAMBE - 1 COMPOSIZIONE ARMADI PASSEPARTOUT A 4 ANTE - 1 MENSOLA FIN. GT - MENSOLA FIN.GT CM.46X45	6.554,70
NOTEBOOK HP 250 G10 I5 16 512 W11P CON ADATTATORE USB-C TO LAN RJ45	719,80
1 MINI MIXER AUDIO PER PC USB A 2 CANALI MICROFONICI - 2 MEDIACOM DESKTOP MICROPHONE - 2 ADATTATORE JACK MONO	47,90
OLIVETTI PGL 254	347,46
TAGLIASIEPE HUSQVARNA 520IHE3	580,00
ETILOMETRO NAM-C20	258,17
SEGNALETICA VERTICALE STRADALE, DI SICUREZZA E TURISTICA	2.493,44
12 TAVOLETTA GRAFICA STU540-CH2 - 1 MONITOR PHILIPS 32 326P1H 2K DOCK - 2 PC ASUS I7-14700 16GB SSD512 W11P - 2 MONITOR PHILIPS 24 242B1H CON WEBCAM - 3 MONITOR PHILIPS 22 222S1AE REG.ALTEZZA	8.132,52
FIAT PANDA PANDA 1.0 FIREFLY HYBRID S&S 70CV 5P.TI TARGA: GX356LT TELAIO: ZFAEF5GJ6S3L67221	15.200,00

SUBARU CROSSTREK e-Boxer IN ALLESTIMENTO POLIZIA LOCALE TARGA: YA507AX TELAIO: JF1GUELL0SG029178	21.757,12
FORNITURA DI SEGNALETICA VERTICALE STRADALE, DI SICUREZZA E TURISTICA - LOTTO CIG PADRE: B35D49E1AA; CIG DERIVATO: B7B1FDB397	2.254,95
FORNITURA DI MATERIALE LIGNEO PER STACCIONATE E MANUTENZIONE ARREDI, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36/2023 - COD.CIG B723C9BB15	7.509,66
LAVASTOVIGLIE BOSCH MODELLO SMV4EMX71S	800,00
SEGNALETICA VERTICALE STRADALE, DI SICUREZZA E TURISTICA	1.631,32
IMPIANTO SEMAFORICO DI SERRRAVALLE E NUOVO IMPIANTO SEMAFORICO SANTA LUCIA CUP J97H24001280004	96.980,13
PIAGGIO PORTER NP6 MY2025 SHORT RANGE CON ALLESTIMENTO DONKEY 2.0 4X4 TARGA GZ270RV	46.773,58
FRESA PER TERRA MGM	945,50
POLTRONA CON BASE NERA E BRACCIOLI REGOLABILI IN ALTEZZA, CON SEDILE RIVESTITO IN TESSUTO COLORE NERO, SCHIENALE IN RETE NERA CON SUPPORTO LOMBARE REGOLABILE IN PROFONDITA' E SEDILE REGOLABILE	427,00
SUZUKI VITARA HYBRID 4WD COOL+ TARGA GZ145RW, TELAIO TSMLYED1S00E10368	28.150,44
SEGNALETICA STRADALE	1.190,15
Stazione meteo con webcam COD.CIG B8ED3DC52D	3.026,28
Sistema di regolazione basket e minibasket per la palestra della scuola primaria di Serravalle e di porte da calcetto per la palestra del centro scolastico sportivo	3.284,24
Sistema di regolazione basket e minibasket per la palestra della scuola primaria di Serravalle e di porte da calcetto per la palestra del centro scolastico sportivo	703,00
DISTRUGGIDOCUMENTI OPTIMUM AUTOFEED+ 225X	729,08
DISS 150/2 GHISA CON ANELLI RE GGI CATENA SENZA BUSSOLA	1.610,40
DISPENSER CARTA IGIENICA - SCUOLA PRIMARIA DI ALA	732,00
16 DISPENSER SALVIETTE MANI - 16 DISPENSER SAPONE LIQUIDO	1.161,68
TTS Trimble S5 5" Autolock - stazione motorizzata per rilievi COD. CUP. J99I25001140004 - COD.CIG B8AE79C971	14.993,80
TASSELLATORE M18ONEFHPX-802X 2 BATT.18V 8.0Ah + CARICABATT. E ACCESSORI	1.134,23
Dist. cabina MT/BT - Ampliamento videosorveglianza nel centro storico di Ala	407,46
50 Philips B Line 242B1H/00 Monitor PC 60,5 cm (23.8") - 16 Philips S Line 272S1MH/00 Monitor PC 68,6 cm (27") 192 - 1 Philips P Line 326P1H/00 Monitor PC 80 cm (31.5") - 29 PC DELL Slim ECS1250 - 1 NOTEBOOK ASUS B1502CVA-NJ0350W I5 10TH 8/512 15,6 -	40.342,96
LEVIGATRICE ORBITALE ETS EC 150/3 EQ	744,20
ARMADIO RACK E CABLAGGIO MUNICIPIO	19.080,80
CABINA PREFABBRICATA	26.840,00
Attrezzature sportive all'interno del parco Bastie di Ala p.f. 572 CC Ala CUP J59I22001790001 - IC 789	15.751,42
Opera "Faggio alle Fratte" 24*30 cm del 1993 di Renato Perini	250,00
Opere dell'artista Alberto Biasi	22.200,00

Le variazioni negative delle immobilizzazioni materiali riguardano dismissioni e variazioni di valore:

Dismissione ex pesa pubblica e ripristino aree individuate dalla p.f. 69/5 e dalla p.ed. 859 CC Ala	-4.422,03
Diritto di superficie a favore di Set p.f. 2660/54	-2.600,00
Vendita p.f. 2733/3 CC Ala – realizzo plusvalenza euro 7.660,00	7.660,00

Altre variazioni si riferiscono alla riclassificazione dei seguenti beni:

Ex scuole di Chizzola p.ed. 175 sub 6 CC Chizzola RICLASSIFICATO NEL BENE C/79/0
Sedime Ex scuole di Chizzola p.ed. 175 sub 6 CC Chizzola RICLASSIFICATO NEL BENE C/79/1
Ex Scuole Chizzola p.ed. 175 sub. 6 CC Chizzola - Manutenzioni straordinarie 2024 RICLASSIFICATO NEL BENE C/79/2
Palazzine campeggio pp.eed. 1346-1348-1349 CC Ala RICLASSIFICATO NEL BENE C/81/0
Sedime Palazzine campeggio pp.eed. 1346-1348-1349 CC Ala RICLASSIFICATO NEL BENE C/81/1
Interventi Palazzine campeggio pp.eed. 1346-1348-1349 CC Ala esercizio 2018 RICLASSIFICATO NEL BENE C/81/2
Interventi Palazzine campeggio pp.eed. 1346-1348-1349 CC Ala esercizio 2019 RICLASSIFICATO NEL BENE C/81/3
Interventi campeggio esercizio 2021 RICLASSIFICATO NEL BENE C/81/4
Suzuki Ignis 1.2 Hybrid 4wd targa FZ169BC, telaio JSAMFJ21S00302908 - trasferita da servizio di custodia forestale al corpo di polizia municipale Ala-Avio

Il prospetto che segue include i beni materiali non demaniali e indisponibili al 31/12/2025 pari ad euro 16.755.326,98 dettagliati nel seguente prospetto riepilogativo:

CONTO DEL PATRIMONIO ANNO: 2025									ALTRI DATI DI CUI	
Mastro	Conto		INIZIALE	Conto Finanziario +	Conto Finanziario -	Altre Cause +	Altre Cause -	FINALE	Ammortamenti	Minusvalenza
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3040 - Fabbricati ad uso scolastico	Residuo	1.268.951,29			53.683,97	121.447,43	1.201.187,83	121.447,43	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3065 - Impianti sportivi	Residuo	2.683.676,85			203.011,68	167.659,57	2.719.028,96	167.659,57	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3075 - Musei, teatri e biblioteche	Residuo				548,84	109,77	439,07	109,77	
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3077 - Fabbricati ad uso strumentale	Residuo	3.575.872,81	29.036,00		134.637,76	320.671,00	3.418.875,57	136.996,72	

BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3080 - Beni immobili n.a.c.	Residuo	473.654,26	11.447,28		1.676,93	248.571,05	238.207,42	20.508,04	4.422,03
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3095 - Fabbricati ad uso scolastico di valore culturale, storico ed artistico	Residuo	2.996.555,80					2.996.555,80		
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3100 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico	Residuo	1.145.609,10					1.145.609,10		
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3115 - Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico	Residuo	1.117.765,44					1.117.765,44		
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3117 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico	Residuo	3.917.657,79					3.917.657,79		
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	- T O T A L E -	Residuo	17.179.743,34	40.483,28		393.559,18	858.458,82	16.755.326,98	446.721,53	4.422,03
* T O T A L E	GENERALE*	Residuo	17.179.743,34	40.483,28		393.559,18	858.458,82	16.755.326,98	446.721,53	4.422,03

Le variazioni in aumento registrate nell'esercizio 2025 si riferiscono ad interventi per opere pubbliche o manutenzioni straordinarie eseguite, il cui valore è stato inserito nel corso dell'anno dal relativo conto di spesa o transitato dal conto immobilizzazioni in corso per gli acconti pagati e impegnati negli esercizi precedenti.

Le variazioni in diminuzione si riferiscono all'ammortamento economico di esercizio, e alla riclassificazione del campeggio Al Faggio e di porzione delle ex Scuole di Chizzola in beni del patrimonio disponibile.

#### Immobilizzazioni in corso

Le immobilizzazioni in corso, per complessivi euro 11.736.187,54 si riferiscono agli interventi previsti dal Programma Generale delle Opere pubbliche o alle manutenzioni straordinarie in corso di realizzazione e non ancora ultimati al 31/12/2025. Nel conto immobilizzazioni in corso confluiscono indistintamente gli interventi in corso per tutte le tipologie di immobilizzazioni materiali.

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni in società di servizio, in altre società e in enti strumentali per il totale di euro 6.814.915,92, e sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisto o al metodo del patrimonio netto determinato con l'ultimo bilancio approvato.

La variazione complessiva della voce Immobilizzazioni finanziarie pari ad euro 434.679,31 comprende la differenza tra il valore del patrimonio netto al 31/12/2023 e il valore del patrimonio netto al 31/12/2024 delle società partecipate, come riportato nella tabella sottostante per euro 421.978,56, e la rettifica di valutazione delle partecipazioni pari ad euro 12.700,75.

La variazione patrimoniale in aumento del conto partecipazioni per euro 434.679,31 ha determinato il corrispondente incremento delle riserve indisponibili.

Questo il riepilogo riferito alle partecipazioni con il relativo valore al 31/12/2025:

SOCIETA'	PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2023	PARTECIPAZIONE AL 31/12/2023	PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2024	PERCENTUALE DI PARTECIP.	PARTECIPAZIONE AL 31/12/2024	DIFFERENZA
PRIMIERO ENERGIA	70.808.668,00	686.844,08	89.417.079,00	0,97%	867.345,67	180.501,59
DOLOMITI ENERGIA HOLDING	600.730.067,00	5.646.862,63	625.560.838,00	0,94%	5.880.271,88	233.409,25
TRENTINO DIGITALE	53.404.334,00	17.249,60	54.089.796,00	0,032%	17.471,00	221,40
TRENTINO RISCOSSIONI	4.840.849,00	4.022,75	5.524.620,00	0,0831%	4.590,96	568,21
AZ. PER TURISMO ROVERETO VALLAGARINA MONTE BALDO SCARL	323.662,00	5.566,99	321.770,00	1,750%	5.630,98	63,99
Partecipazioni in imprese partecipate					6.775.310,48	414.764,44
CONSORZIO DEI COMUNI	5.998.394,00	32.391,33	7.334.343,00	0,54%	39.605,44	7.214,12
Partecipazioni in altri soggetti					39.605,44	7.214,12
Totale					6.814.915,92	

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Rimanenze

Non sono contabilizzate rimanenze a bilancio in quanto l'ente non è dotato di contabilità di magazzino integrata con l'inventario e la contabilità economica. Si rileva che i beni di consumo e le materie prime sono acquistate in modo ripetitivo durante l'anno e la consistenza di magazzino risulta esigua.

### Crediti

**I Crediti di funzionamento** al 31/12/2025 ammontano ad euro 10.444.214,69.

L'ammontare dei residui attivi da rendiconto finanziario al 31/12/2025 conclude in euro 11.155.114,81.

La differenza di euro 710.900,12 tra i crediti di funzionamento e i residui attivi è dovuta:

- al fondo svalutazione crediti pari ad euro 716.362,53 (-), di cui euro 493.764,35 riferito a crediti di natura tributaria ed euro 222.598,18 riferito a crediti verso utenti e clienti dell'amministrazione;
- al credito IVA sugli acquisti in sospensione pari ad euro 5.462,41 (+);

**I crediti di natura tributaria**, pari complessivamente ad euro 716.813,26 si riferiscono per la maggior parte alla seconda rata a saldo della TARI 2025, la cui scadenza è prevista nell'esercizio 2026 e all'attività di accertamento dell'IMIS degli anni precedenti. I rimanenti crediti si riferiscono all'IMIS 2025 riversata in tesoreria nei primi mesi del 2026, Canone unico patrimoniale 2025 ed alle entrate da verifiche e controlli su altri tributi comunali accertate e non ancora riscosse:

Crediti da riscossione Imposta municipale propria	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	679.018,90
Crediti da riscossione Imposta comunale sugli immobili (ICI)	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	7.765,82
Crediti da riscossione Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	1.059.429,40
Crediti da riscossione Tassa occupazione spazi e aree pubbliche	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	6.258,52
Crediti da riscossione Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	4.872,92
IVA acquisti in sospensione/differita	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	5.462,41
Fondo svalutazione altri crediti da tributi	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	-493.764,35
Fondo svalutazione altri crediti STRALCIATI da tributi	SP	A	C	II	1		b	SP_A_C_II_1_b	-552.230,36
									<b>716.813,26</b>

Si evidenzia che i residui attivi che erano iscritti al titolo 1<sup>^</sup> del bilancio e dichiarati inesigibili nel rendiconto 2024 (al netto degli incassi avvenuti nel 2025) pari ad euro 334.291,48 e nel rendiconto 2025 pari ad euro 217.938,88, per il totale di euro 552.230,36, sono stati mantenuti nello stato patrimoniale nella relativa voce di credito al netto del relativo fondo svalutazione altri crediti stralciati da tributi di pari importo.

**I crediti per trasferimenti e contributi**, pari complessivamente ad euro 7.602.180,16 si riferiscono principalmente a trasferimenti assegnati dalla Provincia Autonoma di Trento e non ancora erogati. Si riporta di seguito una tabella esplicativa dei crediti da trasferimenti:

Crediti per Trasferimenti correnti da Ministeri	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	3.928,40
Crediti per Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	1.214.867,31
Crediti per Trasferimenti correnti da Comuni	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	154.324,10
Crediti per Trasferimenti correnti da Unioni di Comuni	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	3.500,00
Crediti per Trasferimenti correnti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	6.367,20

Crediti per Trasferimenti correnti da INPS	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	7.797,22
Crediti per Trasferimenti correnti da altri Enti di Previdenza n.a.c.	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	8.580,38
Crediti da Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	4.285.625,18
Crediti da Contributi agli investimenti da Comuni	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	13.409,69
Crediti da Contributi agli investimenti da Consorzi di enti locali	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	1.641.705,79
Crediti da Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	SP	A	C	II	2		a	SP_A_C_II_2_a	234.579,85
Crediti per Trasferimenti correnti da famiglie	SP	A	C	II	2		d	SP_A_C_II_2_d	1.184,00
Crediti per Altri trasferimenti correnti da altre imprese	SP	A	C	II	2		d	SP_A_C_II_2_d	4.012,50
Crediti da Contributi agli investimenti da Famiglie	SP	A	C	II	2		d	SP_A_C_II_2_d	22.298,54
									<b>7.602.180,16</b>

**I crediti verso utenti e clienti** ammontanti ad euro 1.138.130,58 si riferiscono alle entrate derivanti dall'erogazione di beni e servizi e dalla gestione del patrimonio dell'ente, ai crediti derivanti da attività di controllo e repressione degli illeciti e ai crediti da alienazioni:

Crediti da proventi dalla vendita di beni	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	396.179,96
Crediti derivanti dalla vendita di servizi	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	211.238,07
Crediti da fitti, noleggi e locazioni	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	26.813,78
Crediti da canoni, concessioni, diritti reali di godimento e servitù onerose	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	3.127,00
Crediti verso famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	331.574,59
Crediti da Alienazione di Macchinari	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	0,00
Fatture da Emettere verso clienti ed utenti	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	586.142,97
Fondo svalutazione crediti verso clienti ed utenti	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	-222.598,18
Fondo svalutazione crediti STRALCIATI verso clienti ed utenti	SP	A	C	II	3			SP_A_C_II_3	-194.347,61
									<b>1.138.130,58</b>

Si evidenzia che i residui attivi che erano iscritti al titolo 3<sup>a</sup> del bilancio e dichiarati inesigibili nel rendiconto 2024 (al netto degli incassi avvenuti nel 2025) pari ad euro 146.639,84 e nel rendiconto 2025 pari ad euro 47.707,77, per il totale di euro 194.347,61, sono stati mantenuti nello stato patrimoniale nella relativa voce di credito al netto del relativo fondo svalutazione altri crediti stralciati verso clienti ed utenti di pari importo.

**Gli altri crediti**, per complessivi euro 987.090,69 sono costituiti da crediti per rimborsi e da crediti diversi, principalmente riferiti alle partite di giro e alle entrate per conto terzi, come di seguito evidenziato:

Interessi attivi da conti della tesoreria dello Stato o di altre Amministrazioni pubbliche	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	234,29
Crediti per rimborsi, recuperi e restituzioni di somme in conto capitale non dovute o incassate in eccesso da ISP	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	0,00
Crediti da Altri indennizzi di assicurazione contro i danni	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	212,34
Crediti per rimborso del costo del personale comandato o assegnato ad altri Enti	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	2.804,06
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Centrali	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	450,80
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	627,78
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Famiglie	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	608,36
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	23.877,99

da Imprese									
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da ISP	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	321,42
Crediti da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da UE e Resto del Mondo	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	77,46
Crediti per Sponsorizzazioni da altre imprese	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	0,00
Crediti da permessi di costruire	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	11.540,41
Crediti derivanti dall'inversione contabile IVA (reverse charge)	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	16,83
Crediti diversi	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	940.096,95
Fatture da Emettere per altri crediti	SP	A	C	II	4		c	SP_A_C_II_4_c	6.222,00
									<b>987.090,69</b>

### Attività finanziarie e disponibilità liquide

Sono costituite dalle disponibilità di cassa e corrispondono al Fondo di cassa presso il Tesoriere. Quest'ultimo valore, pari ad euro 4.244.223,66 coincide con il saldo di cassa della contabilità finanziaria.

### **RATEI E RISCONTI ATTIVI**

I ratei attivi pari ad euro 5.301,27 si riferiscono alla quota IVA su fatture da ricevere, mentre i risconti attivi, pari ad euro 107.547,62 si riferiscono a premi di assicurazioni e tasse automobilistiche pagati nel corso del 2025 con riflessi economici su parte dell'esercizio 2026.

### **NETTO PATRIMONIALE**

Rappresenta il valore netto del patrimonio del Comune dato dalla differenza tra le attività e le passività. Il patrimonio netto è costituito dal Fondo di Dotazione, dalle riserve e dal risultato economico di esercizio:

1.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Fondo di dotazione	12.632.052,57	12.632.052,57

2.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Riserve da capitale	0,00	0,00

3.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Riserve da permessi di costruire	0,00	0,00

4.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	47.367.500,58	46.749.653,31

La variazione di euro 617.847,27 comprende:

- L'aumento per effetto della destinazione del risultato economico di esercizio 2024 per l'importo di euro 34.263,96 come approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 5 di data 28 aprile 2025;

- l'aumento di euro 963.582,84 in riferimento alle opere concluse e inserite a patrimonio nell'esercizio 2025, appartenenti alle voci di beni per cui è costituita la riserva, di cui euro 941.132,84 mediante trasferimento dalla voce di patrimonio netto "Risultati economici di esercizi precedenti";
- la diminuzione per rettifiche ammortamento beni pari ad euro 1.615.694,07;

5.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Altre riserve indisponibili	1.528.261,88	1.962.941,19

La variazione comprende:

- l'aumento di euro 434.679,31 correlato all'incremento del valore delle partecipazioni detenute al 31/12/2025;

6.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Altre riserve disponibili	0,00	241.136,90

7.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Risultato economico dell'esercizio	2.178.347,35	998.467,90

Il risultato economico dell'esercizio 2024 pari ad euro 2.178.347,35 è stato portato in aumento delle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili per euro 34.263,96 e in aumento delle riserve da risultato economico di esercizi precedenti per euro 2.144.083,39

8.

	Valore al 31/12/2024	Valore al 31/12/2025
Risultati economici di esercizi precedenti	0,00	1.202.950,00

Il valore della riserva è stato aumentato per euro 2.144.083,39 per la quota di destinazione del risultato economico dell'esercizio 2024 e diminuito di euro 941.132,84 per l'adeguamento delle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali;

<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>Valore al 31/12/2024</b>	<b>Valore al 31/12/2025</b>
<b>Totali</b>	<b>63.706.162,38</b>	<b>63.787.201,82</b>

### FONDI PER RISCHI ED ONERI

La voce comprende l'accantonamento di euro 8.152,00 al 31/12/2025 dell'indennità di fine mandato da corrispondere al Sindaco a conclusione del suo mandato.

### TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo per il trattamento di fine rapporto al 31/12/2025 è pari ad euro 294.152,15 ed è determinato in modo puntuale sulla base del TFR maturato dai singoli dipendenti al netto della quota di competenza dell'INPS, gestione ex INPDAP, della quota versata al fondo previdenziale integrativo Laborfonds e delle

anticipazioni concesse ai dipendenti. Il fondo TFR è calcolato ed aggiornato sulla base dei dati forniti dal software di gestione economica del personale.

## DEBITI

Sulla base dei principi contabili armonizzati previsti dal D.Lgs 118/2011 l'ammontare dei debiti di funzionamento al 31/12/2025 corrisponde ai residui passivi da riportare approvati in sede di Rendiconto finanziario dell'esercizio 2025 che sono pari ad euro 4.707.356,41 con le seguenti rettifiche:

- il conto Erario c/IVA, il cui saldo è alimentato direttamente dalle scritture della contabilità IVA e non dalle scritture della contabilità finanziaria, è pari ad euro -2.733,00.

-I debiti di finanziamento sono iscritti per il totale delle rate da restituire pari ad euro 243.594,62.

Pertanto l'ammontare complessivo dei debiti iscritto al 31/12/2025 nello stato patrimoniale è pari ad euro 4.948.218,03.

### Debiti di finanziamento

Nei debiti di finanziamento è stata iscritta la quota residua da rimborsare alla Provincia Autonoma di Trento per l'operazione di estinzione anticipata dei mutui. Il debito è estinto con rate annuali che vengono trattenute sui trasferimenti di parte corrente e per le quali si effettua giro contabile. Il saldo al 31/12/2025 è pari ad euro 243.594,62. Si precisa che la quota annuale coincidente alla contabilità finanziaria è pari ad euro 121.797,31.

### Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori al 31/12/2025 risultano pari ad euro 3.065.711,04. In tale voce sono compresi anche i debiti per fatture da ricevere al 31/12/2025. Tali debiti sono stati saldati a scadenza nell'esercizio 2026, come dimostrano i dati positivi sulla tempestività dei pagamenti dell'Amministrazione comunale.

### Debiti per trasferimenti e contributi

I debiti per trasferimenti e contributi risultano nel loro complesso pari ad euro 526.985,63. Si riportano di seguito i debiti per trasferimenti suddivisi per tipologia di contributo e di beneficiario:

Debiti per Trasferimenti correnti a Ministeri	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	738,76
Debiti per Trasferimenti correnti a enti di regolazione dell'attività economica	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	45.581,20
Debiti per Trasferimenti correnti a Regioni e province autonome	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	11.688,20
Debiti per Trasferimenti correnti a Comuni	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	4.116,54
Debiti per Trasferimenti per conto terzi a Regioni e province autonome	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	6,00
Debiti per Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.	SP	P	D		4		b	SP_P_D_4_b	433.986,88
Debiti per trasferimenti a famiglie a titolo di Liquidazioni per fine rapporto di lavoro	SP	P	D		4		e	SP_P_D_4_e	2.803,15
Debiti verso famiglie dovuti a titolo di trasferimenti n.a.c.	SP	P	D		4		e	SP_P_D_4_e	1.000,00
Debiti per Trasferimenti correnti a Istituzioni Sociali Private	SP	P	D		4		e	SP_P_D_4_e	3.000,00
Debiti per Contributi agli investimenti a Famiglie	SP	P	D		4		e	SP_P_D_4_e	4.064,90
Debiti per Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private	SP	P	D		4		e	SP_P_D_4_e	20.000,00
									<b>526.985,63</b>

## Altri debiti

Gli altri debiti risultano complessivamente pari ad euro 1.111.926,74 e sono costituiti per euro 326.877,91 da debiti tributari, per 179.271,38 da debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale e per euro 605.777,45 da altri debiti.

Si riporta di seguito il dettaglio della voce "Altri debiti", tra cui quelli tributari e previdenziali, con la precisazione che gli stessi sono stati regolarmente versati alle scadenze previste dalle normativa fiscale e previdenziale:

Ritenute erariali su redditi da lavoro dipendente per conto terzi	SP	P	D		5		a	SP_P_D_5_a	86.017,12
Ritenute erariali su redditi da lavoro autonomo per conto terzi	SP	P	D		5		a	SP_P_D_5_a	6.475,97
Debito per scissione IVA da pagare mensilmente	SP	P	D		5		a	SP_P_D_5_a	184.201,49
Erario c/IVA	SP	P	D		5		a	SP_P_D_5_a	-2.733,00
Fatture da Ricevere per Debiti tributari	SP	P	D		5		a	SP_P_D_5_a	52.916,33
Versamenti di ritenute previdenziali e assistenziali su Redditi da lavoro dipendente riscosse per conto terzi	SP	P	D		5		b	SP_P_D_5_b	35.251,23
Fatture da Ricevere per Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	SP	P	D		5		b	SP_P_D_5_b	144.020,15
Debiti verso organi e incarichi istituzionali dell'amministrazione	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	10.079,64
Debiti verso creditori diversi per servizi amministrativi	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	101,25
Debiti verso creditori diversi per servizi finanziari	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	11.700,00
Debiti verso creditori diversi per altri servizi	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	60.680,50
Debiti verso collaboratori occasionali, continuativi ed altre forme di collaborazione	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	39.167,25
Altre ritenute diverse dalle ritenute erariali e previdenziali	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	354,35
Altri debiti n.a.c.	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	159.685,43
Fatture da Ricevere per Altri debiti	SP	P	D		5		d	SP_P_D_5_d	324.009,03
									<b>1.111.926,74</b>

## **RATEI E RISCONTI PASSIVI**

I ratei passivi risultano complessivamente pari ad euro 3.948,32 e si riferiscono a ratei di debito su costi del personale per salario accessorio premiante, da erogarsi contrattualmente nell'esercizio successivo per euro 3.418,07 e alla quota IVA su fatture da emettere per euro 530,25.

I risconti passivi pari complessivamente ad euro 38.094.992,77 sono costituiti da contributi agli investimenti per euro 38.086.992,77 e da altri risconti passivi per euro 8.000,00.

Si riporta di seguito la composizione dei risconti da contributi agli investimenti. Il principio contabile, di cui all'allegato 4/3 al D.Lgs 118/2011 prevede che i contributi agli investimenti siano rilevati fra i ricavi di esercizio in modo proporzionale alle quote di ammortamento del bene o dell'intervento finanziato. I contributi agli investimenti confluiscono nei risconti passivi e sono annualmente ridotti per la quota di ricavo di competenza dell'esercizio:

	Risconti iscritti al 31/12/2024	Iscrizioni 2025 (+)	Quota 2025 di ricavo pluriennale (-)	Variazioni per altre cause (+/-) (*)	Risconti iscritti al 31/12/2025
Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	31.039.722,52	3.805.614,03	1.209.612,81	-82.647,99	33.553.075,75
Contributi agli investimenti da Comuni	2.724,77	183,98	709,33		2.199,42
Contributi agli investimenti da Consorzi di Enti locali	2.400.494,69	309.494,63	117.082,47		2.592.906,85

Contributi agli investimenti da Ministeri	37.251,01	11.673,16	3.550,19		33.700,82
Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	16.497,24	1.484.095,73			1.500.592,97
Contributi agli investimenti da altri soggetti (imprese)	383.902,29				383.902,29
Contributi agli investimenti da altri soggetti (da famiglie)	20.715,43	536,81	637,57		20.614,67
				<b>totale</b>	<b>38.086.992,77</b>

(\*) la variazione si riferisce alla cancellazione di residui attivi/contributi agli investimenti e allo storno di risconti per iscrizione a riserve

### CONTI D'ORDINE

La voce "Impegni su esercizi futuri" comprende gli impegni assunti su esercizi futuri per complessivi euro 13.103.774,08. Tale importo è al netto degli impegni relativi al salario accessorio del personale, inseriti fra i ratei passivi nel passivo patrimoniale, per euro 3.418,07.

# CONTO ECONOMICO

Il conto economico ha lo scopo di evidenziare i componenti positivi (ricavi) e negativi (costi) dell'attività del comune secondo il criterio della competenza economica. La sua struttura permette di evidenziare separatamente e progressivamente il risultato della gestione, dato dalla differenza fra i proventi e i costi della gestione, i proventi e gli oneri finanziari, le rettifiche di valore delle attività finanziarie, nonché i proventi e oneri straordinari, fino alla determinazione del risultato economico dell'esercizio (utile o perdita), al netto delle imposte sull'esercizio.

I costi ed i ricavi derivanti da movimentazioni finanziarie sono generati in automatico, attraverso la matrice di correlazione, la quale redige scritture di partita doppia sulla base dei collegamenti fra piano finanziario della contabilità finanziaria ed il piano dei conti della contabilità economico-patrimoniale. Tali scritture sono integrate con le scritture di fine anno per la contabilizzazione di costi e ricavi non gestiti dalla contabilità finanziaria, quali ammortamenti, quote di costo o ricavo derivanti da ratei e risconti, svalutazioni e rivalutazioni.

## COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

Per quanto concerne i proventi (ricavi) questi coincidono sostanzialmente con il momento dell'accertamento finanziario in quanto già questa rilevazione di tipo finanziario che rispecchia il criterio della competenza economica tipico delle poste di ricavo. I ricavi differiscono dagli accertamenti per eventuali quote contabilizzate come rateo o risconto.

I proventi tributari pari ad euro 3.712.294,09: derivano dagli accertamenti delle entrate tributarie del titolo I del conto del bilancio pari ad euro 3.715.065,09, rettificati in diminuzione per l'importo degli accertamenti registrati in competenza 2025 e riferiti a rateizzazioni per gli anni precedenti pari ad euro 2.771,00.

I proventi da trasferimenti pari ad euro 5.048.361,30 comprendono per euro 3.522.410,61 gli accertamenti per entrate da trasferimenti del titolo II (euro 3.531.078,61), al netto dell'IVA a debito su fatture emesse per sponsorizzazioni (capitolo PEG 161 euro 8.668,00).

Comprendono inoltre la quota di ricavi pluriennali riferita ai risconti dei contributi agli investimenti pari ad euro 1.325.599,34 e la parte di contributi agli investimenti destinati al finanziamento di spese del titolo II che costituiscono costi d'esercizio (trasferimenti) per euro 200.351,35.

I ricavi dalle vendite e delle prestazioni da servizi sono pari ad euro 2.044.838,08, al netto dell'IVA a debito per i servizi svolti in regime commerciale.

Le entrate riferite ai fondi incentivanti il personale "art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari ad euro 3.832,40 non hanno determinato la formazione di ricavi che sono stati stornati con i relativi impegni di spesa riguardanti gli incentivi tecnici che non hanno determinato la formazione di costi.

Gli altri ricavi e proventi diversi pari ad Euro 487.558,97 si riferiscono alle seguenti voci:

Altri indennizzi di assicurazione contro i danni	CE	A	8					CE_A_8	-5.375,17
Multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle famiglie	CE	A	8					CE_A_8	-64.367,40
Multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie	CE	A	8					CE_A_8	-81.794,65
Altre multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle famiglie	CE	A	8					CE_A_8	-2.237,82
Multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle imprese	CE	A	8					CE_A_8	-14.176,70
Rimborsi ricevuti per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc...)	CE	A	8					CE_A_8	-39.039,18
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Centrali	CE	A	8					CE_A_8	-18.376,31

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali	CE	A	8					CE_A_8	-1.449,64
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Enti Previdenziali	CE	A	8					CE_A_8	-2.921,47
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Famiglie	CE	A	8					CE_A_8	-9.651,43
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	CE	A	8					CE_A_8	-11.293,64
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da ISP	CE	A	8					CE_A_8	-9.672,71
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso dal resto del mondo	CE	A	8					CE_A_8	-150,57
Altri proventi n.a.c.	CE	A	8					CE_A_8	227.052,28
									487.558,97

Complessivamente i proventi della gestione ammontano ad euro 11.293.052,44.

### COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

I componenti negativi della gestione, derivanti da movimenti finanziari, corrispondono agli impegni di spesa di parte corrente. Anche sulle voci di costo influiscono la contabilizzazione di ratei e risconti passivi e soprattutto degli ammortamenti, che non sono rilevati dalla contabilità finanziaria.

Complessivamente i componenti negativi della gestione ammontano ad euro 10.867.715,97.

Fra i componenti negativi della gestione sono stati inseriti i Contributi agli investimenti imputati alla parte in conto capitale del Bilancio della contabilità finanziaria e riferiti al finanziamento straordinario di terzi, che per il comune rappresenta un costo.

Fra i costi è inserita la quota annuale di accantonamento al Fondo svalutazione dei crediti.

I costi per il personale sono stati rettificati in diminuzione del rateo di costi riferiti agli esercizi precedenti per euro 1.382,20 e in aumento del rateo di costi re imputati alla competenza 2026 per euro 3.418,07.

I costi relativi alla attività e servizi gestiti in regime commerciale ed assoggettati alla tenuta delle registrazioni IVA sono contabilizzati per il valore dell'imponibile. In contabilità finanziaria le spese sono imputate al lordo dell'IVA. L'IVA su fatture da ricevere al 31/12/2024 relative ad attività commerciali, per le quali, alla chiusura dell'esercizio 2024, non era pervenuta la relativa fattura e di conseguenza non era stato possibile evidenziare il credito IVA nello stesso esercizio, è stata contabilizzata in diminuzione dei rispettivi conti di costo dell'esercizio in corso.

Per quanto riguarda l'analisi dei costi derivanti dalla contabilità finanziaria tramite la matrice di correlazione si rimanda alla Relazione sulla Gestione della Giunta comunale redatta in sede di Rendiconto finanziario 2024.

### AMMORTAMENTI

Fra le componenti negative della gestione si è provveduto ad inserire la quota di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali ed materiali.

Si riporta di seguito la tabelle degli importi e delle percentuali di ammortamento utilizzate sulle singole tipologie di cespiti:

CONTO DEL PATRIMONIO ANNO: 2025			
Mastro	Conto	Ammortamenti	percentuale
BI - Immobilizzazioni immateriali	1047 - Acquisto software	24.371,51	20,00%
BI - Immobilizzazioni immateriali	1070 - Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	87.508,77	5,00%

BI - Immobilizzazioni immateriali	4105 - Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi (in corso)	125.234,63	diverse
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3030 - Fabbricati ad uso abitativo	32.536,34	2,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3075 - Musei, teatri e biblioteche	65,38	diverse
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3077 - Fabbricati ad uso strumentale	186.750,49	3,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3080 - Beni immobili n.a.c.	133.957,79	3,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3155 - Macchinari	56.048,31	20,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3160 - Impianti	24.626,75	5,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3185 - Attrezzature n.a.c.	35.021,24	5,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3205 - Mezzi di trasporto stradali	23.356,65	20,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3267 - Tablet e dispositivi di telefonia fissa e mobile	1.637,79	25,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3270 - Hardware n.a.c.	25.032,44	25,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3305 - Mobili e arredi per ufficio	7.727,65	10,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3315 - Mobili e arredi n.a.c.	89.269,12	10,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	3425 - Altri beni materiali diversi	7.390,37	20,00%
BIII - Immobilizzazioni materiali non Demaniali	- T O T A L E -	860.535,23	
* T O T A L E G E N E R A L E *		860.535,23	

Il valore complessivo degli ammortamenti risulta pari ad euro 860.535,23. Gli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni immateriali risultano pari ad euro 237.114,91, mentre gli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni materiali risultano complessivamente pari ad euro 623.420,32. Gli ammortamenti di competenza dell'esercizio e riferiti ai beni demaniali e indisponibili pari ad euro 1.615.694,07 sono stati rettificati e ridotti adeguando il fondo di riserva indisponibile costituito a garanzia di detti beni e facente parte del patrimonio netto come da principio contabile.

### SVALUTAZIONE CREDITI

In tale voce è inserita la quota accantonata a Fondo Svalutazione Crediti per complessivi euro 265.646,65.

L'importo del Fondo svalutazione crediti al 31/12/2025 ammonta ad euro 1.462.940,50 ed è pari alla somma del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità accantonato in Avanzo di Amministrazione 2025 per euro 716.362,53, e del fondo svalutazione dei crediti dichiarati inesigibili e stralciati dal bilancio per euro 746.577,97.

### FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

La quota accantonata a Fondo trattamento di fine risulta pari ad euro 23.150,55, inclusa nei componenti negativi della gestione alla voce Personale. Le liquidazioni effettuate nel corso dell'esercizio per anticipazioni e tfr sono state pari ad euro 29.868,14. Il Fondo trattamento di fine rapporto al 31/12/2025 conclude in euro 294.152,15.

## ALTRI ACCANTONAMENTI

La quota accantonata per l'esercizio 2025 per l'indennità fine mandato sindaco – articolo 68 ter del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige è pari ad Euro 5.139,00, ad incremento della corrispondente voce del passivo "Altri fondi".

## ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Fra gli oneri diversi di gestione, sulla base della matrice di correlazione, sono stati inseriti i costi per i rimborsi spese, i premi di assicurazione, le tasse di circolazione dei veicoli comunali, la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e gli oneri derivanti da imposta di bollo e tasse, comprese le quote di rimborso del fondo per l'esercizio delle funzioni degli enti locali COVID (art. 106, c. 1, DL 34/2020) e del fondo ristori specifici di spesa COVID. Complessivamente gli oneri diversi di gestione ammontano ad euro 333.751,19, come di seguito evidenziato:

Imposta di registro e di bollo	CE	B	18					CE_B_18	3.333,64
Tassa e/o tariffa smaltimento rifiuti solidi urbani	CE	B	18					CE_B_18	44.725,00
Tassa di circolazione dei veicoli a motore (tassa automobilistica)	CE	B	18					CE_B_18	1.497,60
Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.	CE	B	18					CE_B_18	6.966,26
Premi di assicurazione su beni mobili	CE	B	18					CE_B_18	3.500,00
Premi di assicurazione su beni immobili	CE	B	18					CE_B_18	57.631,31
Premi di assicurazione per responsabilità civile verso terzi	CE	B	18					CE_B_18	7.624,43
Altri premi di assicurazione contro i danni	CE	B	18					CE_B_18	60.171,71
Altri premi di assicurazione n.a.c.	CE	B	18					CE_B_18	392,22
Costi per rimborsi per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc...)	CE	B	18					CE_B_18	25.791,68
Costi per rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Centrali di somme non dovute o incassate in eccesso	CE	B	18					CE_B_18	6.440,43
Costi per rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Locali di somme non dovute o incassate in eccesso	CE	B	18					CE_B_18	110.949,49
Costi per rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso	CE	B	18					CE_B_18	4.727,42
Altri costi della gestione	CE	B	18					CE_B_18	0,00
									<b>333.751,19</b>

## PROVENTI E ONERI FINANZIARI

### Proventi finanziari

I proventi da partecipazioni si riferiscono agli utili distribuiti nel corso dell'anno da società partecipate dal Comune per complessivi euro 567.560,10, come di seguito riportato:

Società	% di partecipazione	Proventi
Dolomiti energia Holding spa	0,94	499.287,89
Trentino Riscossioni	0,0831	568,21
Primiero Energia spa	0,97	67.704,00
	<b>Totale</b>	<b>567.560,10</b>

Gli altri proventi finanziari sono riferiti agli interessi attivi per complessivi euro 9.416,45, di cui euro 7.949,59 sulle giacenze di cassa del conto di tesoreria ed euro 1.466,86 da altri soggetti.

### Oneri finanziari

Non si sono registrati costi per interessi passivi a seguito dell'azzeramento dell'indebitamento per mutui.

## PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Tra i proventi figurano:

- Proventi da permessi di costruire per euro 53.511,16 riferiti ad entrate di parte capitale destinate a spese correnti secondo specifiche disposizione di legge;
- insussistenze del passivo per euro 67.336,26 sono rappresentate dalle insussistenze dei residui passivi di parte corrente e trasferimenti del titolo 2^ che sono stati stralciati dal conto del bilancio.
- le sopravvenienze attive per euro 131.598,84 sono relative a maggiori entrate sui residui attivi.
- Risulta una plusvalenza patrimoniale di euro 7.810,00 derivante dalla cessione di macchinari per euro 150,00 e dalla cessione di terreni per Euro 7.660,00;
- Altri proventi straordinaria di euro 127.705,95 si riferiscono a rettifiche di costi degli esercizi precedenti;

Tra gli oneri figurano:

- le insussistenze dell'attivo e altri oneri straordinari per euro 178.815,94 si riferiscono:

Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo indeterminato	CE	E	25	b				CE_E_25_b__	20.000,70
Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo determinato	CE	E	25	b				CE_E_25_b__	362,23
Rimborsi di imposte e tasse correnti	CE	E	25	b				CE_E_25_b__	14.769,00
Insussistenze dell'attivo	CE	E	25	b				CE_E_25_b__	127.381,18
Minusvalenza da alienazione di attrezzature diverse	CE	E	25	c				CE_E_25_c__	2.459,43
Minusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	CE	E	25	c				CE_E_25_c__	4.422,03
Rimborsi in conto capitale a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso	CE	E	25	d				CE_E_25_d__	9.421,37
									<b>178.815,94</b>

Le insussistenze dell'attivo rilevate nel conto economico sono pari ad euro 127.381,18 come indicato nel prospetto, mentre altre cancellazioni di residui attivi e riferiti a contributi agli investimenti, sono stati registrati mediante riduzione della partita di risconto.

I rimborsi in conto capitale alle famiglie si riferiscono a rimborsi di proventi da permessi da costruire per agevolazioni su acquisto della prima casa per Euro 9.421,37.

## **RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO**

Il risultato economico complessivo dell'esercizio presenta un saldo positivo pari ad euro 998.467,90. E' questo un dato che ha come obiettivo quello di evidenziare l'andamento della gestione dell'ente, secondo le caratteristiche tipiche della contabilità aziendale.

Il risultato della gestione caratteristica, determinato dalla differenza fra componenti positive e negative della gestione, risulta pari ad euro 425.336,47.

Il saldo della gestione dei proventi ed oneri finanziari ha registrato un saldo positivo per euro 576.976,55, derivante quasi esclusivamente da proventi da partecipazioni.

Il totale dei proventi ed oneri straordinari presenta un saldo positivo pari ad euro 209.146,27, ottenuto dalle voci dettagliatamente descritte in precedenza.

Le imposte di esercizio, pari ad euro 212.991,39 si riferiscono all'IRAP 2025 determinata con il sistema retributivo.

### Destinazione del Risultato economico dell'esercizio

L'utile di esercizio pari ad euro 998.467,90, su proposta ed approvazione da parte del Consiglio comunale del Rendiconto della contabilità economico-patrimoniale 2025, sarà portato in aumento delle riserve da risultato economico di esercizi precedenti per l'importo di Euro 998.467,90.

## **COSTI PER MISSIONE**

Come previsto dalla normativa e dagli schemi contabili armonizzati previsti dall'allegato 10 al D.Lgs. 118/2011 i costi indicati nel conto economico suddivisi per missione sono riportati nell'allegato H) alla delibera di approvazione del rendiconto. In tale prospetto è possibile leggere la composizione dei costi sulla base delle varie funzioni dell'Ente, una sorta di contabilità analitica semplificata.